ЖКХ: ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ПРОФЕССИОНАЛИЗМ НА БЛАГО ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА

2-3 стр.

ДЕНЬ РАБОТНИКОВ КУЛЬТУРЫ: ЧТОБЫ ТВОРИТЬ, НАДО ОТКРЫТЬ ДУШУ

4-5 стр.

ПЕТЕРБУРГСКИЙ РУБЕЖ

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 1 НОЯБРЯ 1997 ГОДА

30 марта 2023 г.

№ 6 (1145)

ОПРЕДЕЛЕНЫ СТИПЕНДИАТЫ ГОДА МО СЕРТОЛОВО

28 марта в конференц-зале здания МФЦ состоялось торжественное награждение школьников, удостоенных по итогам года именной стипендии главы МО Сертолово. В этот день чествовали юных сертоловчан, проявивших выдающиеся способности в области образования и науки, культуры и искусства, физической культуры и спорта.

Конкурсный отбор показал, что среди учащихся нашего города немало активных, умных и стремящихся к знаниям ребят. До конца текущего года они ежемесячно будут получать денежное пособие – стипендию.

Мероприятие прошло в рамках муниципальной программы «Молодое поколение МО Сертолово» на 2020-2024 годы.

Наш корр.

ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

ПРИНЯТЫ ЕЖЕГОДНЫЕ ОТЧЁТЫ ГЛАВ

28 марта состоялось очередное заседание совета депутатов МО Сертолово. В повестке дня было восемь вопросов. Депутаты приняли ежегодные отчёты главы МО Сертолово и главы администрации МО Сертолово за 2022 год и признали деятельность глав удовлетворительной.

Также были приняты решение о назначении публичных слушаний по обсуждению отчёта об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год, которые состоятся 17 апреля, и ряд других нормативно-правовых актов.

Перед началом заседания совета состоялись заседания депутатских комиссий и фракции ВПП «Единая Россия», которые провёл председатель совета депутатов МО Сертолово Сергей Коломыцев. Перед депутатами выступили: заместитель главы администрации по финансам и экономике — председатель комитета экономики и финансов администрации Ирина Карачёва, начальник отдела местного самоуправления Елена Миллер, председатель КУМИ Екатерина Виноградова, главный специалист комитета ЖКХ Олег Лещёв. Депутаты фракции приняли решение голосовать консолидированно.

Перед началом работы заседания совета депутатов прошло награждение юных сертоловчан, удостоенных именной стипендии «Стипендиат года МО Сертолово».

Все принятые решения публикуются на стр. 6-9.

Наш корр.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ул. Артёма, 97, г. Донецк, 83001

22.02.2023 г. № 01-20/047

Главе МО Сертолово
С.В. Коломыцеву

Благодарим Вас и всех жителей города Сертолово за важную и своевременную поддержку защитников Донбасса и большой России, находящимся в эпицентре боевых действий на разных участках фронта.

Ваша неоценимая помощь в рамках Всероссийской акции «ZOV сердец» помогла избежать трудности в несении боевой службы тысячам военнослужащих, поддержала мирных жителей.

Сейчас в холодное и промозглое для донецких степей время бойцам очень необходимы самонагревающиеся стельки и грелки (для рук и ног), генераторы, армейские раскладушки, газовые горелки, спальные мешки, плащ-палатки, термобелье, термоноски, резиновые сапоги, берцы, сапёрные лопаты, рации, а также бензопилы.

Гуманитарный штаб Общественной палаты Донецкой Народной Республики по данному направлению тесно взаимодействует с Автономной некоммерческой военно-патриотической организацией «Центр специальной подготовки «Выстрел», по первому зову откликающейся на просьбу о помощи.

Спасибо за понимание и сотрудничество.

С уважением,

Заместитель председателя
Общественной палаты ДНР Е.Г. Мартьянова

ЖКХ: ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, ОПЫТ,

В городе Сертолово на сегодняшний день насчитывается 276 многоквартирных домов. Один только этот факт говорит о том, сколько сил и энергии в прямом и переносном смысле требуется, чтобы обслужить это огромное хозяйство.

Причём не только жилые дома, но и дворовые и общественные территории, внутриквартальные проезды, муниципальные дороги и объекты инфраструктуры. Кроме этого нужно подать, обеспечить, отремонтировать, расчистить, спилить, вывезти, заасфальтировать… В общем, ежедневно проделать уйму дел, выполнения которых ждут от коммунальщиков горожане.

Всё это требует не только хозяйского глаза, но и, понятное дело, его же рук. А их, как водится, не хватает. Потому что коммунальное хозяйство - это не то, что однажды сделал и оно верой и правдой служит годы. Нет. Это живой организм со своими особенностями, хроническими болезнями и капризами. С порывами труб, скачками напряжения, протечками, поломками…

Поэтому тот, кто связал свою жизнь с ЖКХ, должен быть в готовности к работе в режиме 24/7. Иначе какой же он коммунальщик? Служба – не иначе. Причём заметная лишь тогда, когда появляются проблемы. Кто же эти «бойцы невидимого фронта»? Познакомим вас с некоторыми из них и с управляющими компаниями, в которых они работают.

ГРУППЕ УК «ДОМИУМ» – 15 ЛЕТ

Наш город активно растёт и развивается. Пример тому – современный малоэтажный жилой комплекс «Золотые Купола». Здесь обслуживанием многоквартирных домов, содержанием общего имущества жильцов, текущим ремонтом и управлением занимается УК «Домиум», которая в этом году отмечает 15-летие.

Современный жилой дом – сложная техническая система с инженерным оборудованием, коммуникациями, которую необходимо качественно обслуживать. «В нашем деле кадры решают всё. Это должны быть не только опытные специалисты, но и люди, способные выстроить доверительные отношения с жильцами, готовые в любое время прийти на помощь. В компании мы делаем ставку на формирование именно такого «правильного» кадрового ресурса», – говорят о своих работниках в «Домиуме».

На вопрос же о сложностях работы в компании отвечают так: «Многоквартирный дом – это всегда сообщество индивидуумов со своими различными, иногда противоречащими интересами. Найти компромисс, устраивающий всех, создать и поддерживать в доме добрососедские отношения – самая сложная задача для любой управляющей компании. В жилых комплексах, находящихся в обслуживании у нас, мы успешно её решаем».

Сотрудники компании также добавляют: «Дом – это техническая система, а в работе любого оборудования случаются сбои. Мы стараемся минимизировать количество сбоев, проводим профилактику. Осуществляем как плановые (весенние и осенние) осмотры домов, так и внеплановые – для выявления проблем ещё до момента поступления заявок от жителей».

«На каждом объекте УК организована диспетчерская служба, все аварийные заявки отрабатываются оперативно. Оставить обращение или задать вопрос можно на странице УК в социальных сетях или в личном кабинете приложения для жильцов. Все обращения просматриваются в режиме онлайн, – сообщают в компании. – С каждым годом мы развиваемся. У нас растёт количество объектов, находящихся на обслуживании. Сейчас группа компаний «Домиум» обслуживает 41 многоквартирный дом (это более 30 тыс. жителей) и 2 бизнес-центра».

> **Предоставление качественных услуг собственникам — наш приоритет. Мы строим долгосрочные отношения с жителями, поэтому в своей деятельности стараемся не допускать недоработанных или формально отработанных вопросов.**

Компания постоянно работает над улучшением качества услуг, проводит обучение сотрудников, обновляет оборудование, стандартизирует алгоритмы работ – всё это приоритеты и установки УК «Домиум».

Подготовила Анна ГРЕНЬ

Фото из архива редакции

Михаил Чайковский: «ДВИЖЕМСЯ К АВТОМАТИЗАЦИИ»

В канун празднования Дня работников ЖКХ и бытового обслуживания населения наш корреспондент встретился с руководителем управляющей компании «Городская среда» Михаилом Игоревичем Чайковским.

– Михаил Игоревич, когда была создана управляющая компания? Как давно Вы её возглавили?

– Так совпало, что ООО «Управляющая компания «Городская среда» была создана 19 марта 2018 года, с того момента я её и возглавляю.

– Сколько всего домов в ведении управляющей компании? Сколько жильцов в них?

– Сегодня мы обслуживаем 4 небольших многоквартирных дома общей площадью примерно 10000 м2. В этих домах проживают около 300 жителей.

– Вам достался далеко не новый жилой фонд. Как проходила процедура приёмки? Насколько сложны эти дома в содержании?

– И правда, домам много лет, сложность их содержания в том, чтобы детально разобрать, пригодно ли то или иное имущество к ремонту или его нужно менять или модернизировать. При приёмке домов были выявлены требующие внимания моменты, в процессе эксплуатации начали появляться новые. Всё актируется и ставится в план текущего ремонта.

– А какие планы на 2023 год? Какие задачи стоят перед управляющей компанией?

– Основная цель — закрыть требующие внимания моменты с отоплением, подготовить материал для текущих ремонтов

в летний период. Параллельно с этим продолжать диалог с Фондом капитального ремонта Ленинградской области, собственниками и жилищным комитетом о проведении капитальных ремонтов фасадов и крыш.

> **То, что, как организация, мы преодолели сложный барьер в первые три года работы от укомплектования и притирки коллектива до судебных арбитражей и по искам ответственных собственников и нанимателей, у меня вызывает гордость.**

– Сколько специалистов работает в организации? Хватает ли сотрудников?

– На данный момент основной действующий состав: 4 штатных работника и несколько человек по договорам подряда выполняют разовые работы. Мы изначально ставили цель делать больше, чем положено, и это позволило нам сохранить компактный штат.

– Расскажите о сотрудничестве с отделом ЖКХ и администрацией города. Как налажена взаимная связь? Часто ли приходится обращаться?

– Когда мы ещё только начинали работать в Сертолово, у нас было много вопросов. Ни один из них не остался без ответа.

– На что жалуются жильцы? Как эти жалобы отрабатываются?

– В последнее время участились засоры канализации влажными салфетками: приходится промывать и вычищать всю систему водоотведения от дома до главного колодца.

– Поделитесь наиболее значимыми успехами организации. Что вызывает особую гордость?

– На данный момент говорить о значимых успехах рано. То, что как организация мы преодолели сложный барьер в первые три года работы от укомплектования и притирки коллектива до судебных арбитражей и по искам ответственных собственников и нанимателей, у меня вызывает гордость.

– Всё ли хорошо в работе управляющей компании? Быть может, есть моменты, над которыми ещё предстоит работать?

– Огромный пласт работы, который предстоит проделать – это взыскание задолженности. Честно скажу, что от такой процедуры я не в восторге, но работа подразумевает поддержание баланса предприятия и обеспечение работоспособности его днём и ночью 24/7. Уже несколько месяцев мы идём к полной автоматизации этих процессов и получим результат.

Беседовал Пётр КУРГАНСКИЙ

НА СНИМКЕ: Михаил Чайковский.
Фото автора

УК «АЛЬТЕРНАТИВА»: «У ЖИЛЬЦОВ ДОЛЖЕН БЫТЬ ВЫБОР. И ЭТОТ ВЫБОР ДОЛЖЕН БЫТЬ ОПРАВДАН»

Эти слова можно считать точкой отсчёта в существовании и рабочим кредо частной управляющей организации «Альтернатива плюс».

Компания была создана по инициативе собственников квартир. Сегодня «в хозяйстве» - 6 домов, 704 квартиры и 1700 жильцов. Недовольными их не назовешь. Компании удалось выстроить доверительные и конструктивные отношения.

«Мы работаем в тесном сотрудничестве с советами домов. Они – наша главная опора и главные контролёры», – говорит директор Александр Разумнов.

Другие принципы в работе компании – расстановка приоритетов и оперативность. А также инициатива, «немеханический» подход и обратная связь. Кстати, прямой телефон директора напечатан на каждой квитанции.

Перечень услуг УО определён Постановлением правительства РФ. У «Альтернативы» список расширенный – более 30 пунктов. Притом с чётко просчитанными позициями. Компания взяла на себя повышенные обязательства по уборке в подъездах и на придомовых территориях, ремонту домофонов, решению спорных вопросов по начислениям за электричество и регулировке системы отопления. А также в качестве эксперимента в домах с «проблемной» историей «Альтернатива» открывает целевые счета, и часто «туманный» капитальный ремонт здесь превращается в реальный текущий.

> **В планах — ориентиры на инновации, в основе которых лежит забота о людях.**

В вверенном жилом фонде приведены в порядок подвальные помещения, модернизировано электроосвещение, жильцам помогают делать необходимые перерасчёты и всегда готовы объяснить непонятное.

На передовой всех обращений – главный техник-смотритель Василий Шанин. Он – председатель совета дома, член «Боевого братства», человек неравнодушный к проблемам ЖКХ всего Сертолово. «Чистота, уют и комфорт – в доме и на территории – это главные ориентиры в нашей работе, – делится Василий Михайлович. – А если что случится, так человеку надо помочь в кратчайшие сроки».

В «Альтернативе» гордятся своим коллективом. Здесь работают всего 13 специалистов. Но каждый тщательно подобран. Есть и свои передовики. Например, самое большое количество благодарностей – у техника-электрика Сергея Белякова. А слесарь-сантехник Игорь Вулпе недавно получил Сертификат участника первого всероссийского «Диктанта ЖКХ».

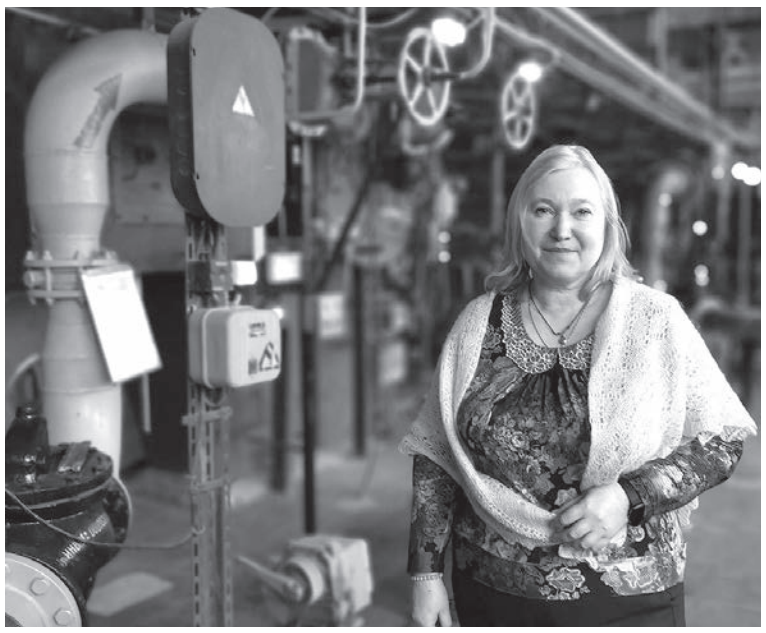
Официально «Альтернатива плюс» зарегистрирована 7 лет назад. Возраст, позволяющий твёрдо стоять на ногах. В планах – ориентиры на инновации, в основе которых лежит забота о людях. В организацию постоянно приходят с просьбами взять дом на обслуживание. Здесь готовы принять, но подход должен быть продуманным и грамотным. Именно в этом та самая «Альтернатива».

Лиана АНДРИЯНОВА

ОТВЕТСТВЕННОЕ ОТНОШЕНИЕ К ДЕЛУ

4 октября 1980 года была пущена в эксплуатацию котельная на улице Индустриальной. Долгое время она одна обеспечивала теплом весь наш город. Но и сегодня, когда подачу горячей воды и отопления в жилые дома осуществляют котельные на улице Кленовой, Заречной, в микрорайоне Чёрная Речка, работы не становится меньше.

В канун Дня работников жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения наш корреспондент встретился с начальником котельной на ул. Индустриальной Любовью Титовой и расспросил её о трудовых буднях.



«ШВЕЙЦАРСКИЕ ЧАСЫ» СЕРТОЛОВСКОЙ КОТЕЛЬНОЙ

Любовь Титова работает в сертоловском теплоснабжении на разных должностях с 1985 года. В 2011 году она стала начальником котельной на Чёрной Речке, а в 2017 году возглавила сертоловскую газовую котельную на Индустриальной.

Интересен тот факт, что Любовь Ивановна в юности начинала обучение по специальности атомщик-ядерщик. Но это направление было перепрофилировано на теплоэнергетику, и Политехнический институт был окончен для другой отрасли.

– Учиться нам было интересно. Я проходила практику в Сосновом Бору. У нас были прекрасные преподаватели, они очень много нам дали, – делится воспоминаниями Любовь Титова.

Свою главную задачу как руководителя Любовь Ивановна видит в создании благоприятного микроклимата во вверенном ей коллективе, в правильном выстраивании взаимоотношений. И это легко понять. Ведь когда за тобой город, когда предприятие обеспечивает теплом 115 многоквартирных домов, здания детских садов и школ, коллектив должен работать без сбоев – слаженно и надёжно, как самые точные швейцарские часы. Важно сознавать свою ответственность перед населением. И с этим у персонала котельной проблем нет.

По словам собеседницы, прошлый год был завершён с хорошими показателями. Оборудование котельной планомерно модернизируется, ремонтируется, а при необходимости и заменяется. В плане закупок и ремонтных работ всё запланированное в 2022 году было выполнено. В этом году сотрудники этого важного для городской жизни объекта не намерены сбавлять обороты.

Сегодня в подчинении Любови Титовой 40 человек: 5 из них работают на Чёрной Речке, 35 – в Сертолово. При этом это не только сертоловчане. Петербуржцы работают наравне с жителями нашего города 365 дней в году.

> **Весь наш коллектив продемонстрировал профессионализм, взаимозаменяемость, чувство локтя и готовность прийти на помощь товарищам по цеху.**

– Штат укомплектован полностью, – говорит начальник котельной. – Отмечу, что пандемия коронавируса отлично показала, кто чего стоит. Весь наш коллектив продемонстрировал свой профессионализм, взаимозаменяемость, чувство локтя и готовность прийти на помощь товарищам по цеху. О своих сотрудниках могу сказать только хорошее. Мы работаем для людей и не можем их подвести.

Выходные дни Любовь Ивановна предпочитает проводить на природе в кругу семьи, родных и близких. «Если человек хочет, он найдёт место для отдыха. Самые красивые места – это окрестности Сертолово. Ведь и название нашего города предположительно происходит от финского словосочетания «изящная усадьба», – с теплотой признаётся наша собеседница.

Всем сотрудникам котельной Любовь Титова желает успехов и удачи с понедельника по воскресенье, а также здоровья.

Записал Пётр КУРГАНСКИЙ

НА СНИМКЕ: Любовь Титова на рабочем месте.

Фото автора

ПРОБЛЕМЫ РЕШАЮТСЯ, ТРУДНОСТИ ПРЕОДОЛЕВАЮТСЯ

Наталья Муравецкая, начальник производственно-технического отдела (ПТО) ООО «Сертоловские коммунальные системы».

– Для меня работа в сфере жилищно-коммунального хозяйства – это, прежде всего, возможность реализовать профессиональные навыки и знания на благо людей – жителей Сертолово, – говорит Наталья Юрьевна.

Она живёт в Сертолово с 1994 года, а с 1999-го работает в жилищно-коммунальной сфере (а именно – в водоканале). В тот год наружные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения на территории нашего муниципального образования были переданы от Минобороны РФ в администрацию МО Сертолово. Для обслуживания этих объектов жизнеобеспечения города было создано Учреждение «ВКХТС», в котором она работала практически с основания. С 2015 года услуги по холодному водоснабжению и водоотведению населению оказывает ООО «СКС», где Наталья Юрьевна и работает в настоящее время. Таким образом, стаж её работы в водоканале нашего муниципального образования в июне 2023 года составит 24 года.

> **Для меня работа в сфере жилищно-коммунального хозяйства — это, прежде всего, возможность реализовать профессиональные навыки и знания на благо людей — жителей Сертолово.**

В её обязанности как начальника ПТО входит обеспечение вопросов подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, работа по формированию и реализации договоров водоснабжения и водоотведения, а также договоров на проектирование и строительно-монтажные работы по модернизации, строительству и реконструкции объектов сетей водопровода и канализации, плановая и отчётная деятельность.

– Работа интересная и даже творческая, а главное, она

связана с созданием комфортной жизни для населения, ведь задачи, которые приходится решать в профессиональной деятельности, направлены на удовлетворение первоочередных потребностей людей, создание благоприятной среды для них. Невозможно представить себе жизнь современного человека без холодной воды, которая необходима как на производстве, так и в повседневной жизни, – говорит о своей работе сотрудница сертоловского водоканала.

О сложностях же в данной сфере Наталья высказывается так:

– Трудности и сложные ситуации, разумеется, есть – как и в любой сфере деятельности. Зачастую это связано со спецификой работы по эксплуатации инженерной инфраструктуры. Несмотря на планомерную работу по модернизации сетей и сооружений водопроводно-канализационного хозяйства, ещё остаются объекты, нуждающиеся в замене и реконструкции.

Но все проблемы и трудности в рабочем процессе решаются и преодолеваются.

Записала Анна ГРЕНЬ

НА СНИМКЕ: Наталья Муравецкая.

Фото автора

КОМАНДА, БЕЗ КОТОРОЙ НАМ НЕ ЖИТЬ...

В отличие от других представителей сферы ЖКХ, которых не встретишь на улице, подопечные Натальи Константиновны Ивановой, напротив, постоянно на виду. Одетые в яркую спецодежду, они заметны везде. Профессия их называется – работник комплексного обслуживания.

У Ивановой, начальника общестроительного участка и санитарного содержания УК «Комфорт», таких работников по количеству многоквартирных домов, которые они обслуживают, — 33. Но не былинных богатыря, как в поэме Пушкина, а напротив, сплошь представительниц слабого пола. За исключением всего двух мужчин.

Поэтому в первую очередь на женские плечи ложится уборка придомовой территории, лестничных клеток, крыш, фасадов... В том числе – покраска подъездов, многие из которых привели в порядок в этом и прошлом году. Работа эта продолжится и впредь, заверила Наталья Константиновна.

Сама она работает в системе ЖКХ более 20 лет. Продолжительный стаж работы и у большинства её коллег, среди которых есть и те, кто проработал в коммунальном хозяйстве четыре десятилетия.

Среди таких ветеранов Марина Жукова и Марина Быкова.

Прошедшая зима выдалась не очень сложной. Но март, словно в отместку, не поскупился на снегопады. Однако команда Ивановой со снежными заносами, как обычно, справилась, жалоб от жителей на уборку территорий УК «Комфорт» не поступало. И это с учётом того, что труд по уборке внутридомовой территории исключительно ручной.

Несмотря на кажущуюся рутину, у работников комплексного обслуживания тоже случаются нештатные ситуации. Так было, например, когда Марина Жукова и Марина Быкова зимой около офиса Сбербанка на улице Молодцова нашли утку. Что делать? Решили поработать защитниками дикой природы и отнесли её на водоём, бывший на том месте, где сейчас расположен фонтан. Потом туда ещё ходили, чтобы проведать свою знакомую.

> **Несмотря на кажущуюся рутину, у работников комплексного обслуживания тоже случаются нештатные ситуации.**

Как рассказала Наталья Иванова, целую специальную операцию пришлось проводить коммунальщикам в другом случае. В доме №5 на Молодцова в вентиляционный канал упала кошка. Как оказалось, в квартире на 8-м этаже на вентиляционном отверстии не была установлена решётка, и в один прекрасный день, возомнив себя диггершей, неразумная шагнула навстречу непознанному.

Далее её клич о спасении последовательно слышали на нескольких нижних этажах. По вызовам приезжали спасатели МЧС. Но при их появлении пушистое создание почему-то замолкало.

Определить место, где застряло животное, удалось только на втором этаже. К чести владельцев квартиры, они дали согласие на то, чтобы сломать стену.

История закончилась счастливым избавлением кошки из бетонного плена. Сердобольные коммунальщики выходили её и отдали в добрые руки. Так что не сводите их работу только к поддержанию порядка. Это очень добрые и отзывчивые люди, готовые прийти на помощь и проявить участие в самых нестандартных ситуациях.

Кирилл ДМИТРИЕВ

НА СНИМКЕ: Наталья Иванова (в центре) с сотрудницами.

Фото автора

С ДНЁМ РАБОТНИКА КУЛЬТУРЫ!

Из истории праздника

Есть такая профессия – дарить людям радость и хорошее настроение, учить постигать бесконечные просторы творчества, беречь красоту и гармонию мира. Ни одно событие государственного или локального масштаба не обходится без этих специалистов. Когда все отдыхают, наслаждаются искусством или приобщаются к духовным ценностям, рядом всегда он – надёжный проводник в мир прекрасного – талантливый, заботливый и увлечённый своим делом работник культуры.

В нашей стране существует ряд профессиональных праздников, посвящённых людям, трудящимся в различных областях культуры и искусства. Но 25 марта объединяет всех — и тех, кто хранит культуру нашей страны, и тех, кто вносит в неё что-то новое. День работника культуры считается праздником для людей разных творческих профессий. Это работники музеев, библиотек, кинотеатров, танцевальных, театральных и цирковых коллективов, организаторы выставок и сотрудники медиаиндустрии, специалисты декоративно-прикладного творчества, музыканты, писатели, поэты и художники. Каждый день эти люди поддерживают существующий культурный пласт, обеспечивая возможность нашей культуре развиваться дальше.

Многонациональность России позволила смешать в её культуре разные традиции и особенности населяющих её народов, создав особый, уникальный культурный код, который можно проследить во всех произведениях искусства и творчества, где прикладывают руку наши соотечественники.

Официально праздник был утверждён в 2007 году. Соответствующий Указ подписал Президент РФ. Основная цель — привлечь внимание к культурному наследию и выразить благодарность тем, кто сохраняет и приумножает это наследие своим каждодневным трудом.

«ШКОЛЬНЫЕ ГОДЫ»: ДВА ДЕСЯТИЛЕТИЯ В ТАНЦЕ

ЧУВСТВОВАТЬ, ВИДЕТЬ И СОЗДАВАТЬ КРАСОТУ

Свою историю хореографический коллектив «Школьные годы» начал в 2002 году. Первоначально он возник как объединение любителей танцевального искусства и художественно-самодеятельного творчества на базе обычной средней школы №2.

Сегодня в состав танцевальной труппы входят более 60 ребят. В основном девчонки, но есть и несколько мальчиков

Участие в различных танцевальных фестивалях и конкурсах быстро принесло коллективу славу. Пошли концерты, выступления и гастроли. Ребят начали приглашать на праздники и торжественные мероприятия. «Школьные годы» неоднократно становились лауреатами всероссийских и международных конкурсов, обладателями престижных премий.

За двадцать лет творческой жизни коллектив выступал в военно-полевых условиях перед солдатами и офицерами российской армии, в школах, социальных домах для престарелых, перед ветеранами и инвалидами Великой Отечественной войны и участниками локальных войн.

«Сейчас даже сложно подсчитать, сколько ребят прошло через коллектив за всю его историю, но я уверена, что ни для кого из них занятия танцами не прошли даром. Воспоминания о годах, проведённых здесь, навсегда останутся в их душах. В коллектив принимают абсолютно всех ребятишек, которые хотят танцевать. Не бывает неталантливых детей, – считает руководитель Елена Благовская, – главное суметь раскрыть его. Надо вкладываться в каждого ребёнка не просто всей душой, а даже чем-то большим, не знаю, как определить это».

„Главное, мы воспитываем не просто танцоров, а хороших, понимающих, чутких людей.“

У каждого ребёнка есть свои творческие способности, которые взрослые обязаны помочь ему реализовать, ведь даже самые начальные навыки в каком-либо виде искусства, полученные в раннем возрасте, позже помогут пробудиться большому таланту. Развивать способности детей необходимо в самых разных творческих кружках, секциях и студиях. Особенно это важно для танцев. Именно на раннем этапе взросления в ребёнке закладывается чувство ритма, ощущение пластики, гармонии, умение слышать музыку. Правильный педагог может научить ребёнка чувствовать, видеть и творить красоту. В этом Елена Владимировна убеждена. «Я стараюсь не просто заинтересовать ребят какой-то композицией, я призываю их прочувствовать танец, его тему, историю. Чтобы они сами представили себя героями, к примеру, той песни, под которую ставится очередной номер».

Программа преподавания танца в коллективе «Школьные годы» сочетает элементы музыкально-ритмического воспитания и методику изучения основ классического и народного танца. В детях развивается инициатива и умение импровизировать. В 2022 году график коллектива был переполнен интересными поездками, новыми постановками и яркими выступлениями! Планов тоже громадьё!

«Нам важно донести до зрителя ещё и то, что нам ОЧЕНЬ нравится танцевать, и мы очень стараемся показать это всем!», – смеётся Елена Владимировна в ответ на вопрос о главном в их творческом коллективе.

Коллектив «Школьные годы» всегда стремится к новым вершинам. А принципы, по которым он работает, это и есть постижение истинной культуры в самом её высоком понимании.

Александр ЛЕВИТИН

НА СНИМКЕ: занятие у станка.
Фото из архива коллектива

ЧТОБЫ ТВОРИТЬ, НАДО ОТКРЫТЬ ДУШУ

В удмуртском селе Дебёсы, где прошло детство Татьяны Серебренниковой и её сестры-близняшки Зины, их называли хохотушками. Забавные были девчонки, заводные. Может, потому, что и они, и мама, и дедушка с бабушкой были людьми открытыми, которые не жалели для других ни эмоций, ни душевного тепла.

Бывало, сядут в большом семейном кругу, как затянут песню, широко, с душою, стройно, ладно, так на неё любое сердце и откликнется. Всколыхнётся в нём все самое лучшее, что есть в человеке.

И вот это чувство прекрасного, всемогущая сила творчества настолько запали в душу, что Таня пронесла свою любовь к искусству через всю жизнь.

А направление прозорливо указала мама, которая устроила детей в местную школу искусств. Там они учились играть на инструментах, занимались хореографией.

В годы профессионального становления Таня и Зина проявили несомненные способности, буквально на лету схватывали все премудрости вокала. В результате они рано стали зрелыми исполнительницами и быстро добились популярности. «Минутой славы» восходящих «звёздочек» стал авторский концерт, когда им исполнилось 20 лет. Хлопоты, волнения, аплодисменты односельчан — все эти переживания прочно врезались в память. Поэтому Татьяна и сегодня не прочь повторить такой же проект.

Несмотря на их успехи в творчестве, мама всё же настояла на том, чтобы дочери получили профессию «понадёжнее» и закончили педучилище. После его окончания было замужество. Родились три сына. Затем последовал переезд в Сертолово. Поиски своего творческого «Я» привели в администрацию, где как раз открывался культурно-спортивный центр «Спектр». Именно Татьяна Серебренникова стала первым ведущим специалистом по культуре в образуемом учреждении. Было это в марте 2008-го.

Однако жизнь распорядилась так, что пришлось вернуться в сферу образования.

И всё равно призвание никуда не ушло, продолжает жить в душе вторым «Я». Сцена магически манит, и Татьяна продолжает проводить мероприятия – Масленицу, Новый год. Это отдушина, которая позволяет оставаться собой, совершенствоваться, реализовываться в качестве творческого человека.

„Когда я выхожу на сцену, мне кажется, что я самы счастливый человек на свете.“

Как рассказала Татьяна Алексеевна, один из стимулов её главного увлечения в жизни – это поддержка трёх её сыновей: Романа, Ильи и Никиты. Средний сын, Илья, однозначно посчитал, что мама должна продвигать своё творчество и даже специально написал песню «Улетаю». Именно она подвигла Татьяну на ответный шаг — создание первой песни под названием «Пацаны». Она стала подарком Илье к окончанию военного института Росгвардии.

Будущие невестки Елизавета и Дарья в один голос утверждают, что Татьяна лучшую свою песню ещё не спела. Младший и старший сыновья тоже поддерживают маму во всех её начинаниях.

Их резюме – «хватит уже ради нас жить, нужно идти к творчеству, заниматься тем, что нравится, дарить людям радость».

Татьяне Серебренниковой удаётся гармонично сочетать преподавательскую деятельность с творчеством. Более того, у школьников появляется конкретный пример, который мотивирует их к достижению цели.

Педагог передала им главный секрет своего успеха: «не бойся открывать своё сердце людям, возможно, им необходимо именно твоё тепло и улыбка». Это состояние Татьяна характеризует такими словами: «Когда я выхожу на сцену, мне кажется, что я самый счастливый человек на свете».

Часто можно услышать, что талантливый человек талантлив во всём. И применительно к Татьяне Серебренниковой это суждение совершенно справедливо. В Сертолово её знают как лауреата международных конкурсов и фестивалей, исполнительницу авторских песен, маму трёх прекрасных детей, которой присваивалось звание лучшей мамы Ленинградской области в 2008 и 2010 годах.

В общем, состоялась во всём. Недаром на её личной страничке в социальных сетях есть такие слова: «Хочу жить в городе Любви, на улице Согласия, чтобы окна выходили на проспект Мечты, а дорога вела к морю, под названием Счастье!!!». И действительно, чтобы добиться высот в творчестве, необходимы именно такие серьёзные амбиции.

Дмитрий КАРПОВ

НА СНИМКЕ: Татьяна Серебренникова.
Фото из личного архива

«АЛЫЕ ПАРУСА» СЕРТОЛОВО

Сертоловчане давно знакомы с творчеством шоу-группы барабанщиц «Алые паруса». С начала своего основания в 2019 году этот дружный коллектив задаёт ритм на общегородских мероприятиях. Напоминаем, что «Алые паруса» занесены в Книгу рекордов Гиннеса за участие в самом массовом исполнении крещендо на малых барабанах.

Сертоловчанок знают в Ленинградской области и в Северной столице. Не проходит и недели без новостей об очередном выступлении коллектива.

По итогам международного конкурса «Грани таланта» (Москва) «Алые паруса» стали лауреатами II степени в инструментальной номинации за исполнение барабанной каденции «Ассорти». Конкурс проводился заочно, путём предоставления видео с номером. На конкурсе применялся не соревновательный, а квалификационный принцип оценки программы. Итоги подводили 8 марта, так что девушки сами себе сделали подарок к Международному женскому дню.

А 17 марта барабанщицы выступали на конкурсе красоты «Красавицы в погонах» среди военнослужащих-женщин в посёлке Лесколово. Сертоловчанки достойно представили свой родной город в музыкальной части программы.

У «Алых парусов» впереди много концертных номеров и творческих планов. Руководитель коллектива Сергей Фетисов гордится своими воспитанницами, для которых каждый выход на сцену – это яркое событие.

Пётр КУРГАНСКИЙ

НА СНИМКЕ: перед выступлением.
Фото из открытых источников

КУЛЬТУРА ДУХА И ВЕРЫ

Директор воскресной школы «Сергиевцы» храма преподобного Сергия Радонежского г. Сертолово Галина Геннадьевна Ларионцева по образованию режиссёр. И День работника культуры для неё, можно сказать, двойной праздник – по образованию и по сегодняшней деятельности.

– Галина Геннадьевна, воскресная школа и культура. Как, по-Вашему, сочетаются эти понятия?

– Воскресная школа имеет отношение к культуре в глобальном её понимании, к её истокам, культуре народа, культуре духа. Это не та массовая культура, которая на сцене, не массовые зрелища, не то, что нам первое приходит на ум. Воскресная школа – это больше про внутреннюю культуру, про личное восприятие. Культуру духа и культуру веры.

– Получается, что это и обучение культуре?

– Да. Воскресная школа нужна для того, чтобы нашу традиционную веру, христианство, православие донести до ребёнка. Чтобы дитя понимало их, чтобы православная традиция стала ему понятна, чтобы она стала родной. Как дом. В суете, в обесценивании всех ценностей человеческих, той же культуры, человек теряется, забывает истинную дорогу, его уносит далеко-далеко, ему кажется, что эта суетная жизнь и есть правда. Жизнь ведь это не только решение насущных проблем. Мы понимаем, особенно когда взрослеем, что душа-то болит и совсем не потому, что мало денег или еды, их как раз может быть много.

– Сколько ребят в воскресной школе, кто они?

– У нас по полным спискам около 50 ребятишек: 4 группы от 5 до 14 лет. И 11 преподавателей, все с высшим образованием, все очень любят свою работу. Для них это служение. Они работают всю неделю, а в выходные по зову души служат у нас.

– Как строится процесс обучения?

Наш учебный год основан на церковном календаре. Мы учимся в воскресные дни. У нас есть предметы, на которых мы пытаемся рассказать детям о красоте Божьего мира, об устройстве храма, о наших праздниках, о том, что это значит для духовной жизни человека. Есть у нас храмоведение, Священное Писание и литургика, где дети знакомятся с ходом богослужений, Закон Божий – это основные вероучительные предметы. А все остальные – прикладные.

„Мы стараемся научить ребят думать самостоятельно, а не полагаться на технологии.“

Например, для маленьких – прикладное искусство, пение, «Умники и умницы», танец. Если мы проходим тему о сотворении мира, то на прикладном искусстве дети это пытаются воссоздать своими руками. Делают поделки, и это закрепляется. Танец у нас историко-бытовой. Это полька, вальс, кадриль. Здесь не хореография, а рассказ о разных культурах. И о русских хороводах, и светских танцах, и о балах рассказываем. В танце мы несём детям культурные истоки, плюс общение друг с другом. В танце закладывается культура общения и культура поведения.

– А ребята разделяют свою обычную жизнь и ту, что проходит здесь?

– Это очень сложный момент. Конечно, большая загруженность детей не позволяет им много времени уделять воскресной школе. Но учителя, которые работают в общеобразовательных школах, отмечают, что наши ребята отличаются даже поведением. Они часто более сдержаны, вдумчивы. Посещение воскресной школы расширяет духовное зрение человека, он видит всё более глубоко, широко и высоко. Даже неосознанно он отрывает иные миры вокруг себя. И видит, и чувствует по-иному.

К примеру, старшие дети изучают церковно-славянский язык. Они на нём начинают читать интуитивно. То есть его понимание в нас генетически заложено. Есть культурный код, который никакими гаджетами не задавишь и не убьёшь. Это как зёрнышки, которые спят в хранилищах, но как польёшь водичкой, они и прорастают. Технологии делают человека одиноким, они разобщают нас. Но человек не может жить один. И должны быть вещи, которые нас связывают. Мы стараемся научить ребят думать самостоятельно, а не полагаться на технологии. Ещё занимаемся туризмом. Весной выходим в леса изучать природу, ставим палатки.

– Что Вы можете пожелать коллегам в праздник, особенно тем, кто работает с детьми?

– Хочу передать им низкий поклон, потому что это такое великое дело — сеять зёрнышки красоты, культуры, рассказывая о красоте мира. В Сертолово много талантливейших, замечательных педагогов, умных, креативных, неравнодушных, любящих детей и своё дело. Тех, кто несёт настоящую, истинную культуру. И дети воздают им сторицей. Хочу сказать, что, несмотря на все жизненные сложности, они молодцы, и им за это воздастся!

Беседовала Лиана АНДРИЯНОВА

НА СНИМКЕ: урок в воскресной школе.
Фото Даниила Козлова

КТО ОНИ – РАБОТНИКИ КУЛЬТУРЫ?

Своим мнением с редакцией поделились сертоловские специалисты сферы культуры и искусства

Ольга Рудник, музыкальный руководитель

– Это люди, которые насыщают нашу жизнь яркими красками, побуждают людей любить родной язык, культуру своего народа и дарят нам красочные мероприятия к любым праздничным датам. Работник культуры – это призвание!!!

Александр Коваль, звукорежиссёр

– Работник культуры – это человек, способный отвлечь людей от мрачных мыслей, забот, проблем. Создаёт хорошее настроение и пытается помочь задуматься о прекрасном и вечном.

Елена Челарская, поэт, психолог

– Люди, причастные к этой сфере, были и остаются двигателем духовного роста, популяризирующие творчество, радость и любовь к прекрасному. Работник культуры – это, прежде всего, человек с удивительной душой, способный созидать и транслировать в мир смысл, талант и красоту!

Марина Самарцева, руководитель МЕДИАЦЕНТРА «ТРИ КИТА»

– Работник культуры – это тот, кто учит замечать прекрасное, доброе и светлое даже в самых обыденных вещах.

Евгений Соломенко, писатель, журналист

– Это человек, несущий свет. Просветитель. Это хранитель огня, добытого и приумноженного многими поколениями предков. Эти свет и огонь – наш уникальный по своему богатству русский язык, наша поразительная литература, наша музыка, наша живопись и многое иное, что в сумме составляет понятие отечественной культуры.

Утро музыкального работника детского сада Нины Рыжовой начинается с гимнастики. Все группы Сертоловского детского сада № 1 в 8 часов спешат в зал на активную утреннюю разминку. А потом по очереди на полноценные занятия.

ПРОФЕССИЯ ДУШИ

За 15 или 30 минут надо успеть провести весь программный комплекс – пение, музыкально-ритмические движения, танцы и игру. Плюс дополнительные репетиции перед конкурсами, разработка сценариев для спектаклей и утренников, подбор музыкального и видеоматериала. А еще психологическая, консультативная, методическая и профсоюзная работа. «Детских дел невпроворот», – шутит педагог.

Именно позитивное отношение к жизни, искренняя любовь к детям и максимальная увлечённость своей работой позволили превратить интересы юности в настоящую профессиональную судьбу. Осенью Нина Рыжова отметит 50-летний юбилей своей деятельности как музыкального работника.

Родилась в Великих Луках, там закончила музыкальную школу, потом Псковское музыкальное училище. Первые профессиональные шаги делала на родине. Замужество в 1974 году привело в Сертолово, ставшее родным. На её глазах посёлок превратился в город, выросли воспитанники и привели в садик уже своих детей.

«Яркие таланты видны с первых лет жизни. Главное их не упустить и вовремя подтолкнуть идти дальше. У меня дети с 3 лет понимают, что такое хор и оркестр. Они не просто знают композиторов, а определяют их произведения», – хвастается талантами подопечных собеседница. – Я очень люблю видеть, как дети растут, как развиваются их навыки, представляю, какими они будут взрослыми. Я люблю вкладывать в своё дело душу».

Сейчас дошколята готовятся к важному конкурсу – Городскому фестивалю юных талантов «Маленькие звёздочки». И среди них обязательно будут победители. Ведь их музыкальный руководитель — талантливый педагог и самый душевный работник культуры – Нина Ивановна Рыжова.

Лина МАРТИНА

НА СНИМКЕ: Нина Ивановна с воспитанниками.

Фото автора

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 6

О ежегодном отчете главы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области о результатах своей деятельности за 2022 год

В соответствии с частью 11.1. статьи 35 и частью 5.1. статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, заслушав ежегодный отчет главы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Коломыцева С.В. о результатах своей деятельности за 2022 год, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Принять ежегодный отчет главы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Коломыцева С.В. о результатах своей деятельности за 2022 год (приложение).

2. Признать деятельность главы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Коломыцева С.В. за 2022 год удовлетворительной.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия, подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

Приложение
к решению совета депутатов МО Сертолово
от 28.03.2023 г. № 6

Отчёт
главы МО Сертолово о результатах деятельности за 2022 год

Уважаемые сертоловчане, депутаты, работники администрации, предприятий и организаций МО Сертолово!

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области представляю вам ежегодный отчет о результатах своей деятельности за 2022 год как глава муниципального образования и Председатель совета депутатов.

О работе совета депутатов

Деятельность совета депутатов МО Сертолово основывается на принципах открытости, гласности, свободного обсуждения и совместного решения вопросов местного значения.

К исключительной компетенции совета депутатов относятся:

1) принятие Устава муниципального образования и внесение в него изменений и дополнений;

2) утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;

3) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4) принятие планов и программ развития муниципального образования, утверждение отчетов об их исполнении;

5) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами:

7) определение порядка участия муниципального образования в организациях межмуниципального сотрудничества;

8) контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения;

9) а также иные полномочия.

Мне бы хотелось довести до вашего сведения некоторые статистические данные:

- за отчётный период было проведено 8 заседаний совета депутатов;
- 8 совместных заседаний постоянных комиссий.

По итогам заседаний совета депутатов МО Сертолово, неоднократно вносились изменения в бюджет МО Сертолово с целью достижения конкретных целей и задач, а также более эффективного расходования бюджета поселения.

В соответствии с регламентом, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 23.08.2016 г. № 47, вопросы, выносимые на совет, проходили предварительное рассмотрение на заседаниях постоянных комиссий и заседаниях депутатской фракции.

В совете депутатов МО Сертолово сформированы и осуществляют свою работу 3 постоянные комиссии:

- комиссия по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи - председатель Кисляков Вадим Евгеньевич;
- комиссия по бюджету, налогам, инвестициям, экономическому развитию-председатель Шманов Александр Анатольевич;
- комиссия по вопросам местного самоуправления, гласности, законности и правопорядку - председатель Коновалов Михаил Юрьевич.

Именно на заседаниях постоянных комиссий и заседаниях депутаткой фракции проходят обсуждения, заслушивание представителей структурных подразделений администрации, а на совет депутатов выносятся скорректированные и тщательно подготовленные проекты решений.

В 2022 году принято:

- 41 решения совета депутатов, из них 30 правовых акта, носящих нормативный характер;
- 4 постановления главы МО Сертолово.

Поступил всего 1 Протест Всеволожской городской прокуратуры, 1 решение совета депутатов МО Сертолово приведено в соответствие с протестом.

Наиболее важными и значимыми для жизнедеятельности МО Сертолово были принятые следующие решения:

1) О внесении изменений в решение совета депутатов МО Сертолово от 21.12.2021 г. № 41 «О бюджете МО Сертолово на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

2) Об утверждении основных характеристик бюджета муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

3) О бюджете муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

4) Об утверждении отчёта об исполнении бюджета муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2021 год.

5) О назначении публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

6) Об утверждении муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий МО Сертолово» на 2022-2027 годы.

7) О внесении изменений в Положение о муниципальной службе МО Сертолово.

8) О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

9) Об инициативе по изменению границы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, не влекущем отнесения территорий населённых пунктов к территориям других муниципальных образований.

10) О ежегодном отчете главы муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области о результатах своей деятельности за 2021 год.

11) О ежегодном отчете главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2021 год.

12) Об утверждении методики определения размера платы за перемещение и хранение брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств на территории МО Сертолово.

13) О назначении проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения совета депутатов МО Сертолово «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

14) О внесении изменений в Положение о гербе города Сертолово.

15) О внесении изменений в решение совета депутатов МО Сертолово от 23.06.2020 № 20 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

16) О внесении изменений в решение совета депутатов МО Сертолово от 23.08.2016 г. № 47 «О Регламенте совета депутатов муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

17) О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории МО Сертолово.

18) О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории МО Сертолово.

19) О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории МО Сертолово.

20) О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории МО Сертолово.

21) О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории МО Сертолово.

22) О присвоении звания «Почётный житель города Сертолово» в 2022 году.

23) О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения МО Сертолово по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов библиотек поселения муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

24) Об утверждении структуры администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

25) О порядке предоставления лицами, замещающими должности муниципальной службы МО Сертолово, сведений о расходах.

26) О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов МО Сертолово от 25.02.2020 г. №9 «О реализации отдельных мер по профилактике и противодействию коррупции лицами, замещающими муниципальные должности МО Сертолово».

27) Об утверждении Положения о создании условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов на территории МО Сертолово.

28) О порядке предоставления жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

29) О передаче муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части полномочий муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сфере осуществления внешнего муниципального финансового контроля.

30) О передаче муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области части бюджетных полномочий муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

31) О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

32) О внесении изменений в Решение совета депутатов МО Сертолово от 25.12.2008 г. № 122 «Об утверждении «Положения об особенностях направления лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, а также должности, не являющиеся должностями муниципальной службы МО Сертолово Ленинградской области в служебные командировки».

Подводя итоги работы, хочу отметить, что совет депутатов МО Сертолово работал строго в рамках Регламента и Устава, соблюдая требования, установленные действующим законодательством. Муниципальные правовые акты направлялись в прокуратуру и проходили обязательную антикоррупционную экспертизу для получения соответствующего заключения, размещались на официальном сайте администрации МО Сертолово для проведения независимой экспертизы, а также опубликовывались в газете «Петербургский рубеж». Все принятые решения совета депутатов, носящие нормативный характер, своевременно направлялись для включения в регистр муниципальных правовых актов Ленинградской области.

О деятельности главы муниципального образования

Глава муниципального образования является высшим должностным лицом муниципального образования и наделяется собственными полномочиями по решению вопросов местного значения:

1. представляет муниципальное образование в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образовании, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени муниципального образования;

2. подписывает и обнародует нормативные правовые акты, принятые советом депутатов;

3. заключает контракт с главой администрации;

4. издает в пределах своих полномочий правовые акты, а также выдает доверенности, в соответствии с действующим федеральным законодательством;

5. вправе требовать созыва внеочередного заседания совета депутатов;

6. обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления действующим законодательством Российской Федерации, законами Ленинградской области;

7. является представителем нанимателя (работодателем) для главы администрации, муниципальных служащих совета депутатов, работников совета депутатов.

На протяжении 2022 года Глава МО представлял муниципальное образование в отношениях с органами государственной власти, посещал заседания совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, регулярно принимал участие в рабочих совещаниях главы администрации МО Сертолово, а также в значимых для жителей политических и общественных мероприятиях.

Депутаты МО Сертолово посещали занятия «Муниципальной школы», проводимые Законодательным собранием Ленинградской области.

Любая система управления эффективна в том случае, когда имеется обратная связь. Именно депутаты являются той самой обратной связью, потому что напрямую общаются с жителями. Обязанность депутатов поддерживать тесные взаимоотношения с избирателями, путем рассмотрения поступивших от них предложений, заявлений и жалоб; способствовать в пределах своих полномочий правильному и своевременному решению содержащихся в них вопросов; вести прием граждан; изучать общественное мнение и при необходимости вносить предложения в соответствующие органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Глава муниципального образования и депутаты активно участвовали в социально значимых мероприятиях, взаимодействовали с гражданами, общественными организациями и объединениями. В 2022 году состоялось 91 мероприятие по культуре, молодежной политике и спорту, проведено 9 встреч с населением, депутаты отвечали на вопросы жителей, поступившие в редакцию газеты «Петербургский рубеж» в видео-рубрике «Откровенный разговор», приняли участие в 14 рабочих встречах по вопросам местного значения с представителями ветеранских, молодежных организаций.

Поздравляли с профессиональным праздником учителей, воспитателей, автомобилистов, спасателей и других специалистов, а также членов общественных и ветеранских организаций, активистов, юбиляров - были награждены 156 чел.

Личный прием граждан главой и депутатами осуществлялся по согласованию, проведено 124 приема граждан.

В 2022 году в представительный орган поступило 114 обращений граждан муниципального образования. Все поступающие электронные и письменные обращения рассматривались в установленный законом срок.

Специалистами администрации, депутатами осуществлялось регулярное взаимодействие с устными обращениями граждан посредством телефонной связи.

На все обращения даны исчерпывающие разъяснения и детальные ответы, а также направлены ходатайства об оказании содействия в различные структуры и ведомства по соответствующей компетенции.

Наибольшая часть граждан обращается по вопросам ЖКХ, улучшения жилищных условий, оказания социальной поддержки, трудоустройства, а также по решению земельных вопросов.

Совершенно очевидно, что вопросы реформирования ЖКХ и вытекающие отсюда последствия требуют усиленного внимания депутатского корпуса, как наиболее острые для населения. Это прежде всего контроль за реализацией муниципальных программ в сфере ЖКХ, энергосбережения и благоустройства.

Одной из форм реализации права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления, формирования и учёта общественного мнения населения по наиболее важным вопросам местного значения являются публичные слушания и общественные обсуждения.

Всего в 2022 году проведено 7 публичных слушаний и общественных обсуждений: по бюджету -2, по внесению изменений в Устав МО-2, по вопросам градостроительства-3.

Мне бы хотелось остановиться еще на одной форме привлечения граждан для участия в общественной жизни. На основании предложений Инициативной комиссии №1, действующей на территории административного центра г. Сертолово, в рамках реализации областного закона Ленинградской области от 15 января 2018 года № 3-оз «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на территориях административных центров и городских поселков муниципальных образований Ленинградской области», в 2022 году благо обустроена пешеходная зона «Аллея космонавтов»: осуществлен ремонт лестниц, установлены пандус, ограждения и малая архитектурная форма «Ракета», обустроены площадки и дорожки. Стоимость реализации объекта составила – 3 477,033 тыс. руб.

В своём выступлении я хотел бы остановится еще на одном очень важном моменте, на самом важном на мой взгляд. Стабилизирующим фактором для нормального функционирования местной власти являются взаимоотношения среди депутатов, а также депутатского корпуса с администрацией города. Являясь депутатом Всеволожского районного совета депутатов и принимая участие в его работе, приходиться наблюдать, как непросто порой строятся взаимоотношения в других муниципальных образованиях. Хочу отметить, что в МО Сертолово взаимоотношения между советом депутатов и администрацией стабильны и конструктивны. Выражаю уверенность, что так будет и дальше. Для наших избирателей это важно.

В заключение хочу поблагодарить всех за совместную работу, выразить признательность депутатам совета депутатов, главе администрации, руководителям и специалистам структурных подразделений администрации, руководителям и сотрудникам предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования. Благодарю Совет ветеранов МО Сертолово, ветеранов войны, труда, Вооружённых сил, участников боевых действий, тружеников тыла, чернобыльцев, детей войны и жителей муниципального образования за вашу помощь и поддержку.

Выражаю благодарность за взаимодействие и сотрудничество руководителям областных и районных структур.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 7

О ежегодном отчете главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год

В соответствии с частью 6.1 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МО Сертолово), заслушав ежегодный отчет главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Ходько Ю.А. о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Принять ежегодный отчет главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Ходько Ю.А. о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год (приложение).

2. Признать деятельность главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Ходько Ю.А., администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год удовлетворительной.

3. Настоящее решение вступает в силу после принятия, подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

Приложение
к решению совета депутатов МО Сертолово
от 28.03.2023 г. № 7

Отчёт
главы администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год

Здравствуйте, уважаемые участники собрания!

Сегодня мы подводим итоги работы администрации за 2022 год, рассказываем об результатах и определяем задачи, стоящие перед нами, на 2023 год.

Демографическая ситуация

По официальным данным Всероссийской переписи населения - 2020, численность населения МО Сертолово составляет 68 тыс. 704 человека.

Абсолютный прирост численности населения за 11 лет составил 20 тыс. 798 человек.

МО Сертолово является четвертым по численности населения муниципальным образованием Всеволожского муниципального района, с постоянной положительной динамикой ежегодного увеличения численности за счет миграционного притока.

В 2022 году по сравнению с 2021 годом в МО Сертолово отмечается снижение числа родившихся и числа умерших, естественная убыль населения составила 144 человека.

Трудовые ресурсы и заработная плата

На рынке труда уровень официально зарегистрированной безработицы снизился с 0,26% в 2021 году до 0,24% на 01.01.2023 года.

Среднемесячная заработная плата работников предприятий и организаций, расположенных на территории МО Сертолово, за 2022 год выросла к уровню 2021 года на 11% и составила 59 тыс. 159 руб., среднесписочная численность работников предприятий и организаций увеличилась до 5 тыс. 636 чел. (на 16% к уровню 2021 года).

Экономическое развитие муниципального образования

В условиях новых реалий экономика МО Сертолово доказала свою устойчивость. Предприятия и организации в прошедшем году работали и продолжают успешно и ритмично работать в новом 2023 году. Закрытий, ликвидаций предприятий и организаций, а также массовых высвобождений работников в 2022 году не отмечалось.

В прошедшем году крупными и средними предприятиями отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 12 млрд. 282 млн. руб., что на 34% больше, чем в 2021 году.

Промышленными предприятиями отгружено товаров выполнено работ и услуг на общую сумму 7 млрд. 827 млн. руб., рост на 15% к уровню 2021 года.

Жилищная политика

На территории МО Сертолово активно продолжается строительство жилья. Однако, в соответствии со строительными планами застройщиков, ввод в эксплуатацию многоквартирных домов в 2022 году не осуществлялся.

В настоящее время наиболее актуальной задачей остается оказание содействия гражданам в улучшении жилищных условий.

На 01.01.2023 года на учете по улучшению жилищных условий состоит 181 семья, в составе 586 членов семей, это на 15 семей меньше, чем на 01.01.2022 года.

В 2022 году жилыми помещениями из муниципального жилого фонда обеспечено 6 семей, из них 2 семьи, проживавших в признанном аварийным и подлежащим сносу доме №3 по ул. Ларина во внеочередном порядке.

Одна молодая семья получила социальную выплату в сумме 2 млн. 796 тыс. руб. на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение качественным жильем граждан».

Бюджет и бюджетная обеспеченность

В непростом во всех отношениях 2022 году администрацией МО Сертолово была обеспечена финансовая стабильность, выполнены все расходные обязательства.

Доходная часть бюджета МО Сертолово составила 522 млн. руб. Произошло снижение поступления доходов на 32 млн. руб. (на 6%) по сравнению с 2021 годом.

Сумма налоговых поступлений в бюджет составила 174 млн. 737 тыс. руб., что меньше по сравнению с 2021 годом на 4% или на 7 млн.978 тыс. руб.

Данное снижение произошло из-за уменьшения поступлений земельного налога на 37% в связи с изменением кадастровой стоимости некоторых участков большой площади по решению суда.

Компенсировали снижение поступлений земельного налога:

- налог на доходы физических лиц, его поступило в отчетном периоде 88 млн. 850 тыс. руб., это на 18% больше, чем за 2021 год;
- налог на имущество физических лиц, его рост составил 6 млн. 907 тыс. руб. или 25% по сравнению с уровнем 2021 года;
- акцизы на моторные масла, дизельное топливо, автомобильный бензин, их поступления в 2022 году выросли на 25% или на 503 тыс. руб.;

Сумма неналоговых поступлений в бюджет по сравнению с 2021 годом увеличилась на 3% и составила 50 млн. 498 тыс. руб.

Размер безвозмездных поступлений в 2022 году составил 296 млн. 766 тыс. руб. и по сравнению с 2021 годом уменьшился на 8%.

Необходимо отметить, что бюджет МО Сертолово продолжает оставаться дотационным, т.к. общая сумма безвозмездных поступлений в 2022 году составляет 57% от общей суммы доходов городского бюджета.

Бюджет МО Сертолово по расходам исполнен в сумме 546 млн. 333 тыс. руб. или 96,5% от плановых назначений 2022 года.

39% от общей суммы расходов бюджета выделено на жилищно-коммунальное хозяйство - 210 млн. 71 тыс. руб., на национальную экономику - 67 млн. 375 тыс. руб. (12% от всех расходов), на социально-культурную сферу - 158 млн. 150 тыс. руб. (29% от всех расходов), на иные сферы - 110 млн. 737 тыс. руб. (20% от всех расходов).

Муниципальные закупки

В 2022 году для обеспечения муниципальных нужд МО Сертолово осуществлено 65 конкурентных процедур отбора поставщиков, в том числе: 40 - электронных аукционов, 16 - открытых конкурсов, 9 - запросов котировок цен. Фактическая экономия бюджетных средств составила 11 млн. 582 тыс. руб.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный фонд МО Сертолово составляет 1 млн. 186 тыс. кв. м.

95% площади жилых помещений находится в частной собственности граждан, 3% - в муниципальной собственности, 2% - в государственной собственности.

Из 276 многоквартирных домов управление 220 домами осуществляется управляющими компаниями, 27 домов - ТСЖ и ТСН, 29 домов - имеют непосредственный способ управления.

В 2022 году в сфере жилищно-коммунального хозяйства расходы бюджета осуществлялись посредством реализации программного подхода к управлению бюджетными расходами.

1. На реализацию мероприятий программы «Благоустроенный город Сертолово» израсходовано 165 млн. 86 тыс. руб.

В 2022 году на обеспечение дорожной деятельности и безопасности дорожного движения было выделено 65 млн. 124 тыс. руб., из них 2 млн. 500 тыс. руб. - средства областного бюджета.

На санитарное содержание улично-дорожной сети города в течение года было направлено 44 млн. 891 тыс. руб.

Проведены работы по ремонту 8 тыс. 885 кв. м дорожного покрытия на общую сумму 14 млн. 177 тыс. руб.

На благоустройство дворовых и общественных территорий в 2022 году направлено 44 млн. 271 тыс. руб., включая 5 млн. 148 тыс. руб. - средств федерального бюджета, 26 млн. 412 тыс. руб. - средств областного бюджета.

На мероприятия по внешнему благоустройству территории выделено 55 млн. 691 тыс. руб.

Финансовые средства направлены на реализацию следующих мероприятий:

- содержание различных элементов благоустройства, организацию озеленения территории города, включая вырубку 430 куб. м сухих деревьев, посадку 70 саженцев деревьев и кустарников, уничтожение борщевика Сосновского химическим способом;

2. Расходы на мероприятия программы «Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово» составили 2 млн. 206 тыс. руб.

На модернизацию сети уличного освещения города направлено 600 тыс. руб.

Выполнены работы на общую сумму 1 млн. 606 тыс. руб.

3. По программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства» в 2022 году выполнены работы на общую сумму 55 млн. 843 тыс. руб., в том числе 12 млн. 740 тыс. руб.- средства областного бюджета, 4 млн. 185 тыс. руб. - внебюджетные средства.

Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги в 2022 году составил 97,8%.

Сумма задолженности населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги за 2022 года увеличилась на 3,4% составила 54 млн. 476 тыс. руб.

Молодёжная политика

Молодежная политика в МО Сертолово направлена на создание условий для самореализации молодежи в социальной, экономической и других сферах жизни общества, а также на профилактику негативных социальных явлений в молодежной среде.

На выполнение мероприятий программы «Молодое поколение МО Сертолово» выделено 5 млн. 406 тыс. руб.

У нас успешно работают: Молодежный совет и 6 молодежных общественных формирований на базе общеобразовательных школ, , 16 подростковых и молодежных клубов и кружков.

В целях реализации молодежной политики в 2022 году были проведены 59 мероприятий различной направленности: гражданско-патриотические, социальные и экологические акции, мероприятия по формированию здорового образа жизни, экскурсии, туристические походы и слеты, спортивные и творческие конкурсы и мастер-классы.

Традиционно в 2022 году 20 учащихся школ города, достигших высоких результатов в учебе, культуре и спорте, получали именную стипендию «Стипендиат года МО Сертолово».

За особые успехи в учебе, за творческие и спортивные достижения награждены памятными подарками 40 детей и подростков из них 15- золотые медалисты.

Большое внимание в МО Сертолово уделяется трудовой адаптации и занятости молодежи - 100 подростков было трудоустроено в Молодежный трудовой лагерь «Росток» во время летних каникул.

Культура

Одной из важнейших задач развития социальной сферы муниципалитета является сохранение и развитие культурного и творческого потенциала населения, повышение качества и разнообразия услуг в сфере культуры.

Для этого реализуется муниципальная программа «Развитие культуры в МО Сертолово», объем финансирования которой в 2022 году составил 34 млн. 944 тыс. руб.

В 2022 году в МО Сертолово действовали 12 творческих коллективов и 2 клубных формирования различной направленности с общим числом участников 314 человек.

В отчетном году проведено 15 культурно-массовых городских мероприятий, в которых приняло участие более 16 тыс. чел.

Организовано и проведено 19 мероприятий театрально-зрелищного и досугового характера. В 10 мероприятиях, посвященных дням воинской славы и памятным датам России, приняло участие более 800 граждан нашего города.

Физическая культура и спорт

Основная задача физической культуры и спорта в МО Сертолово - укрепление физического и духовного здоровья жителей города, формирование здорового образа жизни.

Объем финансирования программы «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» в 2022 году составил 98 млн. 813 тыс. руб.

Основным спортивным учреждением на территории МО Сертолово является обособленное структурное подразделение МБУ «Всеволожская спортивная школа Олимпийского резерва», в которой более 700 чел. проходят подготовку по 9 видам спорта.

Кроме того, для подготовки спортсменов МО Сертолово проводятся занятия в 14 спортивных клубных формированиях по различным направлениям спорта, с количеством участников 410 чел.

В целях приобщения населения к физкультурно-спортивным занятиям и формирования стимула к здоровому образу жизни в 2022 году проведено 45 физкультурных и спортивных мероприятий с участием более 6 тыс. чел.

В марте традиционно прошла «Сертоловская лыжня», где участвовало 625 спортсменов. В мае прошла городская легкоатлетическая эстафета с количеством участников 665 чел.

Ярким событием в спортивной жизни города является традиционное Первенство Ленинградской области по боксу и турнир по боксу, посвященный героическим защитникам Родины, погибшим в локальных войнах, военных конфликтах памяти Героя России Дмитрия Кожемякина, в 2022 году в нем приняло участие более 600 спортсменов из г. Санкт-Петербурга, Ленинградской области и других регионов России.

В МО Сертолово функционирует 84 спортивных сооружения различного типа.

В рамках федерального проекта «Спорт - норма жизни» в районе дома №6/2 по ул. Центральная построен физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным игровым залом 36 х 18 м.

Общая стоимость всех работ по объекту в 2022 году составила 92 млн. 381 тыс. руб., включая 48 млн. 984 тыс. руб. - средства федерального бюджета, 27 млн. 610 тыс. руб. - средства областного бюджета.

Очень радует, что количество жителей регулярно занимающихся физической культурой и спортом ежегодно увеличивается, в 2022 г. выросло на 7% по сравнению с прошлым годом и составило 32 тыс. 439 чел. (47% населения МО Сертолово).

В 2022 году за счет средств местного бюджета были оснащены спортивным инвентарем 9 спортивных секций, закуплен спортивный инвентарь и спортивная экипировка для команд и для проведения общегородских спортивных состязаний.

Осуществлялось текущее содержание спортивных объектов. Выполнены ремонтные работы и монтаж спортивного оборудования «Воркаут» на спортивной площадке в районе дома №23 в мкр. Черная Речка, проведены ремонты спортивной площадки в районе дома №14 по ул. Молодцова и скейтпарка.

Отдельно остановлюсь на работе с семьями наших земляков, мобилизованных для участия в СВО

Проводилась адресная работа с 118 семьями мобилизованных граждан. При обращении в администрацию, семьи мобилизованных оперативно получали консультации о льготах и компенсациях, которые им положены, им оказывалась помощь в оформлении документов для получения льгот, предоставлялся автотранспорт, юридическая помощь, содействие в получении социальной и медицинской помощи, решались бытовые вопросы, формировались и выдавались продуктовые наборы.

10 декабря проведен праздник, посвященный Дню матери и организован «Круглый стол» для 27 семей граждан, участвующих в СВО.

Для детей, чьи отцы призваны и участвуют в СВО, проведен мастер класс по изготовлению поделок, организовано личное поздравление Дедом Морозом каждого ребенка. Выданы 100 новогодних подарков детям из социально незащищенных семей, в том числе семьям мобилизованных граждан.

Также проводилась активная работа с гражданами, прибывшими из ЛНР и ДНР – 21 семья в составе 45 человек, которым была оказана помощь в оформлении документов, в получении медицинской, продуктовой помощи (выдано 28 продуктовых наборов), в предоставлении места временного проживания (организован прием и осуществлена доставка до пансионата в Тихвинском районе).

На базе Совета ветеранов с 1 марта 2022 года открыт пункт сбора гуманитарной помощи для беженцев. Сотрудники администрации совместно с волонтерским центром комплектовали всю вещевую и продуктовую помощь, которую жители Сертолово приносили в пункт сбора и адресно направляли её нуждающимся гражданам, прибывшим в Сертолово и Всеволожский район.

Задачи на 2023 год

Уважаемые участники собрания!

На 2023 год мы ставим перед собой следующие приоритетные задачи:

- ввести в эксплуатацию ФОК на улице Центральная;
- продолжить строительство плавательного бассейна;
- начать подготовительные работы для строительства школы на 825 мест на улице Центральной;
- подготовить проект подъездной дороги к планируемой школе на улице Центральной;
- осуществить реализацию мероприятий по обеспечению чистоты и порядка на городской территории, озеленению, освещению, по улучшению эстетического вида города;
- продолжить плановую замену устаревшего оборудования на детских площадках;
- продолжить ремонт автомобильных дорог, дворовых территорий, включая проезды и въезды;
- реализовать мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (утепление фасадов, замена оборудования внутридомовых инженерных систем, установка автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов в МКД);
- осуществлять вовлечение детей и взрослых в творчество, в физкультурное движение и спорт, в участие в культурных мероприятиях, поддержку творческих коллективов и клубных формирований, молодежных объединений, спортивных клубов и секций;
- усилить работу по укреплению правопорядка, общественной безопасности, противодействию на территории МО Сертолово возможным проявлениям терроризма и экстремизма.
- продолжить поддержку семей мобилизованных земляков, участвующих в СВО, путем оказания им адресной необходимой помощи, организация для них различных мероприятий (запланировано 3 экскурсии, посещение концертных программы , приобретение к 1 сентября подарочных карт для покупки канцелярии в школу, новогодние подарки для детей и др.).

Уважаемые участники собрания!

Мы начали этот год с хорошим потенциалом - это явилось результатом огромного труда предыдущих лет. И сегодня от лица администрации МО Сертолово хочу поблагодарить каждого за вклад в наше общее настоящее и будущее. Вместе мы выбираем пути удачного взаимодействия и сотрудничества власти, бизнеса, общества.

Администрация и совет депутатов МО Сертолово в это непростое для всей страны время будет принимать все возможные меры для решения существующих проблем и поставленных задач в интересах жителей МО Сертолово.

Совместными усилиями мы справимся со всеми задачами, которые намечены на 2023 год и эта уверенность основывается, прежде всего, на вашей поддержке.

Доклад окончен. Благодарю за внимание!

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 8

О назначении публичных слушаний по обсуждению отчета об исполнении бюджета муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МО Сертолово), руководствуясь Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в МО Сертолово, утвержденным решением совета депутатов от 23.06.2020 г. №20, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению отчета об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год 17.04.2023 г. в 17 часов 00 минут по адресу: г. Сертолово ул. Молодцова д. 1 корп. 3, конференц-зал.

2. Инициатором проведения публичных слушаний считать совет депутатов МО Сертолово.

3. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний согласно приложению №1.

4. Опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по обсуждению отчета об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово не позднее 06.04.2023 г.

5. Установить, что предложения заинтересованных лиц по обсуждению отчета об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год принимаются до 17.00 ч. 15.04.2022 г. в виде почтовых отправлений по адресу: 188650 г. Сертолово ул. Молодцова д.7 корп.2 администрация МО Сертолово и в электронном виде по адресу электронной почты: upravdelami@bk.ru, а также посредством обращения через интернет-приемную на официальном сайте администрации МО Сертолово.

6. Решение вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

Приложение № 1
к решению совета депутатов
от 28.03.2023 г. № 8

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по обсуждению отчёта об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год

№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность
Председатель комиссии:		
1	Шманов А.А.	депутат 3 избирательного округа, председатель комиссии по бюджету, налогам и инвестициям, экономическому развитию совета депутатов МО Сертолово
Заместитель председателя комиссии:		
2	Карачёва И.В.	заместитель главы администрации по финансам и экономике - председатель комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово
Члены комиссии:		
3	Василенко В.В.	заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству
4	Виноградова Е.А.	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово
5	Миллер Е.Г.	начальник отдела местного самоуправления администрации МО Сертолово
6	Матусевич М.С.	депутат 2 избирательного округа

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 10

О внесении изменений в Положение о муниципальной службе МО Сертолово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Трудовым кодексом Российской Федерации, Областным законом Ленинградской области от 11.03.2008 г. № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», на основании Устава МО Сертолово, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Внести в Положение о муниципальной службе МО Сертолово, утвержденное решением совета депутатов МО Сертолово от 23.09.2008 г. №69 (с изм. от 21.09.2010 г. №29, от 24.02.2010 г. №3, от 27.03.2012 г. №9, от 28.03.2017 г. № 16, от 23.05.2017 г. № 23, от 25.02.2020 г. №7, от 21.02.2022 г. №3) (далее – Положение) изменения:

1.1. пункт 5.1. раздела 5 дополнить абзацем 12 следующего содержания:

«- приобретения им статуса иностранного агента;»;

1.2. абзац 1 пункта 18.3.1. раздела 18 дополнить предложением следующего содержания:

«С согласия муниципального служащего, при наличии его письменного объяснения и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения взыскание (за исключением увольнения в связи с утратой доверия) применяется без проведения проверки.»;

1.3. пункт 19.1. раздела 19 дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) приобретения муниципальным служащим статуса иностранного агента.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Петербургский рубеж», размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 11

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории МО Сертолово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 № 17, Областным законом Ленинградской области от 26.10.2005 № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Областным законом Ленинградской области от 07.04.2006 № 19-оз «О прожиточном минимуме в Ленинградской области», Уставом МО Сертолово, во исполнении п.2 ч.1 ст.14 ЖК РФ, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить пороговое значение среднедушевого дохода семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях постановки на учет и предоставления гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории МО Сертолово, равным полуторакратному размеру величины прожиточного минимума на душу населения в Ленинградской области, устанавливаемой Правительством Ленинградской области в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 07.04.2006 № 19-оз «О прожиточном минимуме в Ленинградской области».

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащему налогообложению равным десятикратному размеру средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилья в Ленинградской области ежеквартально определяемое в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО Сертолово от 29.03.2007г. № 15 «Об установлении пороговых значений размера дохода и стоимости имущества для признания жителей МО Сертолово малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору социального найма».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово (http://mosertolovo.ru/).

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 12

О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества МО Сертолово на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Сертолово, Положением об администрации МО Сертолово, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 № 33 (в редакции решений совета депутатов МО Сертолово от 28.09.2021 № 18, от 26.10.2021 № 21), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Сертолово Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 14.09.2006 № 68 (в редакции решений совета депутатов МО Сертолово от 25.05.2011 № 30, от 25.06.2019 № 22), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 12.08.2014 № 37, в целях эффективного использования муниципального имущества, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Внести следующие изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год, утвержденный решением совета депутатов МО Сертолово от 21.02.2023 № 5:

1.1. В наименовании раздела 2 слово «Сертолово» заменить словами «Сертоловское городское поселение».

1.2. Раздел 2 дополнить пунктом 2.2. в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу после подписания и подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

Приложение
к решению совета депутатов МО Сертолово
от 28.03.2023 г. № 12

2.2. «Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности МО Сертолово, планируемых к отчуждению в 2023 году».

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика, адрес (местонахождение) объекта	Срок реализации
1.	Встроенное нежилое помещение № 1	назначение: нежилое, площадь 55,6 кв. м, этаж: 1, кадастровый номер: 47:08:0102001:1223, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Заречная, д. 9	2-3 кварталы 2023 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.03.2023 г. № 9

О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 г. № 1042/пр, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. В наименовании и пункте 1 решения совета депутатов от 30.01.2018 №1 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области» слово «Сертолово» заменить словами «Сертоловское городское поселение».

2. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов МО Сертолово от 30.01.2018 г. № 1, в редакции с изм. от 26.02.2019 № 2 (далее – Правила) следующие изменения и дополнения:

2.1. В статье 1 Правил слова «Приказа Минстроя России от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» заменить словами «Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 г. № 1042/пр».

2.2. Дополнить статью 2 Правил пунктом 2.34-1 следующего содержания: «Разрешение (ордер) на производство земляных работ на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области - документ, выданный администрацией МО Сертолово, разрешающий проведение земляных работ на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – разрешение (ордер))»

2.3. Статью 3 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Порядок закрепления, определения границ прилегающих территорий, порядок участия в деятельности благоустройства прилегающих территорий

3.1. Вся территория МО Сертолово в целях исполнения настоящих Правил и для благоустройства, содержания и санитарной очистки закрепляется за предприятиями, учреждениями, организациями, индивидуальными предпринимателями, ТСЖ, ТСН, ЖСК, СНТ домовладельцами и физическими лицами.

3.2. Для территории землепользования, а также отдельно стоящих зданий, строений и сооружений устанавливаются следующие границы прилегающих территории благоустройства:

- для отдельно стоящих объектов, нестационарных объектов бытового обслуживания, включая киоски, торговые остановочные комплекса, павильоны – 15 метров по периметру предоставленной территории;
- для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий, строений и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 10 метров по периметру предоставленной территории.
- для многоквартирных домов - 10 метров по периметру предоставленной территории;
- для земельных участков, предоставленных под индивидуальную жилую застройку - до края асфальтобетонного покрытия проезжей части дорог, а при наличии грунтовой дороги - до оси дороги. При отсутствии выделенной проезжей части - 10 метров по периметру предоставленной территории;
- для школ и детских садов - 5 метров по периметру предоставленной территории;
- для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огородческих, дачных объединений, автомобильных стоянок – 25 метров по периметру предоставленной территории;
- для промышленных объектов - 50 метров по периметру предоставленной территории;
- для строящихся объектов - 15 метров по периметру предоставленной территории.

3.3. При расстоянии между двумя соседними территориями землепользования, либо отдельно стоящими зданиями, строениями и сооружениями менее 20 метров - до середины участка, расположенного между ними.

3.4. При наличии в зоне прилегающей территории автомобильных дорог общего пользования местного значения, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, прилегающая территорий закрепляется до края проезжей части таких дорог и проездов.

3.5. Виды мероприятий при содержании прилегающих территорий:

- уборка коммунальных отходов и мусора в летний и зимний период;
- ежедневное удаление мусора из урн и текущее их содержание;
- очистка от снега, наледи и противогололёдная обработка, сгон талой воды к люкам и приёмным колодцам ливневой сети на пешеходных дорожках, тротуарах, проездах, а также на гостевых стоянках, парковках автотранспорта перед объектами торговли и оказания услуг;
- очистка от наледи и мусора крышек (решёток) дождеприёмников ливневой канализации;
- очистка и восстановление водоотводных канав;
- скашивание травы;
- удаление и корчевание дикорастущего кустарника;
- восстановление газонного покрытия;
- формовочная подрезка декоративного кустарника и удаление нижней поросли деревьев;
- спил и удаление повреждённых деревьев диаметром до трехсот миллиметров;
- уборка сухих остатков кустарников и деревьев, веток.
- очистка от загрязнений, надписей, наклеенных объявлений, текущий ремонт и покраска элементов благоустройства;
- ежедневный осмотр элементов благоустройства и информирование уполномоченных лиц органов местного самоуправления о наличии, характере и объёмах их повреждений;
- демонтаж и (или) замена аварийных элементов благоустройства, представляющих опасность жизни и здоровью граждан».

2.4. Дополнить статью 4 Правил пунктами 4.9. – 4.19. следующего содержания:

«4.9. Аварийно-опасные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке. Прочие зеленые насаждения, растущие с нарушением норм и правил озеленения и градостроительства, могут быть снесены, пересажены либо обрезаны по инициативе заинтересованных лиц (в случае если эти насаждения оказывают либо могут оказать негативное воздействие на условия проживания людей, на объекты городской инфраструктуры (включая здания, строения, сооружения, коммуникации).

4.10. Снос и пересадку деревьев, кустарников (за исключением деревьев, кустарников, находящихся на отведенных территориях индивидуальных жилых домов, садоводств) допускается производить только при наличии разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений, выдаваемого собственником зеленых насаждений.

Снос (пересадка) деревьев, кустарников разрешается после:

1) оплаты восстановительной стоимости;

2) производства компенсационных посадок либо заключения договора на производство компенсационных посадок и выполнения всех видов работ по уходу за зелеными насаждениями до полной их приживаемости (при осуществлении сноса);

3) пересадки зеленых насаждений либо заключения договора на пересадку зеленых насаждений и выполнения всех видов работ по уходу до полной их приживаемости (при осуществлении пересадки).

4.11. Расчет оплаты восстановительной стоимости производится собственником зеленых насаждений. При документально подтвержденном отсутствии собственника зеленых насаждений расчет оплаты восстановительной стоимости может быть произведен администрацией МО Сертолово при предоставлении дендроплана с подробной детализацией в соответствии с действующим ГОСТом, включающего в себя перечетную ведомость, утвержденную руководителем проектной (строительной) организации или заказчиком работ с участием и согласованием дендролога, зарегистрированного в реесте саморегулируемой организации.

4.12. Восстановительная стоимость не взыскивается в случаях сноса, обрезки аварийно опасных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов капитального строительства, инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.13. Компенсационное озеленение не производится в случаях сноса сухостойных деревьев, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества,

санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

4.14. К аварийно-опасным относятся деревья:

1) утратившие свою механическую устойчивость;

2) резко изменившие наклон ствола с полеганием к земной поверхности после воздействия экстремальных погодных условий;

3) сухие;

4) усыхающие;

5) перестойных пород с мягколиственной древесиной с признаками гнили и ломкими ветвями.

4.15. Контроль за состоянием зеленых насаждений, а также организация деятельности по обследованию, вырубке, обрезке аварийно-опасных деревьев осуществляется собственником таких зеленых насаждений.

4.16. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийно-опасных и растущих с нарушением норм и правил озеленения и градостроительства насаждений их собственниками и владельцами и/или собственниками и иными владельцами зданий, сооружений и иных объектов (в т.ч. инженерных коммуникаций, включая ЛЭП), а также подрядными организациями администрации МО Сертолово или технической службой заказчика без оформления разрешения при условии обязательного составления соответствующего акта сотрудниками администрации МО Сертолово или технической службой заказчика.

4.17. Собственники зеленых насаждений, а также лица, ответственные за содержание зеленых насаждений, ведут учет сноса, обрезки, пересадки зеленых насаждений, а также вновь создаваемых компенсационных насаждений на отведенных и прилегающих, а также подведомственных территориях.

4.18. Средства от компенсации за снос зеленых насаждений используются для формирования и содержания зеленого фонда МО Сертолово (создания новых либо восстановления существующих объектов зеленого фонда).

4.19. Твердолиственные породы деревьев (дуб) и хвойные породы (сосна, в том числе кедровая, ель, лиственница, пихта) с диаметром ствола более 70 см (возрастом 150 лет и более) сносу, пересадке не подлежат, сохраняются для последующих поколений с целью создания и сохранения великовозрастных деревьев на территории городского поселения, за исключением сухих и аварийно-опасных деревьев».

2.5. Пункт 14.8. статьи 14 Правил дополнить словами: «Не допускается производить выкладку и продажу товаров с коробок, ящиков или другой тары, устанавливать столики, зонтики, торгово-холодильное оборудование и другие подобные объекты».

2.6. Статью 14 Правил дополнить пунктами 14.10 – 14.11 следующего содержания:

«14.9. НТО должно иметь вывеску с указанием специализации, а также информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы.

14.10. Собственник НТО обязан производить очистку НТО от несанкционированной рекламы».

2.7. Пункт 16.2. статьи 16 Правил изложить в следующей редакции:

«16.2. Детские и спортивные площадки

16.2.1. Проектирование детских и спортивных площадок осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами, включая приказ Минстроя России № 897/пр, Минспорта России № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры».

16.2.2. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам.

16.2.3. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет).

Они могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (хоккейные коробки, площадки для активных игр и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

16.2.4. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок автомобилей, площадок для установки мусоросборников.

16.2.5. Детские площадки должны отвечать требованиям:

- ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом Росстандарта от 24.06.2013 № 182-ст);

- ГОСТ Р 52169-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования» (утв. и введен в действие приказом Росстандарта от 23.11.2012).

16.2.6. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Требования к конструкциям игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования при движениях; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

16.2.7. При выборе оборудования детских и спортивных площадок рекомендуется придерживаться современных российских и международных тенденций в области развития уличной детской игровой и спортивной инфраструктуры (в том числе по дизайну, функциональному назначению и эксплуатационным свойствам оборудования), а также учитывать:

– материалы, использованные при производстве, подходящие к климатическим и географическим условиям региона, их соответствие требованиям санитарных норм и правил;

– устойчивость конструкций, надежную фиксацию, крепление оборудования к основанию площадки и между собой или обеспечение возможности перемещения конструкций в зависимости от условий расположения;

– антивандальную защищенность от разрушения, устойчивость к механическим воздействиям пользователей, включая сознательную порчу оборудования, оклейку, нанесение надписей и изображений;

– возможность всесезонной эксплуатации;

– дизайн и расцветку в зависимости от вида площадки, специализации функциональной зоны площадки;

– удобство монтажа и эксплуатации;

– возможность ремонта и (или) быстрой замены деталей и комплектующих оборудования;

– удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с площадками и под конструкциями.

16.2.8. Не рекомендуется оснащать территории населенных пунктов муниципального образования однотипным и однообразным, а также морально устаревшим в части дизайна и функционала оборудованием.

16.2.9. При выборе покрытия детских игровых площадок рекомендуется отдать предпочтение покрытиям, обладающим амортизирующими свойствами, для предотвращения травмирования детей при падении (использовать ударопоглощающие (мягкие) виды покрытия).

16.2.10. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

16.2.11. Все площадки должны быть обеспечены подъездами для инвалидов либо пандусами.

16.2.12. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

16.2.13. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов следует принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

16.2.14. При создании и эксплуатации спортивных площадок учитываются следующие основные функциональные свойства:

– разнообразие функциональных зон площадки;

– безопасность для населения (разделение функциональных зон, соблюдение зон безопасности при размещении оборудования, экологическая защита, по необходимости - защитные ограждения площадки);

– количество элементов и виды оборудования;

– антивандальность оборудования;

– всесезонная эксплуатация оборудования (возможно применение вспомогательного оборудования в виде навесов, шатров, павильонов);

– привлекательный современный дизайн;

– ремонтопригодность или возможность быстрой и недорогой замены сломанных элементов оборудования;

– удобство в эксплуатации (наличие информационных стендов с описанием упражнений/правил использования, наличие скамеек для отдыха и переодевания, навесов, урн);

– удобство в регулярном обслуживании площадки и уборке (включая отчистку площадки от снега).

16.2.15. В перечень элементов комплексного благоустройства на спортивной площадке входят «мягкие» или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

16.2.16. В зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка, рекомендуется подбирать различные материалы покрытия, в том числе резиновое покрытие для спортивных площадок, искусственный газон, специальный ковровый настил, песок.

16.2.17. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

16.2.18. Площадки озеленяются посадками быстрорастущими породами деревьев и кустарников с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня.

Не допускается применение колючих видов растений, применение растений с ядовитыми плодами, применение деревьев и кустарников, имеющих блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Озеленение размещается по периметру площадки на расстоянии не менее 2 м от края площадки.

Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

16.2.19. Площадки оборудуются ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Ограждение площадок рекомендуется проектировать с использованием изгородей, элементов дизайна, ландшафтной архитектуры, вертикального озеленения, с учетом требований по безопасности.

16.2.20. Рекомендуется применять осветительные элементы, обладающие антивандальными свойствами.

16.2.21. Обследование оборудования, размещенного на детских и спортивных площадках, на предмет технического состояния и визуального облика следует проводить не реже одного раза в месяц с обязательным составлением акта осмотра (обследования) и дальнейшим устранения выявленных недостатков».

2.8. Дополнить пункт 16.8 статьи 16 Правил подпунктами 17.8.9. – 16.8.12 следующего содержания:

«16.7.9. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок рекомендуется предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

16.7.10. При планировке общественных и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

16.7.11. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

16.7.12. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники».

2.9. Дополнить статью 30 Правил пунктом 30.15 следующего содержания:

«30.15. В целях установления рационального направления движения уборочной техники, количества машин и очередности проходов, мест и характера маневрирования машин, схем перемещения отходов, снега, сочетания участков механизированной и ручной уборки правовым актом администрации МО Сертолово утверждаются маршрутные карты уборки территории МО Сертолово».

2.10. Статью 32 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 32. Общие правила содержания территории

32.1. Общими требованиями к содержанию территорий и объектов благоустройства МО Сертолово являются:

а) ремонт и покраска газонных ограждений, заборов, малых архитектурных форм, отдельно стоящих рекламных конструкций;

б) содержание объектов озеленения: восстановление повреждённых участков газонов и живой изгороди, скашивание травы, обрезка декоративных кустов и деревьев, уборка сухостойной травы, корчевание и удаление дикорастущего кустарника;

в) качественная уборка территорий, в том числе уборка и вывоз снега и льда;

г) организация вывоза твёрдых коммунальных отходов (ТКО), в соответствии с действующим законодательством. Размещение на полигоне ТКО может производить лицо, имеющее соответствующую лицензию;

д) организация регулярной доставки товаров и продуктов в объекты торговли только с подъездов, предусмотренных проектом объекта (здания, дома) или проектом реконструкции, с обязательным обеспечением сохранности элементов благоустройства и инженерной инфраструктуры, безопасности движения транспорта и пешеходов.

е) содержание дорог, внутриквартальных проездов, дворов, тротуаров площадок, а также их обязательный ремонт (кроме многоквартирных жилых домов) на предоставленной территории;

ж) содержание, восстановление и реконструкция водоотводных канав;

з) содержание объектов благоустройства и их отдельных элементов в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии и в соответствии с эксплуатационными требованиями

32.2. В целях поддержания санитарного состояния, чистоты и удовлетворительного внешнего вида территории МО Сертолово запрещается:

– выбрасывание, складирование, хранение отходов производства и потребления, в том числе ТКО, отходов образующихся в процессе жизнедеятельности, строительных и иных материалов, изделий и конструкций, грунта, иного мусора, различной специальной техники, оборудования, машин и механизмов на необорудованной для этих целей территории, а равно вне специально отведённых мест (полигонов, специально оборудованных площадок, контейнеров, урн); либо с нарушением норм и правил при организации и производстве земляных, строительных, дорожно-строительных и иных видов работ;

– размещение, хранение материалов (в том числе строительных), сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально отведённых мест;

– складирование на прилегающей территории и в палисаднике более тридцати календарных дней оборудования, дров, строительных и иных материалов;

– сжигание отходов производства и потребления, в том числе ТКО, иного мусора, опавших листьев, травы, веток на территории Тихвинского городского поселения. В зоне индивидуальной жилой застройки допускается сжигание опавших листьев, травы, веток при наличии специально оборудованных мест с соблюдением правил пожарной безопасности;

– размещение и (или) хранение любого автотранспорта и специальной техники вне специально отведённых мест, в том числе:

а) на тротуарах, пешеходных дорожках и газонах;

б) на тепловых камерах, люках ливневой канализации;

в) в местах, препятствующих проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду спецтранспорта и мусороуборочных машин к подъездам, мусоросборникам и мусорным контейнерам;

г) в местах, затрудняющих вход и выход в подъезды жилых домов;

– размещение и (или) хранение на гостевых стоянках, общественных парковках:

а) легкового автотранспорта в случае, если кузов автотранспортного средства выступает на проезжую часть внутриквартального проезда более чем на 0,5 м;

б) грузового автотранспорта и специальной техники;

в) пассажирского автотранспорта, вместимостью более 7 пассажирских мест;

– хранение на гостевых стоянках и на общественных бесплатных парковках (парковочных местах) автотранспорта более трех суток;

– хранение на гостевых стоянках, общественных парковках, местах общего пользования разукомплектованного и неисправного автотранспорта;

– заправка топливом, ремонт и мойка автотранспорта вне специально отведённых мест;

– осуществление заезда на бордюрные камни и проезда по тротуарам, газонам и пешеходным дорожкам;

– производство строительных и ремонтных работ при отсутствии устройства для мойки колес и кузовов транспортных средств при выезде с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории г. Сертолово, либо при отсутствии договора со специализированной организацией на выполнение работ по уборке загрязняемой территории;

– содержание зданий, строений, сооружений, построек в угрожающем для окружающих состоянии или ухудшающем внешний вид населённого пункта (обгоревших, сгоревших, сгнивших и т.д.);

– повреждение или уничтожение зелёных насаждений, цветников, клумб и травяного покрова газонов;

– осуществление самовольной посадки и вырубки деревьев (настоящий подпункт не распространяется на участки индивидуальной жилой застройки и садоводческие участки);

– нанесение надписей и других изображений, размещение объявлений на фасадах, памятниках, памятных досках, произведениях монументально-декоративного искусства, малых архитектурных формах, информационных знаках, знаках транспортных и инженерных коммуникаций, ограждениях, заборах, деревьях, а также нанесение ущерба элементам благоустройства любым способом и использование элементов благоустройства не по назначению, влекущему угрозу их повреждения;

– нанесение на покрытия дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписей и изображений, за исключением случаев нанесения в рамках исполнения государственного или муниципального контракта;

– установка на улицах выносных конструкций типа штендер (стритлайн);

– сплошная окраска и покрытие поверхности остекления витрин декоративными плёнками;

– содержание, эксплуатация объектов наружной рекламы, вывесок, табличек:

а) без паспорта вывески, без разрешения на установку рекламной конструкции;

б) с несоответствием внешнего вида, текста, типа учрежденческой доски вывески, информационной либо рекламной конструкции паспорту вывески, информационной либо рекламной конструкции соответственно или эскизмакету учрежденческой доски (отсутствие целостности конструкции, покрашенного каркаса, наличие следов загрязнений, коррозии, ржавчины, отслоения краски, порывов полотен);

в) в состоянии, угрожающем безопасности граждан;

– отправление естественных надобностей вне специально отведённых мест (общественных туалетов, биотуалетов);

– сплошная окраска и покрытие всей поверхности остекления витрин декоративными плёнками;

– размещение выносного уличного торгового холодильного оборудования;

– размещение малоформатной информации, информации рекламного характера на ограждениях любого типа.»

2.11. Пункт 36.2. статьи 36 Правил изложить в следующей редакции:

«Организация работы по выявлению, осмотру, эвакуации, хранению и учету разукомплектованных и (или) брошенных транспортных средств на территории МО Сертолово осуществляется в соответствии с утверждённым администрацией МО Сертолово нормативным правовым актом».

2.12. Пункты 36.3 – 36.6 статьи 36 Правил исключить.

2.13. Статью 41 Правил изложить в следующей редакции:

«41.1. Работы по содержанию мест погребения осуществляются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - уполномоченными лицами в сфере погребения) в соответствии с утвержденными правительством Ленинградской области Правилами содержания мест погребения на территории муниципального образования.

Правила содержания мест погребения на территории муниципального образования определены в соответствии с единым порядком организации и функционирования мест погребения на территории Ленинградской области с учетом санитарных, природоохранных и градостроительных требований.

41.2. Уполномоченное лицо в сфере погребения при проведении работ на местах погребения обязано:

проводить работы способами, обеспечивающими сохранность существующих намогильных сооружений;

после окончания работ в течение суток вывезти в установленные места пришедшие в негодность намогильные сооружения, отходы материалов, образовавшиеся в процессе производства работ.

41.3. Работы по содержанию мест погребения включают:

1) механизированную и ручную уборку дорог и площадок в летний и зимний периоды, включая обработку противогололедными материалами в зимний период;

2) содержание контейнерных площадок для мест накопления отходов;

3) сбор и вывоз отходов, обеспечивающий соблюдение требований санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации;

4) содержание и ремонт контейнеров для сбора отходов, указателей с наименованием кварталов и аллей, включая их покраску;

5) содержание общественных туалетов;

6) обрезку деревьев и кустарников, кошение травы.

41.4. На территории мест погребения уполномоченным лицом в сфере погребения обеспечиваются:

1) выполнение санитарно-экологических требований, правил пожарной безопасности;

2) поддержание порядка;

3) содержание в технически исправном состоянии зданий, строений, сооружений на территории мест погребения;

4) работа общественных туалетов;

5) уборка мест погребения и вывоз отходов;

6) уход за зелеными насаждениями в местах погребения, их обновление;

7) уведомление органов внутренних дел в случаях нарушения общественного порядка в местах погребений, а также осквернения и(или) уничтожения существующих захоронений.

41.5. На территории мест погребения запрещается:

1) осуществлять погребение умерших, установку намогильных сооружений без согласования с уполномоченным лицом в сфере погребения;

2) повреждать намогильные сооружения, оборудование мест погребений;

3) засорять территорию мест погребения;

4) ломать зеленые насаждения, рвать цветы;

5) осуществлять выгул и выпас домашних животных;

6) разводить костры, добывать песок, глину, гравий и иные общераспространенные полезные ископаемые;

7) устанавливать ограды участков земли под будущее погребение (за исключением семейных (родовых) захоронений);

8) оставлять демонтированные намогильные сооружения при их замене или осуществлении благоустройства на территории мест погребения;

9) находиться на территории мест погребения после ее закрытия.

41.6. Порядок деятельности воинских кладбищ и военных мемориальных кладбищ, находящихся в ведении органов местного самоуправления на территории МО Сертолово, устанавливается в соответствие с едиными требованиями к порядку деятельности воинских кладбищ и военных мемориальных кладбищ (находящихся в ведении органов местного самоуправления) на территории Ленинградской области.»

2.14. Статью 44 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 44. Правила проведения земляных работ

Правила проведения земляных работ на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Правила) разработаны с целью обеспечения благоприятных условий проживания населения МО Сертолово, сохранности инженерных сооружений и коммуникаций, безопасного движения транспорта и пешеходов при производстве земляных работ, регулирования отношений, связанных с обустройством и содержанием мест производства земляных работ и прилегающей территории, определения процедуры производства земляных работ.

44.1 Земляные работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта, выполняются заинтересованными лицами, получившими в случаях, установленных законом, право на выполнение данных видов работ, на основании разрешения на осуществление земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов (далее - разрешение на производство земляных работ) и при наличии согласованной проектной и разрешительной документации, а именно:

1) земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией сетей;

2) инженерно-технического обеспечения и линейных объектов, не требующих получения разрешения на строительство, ведутся при наличии проектной документации, если иное не предусмотрено действующим законодательством; земляные работы, связанные с капитальным и текущим ремонтом линейных объектов, ведутся при наличии разрешения на использование земель или земельного участка, выданного администрацией муниципального образования;

3) земляные работы, связанные со строительством, модернизацией, реконструкцией сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, ведутся при наличии проектной документации;

5) земляные работы, связанные со строительством объектов капитального строительства ведутся при наличии разрешения на строительство;

6) земляные работы, связанные с проведением капитального ремонта городских улиц, дорог, тротуаров, благоустроительных работ, ведутся при наличии проекта благоустройства;

7) земляные работы, связанные с установкой (ремонтом) рекламных сооружений (конструкций), ведутся при наличии действующего разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, выданного органом, уполномоченным на выдачу таких разрешений;

8) земляные работы, связанные с бурением скважин при выполнении инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ведутся при наличии свидетельства о допуске к видам работ по инженерным изысканиям, выданного саморегулируемой организацией.

44.2 Без оформления разрешения на осуществление земляных работ допускается производство следующих работ:

1) строительство, модернизация, реконструкция и ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, благоустроительные работы, планировка грунта, шурфование с целью уточнения трассы сети инженерно-технического обеспечения или иными целями, бурение скважин при выполнении инженерных изысканий на земельных участках, предоставленных заказчику в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование или пожизненное наследуемое владение под объекты капитального строительства либо предоставленных в собственность юридическим и физическим лицам при наличии письменного согласия указанных лиц на производство земляных работ;

2) текущий ремонт дорог и тротуаров без изменения профиля и планировки, включая замену асфальтового покрытия на тротуарную плитку, поднятие люков колодцев (решеток) и замену бортового камня;

3) посадка деревьев, кустарников, иной растительности, ремонт газонов;

4) очистка русел рек, каналов без производства земляных работ;

5) благоустройство прилегающей территории в соответствии с проектом в случае перевода жилого помещения в нежилое помещение на основании постановления администрации МО Сертолово;

6) планировка грунта и другие земляные работы на глубине не более 0,3 метра.

Указанные в настоящем пункте работы проводятся после письменного согласования с администрацией МО Сертолово.

44.3 Перечень документов, представляемых заказчиком для получения разрешения на осуществление земляных работ, порядок согласования и выдачи разрешения на осуществление земляных работ, основания для отказа в выдаче разрешения на осуществление земляных работ, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, необходимых для получения разрешения (ордера) на осуществление земляных работ, устанавливаются нормативным правовым актом администрации муниципального образования.

44.4. Производитель работ до начала земляных работ, которые осуществляются на основании разрешения на осуществление земляных работ, обязан:

1) при производстве работ, связанных с устройством временных выемок и других препятствий на территории существующей застройки, обеспечить проезд автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с владельцем территории. После окончания работ указанные устройства вывезти с территории;

2) установить ограждение места производства работ;

3) обеспечить установку дорожных знаков и (или) указателей в соответствии с действующими стандартами;

4) установить информационный щит (стенд) с указанием наименования организации, производящей земляные работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ.

44.5. В ходе производства работ производитель работ обязан:

1) производить уборку обратного грунта (строительных материалов) с тротуара в течение двух рабочих дней с начала работ при условии обеспечения безопасности движения пешеходов, не допускать устройство отвалов обратного грунта на проезжей части;

2) складировать обратный грунт (строительные материалы) на тротуарах и зеленых зонах с использованием подстилочного материала, предотвращающего загрязнение усовершенствованного покрытия улично-дорожной сети и зеленых зон;

3) складировать строительные материалы и оборудование в пределах стройплощадки и (или) в местах, предусмотренных проектной документацией, своевременно вывозить лишний грунт и мусор;

4) не допускать выезд со строительных площадок, линейных объектов загрязненных машин и механизмов;

5) обеспечить сохранность существующих ограждений, технических средств организации дорожного движения (ТСОДД);

6) обеспечить за свой счет сохранность материалов, демонтированных при производстве земляных работ, пригодных для дальнейшего использования (бетонной плитки, брусчатки, плодородного грунта, бортового камня (природного, бетонного), асфальтобетонной крошки);

7) обеспечить безопасность работ для окружающей среды, в том числе:

обеспечить уборку стройплощадки и временных подъездных путей и вывоз мусора, вывоз снега осуществлять в места, установленные администрацией муниципального образования;

выполнять производство работ в охранных заповедных и санитарных зонах в соответствии со специальными правилами;

не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;

при буровых работах принимать меры по предотвращению излива подземных вод.

восстановить нарушенное дорожное покрытие в случае повреждения существующих дорог, в том числе внутриквартальных, дорог, используемых в качестве подъездов к объектам;

покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на осуществление земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов, в соответствии с условиями согласования (до начала проведения земляных работ);

8) восстановить нарушенное благоустройство после завершения земляных работ, прокладки, переустройства инженерных сетей и коммуникаций;

9) принять меры по своевременной ликвидации провала или иного повреждения восстановленного покрытия, связанного с некачественным выполнением работ, в рамках гарантийных обязательств;

10) деформации дорожного покрытия, вызванных производством работ;

11) в случае обнаружения останков, военных снарядов незамедлительно приостановить работы, уведомить об этом заказчика и уполномоченный орган администрации МО Сертолово;

12) закрыть разрешение на осуществление земляных работ в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации МО Сертолово.

44.6. При производстве земляных работ запрещается:

1) производить работы с отклонением от утвержденной проектной документации без согласования с проектной организацией и органами надзора, осуществляющими согласование, а также без внесения соответствующих изменений в разрешение (ордер);

2) осуществлять выгрузку строительного мусора, в том числе грунта, в местах, не отведенных для этих целей;

3) складировать при производстве земляных работ на проезжей части автомобильных дорог, тротуарах и газонах стройматериалы и конструкции, грунт и остатки строительного мусора за границами ограждений;

4) оставлять на проезжей части, тротуарах, газонах грунт и строительный мусор после окончания работ;

5) откачивать воду из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог;

6) приготавливать бетонный раствор непосредственно на проезжей части автомобильных дорог и тротуарах;

7) загромождать проезды и проходы во дворы, нарушать нормальное движение пешеходов и транспорта;

8) засыпать грунтом, а также укладывать асфальтобетон на крышки люков, колодцев и камер, решетки ливнеприемных колодцев, корневые шейки стволов деревьев и кустарников, водоотводные канавы и лотки на улицах;

9) осуществлять движение строительных машин на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

44.7. Восстановление места проведения земляных работ до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), осуществляется за счет лица, осуществляющего земляные работы, или заказчика работ.

44.8. При невозможности движения транспортных средств и пешеходов при производстве земляных работ на проезжих частях автомобильных дорог заявитель предоставляет в администрацию МО Сертолово временную схему организации дорожного движения и (или) движения транспорта и пешеходов, согласованную с органами ГИБДД, на период и в месте проведения земляных работ.

44.9. В период с 1 ноября по 15 апреля запрещается выполнение земляных работ, связанных с разрытием проезжих частей муниципальных автомобильных дорог и проездов, за исключением следующих случаев:

1) при строительстве или реконструкции объектов, в соответствии с государственным или муниципальным контрактом;

2) при возникновении необходимости проведения аварийного ремонта инженерных сооружений и коммуникаций;

3) по строительству объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно для целей газификации муниципального образования в рамках региональной программы газификации.

44.10. В целях планирования графика работ по благоустройству на территории города Сертолово, исключения земляных работ на проезжих частях и тротуарах автомобильных дорог, площадей с отремонтированным асфальтобетонным покрытием, организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту инженерных сооружений и коммуникаций, в срок до 1 ноября года, предшествующего строительству, прокладке, реконструкции или ремонту, сообщают в администрацию МО Сертолово сведения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

44.11. Плановые земляные работы проводятся летний период с 16 апреля по 31 октября.

Аварийные работы и земляные работы в целях технологического присоединения объекта проводятся круглогодично.

В случае проведения работ по исполнению государственного (муниципального) контракта разрешение (ордер) на проведение земляных работ выдается на период выполнения работ, который установлен в государственном (муниципальном) контракте или графике выполнения работ, являющемся обязательным приложением к такому контракту.

В случае если проведение земляных работ связано с исполнением муниципального (государственного) контракта, продление действия разрешения на проведение земляных работ осуществляется в соответствии со сроками, указанными в дополнительном соглашении к муниципальному (государственному) контракту.

В течение трех рабочих дней администрация МО Сертолово осуществляет продление срока действия разрешения (ордера) на проведение земляных работ путем внесения соответствующей записи в предъявленное разрешение (ордер) на проведение земляных работ, удостоверения подписью уполномоченного должностного лица, а также выдачу разрешения (ордера) с продленным сроком действия заявителю.

44.12. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях откопка траншей и котлованов для укладки подземных коммуникаций должна производиться с соблюдением следующих условий:

1) работы должны выполняться короткими участками: длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс - 200-300 погонных метров; телефонного, электрического кабеля 500-600 погонных метров (на всю длину кабеля на барабане);

2) работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территорий;

3) ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки;

4) вскрытие дорожного покрытия должно иметь прямолинейное очертание.

44.13. Вывоз отходов асфальтобетона, грунта, образовавшихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части автомобильных дорог, производится незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ.

Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки.

44.14. В случае ликвидации аварии, устранения неисправностей на подземных инженерных сетях и сооружений водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, телефонной связи и других объектах, требующих безотлагательного проведения аварийно-восстановительных работ в целях восстановления их нормального функционирования, руководители организаций, предприятий, эксплуатирующих инженерные сети, сооружения, иные объекты или лица, уполномоченные их руководителями, при получении сигнала об аварии приступают к ликвидации аварии, при этом сообщают телефонограммой (факсограммой), на официальную электронную почту администрации о времени начала проведения аварийных земляных работ в администрацию МО Сертолово.

44.15. Организация, производящая аварийные работы, в течение 1 (одного) дня (первого рабочего дня), следующего за днем начала работ, обращается в администрацию для оформления разрешения (ордера) на проведение аварийных земляных работ.

44.16. При производстве аварийных работ по ремонту инженерных сооружений и коммуникаций откачка воды (кроме фекальных вод) осуществляется в близлежащую ливневую канализацию, или, при ее отсутствии, в фекальную канализацию при согласовании с эксплуатирующей организацией.

44.17. Запрещается производить иные земляные работы под видом аварийных работ.

44.18. Разрешение (ордер) на проведение земляных работ по строительству объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно для целей газификации муниципального образования в рамках региональной программы газификации (догазификации) выдается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подачи заявления, при предоставлении:

- схемы производства работ, подготовленной на инженерно – топографическом плане М 1:500 с указанием границ проводимых работ, разрытий; расположением проектируемых зданий, сооружений и коммуникаций; временных площадок для складирования грунтов и проведения их рекультивации; временных сооружений, временных подземных, надземных инженерных сетей и коммуникаций с указанием мест подключения временных сетей к действующим сетям; местами размещения грузоподъемной и землеройной техники; сведениями о древесно-кустарниковой и травянистой растительности; зонами отстоя транспорта; местами установки ограждений, оформленном в соответствии с требованиями Свода правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. На инженерно-топографическом плане должны быть нанесены существующие и проектируемые инженерные подземные коммуникации (сооружения).

Схема производства работ согласовывается с организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации, подтверждающая отсутствие пересечений с иными инженерными коммуникациями в границах территории проведения земляных работ.

К заявлению на получение разрешения (ордера) на проведение земляных работ прилагаются документы, установленные нормативным правовым актом администрации МО Сертолово.

44.19. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ.

44.20. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс - более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

44.21. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, и т.д.).

В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства поставка и работы по их установке осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

44.22. По окончании прокладки инженерных сооружений и коммуникаций, до засыпки котлованов и траншей производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание), для контроля правильности исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении.

Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

44.23. На проезжей части улиц и тротуарах, имеющих усовершенствованное дорожное покрытие, траншеи и котлованы разрабатываются в креплениях, исключающих обвал и подмыв боковых стенок.

Обратная засыпка траншей и котлованов производится песком с последующим уплотнением. Не допускается засыпка траншей и котлованов на проезжей части и тротуарах грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта.

44.24. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на проезжей части улиц и тротуарах выполняются в присутствии представителей организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуары, организаций, эксплуатирующих подземные сооружения, с оформлением актов на скрытые работы.

При невыполнении этих условий представители организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации, могут потребовать вскрытия траншеи для определения исправности подземных сооружений, а представители организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, - проведения лабораторных испытаний с целью проверки качества работ по уплотнению оснований дорожной одежды.

44.25. При проведении земляных работ в зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) в случаях, указанных в пункте 44.9. статьи 44 настоящих Правил, восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится:

1) на дорожных покрытиях улиц с движением общественного транспорта путем засыпки места раскопок талым песком с послойным уплотнением и устройством щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия;

2) на второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях путем устройства щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия.

44.26. Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на производителя работ.

Производитель работ обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия с последующей сдачей администрации МО Сертолово.

Работы по восстановлению нарушенного покрытия необходимо начинать немедленно после засыпки траншеи и котлована.

Поврежденные тротуары и дорожное покрытие после вскрытия следует привести в нормативное состояние, равноценное первоначальному (до проведения работ).

44.27. Восстановление тротуаров и асфальтобетонного покрытия дорог после строительства, прокладки и реконструкции инженерных сооружений и коммуникаций необходимо производить в соответствии с действующими стандартами, сводами правил и ГОСТ в сфере дорожной деятельности с учетом требований, указанных в согласованиях организаций, эксплуатирующих существующие автомобильные дороги, проезды, тротуары.

44.28. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ.

44.29. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, в течение трех суток с момента уведомления посредством направления письма на официальную электронную почту.

44.30. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение (ордер) на производство земляных работ, в трехдневный срок в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ».

2.15. Статью 45 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 45. Организация работ на строительных площадках.

Производитель работ до начала работ на земельных участках, предоставленных для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство, обязан:

1) установить ограждение вокруг строительных площадок, других выделенных площадок и опасных зон работ за их пределами по всему периметру в соответствии с требованиями нормативных документов, а также габаритные указатели, дорожные знаки, направляющие и сигнальные устройства по согласованию с органами ГИБДД и содержать их в исправном состоянии. Обеспечить проезд для спецмашин, личного транспорта и проход для пешеходов;

2) на въезде на строительную площадку установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ на объекте и представителя органа, осуществляющего строительный надзор (в случаях, когда надзор осуществляется), сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

3) на въезде на строительную площадку установить стенд пожарной защиты с указанием строящихся, сносимых и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения водоисточников, средств пожаротушения;

4) оборудовать строительную площадку устройствами или бункерами для сбора мусора, в том числе для раздельного сбора мусора, а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах;

5) оборудовать осветительными установками места работ, а также временные проезды и проходы;

6) оборудовать временные подъездные пути из твердого покрытия к строительной площадке;

7) установить биотуалет на территории строительной площадки и обеспечивать его обслуживание;

8) обеспечить отвод поверхностных и подземных вод с помощью временных или постоянных устройств, не нарушая при этом сохранность существующих сооружений;

9) при отводе подземных и поверхностных вод исключить образование оползней, размыв грунта и заболачивание местности»

2.16. Пункт 49.10 статьи 49 изложить в следующей редакции:

«49.10. Работы по созданию элементов озеленения рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному ответственными органами муниципального образования проекту благоустройства.

Проект благоустройства территории, определяющий основные планировочные решения, рекомендуется разрабатывать на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений. При этом на стадии разработки проекта благоустройства рекомендуется определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ, с разработкой топографического плана территории, отображающего размещение деревьев и кустарников и полученного в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомостью (далее - дендроплан)».

2.17. Дополнить статью 49 пунктами 49.12 – 49.13 следующего содержания:

«49.11. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется составлять дендроплан.

49.12. Составление дендроплана рекомендуется осуществлять на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана рекомендуется сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом.

После утверждения проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

49.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними возлагается на владельцев, пользователей земельных участков.

2.18. Статью 59 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 59. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

59.1 Основной принцип, который должен реализовываться при формировании среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов, - максимально возможная интеграция инвалидов во все сферы жизни общества: труд, быт, образование, досуг, проживание.

59.2 При проектировании объектов благоустройства территории жилой застройки, улиц и дорог, объектов культурно-массового, бытового, социального, медицинского и спортивного назначения необходимо:

1) предусматривать создание комфортных условий для инвалидов и других маломобильных групп населения, используя принципы универсального дизайна;

2) предусматривать оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и иных маломобильных групп населения;

3) обеспечивать для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (далее - маломобильных групп населения - МГН) равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения, основанные на принципах «универсального проекта» (дизайна);

4) обеспечивать повышенное качество среды обитания при соблюдении:

досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;

безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда МГН;

эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;

своевременного получения МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе и т.д.;

удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

59.3 При разработке проектной документации объектов должны соблюдаться требования «СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001», утвержденного и введенного в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр.

59.4 При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов улично-дорожной сети должны быть обеспечены следующие параметры:

1) для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе передвигающихся на кресле-коляске или с дополнительными опорами, должны быть обеспечены следующие параметры проходов и проездов:

ливневые, смотровые, канализационные люки необходимо размещать за пределами пешеходных путей. При устройстве люков не допускается уменьшение ширины пешеходных путей до размеров менее 0,9 м. Ливневые, смотровые, канализационные люки должны находиться в одном уровне с покрытием тротуаров, пешеходных дорожек. При устройстве люков частично на проезжей части, частично на пешеходных путях на одном уровне с проезжей частью нужно предусматривать дополнительные элементы на одном уровне с пешеходными путями;

не допускается размещение МАФ и других элементов благоустройства на путях движения пешеходов;

при пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входов в здание или на участке около здания следует предусматривать элементы заблаговременного предупреждения водителей о местах перехода;

при наличии на участке подземных и надземных переходов их следует, как правило, оборудовать пандусами или подъемными устройствами, если нельзя организовать для МГН наземный переход;

при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон должен быть не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м.

2) для инвалидов с дефектами зрения, в том числе полностью слепых, должны быть обеспечены параметры путей передвижения инвалидов с учетом габаритов пешехода с тростью, поводырем, поверхность не должна иметь препятствий по ходу движения, должно быть обеспечено получение необходимой звуковой и тактильной (осязательной) информации, должен быть обеспечен уровень освещения пешеходных путей. При создании необходимых условий для людей с инвалидностью по зрению необходимо также учитывать, в дополнение к СП 59.13330.2020, иные нормативные документы в указанной сфере.

3) для инвалидов с дефектами слуха, в том числе полностью глухих, должна быть обеспечена хорошо различимая визуальная информация и должны быть созданы специальные элементы городской среды, позволяющие таким пешеходам ориентироваться.»

2.19. Статью 60 Правил исключить.

2.20. Статью 66 Правил дополнить пунктом 66.4 следующего содержания:

«66.4. Проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства осуществляется в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО Сертолово.»

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ
от _____ г. № _____

Об утверждении отчёта об исполнении бюджета муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту – МО Сертолово), Положением о бюджетном процессе в МО Сертолово, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить отчёт об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год по доходам в сумме 522 000,9 тысяч рублей, по расходам в сумме 546 332,8 тысяч рублей, с превышением расходов над доходами (с дефицитом бюджета) в сумме 24 331,9 тысяч рублей и со следующими показателями:

- исполнение по доходам бюджета МО Сертолово по кодам классификации доходов бюджета за 2022 год согласно приложению № 1 к настоящему решению;

- исполнение по расходам бюджета МО Сертолово по ведомственной структуре расходов бюджета за 2022 год согласно приложению № 2 к настоящему решению;

- исполнение по расходам бюджета МО Сертолово по разделам, подразделам классификации расходов бюджета за 2022 год согласно приложению № 3 к настоящему решению;

- исполнение по источникам финансирования дефицита бюджета МО Сертолово за 2022 год согласно приложению № 4 к настоящему решению;

- исполнение муниципальных программ МО Сертолово за 2022 год согласно приложению № 5 к настоящему решению;

- отчёт о расходовании средств резервных фондов администрации МО Сертолово за 2022 год согласно приложению № 6 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово (http://mosertolovo.ru/).

Глава муниципального образования
С.В. КОЛОМЫЦЕВ

(Приложения к данному решению публикуются на офиицальном сайте администрации МО Сертолово)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2023 года № 178-р

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения объекта регионального значения “Транспортно-пересадочный узел «Сертолово»

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения объекта регионального значения “Транспортно-пересадочный узел «Сертолово»:

1. В соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта регионального значения, утвержденными распоряжением Правительства Ленинградской области от 14 сентября 2022 года № 665-р, изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа часть земельного участка, кадастровый номер 47:08:0103002:8483, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, площадью 8557 квадратных метров.

2. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования В (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемого земельного участка.

2.3. Направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав.

3. Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (www.npa47.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием земельного участка для государственных нужд Ленинградской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом за счет и в пределах средств, предусмотренных областным бюджетом Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области председателя комитета финансов.

Губернатор Ленинградской области А. Дрозденко

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3.03.2023 г. №172 г. Сертолово

О внесении изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации от 22.04.2013 №141, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ», утвержденный постановлением администрации МО Сертолово от 6.09.2017 №381 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ», в редакции с изменениями от 25.12.2019 №1163, изменения и дополнения, изложив административный регламент в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 №381 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ», в редакции с изменениями от 25.12.2019 №1163 следующие изменения:

2.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ».

2.2. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«Уполномочить комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово на предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ».»

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и размещения на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству В.В. Василенко.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2023 г. № 195 г. Сертолово

Об утверждении порядка принятия уведомлений, связанных со сносом объектов капитального строительства на территории МО Сертолово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минстроя России от 24.01.2019 №34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства», Уставом МО Сертолово, Положением об администрации МО Сертолово, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. №33 администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок принятия уведомлений, связанных со сносом объектов капитального строительства на территории МО Сертолово (далее - Порядок), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ администрации МО Сертолово.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2023 г. № 230 г. Сертолово

Об утверждении актуализированной Схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учётом перспективы развития на период до 2039 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом МО Сертолово и в целях актуализации (корректировки) схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учётом перспективы развития на период до 2039 г. утвержденной постановлением главы администрации МО Сертолово от 21.09.2021г. № 659.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учётом перспективы развития на период до 2039 года согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Хранение утвержденной актуализированной Схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учётом перспективы развития на период до 2039 года обеспечить в комитете ЖКХ администрации МО Сертолово.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2023 г. №231 г. Сертолово

О внесении изменений и дополнений в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при назначении на которые граждане обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», на основании Устава МО Сертолово, решения совета депутатов МО Сертолово от 23.09.2008 г. №69 «Об утверждении Положения о муниципальной службе МО Сертолово», решения совета депутатов МО Сертолово от 28.03.2017 г.

№15 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в МО Сертолово, при назначении на которые граждане обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», а также в целях реализации требований действующего законодательства Российской Федерации, администрация МО Сертолово,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при назначении на которые граждане обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением администрации МО Сертолово от 17.04.2017 г. №132 (с изменениями, внесенными постановлением администрации МО Сертолово от 15.04.2021 г. №241), изменения и дополнения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отменить постановление от 13.02.2023 г. №108 «О внесении изменений и дополнений в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при назначении на которые граждане обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2023 г. № 232 г. Сертолово

О внесении изменений и дополнений в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при замещении которых муниципальные служащие МО Сертолово обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 18.05.2009 г. № 557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», Уставом МО Сертолово, решением совета депутатов МО Сертолово от 23.09.2008 г. №69 «Об утверждении Положения о муниципальной службе МО Сертолово», на основании решения совета депутатов МО Сертолово от 20.12.2012 г. № 60 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в МО Сертолово, при замещении которых муниципальные служащие МО Сертолово обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, а также целях реализации требований действующего законодательства, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при замещении которых муниципальные служащие МО Сертолово обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», утвержденный постановлением администрации МО Сертолово от 14.03.2013 г. №88 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации МО Сертолово от 23.04.2013 г. №146, от 19.03.2014 г. № 101, от 05.04.2017 г. №115, от 16.04.2021 г. №244) (далее – Перечень), изменения и дополнения, изложив Перечень в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Юридическому отделу администрации МО Сертолово довести настоящее постановление под роспись до сведения муниципальных служащих администрации МО Сертолово, должности которых включены в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при замещении которых муниципальные служащие МО Сертолово обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

3. Отменить постановление администрации МО Сертолово от 13.02.2023 г. №109 «О внесении изменений и дополнений в Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, при замещении которых муниципальные служащие МО Сертолово обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. С момента вступления настоящего постановления в силу, для муниципальных служащих администрации МО Сертолово указанных в утвержденном согласно п.1 настоящего постановления Перечне, возникает обязанность по предоставлению за 2022 год сведений о своих доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2023 г. № 233 г. Сертолово

О внесении изменений в муниципальную программу МО Сертолово «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» на 2020-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6.10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 4.12.2007 №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», областным законом от 30.12.2009 №118-оз «О физической культуре и спорте в Ленинградской области», на основании Устава МО Сертолово, Положения об администрации МО Сертолово, пункта 5.7.1 Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного постановлением администрации МО Сертолово от 22.10.2013 г. № 425, в целях развития физической культуры и массового спорта на территории МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу МО Сертолово «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации МО Сертолово от 23.10.2019 №902 (в редакции от 28.12.2019 г. №1194, от 5.03.2020 г. №174, от 28.05.2020 г. №466, от 29.09.2020 г. №846, от 25.11.2020 г. №991, от 24.12.2020 г. №1053, от 5.03.2021 г. №137, от 20.05.2021 г. №320, от 4.10.2021 г. №674, от 29.12.2021 №859, от 20.05.2022 №260, от 03.08.2022 №425, от 16.09.2022 №546, от 06.12.2022 №816) (далее – Программа), следующие изменения и дополнения:

1. Паспорт Программы и содержательную часть Программы изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. План реализации муниципальной программы МО Сертолово «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» на 2020-2024 годы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Приложение № 1 к Программе «Перечень планируемых результатов реализации муниципальной программы МО Сертолово «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» на 2020-2024 годы» изложить в редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Приложение №2 к Программе «Адресный перечень объектов капитальных вложений муниципальной программы МО Сертолово «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово» 2020-2024 годы» изложить в редакции согласно приложению №4 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово (http://mosertolovo.ru/).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела местного самоуправления Миллер Е.Г.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

Приложения к Постановлениям (административным регламентам) опубликованы на сайте администрации МО Сертолово в сети Интернет.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В целях реализации жителями МО Сертолово права на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения советом депутатов МО Сертолово принято решение о проведении публичных слушаний по обсуждению отчёта об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год.

Публичные слушания будут проводиться 17 апреля 2023 года в 17:00 в конференц-зале по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по проведению публичных слушаний.

Проект отчета об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год размещен на официальном сайте администрации МО Сертолово в сети Интернет (www.mosertolovo.ru).

Предложения заинтересованных лиц по проекту отчёта об исполнении бюджета МО Сертолово за 2022 год принимаются до 17:00 14.04.2023 г. в виде почтовых отправлений по адресу: 188650, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7, корп. 2, администрация МО Сертолово и в электронном виде по адресу электронной почты: upravdelami@bk.ru, а также посредством обращения через интернет-приемную на официальном сайте администрации МО Сертолово.

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

Архиерейское подворье храма св. прп. Сергия Радонежского (г. Сертолово, ул. Школьная, д. 11)

31 марта (пятница)	8:30 17:00	Пятница 5-й седмицы. Исповедь. Часы. Изобразительны. Вечерня с Литургией Преждеосвященных Даров. Утреня с пением Акафиста Пресвятой Богородицы. Исповедь.
1 апреля (суббота)	8:30 8:40 9:00 14:00 17:00	Суббота 5-й седмицы. Суббота Акафиста. Похвала Пресвятой Богородицы. Исповедь. Часы. Божественная Литургия. Таинство Елеосвящения (Соборование). Всенощное бдение. Исповедь.
2 апреля (воскресенье)	6:40 7:00 8:30 8:40 9:00 17:00	Неделя 5-я Великого поста. Прп. Марии Египетской. Глас 1-й. Часы. Ранняя Божественная Литургия. Исповедь. Часы. Поздняя Божественная Литургия. Великопостная Пассия.
5 апреля (среда)	8:30	Среда 6-й седмицы, ваий. Прмч. Никона еп. И 199-ти учеников его. Исповедь. Часы. Изобразительны. Вечерня с Литургией Преждеосвященных Даров.
6 апреля (четверг)	17:00	Всенощное бдение. Исповедь.
7 апреля (пятница)	8:30 8:40 9:00 17:00	Благовещение Пресвятой Богородицы. Исповедь. Часы. Божественная Литургия. Утреня. Славословие. Исповедь.
8 апреля (суббота)	8:30 8:40 9:00 17:00	Суббота 6-й седмицы, ваий. Лазарева суббота. Воскрешение прав. Лазаря. Исповедь. Часы. Божественная Литургия. Всенощное бдение. Исповедь.
9 апреля (воскресенье)	6:40 7:00 8:30 8:40 9:00	Неделя ваий (цветоносная, Вербное воскресенье). Вход Господень в Иерусалим. Часы. Ранняя Божественная Литургия. Исповедь. Часы. Поздняя Божественная Литургия.
12 апреля (среда)	8:30 18:30	Страстная седмица. Великая Среда. Исповедь. Часы. Изобразительны. Вечерня с Литургией Преждеосвященных Даров. Таинство Елеосвящения (Соборование).
13 апреля (четверг)	8:30 17:00	Страстная седмица. Великий Четверток. Воспоминание Тайной Вечери. Исповедь. Часы. Изобразительны. Вечерня с Божественной Литургией. Утреня Великого Пятка с чтением 12 Евангелий Святых Страстей Господа нашего Иисуса Христа.
14 апреля (пятница)	8:30 15:00 17:00	Страстная седмица. Великий Пяток. Воспоминание Святых спасительных Страстей Господа нашего Иисуса Христа. Царские Часы. Изобразительны. Вечерня Великого Пятка с выносом Святой Плащаницы. Утреня Великой Субботы. Чин погребения Святой Плащаницы.

Храм Рождества Пресвятой Богородицы (г. Сертолово, мкр. Чёрная Речка)

1 апреля (суббота)	11:00	Седмица 5-я Великого поста. Похвала Пресвятой Богородицы (Суббота акафиста). Глас 8.
2 апреля (воскресенье)	10:00	Неделя 5-я Великого поста. Прп. Марии Египетской. Глас 1-й. Литургия.
6 апреля (четверг)	17:00	Всенощное бдение. Исповедь.
7 апреля (пятница)	10:00	Благовещение Пресвятой Богородицы. Литургия.
8 апреля (суббота)	10:00 17:00	Лазарева суббота. Глас 1. Великий пост. Литургия. Всенощное бдение. Исповедь.
9 апреля (воскресенье)	10:00	Вход Господень в Иерусалим. Неделя 6-я ваий (цветоносная, Вербное воскресенье). Великий пост. На трапезе разрешается рыба. Литургия.
13 апреля (четверг)	10:30 17:00	Великий Четверток. Воспоминание Тайной Вечери. Литургия. Великий Пяток. Воспоминание Святых спасительных Страстей Господа нашего Иисуса Христа.
14 апреля (пятница)	11:00 13:00 15:00	Последование часов Великого Пятка. Вечерня с изнесением Святой Плащаницы. Утреня с чином погребения Святой Плащаницы.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон №237 ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.03.2023 № 149 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 3 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:23:0000000:36654, 47:23:0000000:38682, 47:05:1109001:300 (строки: 96547, 96645, 164292 приложения).

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.03.2023 № 158 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 6 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:29:0724001:257, 47:16:0000000:25303, 47:18:0625001:74, 47:28:0000000:6521, 47:28:0000000:5819, 47:28:0000000:6962 (строки: 131254, 236919, 820201, 1785725, 1825106, 1907573 приложения).

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.03.2023 № 161 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 3 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:07:0201001:691, 47:07:0000000:69449, 47:28:0000000:6312 (строки: 32421, 358296, 1803791 приложения).

Постановлением Правительства Ленинградской области от 16.03.2023 № 169 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 131 объекта недвижимого имущества согласно приложению к постановлению Правительства Ленинградской области от 16.03.2023 № 169.

СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В УПРАВЛЕНИИ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

6 февраля 2023 года в Общественной палате Ленинградской области состоялся круглый стол комиссии по общественному контролю на тему: «Лицензирование управляющих компаний», на котором были рассмотрены основные вопросы, возникающие у управляющих компаний в процессе обновления лицензий, а также проблемы взаимодействия с собственниками многоквартирных домов, и выработаны соответствующие рекомендации.

Так, в целях обеспечения прав и законных интересов граждан согласно части 19 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) может осуществляться общественный жилищный контроль, субъектами которого, наравне с общественными объединениями, иными некоммерческими организациями и другими заинтересованными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут являться советы многоквартирных домов.

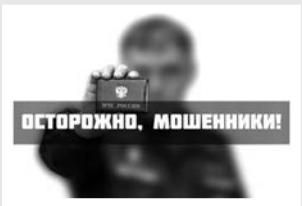
В силу части 1 статьи 161 ЖК РФ предусматривает, что собственники помещений в многоквартирном доме на своём общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жиль либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры.

Администрация МО Сертолово призывает собственников помещений указанных многоквартирных домов активнее принимать участие в создании совета многоквартирного дома. Взаимодействие собственников помещений и управляющей организации в многоквартирных домах, в которых созданы и реализуют свои полномочия советы домов, позволяет эффективно и ответственно решать вопросы комфортного и безопасного проживания.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района УНДиПР ГУ МЧС России предупреждает:

(Б пл)

МЧС РОССИИ ТАК НЕ ДЕЛАЕТ!



Мошенники представляются специалистами МЧС России и убеждают установить автономные пожарные извещатели за стоимость, в разы превышающую реальную. Например, в Москве - от 5000 рублей.

На самом деле пожарный извещатель в среднем стоит 500 рублей. И вы его можете купить самостоятельно как в розничных специализированных, так и в известных интернет-магазинах. Это устройство только в прошлом году спасло жизни 1175 людям.

Обращаем ваше внимание! МЧС России не предоставляет платные услуги. Сотрудники не ходят по домам, чтобы продавать средства по обеспечению пожарной безопасности.

Ваша безопасность - ваша ответственность!

В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВЕДЁТ РАБОТУ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ «КОМИТЕТА СЕМЕЙ ВОИНОВ ОТЕЧЕСТВА». (Б пл)

Комитет занимается сбором гуманитарной помощи для мобилизованных в зоне СВО.

Семьям и родным мобилизованных оказывается психологическая, правовая и социальная помощь во взаимодействии с профильными органами власти.

ПРИЁМ ГРАЖДАН каждый вторник и четверг с 14:00 до 18:00 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Потёмкинская, 2В (запись по телефону: 8 (813) 71-301-60, региональный штаб «#МыВместе»).

ОХРАННИКИ:
п.Парголово от 2200 руб./сут.
Объекты в СПБ и ЛО от 2200 руб./сут., в т.ч. вахта
Тел.: 431-16-76, 8-963-343-64-68, 8-963-343-71-34, 8-921-895-60-76

Сертоловская школа № 1 СРОЧНО приглашает на работу **РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ РЕМОНТУ ЗДАНИЯ.** Оформление по трудовой книжке, граждане РФ. **Справки по телефонам:** 593-32-06, 593-32-18, 8-951-644-91-00, 8-911-141-26-81, 8-921-599-26-26. (Б пл)

CTS CarTransService, Гепард корпорация, ЦБИ

ООО «ЦЕМЕНТНО-БЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ» приглашаются на постоянную работу граждане РФ:

Механик автоколонны
Механик ОТК (выпуск грузового транспорта на линию)
Механик по ремонту дорожно-строительной техники
Механик по ремонту грузоподъемных машин (инженер-механик)
Горный мастер (песчаный карьер)
Кладовщик (склад запасных частей)
Специалист по учёту (учётчик)
Дежурная/дежурный по этажу (комнаты проживания)
Инженер по проектно-сметной работе
Оператор заправочной станции
Слесарь по ремонту автомобилей - автоэлектрик (грузовой автотранспорт, самосвалы)
Электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования
Машинист дорожно-строительной техники (бульдозер, карьерный самосвал, фронтальный погрузчик)
Машинист телескопического погрузчика
Водитель кат. «С», «Е» (перевозка сыпучих материалов по СПб и ЛО, самосвалы «Мерседес»)
Водитель кат. «Е» по перевозке крупногабаритных (негабаритных) грузов (КамАЗ с полуприцепом-шаланда, перевозки по СПб и ЛО)
Водитель комбинированной дорожной машины
Водитель спецтранспорта (топливозаправщик, бензовоз)
Водитель автомобиля с КМУ (крано-манипуляторной установки)
Подсобный рабочий, уборщик территории, уборщица помещения

Справки по тел.: 655-04-60. E-m: kadrcbi@gmail.com

МДОБУ «Сертоловский ДСКВ № 1» по адресу: ул. Молодцова, д. 9-А СРОЧНО требуются:
- музыкальный руководитель;
- уборщик служебных помещений.
Обращаться к администрации ДОУ.
Тел.: 593-80-03, 593-50-88. (Б пл)

Объявляется набор в новую спортивную секцию ПО АКРОБАТИЧЕСКОМУ РОК-Н-РОЛЛУ

Приглашаются желающие для занятий в двух возрастных группах: с 3 до 5 лет и с 6 до 15 лет.

Занятия проводит Полина Олеговна Золотарёва – действующая чемпионка России по акробатическому рок-н-роллу 2021 года, мастер спорта России по акробатическому рок-н-роллу, член сборной России, серебряный призёр чемпионата Европы 2020 года и выпускница НГУ им. П.Ф. Лесгафта.

Воспитанники тренера – чемпионы Санкт-Петербурга по акробатическому рок-н-роллу.

Занятия будут проходить по понедельникам и субботам, в зале на 3-м этаже здания МФЦ (ул. Молодцова, 1/3).

Запись по телефону: 8 (921) 344-18-03. (Б пл)

Требуются ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЕ ОХРАННИКИ во Всеволожский район

Ставка: от 2300 до 2800 на руки
График: 1/2, 1/3, 2/2.
Тел.: 8 (812) 677-86-15, 8 (999) 528-16-89.

ПЛЕТЕНИЕ МАСКИРОВОЧНЫХ СЕТЕЙ

Приглашаем всех неравнодушных людей принять участие в нашем волонтёрском движении.

В Сертолово открылась новая точка по плетению маскировочных сетей, так необходимых нашим военным.

Свяжитесь с нами через приложение TELEGRAM в группе **Маскировка.Питер.**

Напишите о своём желании присоединиться к нашей группе в Сертолово.

Мы свяжемся с Вами и направим на обучение у опытных мастериц, уже умеющих плести маскировочные сети самых разных вариантов и расцветок.

После короткого обучения вы сможете присоединиться к 2600 волонтёрам Петербурга и области, ежедневно создающими своими умелыми руками маскировку для наших военных, находящихся в зоне СВО.

Присоединяйтесь к нашей команде: любая помощь важна!

Мы вас ждём!

Маскировка.Питер в Телеграм (Б пл)

ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА РЕМОНТА
СТИРАЛЬНЫЕ МАШИНЫ, ПОСУДОМОЕЧНЫЕ МАШИНЫ, ХОЛОДИЛЬНИКИ, ЭЛЕКТРОПЛИТЫ, ВОДОНАГРЕВАТЕЛИ
Пенсионерам СКИДКА до 50% Бесплатный ВЫЕЗД
Тел. +7-812-989-90-78

(Б пл) **МОУ «Гимназия» приглашает на работу:**
• учителя начальных классов;
• учителей иностранного (английского, испанского) языка;
• учителя русского языка и литературы;
• учителя математики.

Телефоны для контакта:
8 (812) 593- 93- 05 – канцелярия,
905-33-28 - директор.

ПАМЯТКА РОДИТЕЛЯМ

ЭКСТРЕМИЗМ

ВАЖНО:

1. Разговаривайте с ребёнком. Вы должны знать, с кем он общается, как проводит время и что его волнует. Обсуждайте политическую, социальную и экологическую обстановку в мире, межэтнические отношения. Подростку трудно разобраться в хитросплетениях мирового социума, и экстремистские группы часто пользуются этим, трактуя определённые события в пользу своей идеологии.

2. Обеспечьте досуг ребёнка. Спортивные секции, кружки по интересам, общественные организации, военно-патриотические клубы дадут возможность для реализации и самовыражения подростка, значительно расширят круг общения.

3. Контролируйте информацию, которую получает ребёнок. Обращайте внимание, какие передачи смотрит, какие книги читает, на каких сайтах бывает. СМИ – это мощное оружие в пропаганде экстремистов.

ОСНОВНЫЕ ПРИЗНАКИ:

1. Манера поведения подростка становится более резкой и грубой, прогрессирует ненормативная лексика, жаргонная лексика.

2. Резко изменяется стиль одежды и внешнего вида, соответствуя правилам определённой субкультуры.

3. На компьютере оказывается много сохраненных ссылок или файлов с текстами, видеороликами или изображениями экстремистско-политического или социально-экстремального содержания.

4. В доме появляется непонятная и нетипичная символика и атрибутика.

5. Подросток проводит много времени за компьютером или самообразованием по вопросам, не относящимся к школьному обучению, художественной литературе, фильмам, компьютерным играм.

6. Повышенное увлечение вредными привычками.

7. Резкое увеличение числа разговоров на политические и социальные темы, в ходе которых высказываются крайние суждения и признаки нетерпимости.

ПРИ ПОДОЗРЕНИИ – ВАШИ ДЕЙСТВИЯ:

1. Не осуждайте категорически увлечения подростка, идеологию группы – такая манера точно натолкнёт на протест. Попытайтесь выяснить причину экстремистского настроения, аккуратно обсудите, зачем ему/ей это нужно.

2. Начните «контрпропаганду». Основой «контрпропаганды» должен стать тезис, что человек сможет гораздо больше сделать для переустройства мира, если он будет учиться дальше и как можно лучше, став таким образом профессионалом и авторитетом в обществе, за которым пойдут и к которому прислушаются. Приводите больше примеров из истории и личной жизни о событиях, когда люди разных национальностей и рас вместе добивались определённых целей. Обязательным условием такого общения должны стать мягкость и ненавязчивость.

3. Ограничьте общение подростка со знакомыми, оказывающими на него негативное влияние, попытайтесь изолировать его от лидера группы. (Б пл)

БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ К СВОИМ ДЕТЯМ!

Газета «Петербургский рубеж»
№ 6 (1145), 30.03.2023 г.
Издатель: МАУ «Сертоловский КСЦ «СПЕКТР»

Главный редактор А.В. ПИЧУГИН

Учредитель: Администрация муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.
Свидетельство ПИ № ТУ78-02277 от 10 марта 2023 г.
Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикаций.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Ответственность за сведения в рекламе несёт рекламодатель.
Материалы, отмеченные знаком (Б пл), публикуются на правах рекламы — бесплатно.
Номер отпечатан в типографии ООО «Техно-Бизнес».
Адрес типографии: 194362, г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113, тел./факс 513-89-33.

Тираж 9 500 экземпляров. Распространяется **бесплатно**.
Подписано в печать 29.03.2023 г.
По графику - 18:00, фактически - 18:00. Заказ № 25.
ПИШИТЕ! ✉ **ЗВОНИТЕ!** ☎
Адрес редакции и издателя:
188650, Ленинградская область, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7/2, 3 этаж.
Телефон/факс: (812) 593-47-01.
E-mail: peru@list.ru http://петербургский-рубеж.рф
12+

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

от 17.03.2023 г. № 01-п

О назначении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом МО Сертолово, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 23.06.2020 г. № 20, Положением о комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО Сертолово, утвержденным постановлением администрации МО Сертолово от 25.02.2022 г. № 72

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения

1.1. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 01.06.2022 №195;

1.2. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 29.07.2022 №246.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 23 марта 2023 года по 17 апреля 2023 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, является комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО Сертолово (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Петербургский рубеж», разместить его на официальном сайте МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также на информационном стенде, оборудованном около здания администрации МО Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7, корп. 2, 23 марта 2023 года.

4.2. Организовать экспозицию проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ним с 30 марта 2023 года на информационном стенде, оборудованном около здания администрации МО Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № ,7 корп. 2 и на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В. КОЛОМЫЦЕВ

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО Сертолово сообщает о начале общественных обсуждений:

- по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 01.06.2022 №195;
- по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 29.07.2022 № 246.

Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляется в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории МО Сертолово.

Информационные материалы к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 01.06.2022 № 195:

1. Изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (проект приложения к приказу Комитета градостроительной политики Ленинградской области).

2. Описание местоположения границ: Зона объектов производственного (IV - V классов опасности), транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры (ТП-1).

Информационные материалы к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, подготовленному на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградкой области от 29.07.2022 № 246:

1. Изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (проект приложения к приказу Комитета градостроительной политики Ленинградской области).

2. Описание местоположения границ: Зона садоводческих объединений граждан в границах населенного пункта (ТСХ-2).

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 23.06.2020 г. № 20.

Срок проведения общественных обсуждений с 23 марта 2023 года по 17 апреля 2023 года.

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции.

Экспозиция проектов, подлежащих обсуждению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним открыта на информационном стенде, оборудованном у здания администрации МО Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7, корп. 2, с 30 марта 2023 года по 12 апреля 2023 года. Посещение экспозиции не ограничено по времени.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним также размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово: http://www.mosertolovo.ru/ (раздел - «Город», подраздел «Градостроительство»).

Консультации по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях можно получить с понедельника по пятницу, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7, корп. 2. Телефон для предварительной записи и консультаций: 593-46-70.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 30 марта 2023 года по 12 апреля 2023 года.

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством

- записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей экспозиции в период работы экспозиции;
- личного обращение в уполномоченный орган по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7, корп. 2 (по предварительной записи по телефону: 593-46-70);
- официального сайта: http://www.mosertolovo.ru/;
- электронной почты: upravdelami@bk.ru;
- почтового отправления по адресу: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7, корп. 2.

При направлении почтового отправления с предложениями и замечаниями отправитель должен учитывать срок поступления таких предложений и замечаний не позднее 12 апреля 2023 г.

Поздравляем с юбилеем:

АНДРЕЕВУ КЛАВДИЮ ПЕТРОВНУ
ИВАНОВУ ЭЛЬЗУ АЛЕКСАНДРОВНУ
АРТЕМЬЕВУ ЛЮДМИЛУ ИВАНОВНУ
ВЛАДИМИРОВУ ВАЛЕНТИНУ ВАСИЛЬЕВНУ
МАРЗАГОНОВА ВИКТОРА БОРИСОВИЧА
УСАТОГО ВЛАДИМИРА ПЕТРОВИЧА
КУЛЕШОВА НИКОЛАЯ МИХАЙЛОВИЧА
ЧЕТВЕРИКОВА АЛЕКСАНДРА СЕМЁНОВИЧА
КАМНЕВА МИХАИЛА ИВАНОВИЧА
ИВАНОВА ВИКТОРА ИВАНОВИЧА
ЮРЧУК НИНУ ВАСИЛЬЕВНУ
БЕСЕДИНУ НИНУ ПЕТРОВНУ
БРОВАРНОГО СЕРГЕЯ ИВАНОВИЧА
ФРЕЙМАН ЛЮДМИЛУ АЛЕКСЕЕВНУ
СОРОКА ГАЛИНУ МИХАЙЛОВНУ
ИВАНЧЕНКО НИКОЛАЯ НИКОНОВИЧА
ТОКАРЕВА ПЕТРА ИВАНОВИЧА
НИЛИНСКУЮ ЛЮДМИЛУ АЛЕКСАНДРОВНУ
МОЛЬКОВУ АЛЕКСАНДРУ СТЕПАНОВНУ
ЧЕРНЯУСКАС ЕВДОКИЮ ГРИГОРЬЕВНУ
ГОРЕЛОВУ РАИСУ ФЁДОРОВНУ
СТЕПАНОВА АНАТОЛИЯ ПЕТРОВИЧА
ДЕМЧЕНКОВУ НАДЕЖДУ ГРИГОРЬЕВНУ
ШЕВЧЕНКО ГАЛИНУ ГУРЬЕВНУ
ИВАНОВУ МАРИЮ ДАНИЛОВНУ
ПОПАНДОПУЛО АЛЕКСАНДРА ПЕТРОВИЧА
ХАМЕЛЯЙНЕН ЛЮБОВЬ ИВАНОВНУ
СТРЕКАЛОВУ НИНУ АЛЕКСЕЕВНУ
ЖУРАВЛЁВА НИКОЛАЯ ВАСИЛЬЕВИЧА
НИЦАКОВА ВЛАДИМИРА НИКОЛАЕВИЧА
МАНАЕВУ МАРИЮ ПЕТРОВНУ
КУПРИКОВУ ПРАСКОВЬЮ СТЕПАНОВНУ
ГУЗАР ГАЛИНУ ПАВЛОВНУ
БУЛКИНУ АЛЬБЕРТИНУ ФЁДОРОВНУ
ГЛУХАРЁВУ ВАЛЕНТИНУ ВАСИЛЬЕВНУ.

***Пусть сердце возрасту не поддаётся,
Пусть не страшат прошедшие года,
Пусть счастливо и весело живётся
И пусть здоровье будет крепче, чем всегда!***

Б пл

Совет ветеранов МО Сертолово

СТОМАТОЛОГИЯ
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. 1/1
МЕДСТОМ

ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

ЛЕЧЕНИЕ: кариес; пульпит; эстетическое восстановление зуба; чистка зубов ультразвуком.
УДАЛЕНИЕ ЗУБОВ
ВСЕ ВИДЫ ПРОТЕЗИРОВАНИЯ
ИМПЛАНТОЛОГИЯ
ОРТОДОНТИЯ (исправление прикуса, брекет-система).
Консультация и осмотр БЕСПЛАТНО.

**Телефон 593-98-88.
Работаем с 10:00 до 21:00,
выходной — воскресенье.**

Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.

Лицензия ЛО-47-01-000530

В ООО «УЮТ-СЕРВИС» ТРЕБУЮТСЯ:
- ЮРИСКОНСУЛЬТ;
- ПЛОТНИК;
- КРОВЕЛЬЩИК;
- ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО РАБОТЕ С НАСЕЛЕНИЕМ;
- ДИСПЕТЧЕР АДС;
- МАСТЕР УЧАСТКА ПО ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЮ;
- ЭЛЕКТРОМОНТЕР.

Отдел кадров:
597-52-80.

МЕБЕЛЬНЫЙ ДОКТОР
ПЕРЕТЯЖКА, РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ.
На рынке услуг Сертолово с 2008 г.
**Тел.:
8 (981) 705-93-73.
vk.com/mebelnyidoktor**

Б пл

В МБУДО «Сертоловская ДШИ» СРОЧНО требуются:
- ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО ХУДОЖЕСТВЕННО-ЭСТЕТИЧЕСКОЙ И ВЫСТАВОЧНОЙ РАБОТЕ;
- КОНЦЕРТМЕЙСТЕР;
- КЛАДОВЩИК.

**Обращаться по телефонам:
8 (911) 921-49-26;
593-72-75.**

АО «Водно-коммунальное хозяйство» в д. Агалатово приглашает на работу:

- СЛЕСАРЯ-РЕМОНТНИКА ДЛЯ РАБОТЫ НА НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ;
- ВОДИТЕЛЯ КАТЕГОРИИ ВС;
- ОПЕРАТОРА НА СТ. ВОС И КОС.

Заработная плата от **40 000** руб. на руки,
пятидневная рабочая неделя с 9:00-18.00 (13:00-14:00 — обед)
Полный рабочий день на территории работодателя.
Оформление по ТК РФ с первого дня работы.
Адрес:
д. Агалатово, Военный городок, д. 161.
Контактное лицо:
Татьяна 8 (960) 281-25-55.

УКЛАДКА ПЛИТКИ, МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ, ВЫРАВНИВАНИЕ СТЕН И ПОЛОВ, САНТЕХНИКА.
**Тел.:
8 (931)282-68-23.**

Б пл

ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ ВЕДЁТ ПРИЁМ:
понедельник, среда и пятница с 11:00 до 13:00
по адресу:
ул. Центральная, д. 7, корп. 1 (домофон «2»).
Примем в дар от населения
трости, костыли, ходунки, инвалидные кресла
и другую медтехнику.

В МОБУ «СОШ «Сертоловский ЦО №2» ТРЕБУЮТСЯ

Б пл

В школу:
- методист по информатизации;
- РАБОЧИЙ ПО КО И РЗ;
- учитель английского языка;
- учитель математики;
- учитель русского языка и литературы;
- учитель начальных классов;
- учитель информатики;
- педагог-психолог;
- учитель-логопед.

Обращаться по телефонам:
8 (812) 593-73-70 - директор школы,
8 (812) 593-74-01 - секретарь.

На дошкольное отделение:
- кухонный работник;
- воспитатель;
- ассистент для ребёнка с ОВЗ (сопровождающий).

Обращаться по телефону:
8 (81370) 526-10 — заместитель директора по ВР.

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА
**Стиральных машин
посудомоечных машин
эл. варочных панелей
холодильников
водогреев**
г. Сертолово и окрестности
Без выходных.
Пенсионерам, инвалидам скидки до 20 %
Гарантия.
**т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64
703-82-80**

НА СЛУЖБУ В ПОЛИЦИЮ

Б пл

88-й отдел полиции УМВД РФ по Всеволожскому району ЛО приглашает на работу мужчин в возрасте до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, годных к строевой службе и не привлекавшихся к уголовной ответственности.

Бесплатное медицинское обслуживание; премии; отпуск от 40 суток; возможность получения бесплатного высшего образования (льготное поступление и обучение в вузах системы МВД); оплачиваемые очередные и учебные отпуска; полный социальный пакет; возможность получения материальной помощи; обязательное страхование жизни и здоровья сотрудника; дети сотрудников МВД РФ получают места в детских садах и школах без очереди; обеспечение сотрудника форменным обмундированием; перспектива служебного роста.

Телефон: 8 (905) 223-02-41 (Евгения Валерьевна).

В ООО «Сертоловские Энергетические Системы» требуются:
- ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК СРОЧНО!
- начальник ремонтно-эксплуатационной службы (РЭС);
- слесарь по обслуживанию теплосетей — ЗАРПЛАТА ОТ 50 000 руб.;
- операторы газовой котельной (возможно обучение);
- слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики (КИП и А) в котельную;
- машинист экскаватора-погрузчика;
- уборщик производственных помещений.
**Телефон отдела кадров:
593-84-63 (с 8:00 до 17:00).**

СИСТЕМНЫЙ АДМИНИСТРАТОР

ООО “СЗД ИНЖИНИРИНГ”
Требования:
средне-техническое
или незаконченное высшее образование.
ВЫСОКАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА.
Тел.: 8 (812) 200-94-93.

ИНЖЕНЕР АСУ ТП

ООО “СЗД ИНЖИНИРИНГ”

Требование:
высшее профильное образование.
ВЫСОКАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА.
Тел.: 8 (812) 200-94-93.