



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Петербургский Прубеж

№ 29 (784)
30 июля 2015 года

Газета выходит с 1 ноября 1997 года

13 СЕНТЯБРЯ — ВЫБОРЫ ГУБЕРНАТОРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



● Встреча

РУКОВОДСТВО ЛЕНОБЛАСТИ ОТВЕТИЛО НА ВОПРОСЫ СЕРТОЛОВЧАН

23 июля в актовом зале МОУ ССОШ № 2 состоялась встреча ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко с жителями МО Сертолово. На мероприятии присутствовали члены Правительства ЛО, руководство нашего муниципального образования: глава МО Сертолово А.П. Верниковский, глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько и заместитель главы МО Сертолово Н.С. Гайдаш. Также участниками мероприятия стали депутаты совета депутатов МО Сертолово, представители организаций и предприятий, делегации образовательных учреждений и общественных организаций, жители Сертолово.

В ходе встречи сертоловчане получили ответы на злободневные вопросы.



РЕМОНТНО-ВОССТАНАВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:

А.Ю. Дрозденко сообщил, что перед встречей он осмотрел здание Сертоловского ГДО. Александр Юрьевич отметил, что на сегодняшний день уже известно, какие суммы потребуется выделять из бюджета для реконструкции здания. О ситуации с реконструкцией он попросил рассказать главу администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области В.П. Драчева.

Владимир Петрович уточнил, что дважды пришлось менять проектно-сметную документацию. Связано это было с тем, что каждый раз возникали новые интересные решения, которые позволяли сделать данный социально значимый объект еще лучше. В настоящее время последний проект со всеми внесенными изменениями и дополнениями проходит проверку в Комитете государственного архитектурно-строительного надзора (ГАСН) Ленинградской области. Прошедший экспертизу и утвержденный проект ожидается в начале августа, а через два месяца все будет готово для начала ремонтно-восстановительных работ. Вначале будет проведен аукцион, стоимость работ составит 266 миллионов рублей, на проведение работ потребуются два года. Денежные средства будут распределены следующим образом: 20% выделяются из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, остальные — из средств областного бюджета.

В.П. Драчев добавил, что в этом году запланированы ремонтные работы на территории местных детских садов и школ. Из областного и районного бюджетов на ремонт школ выделено около 29 миллионов рублей. В течение августа все работы будут завершены: на тер-

ритории МОБУ ССОШ №1 появится современная спортивная площадка (работы финансирует Всеволожский район), будет отремонтирована крыша здания МОУ «Гимназия». Работы в действующих детских садах практически выполнены. Кроме того, в Сертолово запланировано строительство еще одной школы на 600 мест, сейчас готовится проектно-сметная документация и максимум через месяц будет определен победитель аукциона. Общий бюджет по очередям строительства школы: 167 плюс 254 миллиона рублей, областной бюджет выделит из них 252 миллиона рублей.

Также запланирован ремонт актового зала в МОУ ССОШ №2, но он начнется в следующем году, поскольку директор школы обратила внимание на то, что в учебном заведении есть другие объекты, требующие ремонта в первую очередь.

СТРОИТЕЛЬСТВО:

О перспективе строительства в Сертолово больнично-поликлинического комплекса, в состав которого войдут многопрофильная поликлиника, стационар дневного пребывания, диагностические центры и Детская областная клиническая больница, рассказал вице-губернатор Ленинградской области по строительству М.И. Москвин.

Первый этап строительства больнично-поликлинического комплекса рассчитан на 3 года. Второй этап — возведение детской больницы. Заключение по проекту первого этапа будет получено уже в августе этого года. Пока проходит конкурс, будут идти подготовительные работы: установка ограждения и подготовка участка к стройке.

(Продолжение на 3 стр.)

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

1 августа Ленинградская область отмечает день рождения.

Примите от имени Правительства Ленинградской области самые искренние поздравления с этим замечательным праздником.

История Ленинградской области полна героических, светлых страниц.

Именно на нашей земле — в Старой Ладоге — зародилась российская государственность.

На нашей земле — в Тихвинском монастыре и других обителях — формировались основы русской духовности.

На нашей земле — в Лодейном Поле — строился флот Петра Великого.

На нашей земле — в Волхове и Сясьстрое — возводились первенцы советской индустрии.

На нашей земле — от Ораниенбаумского плацдарма до Невского пятачка — шли героические бои за Ленинград.

У 47-го региона — не менее яркое настоящее. Сегодняшний день региона насыщен событиями: возводятся жилье, открываются детские сады и школы, появляются современные предприятия, развивается транспорт, возрождается сельское хозяйство.

Ленинградская область — один из самых передовых регионов страны. И это — результат большого труда каждого из вас. Труда, в который вкладывается любовь к своему близкому, к своей малой родине, к своей стране.

У нас прекрасная земля. Пусть она развивается, процветает и приносит благополучие в дома всех, кто здесь живет и трудится.

С праздником! С днем рождения Ленинградской области!

ВРИО губернатора Ленинградской области
Александр ДРОЗДЕНКО





● Город

СЕРТОЛОВО ГОТОВИТСЯ К ПРАЗДНИКУ

Меньше месяца осталось до замечательного и всеми любимого сертоловчанами праздника – Дня города. О том, каким предстанет Сертолово в свой день рождения перед горожанами, нам рассказал директор Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие» В. Е. Кисляков.

- Вадим Евгеньевич, расскажите, пожалуйста, какие мероприятия по подготовке к празднованию 79-летия Сертолово проводятся в городе? Что запланировано сделать к празднику?

- Действительно, времени осталось совсем немного. Подготовка к такому масштабному мероприятию хоть и проходит каждый год, но всегда необходимо учитывать множество нюансов, ориентироваться на мнение жителей, создавать что-то новое.

Совет депутатов МО Сертолово и администрация муниципального образования выделили дополнительные средства на подготовку города к празднику. Сотрудниками Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие» размещена котировочная заявка и определен победитель – ООО «Актив комплект». Фирма закупит флаги для праздничного оформления города, а также подготовит материалы для изменения информационного поля на стендах, расположенных на Аллее славы. Там будет размещена информация об истории города, о деятельности городских организаций и градообразующих предприятий. Стенд вдоль тротуара на ул. Молодцова также планируется оформить в соответствии с праздником: виды Сертолово, фотографии и краткая информация о замечательных людях города – почетных жителях, лучших сотрудниках городских организаций и предприятий, прославивших свою малую родину, талантливых представителей молодого поколения. В связи с этим хочу обратиться к жителям Сертолово: если у вас сохранились документы, фотографии, связанные с историей города, мы с удовольствием используем эти материалы для подготовки к празднику. Наш город основан в 1936 году, за время своего существования и развития он пережил много событий, здесь жили и работали прекрасные люди. Давайте сохраним историю вместе.

- Кроме подготовки к празднику Вы, наверное, продолжаете решать и насущные вопросы? Какие работы запланированы в Сертолово на ближайшее время?

- Безусловно, какой бы масштабной ни была подготовка к Дню города, текущие дела никто не отменял. Так, скоро начнется ремонт асфальтобетонного покрытия в микрорайоне Черная Речка. Подрядчик обязуется приступить к работе 3 августа.

Продолжаются работы на Алее славы. При благоприятных погодных условиях подрядная организация планирует завершить работы до 10 августа, чтобы в День города сертоловчане и гости нашего муниципального образования смогли в полной мере оценить красоту родного города, по-



сетить памятные и значимые для всех нас места.

- На прошлой неделе в Сертолово приехал ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко. Много важных вопросов, касающихся развития нашего города, было задано Александру Юрьевичу, в том числе и о строительстве канализационного коллектора. Сколько времени потребует, чтобы построить и запустить этот важный для муниципального образования объект?

- Действительно, одной из самых важных на сегодня задач в плане развития муниципального образования, которое продолжает расти, является строительство главного канализационного коллектора от микрорайона Черная Речка до канализационного коллектора г. Санкт-Петербурга и от микрорайона Сертолово-2 до микрорайона Сертолово-1. На сегодняшний день ведется активная работа по вырубке лесов под строительство коллектора в рамках заключенного с Министерством обороны договора аренды земли и согласно проекту освоения лесов, утвержденного военным ведомством.

5 августа в рамках размещения конкурса будет произведен прием заявок претендентов на осуществление строительных работ. Комиссией, состоящей из сотрудников Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие», будут детально рассмотрены документы и во второй половине августа будет определен



победитель. Завершить строительные работы планируется в течение 3 лет.

Вице-губернатор Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Ю. В. Пахомовский на встрече ВРИО губернатора с жителями МО Сертолово отметил, что из бюджета региона в рамках софинансирования этого проекта будет выделена значительная часть денежных средств. Если областное финансирование будет произведено в большом объеме, строительство будет окончено в течение 2 лет.

Строительство канализационного коллектора – это одна из первоочередных проблем, которая стоит перед нашим муниципальным образованием, ведь Сертолово растет, строятся новые микрорайоны, что предусматривает активное развитие инфраструктуры.

Беседовала Галина ВИНОГРАДОВА

УВАЖАЕМЫЕ СЕРТОЛОВЧАНЕ, ВОИНЫ-ДЕСАНТНИКИ, ВЕТЕРАНЫ ВДВ!

2 августа исполняется 85 лет славным Воздушно-десантным войскам.

С первого дня существования – 2 августа 1930 года – ВДВ стали войсками передового рубежа, способными выполнить любую самую трудную боевую задачу. И всегда десантники были первыми и лучшими.

Воздушный десант считается элитой российских Вооруженных Сил. Высокое государственное и боевое предназначение Воздушно-десантных войск не раз проверялось жизнью и временем. В годы Великой Отечественной войны и локальных военных конфликтов, в «горячих точках» и миротворческих миссиях, в наведении конституционного порядка и защите целостности России десантники всегда свято выполняли свой долг.

И сегодня к российским десантникам предъявляются высокие требования, перед ними ставятся особые, наиболее трудные задачи, при выполнении которых воины проявляют свои лучшие качества – отвагу, мужество, патриотизм.

Каждый, кому довелось служить в ВДВ, запоминает свою службу на всю жизнь. Именно поэтому День ВДВ каждый год объединяет людей разных поколений, преданных долгу, верности, дружбе и боевому братству.

Ваш высокий профессионализм, преданность Родине и воинскому долгу являются гарантом защиты национальных интересов государства.

От души поздравляем вас с праздником – 85-летием Воздушно-десантных войск России. Желаем крепкого здоровья, бодрости духа, оптимизма, семейного благополучия, успехов в ратном труде по защите рубежей нашей Родины!

**Глава МО Сертолово Александр ВЕРНИКОВСКИЙ
Глава администрации МО Сертолово Юрий ХОДЬКО**



Отдел физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики Администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
Администрация МО «Новодевяткинское сельское поселение»
МКУ «Культурно-досуговый центр «Рондо»



ФЕСТИВАЛЬ

ОБЛАСТЬ МОЛОДАЯ

посвященный 88-й годовщине образования Ленинградской области

1 августа
2015
15:00



дер. Новое Девяткино
ЛЕТНЯЯ СЦЕНА

В программе:
Выступления творческих коллективов
Всеволожского муниципального района

Специальные гости:
ГРУППА «РОЗА ВЕТРОВ»

— ВОПРОС - ОТВЕТ —

ПЛАТА ЗА ЛИФТ

В редакцию газеты обратилась жительница Сертолово. Проживая на 1 этаже многоквартирного дома, наша читательница спрашивает, почему она должна платить деньги за содержание лифта, если им практически не пользуется. Мы попросили прокомментировать ситуацию специалистов управляющей компании «Уют-Сервис».

В соответствии с пунктом 1 ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, лифт и лифтовые шахты включены в состав общего имущества. Собственники помещений должны содержать общее имущество пропорционально своей доле в праве общей собственности. Поэтому все собственники обязаны вносить плату за содержание всех помещений дома. Однако учитывая тот факт, что жильцы 1-х этажей пользуются лифтом крайне редко, то и тарифная ставка для них предусмотрена пониженная: без учета электроэнергии, затрачиваемой на функционирование лифта. Таким образом, тариф для жителей первых этажей в соответствии с действующим законодательством составляет 1,84 рубля с квадратного метра. Для жителей 2-х и последующих этажей – 2,46 рубля с квадратного метра (для 8-, 9-этажных домов) и 2,49 рубля с квадратного метра (для 10-этажных домов).

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ! МНОГИЕ ИЗ ВАС ПРОСЯТ РАЗМЕЩАТЬ НА СТРАНИЦАХ ГАЗЕТЫ ПОБОЛЬШЕ ФОТОГРАФИЙ С МНОГОЧИСЛЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРОХОДЯЩИХ В СЕРТОЛОВО, ОТРАЖАЮЩИХ ЖИЗНЬ НАШЕГО ГОРОДА. К СОЖАЛЕНИЮ, ГАЗЕТНАЯ ПЛОЩАДЬ ОГРАНИЧЕНА, НО МЫ НАШЛИ СПОСОБ ВЫПОЛНИТЬ ВАШУ ПРОСЬБУ. ОТНЫНЕ НА САЙТЕ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ (ПЕТЕРБУРГСКИЙ-РУБЕЖ.РФ) БУДУТ ПУБЛИКОВАТЬСЯ БОЛЕЕ ПОЛНЫЕ ФОТООТЧЕТЫ О ПРОИСХОДЯЩИХ СОБЫТИЯХ. СМОТРИТЕ, СКАЧИВАЙТЕ, ПИШИТЕ ОТЗЫВЫ...

● Встреча

РУКОВОДСТВО ЛЕНОБЛАСТИ ОТВЕТИЛО НА ВОПРОСЫ СЕРТОЛОВЧАН

(Начало на 1 стр.)

В Сертолово запроектирована многопрофильная поликлиника на 800 посещений в смену. В ее состав войдут детская поликлиника на 250 посещений в смену, стоматологическая поликлиника – на 100 посещений и взрослая поликлиника – на 500 посещений в смену. Также в состав больнично-поликлинического комплекса войдет стационар дневного пребывания. Место возведения объекта – территория между домом №11 по улице Дмитрия Кожемякина и строительной площадкой «Петротреста».

В настоящее время выбирается подрядная организация (проводится конкурс). Заказчиком является ГКУ «Управление строительства Ленинградской области».

Председатель комитета по здравоохранению Ленинградской области С.В. Вылегжанин дополнил, что это будет самый большой консультативно-диагностический и амбулаторный центр на территории всей Ленинградской области. 800 посещений в одну смену, в две смены – уже 1600. По мощности, по наполненности современным оборудованием он также будет первым в регионе.

А.Ю. Дрозденко добавил, что за медицинской помощью в центр будут обращаться не только сертоловчане, но и жители Ленинградской области. Но на сертоловчане это никак не отразится: весь объект будет сделан с большим запасом.

- Будет ли когда-нибудь в Сертолово построен бассейн? В городе очень много желающих заниматься плаванием, которым при-

ма она направит местным властям письменные обращения, власть должна будет подобрать земельный участок и дать технические условия. Срок строительства бассейна составляет 11 месяцев с момента получения всех разрешений.

Я повторю то, что говорил на последней встрече с сертоловчанами. Мы готовы за разумные деньги выкупить недостроенный спортивно-развлекательный комплекс, расположенный на въезде в Сертолово. Мы готовы за свой счет заказать экспертную оценку. Если собственник объекта согласится с нашей оценкой, мы готовы будем его выкупить и достроить. Но сумма должна быть разумной, поскольку наживаться за счет государства никто не даст.

- Когда в Сертолово начнется строительство дворца единоборств?

Глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько:

- Советом депутатов и администрацией МО Сертолово подготовлен земельный участок, расположенный на улице Центральной. Было собрано более 700 подписей жителей ближайших домов в поддержку проекта. Сейчас мы находимся на стадии выделения земельного участка, затем предстоит проектные работы.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- В Ленинградской области еще 36 городов, сопоставимых по размеру с Сертолово. Мы пока не готовы финансировать такой проект, как строительство дворца еди-

понимаю, на предоставление помещения мы рассчитывать не можем. Если нам предоставят площадку, мы готовы построить МФЦ из модульных конструкций. Есть еще вариант – помещение под МФЦ можно предусмотреть в здании Сертоловского ГДО после того, как там будут завершены ремонтно-восстановительные работы. Этот вопрос мы зафиксируем и рассмотрим все возможные варианты. Я согласен с тем, что МФЦ вашему городу действительно нужен. Это позволит существенно упростить работу по оформлению документов.

- Вопрос о нарушении договора долевого строительства компанией ООО «Контакт» по дому в районе дома №1 по улице Молодцова. Сроки сдачи нарушены, компания не предоставляет компенсации и не извещает о сроках окончания строительства. Купленная мной квартира оплачена полностью, я нахожусь в безвыходном положении. Прошу разобраться в данной ситуации.

Вице-губернатор Ленинградской области по строительству М.И. Москвин:

- В реестре недобросовестных застройщиков информации о данной строительной компании пока нет. Мы обещаем разобраться в ситуации в ближайшее время.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Считаю, что необходимо взять эту компанию на особый контроль, чтобы не увеличилось число обманутых дольщиков. Проблему мы должны решить.



ходит ездить в Санкт-Петербург.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Не далее как 10 дней назад в Правительстве Ленинградской области прошло совещание с представителями коммерческой компании, которая имеет большой опыт работы и строит коммерческие бассейны. В чем заключается суть: на выделенном земельном участке, где местная власть дает технические условия, компания за собственные средства возводит профессиональный бассейн, а область выделяет деньги на содержание отдельных категорий граждан (дети, пенсионеры), которые будут посещать бассейн. Это выгодно и нам, поскольку мы не тратим деньги на строительство объекта, и людям. Во Всеволожском районе мы выбрали две площадки под строительство таких бассейнов – это Всеволожск и Сертолово. Еще одна площадка в Гатчине, а также в Кировске и Тосно. Всего по области выходит пять площадок, где будет работать эта компания. В ближайшее вре-

мя она направит местным властям письменные обращения, власть должна будет подобрать земельный участок и дать технические условия. Срок строительства бассейна составляет 11 месяцев с момента получения всех разрешений.

- Когда завершится строительство стадиона у здания МОБУ ССОШ №1?

Глава администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области В.П. Драчев:

- К 1 сентября он будет готов!

- В Сертолово нет многофункционального центра. Когда он будет построен?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Вопрос правильный, поскольку Сертолово – это достаточно большой город. На сегодняшний день МФЦ есть во Всеволожске, в Новосаратовке, мы планируем открыть МФЦ в Мурино.

Есть два выхода. Либо нам дают помещение под размещение МФЦ, которое мы ремонтируем и открываем центр в нем, либо мы строим здание с нуля. Насколько я

экстренных случаях сертоловчан отвзят в Токсовскую больницу. В народе это называется «последний путь». Я был в этой больнице, она и у меня оставила негативное впечатление. Сергей Валентинович, возможно ли сделать маршрутизацию, чтобы при urgente состоянии жителей Сертолово отвзят в Ленинградскую областную клиническую больницу? Доехать до проспекта Луначарского быстрее, чем в Токсово. Поручаю Вам рассмотреть этот вопрос.

Председатель комитета по здравоохранению Ленинградской области С.В. Вылегжанин:

- По сердечно-сосудистым заболеваниям и инсультам мы пользуемся областной больницей. Что касается Токсовской больницы, нас она тоже не устраивает. Месяц назад, после визита А.Ю. Дрозденко, ее возглавил новый руководитель. В этом году мы выделили этой больнице 15 миллионов рублей на решение аварийных проблем, коммунального ремонта и других вопросов. Что касается материально-технической базы: мы планируем там развивать единственную в регионе, но пока еще плохо работающую кардиологическую реабилитацию.

- Возможно ли, чтобы кроме сердечно-сосудистых заболеваний и инсультов маршрутизация в областную больницу была сделана и по другим заболеваниям? Пусть временно, до введения в эксплуатацию больнично-поликлинического комплекса. По каким еще основным заболеваниям это реально сделать?

Председатель комитета по здравоохранению Ленинградской области С.В. Вылегжанин:

- Мы готовы рассмотреть случаи, требующие немедленного хирургического вмешательства. По другим профилям это нецелесообразно. Но есть выход: размещать сертоловчан в федеральных медицинских учреждениях Санкт-Петербурга. Мы распределили средства областного бюджета на эти федеральные учреждения в сумме 397 миллионов рублей, что равняется 360 койкам.

То есть маршрутизацию сертоловских больных мы можем перенаправить на больничный комплекс Санкт-Петербурга – речь идет исключительно о крупнейших федеральных клиниках, лучших в Российской Федерации. К примеру, в педиатрическую академию – одно из самых лучших и древних педиатрических учреждений в стране. В целом федеральные учреждения СПб позволят иметь 360 дополнительныхоек для жителей Ленобласти.

- Единственный доступный для сертоловчан стационар дневного пребывания (в Песочном) ограничил количество физиотерапевтических процедур пятью. Полный курс лечения всегда составлял 10 процедур. Получается, что половину курса пациент должен оплачивать из своего кармана?

Председатель комитета по здравоохранению Ленинградской области С.В. Вылегжанин:

- Никаких законодательных инноваций в этом плане не произошло. Пациент получает столько физиотерапевтических процедур, сколько ему необходимо. Мы обсудим этот вопрос с руководством ГБУЗ ЛО «Сертоловская ГБ». Законодательство изначально не подразумевает каких-либо ограничений.

Ограничение только наличие или отсутствие показаний к той или иной процедуре. Другое дело, что физиотерапия является не самым эффективным методом лечения.

Е.В. Костюшов:

- Мы поставлены в рамки стандартов и порядков оказания медицинской помощи. Если кто-то говорит о платных услугах, у нас они составляют лишь 2,4% от общего объема оказания медицинской помощи. Я всегда выступал против платных услуг. Но то, что не входит в территориальную программу (а подход к лечению должен быть комплексным), является платным. В среднем по России платные услуги в учреждениях здравоохранения составляют 80% от общего объема.

Что касается стандартов оказания медицинской помощи, они действительно не предусматривают 15, 20 и более процедур, поскольку мы ограничены в финансировании той или иной патологии по одной МКБ.

У нас есть врач-физиотерапевт, который определяет, сколько процедур пациенту необходимо. Не стоит полагать, что чем больше процедур, тем лучше. Это может вызвать прямо противоположный эффект.

ДЕТСКИЕ САДЫ

Сертолово растет и развивается, увеличивается население нашего города. И один из важнейших вопросов – детские сады. В настоящее время в городе введены в эксплуатацию детский сад на 280 мест на улице Молодцова и детский сад на 140 мест в микрорайоне Черная Речка, также приняты в эксплуатацию два детских сада, ранее подведомственных Министерству обороны Российской Федерации.

Вице-губернатор Ленинградской области по социальным вопросам Н.П. Емельянов рассказал, что на 20 июля, перед встречей с сертоловчанами, были сняты показатели электронной очереди на поступление в детские сады. От 1,5 до 3 лет – 69 человек. В возрасте от 3 до 7 лет – ни одного. А это говорит о многом.

ЖКХ, ТРАНСПОРТ

Совместно с Санкт-Петербургом и Министерством транспорта было принято решение о включении Сертолово в первую очередь на проведение легкорельсового трамвая: над проезжей частью будет проложена ветка, которая соединит Сертолово и метро «Парнас».

Ситуацию с транспортным обеспечением нашего города, обеспечением водой и канализацией прояснил вице-губернатор Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Ю.В. Пахомовский.

- В настоящее время силами дирекции по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга и Ленинградской области были проведены предпроектные проработки по строительству и запуску в эксплуатацию легкорельсового трамвая на маршруте Сертолово – станция метро «Парнас». Существует договоренность с Санкт-Петербургом о строительстве разворотного кольца и способов выхода и входа в метро. Следующий этап – это подписание соглашения на предпроектные работы, которые будут заключаться в следующем: проек-



● Встреча

РУКОВОДСТВО ЛЕНОБЛАСТИ ОТВЕТИЛО НА ВОПРОСЫ СЕРТОЛОВЧАН

(Продолжение.
Начало на 1, 3 стр.)

тно-изыскательские работы по выбору земельного участка, по оформлению этих земельных участков. В ближайшие полтора-два года планируется начало строительства. Инвестором является крупная китайская компания, которая финансируется из государственного китайского банка. Правительство уверено, что деньги будут выделены, и готово соинвестировать средства на выделение земельных участков, по инфраструктуре.

В этом году были выделены деньги на строительство коллектора в Сертолово-2. Из-за того, что коллектор проходил по землям военных, они закрепили проведение каких-либо работ и даже арестовывали подрядчиков, поэтому эти работы были приостановлены. Финансирование строительства коллектора будет осуществляться в отношении 50/50 из бюджетов Ленинградской области и МО Сертолово (по 10 миллионов рублей). В ближайшие два года планируется ввод коллектора в эксплуатацию.

На строительные площадки МО Сертолово пришли новые застройщики и инвесторы (предприятие КВС и компания «РосСтройИнвест»). Они и местные инвесторы, которые пришли в «Водоканал» города Сертолово, подписали предварительные договоры о совместном участии в реконструкции систем водоснабжения и водоотведения. Это говорит о том, что сеть водоснабжения и водоотведения на территории города Сертолово расширяется, ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» выделяет лимиты (которые уже подтверждены), и начинается эта реконструкция.

Но если этот договор не будет подписан в окончательном виде, все работы для застройщиков будут приостановлены. Ю.В. Пахомовский призывал застройщиков и инвесторов рассмотреть этот договор, согласовать все пункты, чтобы можно было двигаться дальше. Он выразил убеждение, что больше не будет никаких несанкционированных строек, не обеспеченных инфраструктурой, как это бывало в предыдущие годы.

К.Б. Полнов, председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области, дополнил, что в адрес главы государства сейчас готовится письмо за подписью руководителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области с просьбой выделить финансы в объеме 390 миллионов рублей. Это необходимо для того, чтобы по завершению предпроектных работ можно было готовить конкурсную документацию на концессионное соглашение и «разбираться» с земельными участками, которые находятся как на территории области, так и на территории Санкт-Петербурга.

Далее он ответил на вопрос сертоловчан, почему они платят за капитальный ремонт 5,55 рубля за квадратный метр, когда в Санкт-Петербурге плата составляет 3 рубля.

- На Северо-Западе са-

мый дешевый показатель по оплате за капитальный ремонт домов в Санкт-Петербурге. Ленинградская область – на втором месте. В Ленинградской области эта система была введена одной из первых, а Москва только сейчас занялась этим вопросом, и на сегодняшний день плата за капитальный ремонт по Москве составляет 15 рублей за квадратный метр.

В этом году с переходящими остатками на капитальный ремонт многоквартирных домов в Сертолово будет потрачено больше, чем Сертолово собрало.

В краткосрочной программе капитального ремонта за 2014 год, которая сейчас выполняется, стоят два дома: дом №7 по улице Заречной и дом №1 по улице Ларина. В программе 2015 года, которая сейчас находится на конкурсе, это дома №4 и №12 в микрорайоне Черная Речка, дом №15 и дом №5 по улице Заречной, дом №5 и дом №6 по улице Ларина, дом №8 по улице Молодцова.

Александр Юрьевич напомнил, что когда прошел конкурс на определение компании-перевозчика в Сертолово, компания-победитель подняла цены на проезд. Но после того как сертоловчане обратились к нему, были приняты необходимые меры и цена снижена.

По просьбе жителей было ограничено движение грузового транспорта по Выборгскому шоссе, исключение составляют грузовые автомобили, которые относятся к промышленной зоне города Сертолово.

- Почему в Сертолово нет «здоровой» конкуренции среди управляющих компаний, собственники вынуждены быть клиентами одной или двух компаний, которые работают по принципу «ЖЭК спуска рукава». Как одна-две компании могут грамотно обслуживать весь город?

Председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области – главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области С.Н. Кузьмин:

- Мне известны четыре управляющие компании, которые ведут свою деятельность на территории МО Сертолово: это ООО «Уют-Сервис», ООО «Комфорт», ООО «Мастер-Дом Сертолово», УК «Альтернатива-Плюс», которые имеют лицензии. Напомню, что вышли поправки в 176-ФЗ, которые дают собственникам право принимать решение – какая именно управляющая компания будет управлять их домом.

Требования, предъявляемые к управляющим компаниям, повысились, и защищенность жителей сегодня намного выше, чем полгода или год назад. Поправки в федеральный закон позволяют жильцам выбирать, какая управляющая компания предоставит им больше услуг, а управляющие компании с 1 июля этого года обязаны вывешивать всю информа-

цию по каждому дому на сайте «Реформа ЖКХ». То есть вы будете знать: что и как делается конкретно по вашему дому. Закон устанавливает, что с 1 апреля текущего года по 1 июля будущего года ваша управляющая компания должна провести общее собрание собственников, на котором она должна доложить, что она сделала и что собирается делать в 2016 году, за какие деньги и в какие сроки. Но есть одно условие. В Законе сказано, что за общее имущество отвечает собственник. Если сегодня делается капитальный ремонт, и мы об этом знаем, то за содержание общедомового имущества должны отвечать сами жители. Также необходимо готовить общий протокол, поскольку по статусу он сегодня приравнен к государственному документу. Он будет храниться несколько лет, а его подделка предусматривает уголовную ответственность.

А.Ю. Дрозденко дополнил, что все претензии по конкретным управляющим компаниям можно высказать по окончании встречи. Председатель комитета их запишет, и в случае необходимости будет произведена отдельная проверка, как уже было сделано по некоторым поселениям области. И это имело заметный эффект.

- На участке федерального значения в районе 25-го километра отсутствует освещение, нет дорожной разметки, это затрудняет движение автотранспорта и создает проблему пешеходам, которым нужно переходить дорогу. На данном участке есть пешеходный переход, на котором происходит очень много наездов транспорта на людей, поэтому этот отрезок в народе получил название «Долина смерти». Из-за отсутствия освещения и разметки там регулярно происходят ДТП. Планируется ли установка освещения на этом участке пути и его расширение?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Это уже не первая жалоба по данному участку. Вопрос находится на контроле комитета по дорожному строительству Ленинградской области. В настоящее время идет работа над проектом, и либо до конца текущего года, либо в 2016 году предполагается провести установку освещения на указанном отрезке пути. Если расширение дороги будет согласовано, будут проведены и эти работы. Деньги на установку освещения уже выделены.

- Сертолово растет и развивается. Скоро будут построены два микрорайона: «Новое Сертолово» и «Золотые купола». Это значит, что нагрузка на Выборгское шоссе, и без того немалая, возрастет еще больше. Планируется ли его расширение?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Проект по расширению Выборгского шоссе, к со-

жалению, был отклонен Министерством транспорта. Минтранс согласен с необходимостью расширения федеральной трассы «Скандинавия» и убежден, что выведение ее на ЗСД примет на себя основной поток движения.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Вопрос из зала:

- В СМИ мы прочитали разъяснение Министерства финансов о том, что за огромный земельный участок в микрорайоне Черная Речка, принадлежащий Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (Фонд «РЖС»), бюджет муниципального образования может потерять порядка более 100 миллионов рублей. Компенсирует ли эти потери бюджет Ленинградской области?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Мы сегодня обсуждали эту тему. Фонд «РЖС» похож на знаменитую лису, которая попросилась в избу к зайцу, а затем попросту выгнала его. Каких только обещаний в свое время ни давал этот фонд предыдущему губернатору региона: что они сделают и коллектор, и водопровод, и расширят дорогу, и добьются строительства обьездной трассы вокруг Сертолово... В итоге, оформив участок, они начали изначально торговать.

Данный фонд – это федеральная структура. Он решил еще и переоформить землю, чтобы не платить налоги в сертоловский бюджет. Казалось бы, переоформили – и успокойтесь! А теперь они решили налоги, которые заплатили ранее, затребовать обратно. Мы будем отстаивать свою позицию в суде, и если суд вынесет решение не в нашу пользу, мы компенсируем потери бюджета МО Сертолово. Мы намерены бороться, я готов выходить на руководство государства и доказывать, что так поступать нельзя. Говорю при всех: Комитету управления государственным имуществом Ленобласти заморозить все переговоры с Фондом на территории Ленинградской области. Никаких больше переговоров, ни одного квадратного метра платит ему не оформлять! Война – значит война, до победного конца. Прошу записать это в протокол.

- Почему в Сертолово плохо работает 105 закон? Это закон о льготном предоставлении земельных участков многодетным семьям, а также отдельным категориям граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, стоит на очереди и готовы получить земельный участок для строительства жилья.

Глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько:

- В соответствии со 105-ФЗ в 2014 году 32 многодетные семьи получили земельные участки в микрорайоне Черная Речка. На сегодняшний день очередь действительно велика: только многодетных семей более 40, а всех категорий – более 450 человек. Те, кто стоит в очереди, согласны получать участки в других муниципальных образованиях при наличии там свободной земли. Необходимо решение других муниципальных образований.

- Прошу посодействовать в оформлении земельных участков, расположенных между шко-

лой и Выборгским шоссе на территории микрорайона Черная Речка. Местная власть утверждает, что эти участки будут снесены, и мы, проработав на этой земле 43 года, будем выставлены вон. Хочу услышать Ваш ответ.

Глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько:

- Данные земельные участки находятся в пользовании жителей, это так называемые огородничество. Но на эти участки у пользователей нет никаких документов. Это те участки, которые 40 лет назад командование военного городка по собственной инициативе предоставило как наделы земли, но сугубо на словах, не подтверждая это юридически. Время шло, участки передавались от семьи к семье, от родителей к детям.

Возможности оформить эти участки в собственность законно сегодня нет. Закон подразумевает заключение договора на пользование землей на 11-12 месяцев, никаких огородничеств он не предусматривает. Но заверяю вас, что никакого сноса или застройки на данной территории не предполагается. По генеральному плану развития МО Сертолово – это зона комплексного освоения малоэтажной застройки. Но когда это будет, я не берусь говорить. Может, через 5, а может, и через 10 лет. Но на сегодняшний день владельцы могут быть спокойны. Приходите в администрацию, мы готовы обсудить дальнейшую судьбу участков: выделение участков в некое садоводство или ДНП. Земельный кодекс предусматривает определенные процедуры.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Ходько прав. Какой есть выход: создавать садоводства или ДНП, регистрировать юридическое лицо, разрабатывать его Устав и уже от имени юридического лица просить оформить эту территорию. Это единственный возможный в данной ситуации законный вариант.

ЧЕРНАЯ РЕЧКА

- Мы, жители микрорайона Черная Речка, обеспокоены ситуацией, связанной с неработающими канализационно-очистными сооружениями Министерства обороны Российской Федерации. В 2015 году администрация МО Сертолово, при поддержке средств из областного бюджета, приступила к строительству канализационных коллекторов от микрорайона Черная Речка до Сертолово. Для ускорения строительства просим Вас положительно рассмотреть вопрос об увеличении финансирования из бюджета Ленинградской области, поскольку стоимость строительства – более 100 миллионов рублей, а для бюджета МО Сертолово – это неподъемные средства.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Повторю, что в этом году из регионального бюджета выделены 10 миллионов рублей. Финансирование будет осуществляться и далее. Оно рассчитано на 3 года. Все будет зависеть от того, каким образом подрядчик будет осваивать средства.

Что касается доли финансирования со стороны бюджета муниципального образования, она будет выдержана в пропорциях, которые действуют на всей территории Ленинградской области.



Смею заверить, она не будет обременительной.

- Обращаем Ваше внимание на то, что в микрорайоне Черная Речка нет аптеки. В микрорайоне проживает много пенсионеров, ветеранов, которым трудно ехать до ближайших аптек, расположенных в Сертолово. Нельзя ли пустить передвижную аптеку, которая приезжала бы дважды в неделю?

Председатель комитета по здравоохранению Ленинградской области С.В. Вылегжанин:

- Передвижных аптек не существует в принципе, поскольку они не соответствуют лицензионным требованиям. Что мы можем сделать: если местная власть найдет подходящее помещение, мы готовы дать задание ГУП «Ленфарм» открыть аптеку, которая будет заниматься и леготным лекарственным обеспечением. Также можно привлекать в город частные структуры, потому что аптечный бизнес является выгодным.

Благоустройство

А.Ю. Дрозденко отметил, что он понимает тревогу и заботу сертоловчан о том, чтобы при имеющихся планах строительства город оставался зеленым. Жители Сертолово спрашивают, почему город нельзя сделать похожим на Сестрорецк или Зеленогорск. Но эти города изначально развивались как курортные, а Сертолово возникло как военный городок, что предполагало иные нормативы по озеленению, по плотности застройки и так далее. Каким Сертолово будет завтра – вопрос местных властей, уточнил Александр Юрьевич, которые должны смотреть и за элементами внешнего благоустройства, и поднимать общественность на субботники.

- Необходимо очистить зону отдыха «Водоем» от скопления мусора и поврежденных временем деревьев.

Глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько:

- Чистка зоны отдыха «Водоем» действительно запланирована. Более того, этой территории мы намерены официально придать статус парковой зоны. Работы по благоустройству территории муниципального образования продолжаются. В прошлом году в городе появилась Аллея славы, в мае на ней были высажены 33 сибирских кедра, сейчас там обустроиваются дренажные каналы, через некоторое время будет проведено искусственное освещение. В следующем году на месте зарослей кустарника между этой аллеей и магазином «Пятерочка» будет возведен современный детский игровой комплекс. Небольшой пруд, который находится там же, предполагается очистить.

- Когда в Сертолово будет большая почта? Количество жителей растет, а нового помещения, куда было пе-

реведено почтовое отделение по улице Ларина, явно не хватает. Чтобы получить или отправить корреспонденцию или посылку, приходится стоять в очереди по несколько часов.

Глава МО Сертолово А.П. Верниковский:

- Действительно, центральное почтовое отделение было переведено в новое помещение, но и его недостаточно.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Я поручаю данный вопрос М.И. Москвину: посмотрите проект застройки МО Сертолово. Пусть в рамках проектов застройщики предусмотрят помещения под размещение отделений почтовой связи.

- Когда будет наведен порядок с безнадзорными животными? Кто отвечает за их отлов и стерилизацию?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- В этом году мы выделили 20 миллионов рублей, распределив их по районам Ленинградской области для того, чтобы районы заключили договоры со специальными организациями на отлов безнадзорных собак. Если этих денег не будет хватать, мы готовы предусмотреть увеличение финансирования. Здесь нам пригодится опыт Санкт-Петербурга, где за 10 лет количество безнадзорных животных существенно сократилось: стерилизуя собаку, мы лишаем ее возможности дальнейшего размножения. Заниматься эвтаназией здоровых животных мы не будем. Есть Европейская конвенция о правах животных, и пусть мы ее не подписывали, но мы находимся рядом с Европой и должны поступать цивилизованно. Здоровые собаки стерилизуются, чипируются и в дальнейшем их отпускают. Содержание одной только собаки в приюте для животных будет стоить областному бюджету 12 000 рублей в месяц.

Также в Ленинградской области принят закон о содержании домашних животных, одним из условий которого является их обязательная регистрация, вживание им микрочипа. В случае обнаружения безнадзорного животного можно будет установить его владельца.

Предоставление

Квартир очередникам

- Как решается вопрос о выделении квартир очередникам и работникам бюджетной сферы?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Мы выделяем им не так много квартир, потому что у нас очень много категорий: это и врачи, и учителя, и работники культуры, и дети-сироты, и другие. Только за прошлый год очередникам было выделено 2 000 квартир за счет бюджета Ленинградской области. Но этого, конечно, недостаточно. Поэтому было принято решение о строительстве арендного жилья. Это оптимальная форма для

решения столь острого вопроса, которая в дальнейшем позволит свести к минимуму кадровый дефицит в таких сферах, как медицина, образование. В этом году мы впервые выделили 75 миллионов рублей на покупку квартир врачам, и процесс уже идет. В следующем году эту сумму мы постараемся увеличить. Но большого прорыва ждать не следует, потому что в масштабах области проблема очень серьезная. Нам проще выделять средства на льготную ипотеку, этот вопрос мы прорабатываем: хотим увеличить уставной капитал нашего агентства ипотечного кредитования. Суммы называются разные, от 100 до 400 миллионов рублей. Эти деньги будут направлены на льготную ипотеку, давая людям возможность рассчитываться с кредитом, не вгоняя их в пожизненную кабалу.

- Мы слышали о том, что в Санкт-Петербурге учителям, которые проработали 25 лет, обещают квартиры. Будет ли такое у нас?

Вице-губернатор Ленинградской области по социальным вопросам Н.П. Емельянов:

- Об этом я не знаю. В области существуют общие нормы предоставления жилья по действующим программам. Это «Жилье для молодежи», «Жилье для молодой семьи», «Жилье в сельской местности» и ипотека. Педагоги, имеющие право на участие в этих программах, обращаются за получением жилья. Кроме того, если район подтверждает, что он готов дать учителю квартиру и выделить на это 50% стоимости, область готова оплатить остальные 50%. Так с нами работают Кириши, Выборг и ряд других городов. Но есть ограничения – по 1-2 квартиры в год.

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Мы подписали соглашение о начале строительства на территории Ленинградской области арендного жилья. Для «бюджетников» мы будем строить жилье, которое затем будет предоставляться им в аренду. Арендная плата будет достаточно щадящей. Люди смогут жить в арендованном жилье до тех пор, пока они работают в бюджетной сфере. Но это жилье не будет подлежать приватизации. Сейчас стоит вопрос об установлении уставного капитала агентства ипотечного кредитования. Постановление об арендной ставке по Ленинградской области уже принято. Она везде будет разной, но при этом существуют категории граждан, по которым идет субсидирование арендной ставки. То есть некоторые категории граждан будут получать фактически служебное жилье и оплачивать только коммунальные услуги, а арендную ставку за них будет вносить область.

Добавлю, что, согласно принятому нами закону, с 1 января 2016 года малообеспеченные семьи, которые стоят на очереди, но еще не получили квартиры, будут получать компенсацию из бюджета Ленинградской области на аренду жилья. Эти семьи будут арендовать жилье, проживать там, а мы будем компенсировать им арендную ставку.

Разное

- Хотелось бы узнать дальнейшую судьбу ПО-2

«Автомобилист».

Глава администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько:

- Точка в этом вопросе уже давно поставлена. Сносить гаражи никто не собирается. Единственный серьезный вопрос – приватизация этих гаражей. Поскольку земля была выделена под размещение временных гаражных сооружений, регистрационная палата и бюро технической инвентаризации отказывают в регистрации. Но это федеральные структуры, влиять на которые местная власть не может. В генеральном плане развития МО Сертолово данная территория в 10 га запланирована под дальнейшую малоэтажную застройку. Но когда будут разрабатываться изменения в этот генеральный план, мы оставим эту территорию как гаражную зону. Никто не намерен «выставлять на улицу» владельцев гаражей города Сертолово.

- Из здания Сертоловского физкультурно-оздоровительного комплекса выселяют Совет ветеранов. Сертоловчане уже привыкли к тому, что эта общественная организация находится по данному адресу. Других свободных помещений в городе нет. Просим Вас помочь.

Глава администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области В.П. Драчев:

- Совет ветеранов будет оставлен по прежнему адресу, пока для него не будет найдено более достойное помещение.

- Когда наладится работа регистрационной палаты?

ВРИО губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко:

- Она будет налажена. По моей просьбе был назначен ее новый руководитель, с которым мы хорошо знакомы. Это предыдущий председатель комитета по управлению государственным имуществом В.Е. Артемьев. Мы знаем все проблемы, актуальные для данного учреждения, и их решение будет у нас на контроле.

- Ответьте, запланирована ли газификация садоводств и малых поселков на территории Ленинградской области по разумной цене?

Вице-губернатор Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Ю.В. Пахомовский:

- Все садоводства, расположенные вдоль магистральных газопроводов, мы уведомляем о том, что мимо проходит газопровод, и если собственники желают, они могут обратиться к нам от имени товарищества – мы увеличим диаметры, увеличим возможности приема газа через ГРС для того, чтобы обеспечить газом садоводов. Но мы доведем линию только до точки ввода и поставим разводку, к которой можно будет подключиться. Все остальное – работа за частные средства, которые должны собирать сами садоводы.

В заключение Александр Юрьевич Дрозденко отметил, что встречи с сертоловчанами проходят регулярно и в деловом формате, на них обсуждаются актуальные для города и жителей вопросы и многие из них удается решить.

Петр КУРГАНСКИЙ

ПОСЛЕСЛОВИЕ

О важности встреч представителей региональной власти с людьми, о том, насколько важна зачастую деятельность губернатора в решение острых проблем, стоящих перед нашим муниципальным образованием, решение которых находится в компетенции различных ведомств, нам рассказал глава МО Сертолово А.П. Верниковский:

- Приезд ВРИО губернатора в наше муниципальное образование – важное событие в жизни Сертолово. Без его поддержки нам сложно решать ряд вопросов, которые имеют важную социальную значимость. Сертолово – город с особой судьбой. Долгое время большую часть населения здесь составляли военнослужащие и их семьи. Сегодня наше муниципальное образование растет и развивается, на его территории проживает более 50 тысяч человек, однако из-за того, что на территории не было распространено строительство предприятий, для людей здесь недостаточно рабочих мест, а также поступления в бюджет минимальны. Поэтому многие вопросы приходится решать, обращаясь к правительству Ленинградской области. И именно благодаря поддержке А.Ю. Дрозденко решились многие важные для муниципального образования вопросы: запущены в эксплуатацию очистные сооружения, решен вопрос со строительством канализационного коллектора от мкр. Черная Речка до мкр. Сертолово-1, открыты два новых детских сада – в Сертолово и мкр. Черная Речка, оказана помощь в ремонте дошкольных учреждений, перешедших от Министерства обороны (несмотря на то, что принятием детских садов занимались районные власти, без вмешательства и жесткой позиции Александра Юрьевича ситуация вряд ли разрешилась бы так скоро). Важный для всех сертоловчан вопрос – строительство поликлиники. Прошлый проект устарел. При поддержке А.Ю. Дрозденко разработан новый проект, проведена экспертиза и в скором времени начнется строительство этого объекта.

Каждое масштабное городское мероприятие, в том числе и минувшая встреча с ВРИО губернатора, напоминает нам о еще одной проблеме – отсутствии Дома культуры. Самим реализовать масштабный проект по ремонту Дома офицеров у нас не получится, потому что нужны большие вложения. Александр Юрьевич понимает, насколько серьезной является эта проблема для сертоловчан. Деньги будут выделены из районного и областного бюджета, и ремонт начнется уже в следующем году.

Нынешний визит ВРИО губернатора в Сертолово не первый. Именно благодаря подобным рабочим поездкам ему удается узнать обо всех насущных проблемах людей. Хочу отметить, что период руководства областью А.Ю. Дрозденко стал очень благоприятным для нашего муниципального образования: начали реализовываться важнейшие задачи, сдвинулось с мертвой точки решение многих проблем. Хотелось бы, чтобы положительная динамика сохранилась и в будущем. Теперь это зависит от наших жителей. Я приглашаю сертоловчан прийти на голосование и сделать правильный выбор, ведь будущее – в наших руках. Главное, проявить свою гражданскую позицию и не думать, что именно ваш голос не имеет значения.



● Семейные ценности

В ВОСПИТАНИИ ДЕТЕЙ САМОЕ ВАЖНОЕ — ЛЮБОВЬ РОДИТЕЛЕЙ ДРУГ К ДРУГУ

О семье Вавиловых и счастье иметь много детей

Семья — это тот фундамент, на котором основывается всё общество. И от того, какой она будет, в конечном итоге зависят здоровье нации и крепость государства. В этом отношении закономерен тот факт, что в 2008 году, объявленном в России Годом семьи, в нашей стране появился новый государственный праздник — День семьи, любви и верности. История праздника относит нас к событиям XIII века, в котором жили муромский князь Петр и его жена Феврония. Отношения супругов являлись образцом супружеской верности, взаимной любви и семейного счастья. Легенда гласит, что супруги умерли в один день — 25 июня (по новому стилю 8 июля) 1228 года. Положенные в разных местах, их тела наутро оказались вместе в одной гробнице, что сочли за особое Божие благоволение и знаком того, что Господь принял их любовь под Свое покровительство. В XVI веке Русская Православная Церковь причислила Петра и Февронию к лику святых, и с тех пор семейную пару православные христиане почитают за покровителей семьи и брака, а с 2008 года 8 июля стал Всероссийским Днем семьи, любви и верности.

Из года в год наша газета не оставляет без внимания этот праздник, и этот год не стал исключением. Однако ввиду некоторых, не зависящих от нашей редакции обстоятельств мы публикуем данную статью только сейчас, когда календарные дни ушли немного вперед от праздничного дня 8 июля.

Нашему корреспонденту выпала большая удача побеседовать с Ольгой Вавиловой, хранительницей домашнего очага в семье священника и матерью шестерых детей. Перед словом «удача» следовало бы добавить «двойная»: ведь многодетность можно назвать суммой таких замечательных слагаемых, как семья, любовь и верность, а тот факт, что Ольга является женой священника, очень символичен в том отношении, что истоки праздника, к которому мы приурочиваем эту публикацию, берут свое начало в Православии.

- Расскажите, пожалуйста, о себе и Вашей семье?

- Я родилась в Венгрии, где мой отец, военный служащий, находился в командировке. В 1982 году мои родители получили квартиру в Сертолово, и с тех пор наша семья живет здесь.

Мой супруг Павел родился и вырос в городе Сосновый Бор, где его отец всю жизнь проработал на Ленинградской АЭС. Так получилось, что срочную службу Павел проходил в Сертолово, и по ее окончании решил остаться здесь.

До того момента, как я и Павел заметили друг друга, мы были знакомы несколько лет. Работали вместе в «НИИ онкологии им. Н.Н. Петрова». Когда мы начали общаться, все коллеги заговорили, что мы пара, и оказались правы. Чувства вспыхнули, и начался так называемый служебный роман. Спустя еще полгода Павел сделал мне предложение, и весной 1998 года мы поженились.

- Вы всегда мечтали о такой большой семье или это пришло со временем?

- Ещё до свадьбы мы с будущим супругом обсудили наши планы на жизнь и поделились мечтами: оказалось, что мы оба хотим как минимум пятерых детей. И у нас получилось воплотить в жизнь нашу мечту о большой семье. Осенью 1998 года родился первенец, потом с разницей чуть больше года, одна за другой родились три дочери, а в 2007 и 2011 годах родились ещё два сына.

- Каждый человек даст свое уникальное определение семье. Какое определение можете дать Вы: семья — это?..

- Семья — это большое счастье. Самое настоящее. И много детей — это прекрасно! Конечно, решиться на многодетность — смелый поступок. Это правда. Потому что временами бывает действительно очень тяжело. Но всем известно, что когда занимаешься любимым делом, оно доставляет тебе столько радости, что все трудности преодолеваются с любовью и терпением, а значит — с легкостью.

- Каков главный принцип в воспитании детей в Вашей семье?

- В воспитании детей самое важное — любовь родителей друг к другу. Детям нужен образец счастливых взаимоотношений. Он поможет им об-

рести счастье в их будущей семейной жизни.

И очень важно разговаривать с детьми. Даже самые маленькие дети понимают намного больше, чем мы думаем. Порой кажется, что они и невысказанное слышат.

- Многих мам, читающих эту статью, наверняка волнует вопрос: как Вы все успеваете с детьми? Помогают ли старшие в домашних делах?

- У меня два архиважных принципа. Первый — каждой вещи свое место. Второй — каждый за собой убирает: тарелочку в раковину, обувь на место поставил, игрушки собрал и так далее. Взаимопомощь, конечно, тоже приветствуется.

Младшие в семье на особом счету. Они — эпицентр внимания и заботы. Однако мы с супругом стараемся каждому ребёнку уделить время на разговоры тет-а-тет, помощь и ласку. Самое сложное, когда детки совсем маленькие. Но с каждым годом им все больше нравится быть самостоятельными, и становится существенно легче.

- Но больше всего трудов в многодетной семье, наверное, достается кормильцу...

- Это так. Наш папа около 15 лет занимался строительством деревянных домов: работал плотником и кровельщиком. Он достиг достаточно высокого профессионального уровня в этой сфере.

В 2008 году ему предложили принять священнический сан. Как человек глубоко верующий и церковный, он с радостью согласился. И уже спустя год стал православным священником в Псковской области. На новом поприще, теперь уже отец Павел, трудится так же не покладая рук: добросовестно возводит «дома» человеческих душ, приводя их к Богу.

Люди любят своего батюшку и всячески помогают нашей семье. Бабушки часто балуют овощами и фруктами со своего огорода и сада и различными заготовками.

- А как Вашей семье помогает государство?

- Нам помогают наши муниципальные власти. Благодаря им мы получили жилье. Также сотрудники сертоловского социального отдела всегда стараются помочь нашей семье с финансовой помощью от государства в том объеме, насколько это возможно.

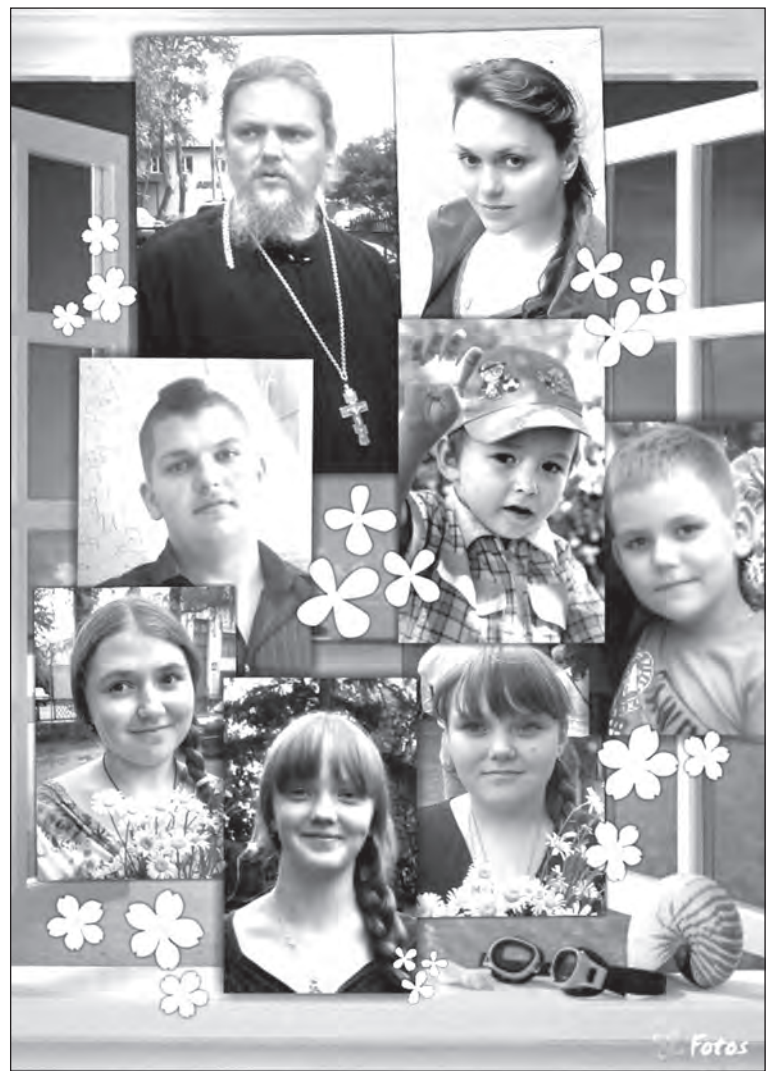


Здесь хочется добавить, что помощь и пособия — это важно, но еще важнее родителям понимать, что они и только они несут ответственность за своих детей и за их обеспечение.

- Многодетность — это залог семейного счастья?

- Возможно, я скажу не совсем обычное для многодетных матерей: не столько важно, сколько у вас детей — один или много, важно — сильно любить каждого своего ребёнка. Чтобы каждый ребенок был желанным, был радостью для папы и мамы.

Я никогда не скажу, что все семьи должны быть многодетными. Нет. Я восхищаюсь многодетными семьями только в



том случае, когда каждый ребенок в такой семье счастливым и любимым.

- Семьи священников считаются достаточно закрытым пространством. От этого возникает много мифов об их жизни. И самый распространённый — что дети в них воспитываются в строгости, суровых ограничениях и бесконечных молитвах. Вы можете немного приоткрыть занавес будничной жизни Вашей семьи?

- Семьи все разные, и семьи священников тоже бывают разные. Наша семья, как дом с прозрачными стенами, всегда открыта для людей. Мы всегда рады гостям и всегда готовы оказать посильную помощь людям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Что касается воспитания детей: здесь главная цель не в обрядовой стороне веры, а в том, чтобы воспитать хорошего человека в традиционных понятиях честности, порядочности, отзывчивости и любви. Только из хорошего, воспитанного человека может получиться и хороший христианин.

Строгость и ограничения исключительно в целях безопасности. Наши дети, как и все другие, гуляют, общаются, приводят гостей, смотрят мультфильмы и фильмы, но хорошие и добрые, то есть цензура обязательна. Дети всесторонне развиваются: в музыкальных школах, спортивных секциях и в различных творческих кружках. В нашей семье также любят путешествовать, и папа часто ходит в походы с детьми. Несколько лет дети состоят в ОРЮР (Организация Российских Юных Разведчиков). Мы всячески поощряем общение детей, в том числе в молодежных организациях, которые ставят задачу воспитать достойное поколение.

- А как часто Вы ходите в церковь?

- Отец Павел служит по воскресеньям и церковным праздникам, а также в свой черед по графику — это понятно. У жены священника главные задачи — это дети и дом. В храм она приходит по возможности, по воскресеньям и праздникам. Дети видят любовь родителей к Богу, к храму, видят красоту и радость богослужений и, как правило, сами с удовольствием ходят в храм. Но если ребенок не хочет идти, то никто его не заставляет. Принуждать ни в коем случае нельзя. Это касается и домашних молитв — требований как таковых нет. Главная цель не в вычитывании молитвословий, а в живом сердечном общении детей с Богом, например, в виде короткого благодарения или просьбы о прощении проступков.

- Что Вы можете посоветовать тем, кто только собирается создавать семью и в планах у них трое и больше детей?

- Все, кто хочет много детей, но боится решиться — не бойтесь! Если положиться на беды трудности многодетного материнства и счастье — последнее перевесит абсолютно все.

А насчет финансового плана хочу сказать: даст Бог дитя — даст и на дитя. Любой многодетный родитель скажет, что с рождением каждого ребёнка в семье не убавляется, а наоборот прибавляется. Главное — любите друг друга и своих детей, и тогда всё получится!

Лично о себе могу сказать, что цель моей жизни заключается в счастье детей: воспитать их сильными и успешными людьми, сделать так, чтобы они умели любить, приносили радость и пользу своим близким и в целом нашей стране.

Беседовала
Виктория НОЖЕНКО



● **Готов к труду и обороне!****ИСПЫТАНИЕ, ДОСТОЙНОЕ ГЕРОЕВ**

25 и 26 июля на территории Песочненского полигона Западного военного округа в Сертолово при поддержке Министерства обороны РФ, Правительства Ленинградской области и администрации города Санкт-Петербурга прошла «Гонка героев» — уникальная по своим масштабам и зрелищности военно-спортивная акция, крупнейшее военизированное соревнование. Перед его участниками стояла задача преодолеть полосу препятствий, разработанную для тренировок специальных подразделений Российской армии. Данное мероприятие представляет собой усовершенствованный вариант физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) и пропагандирует любовь к здоровому образу жизни и спорту, учит не отступать на пути к победе и работать в команде.



На сертоловской земле «Гонка героев» проводится уже второй раз: впервые она прошла 16 и 17 мая. Тренировочная площадка пришлось организаторам и участникам по нраву, поэтому желающих испытать свои силы снова было немало.

С приветственной речью к присутствующим обратился полковник Ю.Г. Евтушенко — заместитель командующего войсками Западного военного округа по работе с личным составом. Он отметил, что каждый этап «Гонки героев» является грандиозным событием. «Это праздник, позволяющий проявлять физическую выносливость, мужество, взаимовыручку — словом, самые лучшие человеческие качества. Желаю вам успеха в прохождении трассы. Дойдя до финиша, вы ощутите себя настоящими чемпионами!», — сказал Юрий Григорьевич.

Представители оргкомитета соревнований сообщили, что восьмиклометровую трассу, проходящую по разным участкам полигона, решено было усложнить, добавив в нее ряд новых препятствий. Но судя по нетерпению, читаемому на лицах участников команд, выстроившихся у центральной сцены, сложности их не волновали, всем хотелось как можно быстрее стартовать и доказать другим, а прежде всего самим себе, что при правильном настрое не человек должен бороться с препятствиями, а препятствие — с сильным духом человека.

В концертной программе выступили военный оркестр Ансамбля песни и пляски Западного военного округа. Затем на сцену вышли DJ и музыкальные коллективы из Санкт-Петербурга. До начала официального старта зрителям представили показательные выступления воинов-танкистов, встреченные громкими аплодисментами. И действительно, нельзя было не восхищаться мастерством военнослужащих, филигранно исполнявших сложные элементы — многотонные боевые машины выписывали виражи, повинаясь командам экипажа. Всеобщий интерес вызвали имитация танкового сражения, сопровождавшаяся звуковыми, световыми и дымовыми спецэффектами, демонстрация боевых возможностей танка Т-80, преодолевавшего танковую полосу препятствий, и, конечно, знаменитый прыжок с залпом в воздухе. Ювелирное управление



125-миллиметровой пушкой, с помощью которой 42-тонная бронетанковая машина вдавливала железные гвозди в специально установленные бревна, продемонстрировало, что танк — не только грозное оружие, но и вполне нужный инструмент в помощи по хозяйству!

Никого не оставило равнодушным главное выступление — «Танковый вальс». Танки кружили под музыку из кинофильма «Мой ласковый и нежный зверь». «Мы в шоке! Это же танки. Так плавно, правильно и, главное, синхронно двигаться. Просто немыслимо!», — повторяли присутствующие.

Церемония открытия петербургского этапа «Гонки» завершилась коллективной зарядкой под энергичное музыкальное сопровождение. И вот команды вышли на старт. Следует отметить, что среди участников июльского забега было немало тех, кто уже проходил трассу в мае и вновь захотел получить изрядную порцию адреналина. Как и в мае, принять участие в гонке пожелали и сертоловчане.

В этот раз организаторы решили усложнить прохождение трассы, добавив несколько новых препятствий и увеличив ее длину до восьми с лишним километров. Глаза участников гонки горели азартом. Организаторы дали волю своей фантазии, чтобы ни один этап не оказался для участников легкой прогулкой.

Тем, кто вышел на дистанцию, предстояло ползти попластунски под натянутой над водой колючей проволокой (на двух этапах трассы требовалось даже проползти под танками и бронетранспортерами), пробо-



вать себя в роли скалолазов, барахтаться в грязи. Многие препятствия носили экзотические названия: «Бешеная груша», «Китайская стена», «Небесная сеть», «Коварная паутина», «Свет в конце тоннеля». Самую большую водную преграду команды преодолевали на ПТС.

Каждый из участников гонки был готов прийти на помощь товарищу: так проявлялась взаимовыручка, без которой не обойтись ни в армии, ни на «гражданке». Что еще можно сказать о тех, кто не побоялся бросить вызов обыденности и повседневности? Только одно — они, безусловно, достойны уважения. Несмотря на усталость (попробуйте-ка пробежать многокилометровый кросс, не сбив при этом дыхания), лица участников светились улыбками, а на вопрос: «Каковы ваши ощущения в конце гонки?», следовал единодушный ответ: «Не жаль ни одной потраченной минуты!». Лучшего мероприятия для популяризации нашей армии и придумать было нельзя.

Все дни проведения соревно-



ваний на полигоне работала мобильный пункт отбора на военную службу по контракту. Обратившиеся туда граждане могли детально узнать обо всех условиях ее прохождения, ознакомиться с перечнем наиболее востребованных воинских специальностей, получить консультацию профессионального военного психолога. Также на полигоне была открыта выставка вооружения и военной техники Западного военного округа: танков Т-72 и Т-80, машин БМП-1 и БМП-2. Для участников и зрите-

лей гонки работала полевая кухня — вкусная солдатская каша с тушенкой и горячий чай, что может быть лучше на свежем воздухе!

Следующая «Гонка героев» пройдет в Ленинградской области совсем скоро — уже в августе. А в будущем году, как сообщили представители оргкомитета этого масштабного мероприятия, его участникам предполагается преодолеть еще больше новых и более сложных в прохождении препятствий.

Петр КУРГАНСКИЙ

● **Письмо в номер****ПРАЗДНИК В ГОРОДЕ РУССКИХ МОРЯКОВ**

26 июля мы все отмечаем важный праздник — День военно-морского флота России. Для многих этот день является памятным, люди вспоминают своих предков — военных моряков, кто-то несет службу в настоящее время. Я прослужил на Черноморском флоте 30 лет, именно поэтому День ВМФ — значимый праздник, и несмотря на то, что живу сейчас за тысячи километров, его, как и День Победы, я стараюсь проводить в славном Городе-герое Севастополе. А в последние 2 года эта традиция приобрела для меня, да и для многих россиян, особый смысл.

Военный парад всегда привлекает много зрителей. На него приезжают посмотреть гости со всех концов нашей страны, немало и представителей иностранных государств. Прекрасно



помню времена, когда и я, и мои дети, присутствуя на параде, знали по фамилиям и именам всех летчиков, участвующих в воздушном параде. Сейчас я

прихожу на парад с внуками. Они гордятся нашим Военно-морским флотом, мощью и силой, которые захватывают дух. Может, они не пойдут по моим стопам, но с ранних лет хочется привить им знание, что наша армия и флот — сильные, боееспособные, заслуживающие гордости и уважения.

В этом году авиация, как говорится, снова была на высоте. Не все боевые корабли смогли принять участие в морском параде, в настоящее время они находятся на боевой службе в

какой гордостью и восхищением люди смотрели на показ техники. И все почему-то очень ждали приезда В.В. Путина.

Вечером над Севастополем небом прогремел праздничный салют, слава подвиг и доблестную службу русских моряков, которые, пережив непростые времена вместе со своим народом, не сдались и не предали родной земли.

Полковник запаса Ю. ВИНОГРАДОВ



Средиземном море. Но это не так важно. Главное то, с



НОВОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНЫЕ КООПЕРАТИВЫ ПОПАЛИ ПОД ПРИСМОТР

Федеральное законодательство предоставило возможность региональным властям, в том числе в Ленинградской области, проводить проверки возведения домов по схеме ЖСК. Пайщики получили большую защиту.

24 июля вступает в силу закон от 13.07.2015 г. «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» № 236-ФЗ, которым органы государственной власти наделяются полномочиями по контролю за деятельностью жилищно-строительных кооперативов.

«В Ленинградской области три четверти многоквартирных домов строятся по схеме договоров долевого участия (по ФЗ-214), а 25% — по схеме жилищно-строительных кооперативов, которая считается более уязвимой. Теперь покупатели квартир по ЖСК больше защищены, а у нас наконец-то появи-



лись полномочия по воздействию на застройщика и по защите прав пайщиков», — сказал на совещании во вторник вице-губернатор Михаил Москвин.

Согласно новому закону, на жилищно-строительные кооперативы возлагаются обязанности: вести реестр членов ЖСК и размещать его в информационной системе, осуществлять строительство не более одного многоквартирного дома, являться правообладателем земельного участка, на котором осуществляется строительство указанного многоквартирного дома, и иметь

разрешение на его строительство (принцип один ЖСК — один дом — один земельный участок).

Органы госстройнадзора получают следующие функции: проводить проверки ЖСК, выдавать ЖСК обязательные к исполнению предписания, содержащие требования об устранении нарушений, в случае выявления грубых и систематических нарушений законодательства выдавать предписания о приостановлении деятельности ЖСК по привлечению новых членов кооператива. Также органы госвласти получают право обращаться в суд с заявлени-

ем о ликвидации ЖСК, в случае неисполнения предписаний, выданных контролирующим органом, обращаться в суд с заявлениями в защиту, предусмотренных прав и законных интересов членов ЖСК, которые своими средствами участвуют в строительстве многоквартирного дома.

«Этот закон был принят по инициативе Ленинградской области, в частности, по обращению временно исполняющего обязанности губернатора Александра Дрозденко и при поддержке депутата Государственной Думы Александра Хинштейна. Правда, изначально мы надеялись на более жесткую редакцию, предоставляющую органам надзора больше полномочий, но и данный вариант тоже очень хорош и дает нам достаточное количество инструментов по разрешению конфликтных ситуаций», — сказал Михаил Москвин.

СТРАТЕГИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОЙДЕТ «НАРОДНЫЙ АПГРЕЙД»

СТРАТЕГИЮ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОБНОВЯТ С УЧЕТОМ МНЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РЕГИОНА. ДЛЯ ЭТОГО В РЕГИОНЕ РЕАЛИЗУЕТСЯ ПРОЕКТ «НАРОДНАЯ ЭКСПЕРТИЗА».

В Ленинградской области началась работа по внесению изменений в главный стратегический документ региона. Это связано как с изменением экономических параметров России, так и с формальными причинами — вступлением в силу федерального закона «О стратегическом планировании в Российской Федерации». Новая стратегия будет рассчитана на период до 2030 года.

«Мы должны учесть в стратегии результаты работы проекта «Народная экспертиза»: то, о чем говорят жители каждого района, какие у них и у муниципальной власти есть предложения», — сказал временно исполняющий обязанности губернатора Ленинградской области Александр Дрозденко.

Глава региона подчеркнул, что стратегия должна определять «направление нашего движения», а для этого необходимо выделить приоритеты. На сегодняшний день определены пять базовых направлений социально-экономического развития Ленинградской области на стратегическую перспективу. Это совершенствование системы управления регионом, развитие транспортно-логистического комплекса, импортозамещение и активная кластерная политика, создание устойчивой и сбалансированной системы расселения и улучшения качества жизни населения, а также продвижение Ленинградской области на федеральном уровне.

После того как будут приняты предложения от всех членов правительства, профильных комитетов и учтено мнение жителей Ленинградской области, обновленная стратегия пройдет масштабное обсуждение.

До конца года планируется провести стратегическую сес-



сией с представителями бизнеса и науки, запустить обсуждение в Общественной палате Ленинградской области, после чего утвердить документ на заседании правительства Ленинградской области.

В соответствии с областным законом «О стратегическом планировании в Ленинградской области», решение об утверждении стратегии принимается Законодательным собранием региона. Стратегия Ленинградской области должна быть принята до конца 2016 года.

Справка. Масштабный проект «Народная экспертиза», инициированный главой региона, представляет собой сбор и анализ мнения жителей Ленинградской области о насущных проблемах региона, их рейтинге по степени важности и способах решения.

На предыдущем этапе внешней оценки социально-экономического развития региона проведен опрос депутатского корпуса всех уровней. Муниципальных депутатов попросили определить 10 проблем своего поселения и предложить способы их решения. Эта информация уже про-

анализирована. Теперь аналогичный опрос предлагают жителям Ленинградской области: глава региона хочет знать, как проблемы поселений и их решения видят люди.

Опросы жителей проводятся тремя циклами. В настоящий момент идет второй цикл опросов. Кроме того, анкету можно заполнить в специальном разделе проекта на портале администрации Ленинградской области dialog.lenobl.ru.

Концепция социально-экономического развития Ленинградской области до 2025 года утверждена депутатами Законодательного собрания в июне 2013 года. Согласно концепции основной стратегической целью социально-экономического развития Ленинградской области на долгосрочную перспективу является достижение показателей роста экономики и развития социальной сферы темпами выше среднероссийских, достижение нового качества социально-экономического роста, обеспечивающего устойчивость и сбалансированность развития муниципальных образований.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ОСВОБОДИТ МАЛЫЙ БИЗНЕС ОТ НАЛОГОВ

Глава 47-го региона Александр Дрозденко подписал областной закон о введении «налоговых каникул» для предпринимателей.

Речь идет о снижении налоговой нагрузки для индивидуальных предпринимателей, впервые зарегистрировавших свою предпринимательскую деятельность после принятия закона и применяющих упрощенную или патентную систему налогообложения.

Законопроект «Об установлении налоговой ставки в размере ноль процентов для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, и снижении ставки налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на территории Ленинградской области» был одобрен областным парламентом в июне этого года. Закон вступит в силу со дня его официального опубликования, уже в конце июля 2015 года.

«Именно на этапе становления малому бизнесу необходима всесторонняя поддержка. В течение двух лет начинающие индивидуальные предприниматели, необремененные налогами, смогут наладить стабильный бизнес, создать новые рабочие места. Через два года мы получим экономический эффект от «налоговых каникул» — бизнес окрепнет и обеспечит поступления в бюджеты районов и региона», — прокомментировал временно исполняющий обязанности губернатора Ленинградской области Александр Дрозденко.

Для применяющих упрощенную систему налогообложения освобождение от налога на два года будет действовать по 14 видам деятельности в производственной сфере, 5 видам деятельности в социальной сфере и по двум видам деятельности в научной сфере. К ним относятся: производство машин и оборудования, текстильное и швейное производство, производство пищевых продуктов, физкультурно-оздоровительная деятельность, здравоохранение и предоставление социальных услуг, научные исследования и разработки и другие.

От уплаты патента индивидуальные предприниматели освобождаются на два года, если патенты приобретаются для осуществления деятельности в производственной, социальной и научной сферах — это 20 из 47 видов деятельности. В частности, это ремонт и пошив изделий и обуви, изготовление и ремонт металлической галантереи, ремонт мебели, услуги фотоателье, репетиторство, услуги по присмотру и уходу за детьми и больными, изготовление изделий народных художественных промыслов, экскурсионные услуги и многое другое.

Законом также предусмотрено снижение налоговой ставки с 7% до 5% для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, применяющих упрощенную систему налогообложения. Это послабление начнет действовать с 2016 года.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОДГОТОВИТ К ЧЕМПИОНАТУ МИРА

В поселке Рошино Ленинградской области будет построена тренировочная база для команд-участниц чемпионата мира по футболу 2018 года.

«Для Ленинградской области очень престижно, что одна из баз будет размещаться на нашей территории. Отрадно и то, что после проведения соревнований в Рошино останется современный спортивный объект, где мы будем проводить различные соревнования местного и регионального уровня», — сказал временно исполняющий обязанности губернатора 47-го региона Александр Дрозденко.

Справка. Согласно техническим требованиям Международной федерации футбольных ассоциаций (ФИФА) тренировочный стадион будет с натуральным покрытием и вместимостью не менее 500 посадочных мест, здесь будут предусмотрены административно-бытовые помещения, конференц-зал и раздевалки. Его проектирование начнется в ближайшее время.

ОБЪЕМЫ ДИСПАНСЕРИЗАЦИИ В 47-М РЕГИОНЕ ВЫРОСЛИ ВЧЕТВЕРО

За 6 месяцев 2015 года Ленинградская область выполнила план по диспансеризации на 46%, что почти в четыре раза больше, чем в этот же период прошлого года (13%).

В рамках диспансеризации взрослого населения диспансерные осмотры прошли 115 639 человек, профилактические осмотры — 49 814 человек. Диспансерные осмотры также прошли 1 839 детей-сирот и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации. На второй этап диспансеризации направлено 21,3% от числа прошедших.

«Мы видим, что одна из причин высокой заболеваемости населения — это отсутствие нормальной диспансеризации, и бросили все силы на это. Даже при всех усилиях медиков, когда болезнь выявлена на поздней стадии, уже ничего не сделать. Поэтому и руководство региона, и врачи уделяют такое внимание профилактике», — прокомментировал глава региона Александр Дрозденко.

Напомним, что с 2015 года в Ленинградской области был изменен способ оплаты профилактической медицинской помощи населению с подушевого на пропорциональный количеству посещений.



НОВОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ТРАНСПОРТНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ

Ленинградская область и Санкт-Петербург ведут переговоры о введении единого тарифа на пригородные железнодорожные перевозки.

«Ленинградская область — единственный регион в РФ, который не отменяет, а возвращает пары электричек в расписание. В этом году мы вернем все электрички, которые были отменены за последние несколько лет», — сказал глава региона Александр Дрозденко в Сосновом Бору на встрече с населением, посвященной транспортному обслуживанию.

Он отметил, что в настоящее время ведутся переговоры с администрацией Санкт-Петербурга о введении единого тарифа для билетов на электрички: «В Санкт-Петербурге один тариф, установленный на основании большого пассажиропотока, в Ленинградской области — другой, он выше. Но мы близки к тому, чтобы договориться о едином подходе к тарификации», — сказал Александр Дрозденко.

Он отметил, что у администрации региона — комплексный и стратегический подход к транс-



портному обслуживанию населения, внимание уделяется всем видам транспорта — водному, автомобильному, железнодорожному. «Воздушный транспорт пока не развит, нет малой авиации, но есть планы установить сообщение между отдаленными районными центрами», — сказал он.

Справка.

На 2015 год Ленинградской областью в пригородном железнодорожном сообщении заказано 99 маршрутов, из них: 81 маршрут, целиком проходящий по территории Ленинградской области, и 18 межсубъектных маршрутов (в Новгородскую, Псковскую, Вологодскую области, а также в Республику Карелия).

За 2014 год всего пригородным железнодорожным транспортом отпущено 75,4 млн человек, в том числе по

Ленинградской области 25,9 млн человек.

С 1 января 2015 года на территории Ленинградской области был установлен предельный тариф на перевозку пассажиров пригородным железнодорожным транспортом в размере 2,65 рубля за пассажирокилометр, но с 1.04.2015 г. тариф на перевозку пассажиров пригородным железнодорожным транспортом на территории Ленинградской области был снижен с 2,65 до 2,40 рубля за пассажирокилометр (на 9,4%).

Между Ленинградской областью и ОАО «СЗППК» ежегодно заключается договор на возмещение потерь в доходах, возникающих при льготном круглогодичном проезде отдельных категорий граждан — жителей Ленинградской области (ветераны труда, труженики тыла, лица, признанные пострадавшими

от политических репрессий) с оплатой проезда 11% от тарифа и пенсионеров с оплатой проезда 15% от тарифа.

В областном бюджете на эти цели в текущем году предусмотрено 396,3 млн рублей.

Также ежегодно заключается договор на возмещение потерь в доходах, возникающих при льготном проезде студентов и школьников с оплатой проезда 50% от тарифа на период с 1 января по 15 июня и с 1 сентября по 31 декабря.

В областном бюджете на эти цели в текущем году предусмотрено 96,8 млн рублей.

Общая сумма средств, выделенных из бюджета Ленинградской области на компенсацию льготного проезда в пригородном железнодорожном транспорте, в 2014 году составила 445,7 млн рублей.

РОЖДАЕМОСТЬ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РАСТЕТ

Уровень рождаемости в Ленинградской области по итогам этого полугодия по сравнению с прошлым увеличился. Об этом на заседании Правительства сообщил председатель комитета по здравоохранению региона Сергей Вылегжанин.



За полгода в Ленинградской области родилось почти 8 тыс. детей, что на 0,9% выше, чем в 2014 г.

Глава региона Александр Дрозденко отметил, что рост рождаемости отражает и серьезную работу профильных ведомств. «47-й регион входит в тройку лидеров по уровню соцпакета для молодых семей — идет увеличение рождаемости за счет вторых и последующих детей, это означает, что родители в Ленинградской области не боятся рожать», — подчеркнул он.

Для повышения уровня рождаемости в регионе также предусмотрена квота на ЭКО для женщин, страдающих бесплодием. За полгода на процедуры ЭКО было направлено 356 женщин за счет средств ОМС, в 2015 году планируется увеличение количества процедур ЭКО за счет бюджетных средств до 500.

«397 млн рублей из федерального бюджета в 2015 году направлено в Ленинградскую область, и часть из них перераспределена для нужд детской госпитализации — более 3000 направлений может быть выписано детям Ленинградской области до конца года в Педиатрическую академию», — сказал глава комитета.

Справка.

Правительством Ленинградской области ведется планомерная работа по стимулированию рождаемости в регионе. В 2011 году было установлено дополнительное единовременное пособие в размере 100 тысяч рублей при рождении одновременно трех и более детей.

В 2012 году был введен региональный материнский капитал многодетным семьям на 3-го и последующих детей — его размер с 2014 года ежегодно индексируется и в 2015 году составляет 110 822 рубль.

В 2013 году были установлены: ежемесячная денежная выплата на третьего ребенка и последующих детей, родившихся после 31 декабря 2012 года (размер ежемесячной денежной выплаты в 2015 году составляет 6940 рублей при среднедушевом доходе семьи 24380 руб).

В 2014 году был увеличен размер:

- ежемесячного пособия на ребенка (в среднем на 6%);
- ежемесячной денежной выплаты на третьего и последующего ребенка с 6000 до 6540 рублей;
- ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда, труженикам тыла и жертвам политических репрессий до 500 рублей.

В 2015 году проведена внеплановая индексация размера:

- ежемесячных пособий на детей;
- ежемесячной компенсации на полноценное питание беременным женщинам, кормящим матерям, а также детям в возрасте до 3-х лет;
- ежемесячной денежной выплаты и ежемесячной компенсации расходов ветеранам труда, жертвам политических репрессий и труженикам тыла внепланово дважды (с 1 марта и 1 сентября);
- ежемесячной денежной компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг ветеранам труда;
- ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Ветеран труда Ленинградской области»

Увеличены размеры:

- ежемесячного пособия на детей одиноких матерей и на детей, родители которых уклоняются от уплаты алиментов;
- единовременного пособия при рождении одновременно трех и более детей — с 100 тыс. руб. на семью до 100 тыс. руб. на каждого ребенка;

Установлены:

- единовременная денежная выплата в размере 3 млн рублей на приобретение благоустроенного жилого помещения (квартиры, жилого дома) семьям, в которых воспитываются одновременно родившиеся после 31 декабря 2013 года (усыновленные (удочеренные) в возрасте до шести месяцев) трое и более детей.
- ежемесячная денежная выплата в размере 500 руб. гражданам, родившимся в период с 3 сентября 1927 года по 2 сентября 1945 года (категория «дети войны»);
- единовременная денежная выплата ко Дню Победы в размере от 1000 до 5000 руб.

47-Й РЕГИОН НАЧИНАЕТ ПРОГРАММУ ОБНОВЛЕНИЯ РЕАБИЛИТАЦИОННЫХ ЦЕНТРОВ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

Об этом в Бокситогорске на форуме по обсуждению вопросов социальной защиты рассказал врио губернатора Ленинградской области Александр Дрозденко.

«У нас неплохие реабилитационные центры, но многие требуют ремонта. Зачастую их оборудование физически и морально устарело. Ведь оно устанавливалось еще в начале 2000-х годов. Я дал поручение разработать 5-летнюю программу реновации этих учреждений, действуя так же, как мы это делаем со школами, — добавил глава региона. — Здоровое общество возможно только там, где крепкая и здоровая семья, поэтому мы приняли решение увеличить выплаты при награждении знаками «Слава матери» и «Отцовская доблесть» со 100 до 150 тысяч, а также увеличить единовременную выплату за рождение первого ребенка с 20 до 50 тысяч рублей. С 2016 года мы идем на беспрецедентную меру: за счет бюджета Ленинградской области малоимущим семьям будет компенсироваться найм жилья».

В 2015 году в 47-м регионе появятся два новых отделения стационарного социального обслуживания в Неппово и Кисельне, геронтологический центр в поселке Глажево (он станет ядром концепции развития гериатрической помощи в регионе), а также будет открыт детский хоспис.

«У нас в регионе, благодаря серьезной поддержке бюджета, уровень социальной защиты достаточно высок. Тем не менее, я ча-



сто слышу от жителей, что они не чувствуют конкретной поддержки. Так как она размыта более чем на полмиллиона человек. В 2016 году нам нужно сделать смелый шаг и поэтапно переходить на адресный принцип социальной помощи», — подчеркнул Александр Дрозденко. Встреча в Бокситогорске продолжилась серией совещаний, на которые, кроме представителей власти и профессиональных экспертов, на равноправной основе приглашены общественные активисты. Это новый формат сотрудничества общественности и власти, который предназначен для поиска совместных конструктивных решений актуальных областных проблем.

Справка.

Каждый третий житель 47-го региона, а это более 525 тысяч человек, в 2014 году получал социальную поддержку. Ленинградская область предоставляет 96 видов

социальных выплат и 18 видов мер социальной поддержки.

С 2012 по 2015 год объем бюджетных средств по разделу «Социальная политика» в 47-м регионе увеличился в 1,3 раза (в 2012 году — 8 млрд рублей, в 2015 году — 10,5 млрд рублей).

Объем межбюджетных трансфертов в районы на предоставление мер социальной поддержки категориям граждан и социальное обслуживание населения за эти три года также увеличился в 1,3 раза (с 6,3 млрд рублей в 2012 году до 8,3 млрд рублей в 2015 году).

Объем финансирования из федерального и областного бюджетов на предоставление мер социальной поддержки семьям с детьми увеличился в 1,7 раз (с 1,06 млрд рублей в 2012 году до 1,9 млрд рублей в 2015 году). Объем финансирования в 2015 году на 20% больше, чем в 2014 году.



● Профилактика

«ПРЕДУПРЕЖДЕН – ЗНАЧИТ ВООРУЖЕН»

В рамках плана мероприятий центра психологического консультирования «Спектр» по профилактике наркологических заболеваний психолог Вячеслав Александрович Иванов провел лекцию в Учебном центре Западного военного округа.

Условия жизни в армии отличаются от гражданских настолько, что зачастую подрывают морально-психологическое состояние призывника. Увеличение физических нагрузок, моральные тяготы, связанные в первую очередь с разлукой с близкими людьми, – все это в совокупности со слабыхарактерностью может стать благодатной почвой для развития наркотической зависимости. К примеру, самой распространенной такой зависимостью в армии становится табакизм. С этой точки зрения значимость и актуальность работы психолога по профилактике наркологических заболеваний в воинской части переоценить сложно.

В начале лекции Вячеслав Александрович поприветствовал присутствующих и попросил воспринимать его лекцию как дружескую беседу: «Вы все знаете: предупреден – значит вооружен. Я пришел сюда к вам, чтобы поделиться своим опытом профессиональным и личным. Навязывать вам что-либо я не буду».

Вячеслав Александрович начал лекцию с того, что рассказал военнслужащим о малоизвест-

ном факте: наркологические заболевания неизлечимы. Человек, который прекратил прием наркотических средств, находится в состоянии ремиссии, т.е. в состоянии временного излечения. В этом отношении лечить наркоманию на государственном уровне достаточно дорого. Дешевле, легче, а главное результативнее ее предупредить.

Далее психолог «раскрыл» механизм превращения человека в наркомана. «Человек не про-



сыпается в один день с мыслью: а не стать ли мне наркоманом? Болезнь настигает его незаметно». Вячеслав Александрович рассказал о том, как культура умеет не только воспитывать, но может и привести человека к деградации. Фильмы, сайты, книги, реклама – вот далеко не полный список того, через что в наше сознание проникают определенные модели поведения, в том числе и склоняющие к употреблению наркотических средств. Например, главный герой «17 мгновений весны» Штирлиц курил на экране немало. Современные филь-



мы открыто показывают зрителям, как персонажи их любимых актеров употребляют наркотики. При этом эти персонажи по сюжету фильма далеко не безуспешные люди. Рекламу табачных изделий и алкогольных напитков запретили не так давно: все еще помнят знаменитый слоган пивного бренда – «Кто идет за Клинским?» Кумир не одного поколения Виктор Цой практически не выпускал из рук сигарет – думаю, нет смысла говорить о том, как это повлияло на рост числа курильщиков в нашей стране. Список примеров того, как массовая культура навязывает нам желание попробовать наркотиче-

ское средство, продолжать можно до бесконечности.

Психолог дал объяснение этому механизму: «Люди внушаемы. Психика человека делится на сознательную составляющую и бессознательную. На уровне бессознательного человеку очень легко привить потребность в чем-либо». О приеме спиртных напитков создание скажет: «Я трачу деньги, чтобы травить себя, а с годами обзавестись болезнями, на которые в старости уйдет еще больше денег». Подсознание же скажет: «Я же пью культурно, не абы что – дорогой коньяк и хорошее вино». И со стороны кто-нибудь в

этот момент скажет: «Ты не наш человек, если не пьешь». Так рождается зависимость, перетекающая в наркологическую болезнь.

Об этих и многих других интересных вещах, важных для сознания каждого, рассказал психолог Вячеслав Александрович в своей лекции по профилактике наркологических заболеваний. Остается надеяться, как каждый присутствующий в зале подчеркнул для себя то, что в дальнейшем сможет помочь ему противостоять желанию принять наркотик и обзавестись неизлечимой смертельной болезнью.

В. МЕЛЬНИК

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 306

22 июля 2015 г.

г. Сертолово

О внесении изменений в постановление администрации МО Сертолово от 18.05.2015 года № 169

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. № 33, Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации от 22.04.2013 г. № 141, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО Сертолово от 18.05.2015 года № 169 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» изменения, изложив п. 3 данного постановления в следующей редакции:

«3. Считать утратившими силу постановления администрации МО Сертолово № 247 от 22.09.2011 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием документов и выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», № 356 от 08.10.2012 года «О внесении изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием документов и выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением от 22.09.2011 года № 247» со дня вступления в силу настоящего постановления».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубез» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

● Молодежная программа в действии

НАУЧИТЕСЬ ГОВОРИТЬ «НЕТ»

Умение сказать «нет» в нашей жизни так же важно, как сделать правильный выбор. Частенько и взрослому человеку очень трудно отказаться от заманчивого предложения или, пожертвовав своим личным временем, согласиться на то, что скорей всего не принесет никакой пользы. Подростку сделать это еще сложнее, срабатывает страх, что отказ будет воспринят как проявление слабости или трусости.



Что делать в ситуации, когда нужно избежать поступков, которые приведут к нежелательным последствиям, как противостоять окружению и так называемым друзьям и доброжелателям, если они предлагают совершить что-то недозволенное.

Об этом шел разговор на психологическом тренинге для подростков молодежного трудового лагеря «Росток», который прошел 24 июля. Проводила его специалист Центра психологического консульти-

рования «СПЕКТР» И.В. Камынина совместно с молодыми психологами, имевшими возможность поработать с группой и применить полученные знания на практике.

Перед началом занятия оговорили правила поведения и познакомились друг с другом, а затем психологи предложили сыграть в игру, где каждый участник должен был найти свое место в команде и доказать, что его личные качества, умения и способности послужат на благо общего

дела. Здесь важно было умение убеждать, четко формулировать свои мысли и находить компромисс.

В следующем задании каждый участник тренинга попеременно выступал в роли «провокатора» и того, кто должен был отказаться от заманчивого предложения. Каждый постарался проявить себя, выдумывая изощренные уловки, чтобы добиться согласия собеседника на предложение выпить, покурить, украсть, угнать машину... Реакции

были самыми неожиданными и сопровождалась бурными эмоциями.

Утихомирить разгневанных подростков было непросто, но в последнем задании действовать пришлось по строгой схеме, отступить от которой было нельзя. Она поставила последнюю точку в тренинге, который был нацелен на то, чтобы научить молодого человека искать приемлемый выход из сложной ситуации, аргументировать свой отказ и при этом не потерять рейтинг среди сверстников.

Обсуждая результаты работы во время тренинга, подростки отметили, что узнали о существовании множества вариантов, когда отказ на приемлемое предложение звучит убедительно; узнали, что твердое «нет» лишает оппонента возможности манипулировать поведением собеседника и является проявлением силы духа, а не его слабости.

Кроме того, все без исключения получили удовольствие от игры и общения друг с другом в необычной ситуации, предложенной психологами.

Ольга БЕРЕСНЕВА

СОВЕТ ООО «ДЕТИ ВОЙНЫ» ПОЗДРАВЛЯЕТ С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ

ЕРМАКОВУ ВАЛЕНТИНУ АЛЕКСЕЕВНУ
БОЛЬШАКОВУ ЛИДИЮ АРСЕНТЬЕВНУ
СУБАЧ ЛЮДМИЛУ КОНСТАНТИНОВНУ
ПАВЛЮК ЗОЮ НИКОЛАЕВНУ
ШАГИНУ ЗИНАИДУ ИВАНОВНУ

С ЮБИЛЕЕМ

МИХАЙЛОВА ВЛАДИМИРА СЕМЁНОВИЧА

Пусть жизнь вам дарит самые

Прекрасные мгновения.

Желаем только радости

И счастья. С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!!!

**ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОГО ПОВЕДЕНИЯ НА ВОДЕ:**

Купайтесь только в специально оборудованных местах.
Не нырять в незнакомых местах.
Не заплывать за буйки.

Не хватать друг друга за руки и ноги во время игр на воде.
Не умеющим плавать купаться только в специально оборудованных местах глубиной не более 1,2 метра.

ЕСЛИ ТОНЕТ ЧЕЛОВЕК:

Сразу громко зовите на помощь: «Человек тонет!»
Попросите вызвать спасателей и «скорую помощь».
Бросьте тонущему спасательный круг, длинную веревку с узлом на конце.

Если хорошо плаваете, снимите одежду и обувь и вплавь доберитесь до тонущего. Заговорите с ним. Если услышите адекватный ответ, смело подставляйте ему плечо в качестве опоры и помогите доплыть до берега. Если же утопающий находится в панике, схватил вас и тащит за собой в воду, применяйте силу. Если освободиться от захвата вам не удастся, сделайте глубокий вдох и нырните под воду, увлекая за собой спасаемого. Он обязательно отпустит вас. Если утопающий находится без сознания, можно транспортировать его до берега, держа за волосы.

Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинград-ской области сообщает, что работы по отлову безнадзорных животных на территории МО «Сертоловское городское поселение» будут производиться в соответствии с планом-графиком отлова в период с 7 по 11 сентября 2015 года.

В Центр психологического консультирования МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» **ТРЕБУЕТСЯ ПСИХОЛОГ-КОНСУЛЬТАНТ НА ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ**, а также для работы с детьми, подростками и семьями. За информацией обращаться по тел. 593-81-85 с 12.00 до 21.00 в будние дни.

ТРЕБУЕТСЯ СТОРОЖ

Сертолово,
ул. Заречная, д. 8
корп. 3
Тел.: 593-80-46.

НАЙДЕНЫ КЛЮЧИ

в глубине леса от ул. Кожемякина.
Обращаться в редакцию газеты «Петербургский рубез».

В связи с обновлением штатов МОУ «Гимназия» г. Сертолово приглашает на работу:

- УЧИТЕЛЯ МАТЕМАТИКИ,
- УЧИТЕЛЯ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ,
- УЧИТЕЛЯ ФИЗИКИ,
- УЧИТЕЛЯ ТРУДОВОГО ОБУЧЕНИЯ (МАЛЬЧИКИ),
- УЧИТЕЛЯ ТРУДОВОГО ОБУЧЕНИЯ (ДЕВОЧКИ).

Зарплата достойная, выплачивается стабильно.

ТЕЛЕФОНЫ**ДЛЯ КОНТАКТА:**

- 8 (921) 905-33-28 – Валентин Алексеевич Модин;
- 8 (812) 593-93-05 – директор МОУ «Гимназия» г. Сертолово, канцелярия

ПРИ ПОЯВЛЕНИИ ЗАПАХА ГАЗА

- не включайте и не выключайте электроприборы;
- не допускайте образования искры или огня в загазованном помещении;
- немедленно сообщите об инциденте в газовую службу по телефону **04**.

До прибытия специалистов аварийной газовой службы по возможности организуйте охрану загазованного места и проветривание помещения.



ООО «ЦЕМЕНТНО-БЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ» приглашает на постоянную работу граждан РФ:

- 1) инспектор по кадрам (временно);
- 2) уборщики служебных и производственных помещений;
- 3) дворники;
- 4) кладовщики;
- 5) водители категории «С», «Е»;
- 6) машинист телескопического погрузчика Manitou-1840, график сменный;
- 7) слесарь по ремонту автомобилей;
- 8) машинисты дорожно-строительной техники.

Справки по тел. 655-04-60.

РУБРИКУ ВЕДЕТ ЮРИСКОНСУЛЬТ АЛЕКСАНДР ГУСЕВ**ПО ПИСЬМАМ НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ**

Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 230-ФЗ в отдельные законодательные акты Российской Федерации внесены изменения. Так, вводится обязательное тестирование граждан на потребление наркотиков и психотропных веществ, которые хотят получить лицензию на приобретение оружия, оформляющуюся на военную службу по контракту. Регулярное тестирование на наркотики вводится для работников ведомственной охраны авиационного, водного и железнодорожного транспорта, подразделений транспортной безопасности, военнослужащих-контрактников, сотрудников органов внутренних дел, частных охранников. Тестирование на наркотики проводится по месту жительства гражданина в медицинских организациях государственной или муниципальной системы. Устанавливается административная ответственность за отказ пройти медицинское обследование для лиц, потребляющих наркотические средства или психотропные вещества без назначения врача.

- Некоторые руководители фирм принимают на работу с испытательным сроком, а после его окончания заявляют, что Вы нам не подходите, при этом не разъясняя причин, а зачастую и не оплачивая этот период работы. Можно ли потребовать от них письменного отказа?

- Да, такая возможность появилась в связи с внесением изменений в ст. 64 ТК РФ. По письменному требованию лица, которому отказано в заключении трудового договора, работодатель обязан сообщить причину отказа в письменной форме в срок не позднее чем в течение семи рабочих дней со дня предъявления такого требования.

- Во время поездки на пассажирском поезде дальнего следования в купе отвалилась потолочная панель, которая была не полностью закреплена. В результате мы с женой получили травмы. Можно ли с перевозчика потребовать компенсации за причиненный вред нашему здоровью?

- В соответствии со ст. 786 ГК РФ по договору перевозки пассажира перевозчик обязан перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу; пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа и за провоз багажа. Заключение договоров перевозок пассажиров удостоверяется проездными документами (билетами). Статья 113 «Устава железнодорожного транспорта РФ» предусматривает ответственность перевозчика за вред, причиненный при перевозке пассажира его жизни или здоровью. Перевозчик обязан обеспечить выплату компенсации в счет возмещения вреда, причиненного при перевозке пассажира его здоровью, в сумме, определяемой исходя из характера и степени повреждения здоровья в соответствии с нормативами, установленными Правительством Российской Федерации. Размер указанной компенсации не может превышать два миллиона рублей. В случае если

определенный в соответствии с гражданским законодательством размер возмещения вреда, причиненного при перевозке пассажира его жизни или здоровью, превышает размер компенсации в счет возмещения вреда, выплата указанной компенсации не освобождает перевозчика от возмещения такого вреда в части, превышающей сумму произведенной компенсации. В целях определения периода перевозки пассажира, в течение которого перевозчик несет ответственность за вред, причиненный жизни или здоровью, установлено, что перевозка пассажира включает в себя период, в течение которого пассажир находится в поезде, период посадки пассажира в вагон и период высадки пассажира из вагона. Пассажирские вагоны должны содержаться в исправном техническом состоянии и соответствовать требованиям строительных и санитарных норм, правил, других нормативных документов. Вред, причиненный жизни и здоровью пассажира, на основании ст. 1064 ГК РФ подлежит возмещению в полном объеме, включая и компенсацию морального вреда пострадавшему пассажиру. Окончательное решение вопроса о компенсации морального вреда отнесено исключительно к компетенции суда. Характер физических и нравственных страданий оценивается судом с учетом фактических обстоятельств, при которых был причинен моральный вред. И индивидуальных особенностей потерпевшего. Заявляя требование о компенсации морального вреда, пострадавший пассажир должен доказать факты причинения вреда, противоправный характер поведения перевозчика, наличие причинной связи между противоправным поведением перевозчика и наступившим последствием. Размер компенсации будет устанавливаться судом с учетом представленных пострадавшим пассажиром доказательств.

- По чьей инициативе ежегодный оплачиваемый отпуск может быть разделен на части и является ли его разделение обязательным для исполнения?

- Ежегодный основной оплачиваемый отпуск, согласно статье 115 ТК РФ, предоставляется работникам продолжительностью 28 календарных дней. По соглашению работника и работодателя допускается разделение отпуска на части, при этом одна из частей не может быть менее 14 календарных дней. С инициативой разделения отпуска на части может выступить как работодатель, так и работник. Они должны согласовать как сам факт разделения отпуска, так и продолжительность каждой части. Ни одна из сторон не может требовать разделения отпуска по своему желанию. В случае если работодатель не согласен с предложенным вариантом работника, он не обязан мотивировать свой отказ. В случае недостижения соглашения об использовании отпуска работником по частям, отпуск должен предоставляться работнику полностью согласно графику отпусков.

- Работник заболел перед началом отпуска по графику. Когда ему должны предоставить отпуск после выздоровления?

- Статьей 124 ТК РФ предусмотрено, что в случае временной нетрудоспособности работника ежегодный оплачиваемый отпуск должен быть продлен или перенесен на другой срок, определяемый работодателем с учетом пожелания работника. Учитывая то, что ТК РФ не определяет порядок продления или переноса отпуска на другой срок, то для урегулирования возникшей проблемы следует воспользоваться Правилами об очередных и дополнительных отпусках, утвержденными Народным Комиссариатом Труда СССР от 30.04.1930 г. № 169, которые применяются в части, не противоречащей ТК РФ. Правилами установлены следующие принципы продления или перенесения отпуска: если причины, мешающие работнику уйти в отпуск, наступили до его начала, то новый срок отпуска определяется по соглашению работодателя с работником. Если же эти причины наступили во время пребывания работника в отпуске, то срок возвращения из отпуска автоматически удлиняется на соответствующее количество дней, причем работник обязан немедленно уведомить об этом работодателя. Письменное заявление работника на перенос отпуска обязательно требуется только в том случае, когда отпуск переносится по причине несвоевременной его оплаты или несвоевременного предупреждения о времени начала этого отпуска. В остальных случаях согласие на перенос отпуска может быть получено в любой форме. Трудовое законодательство требует, чтобы отпуск был использован не позднее 12 месяцев после окончания того рабочего года, за который он предоставляется.

- Кто должен оплачивать коммунальные услуги, если в договоре аренды нежилого помещения это не прописано?

- Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором. Гражданское законодательство РФ не содержит норм о возникновении на основании договора аренды нежилого помещения обязанности у арендатора по внесению платы за коммунальные услуги перед оказывающим их третьим лицом (исполнителем коммунальных услуг, ресурсоснабжающей организацией). Обязанность арендатора поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества установлена в отношениях с арендодателем, а не исполнителем коммунальных услуг или ресурсоснабжающей организацией, которые не являются стороной договора аренды. Исполнитель коммунальных услуг в отсутствие заключенного с ним договора не имеет возможности осуществлять контроль за тем, какое лицо фактически пользуется нежилым помещением, в том числе на основании договора аренды. Поэтому в отсутствие договора между арендатором нежилого помещения и исполнителем коммунальных услуг (ресурсоснабжающей организацией), заключенного в соответствии с действующим законодательством и условиями договора аренды, обязанность по оплате таких услуг лежит на собственнике (арендодателе) нежилого помещения.

Газета «Петербургский рубез» № 29 (784), 30.07.2015 г.
Учредители: администрация МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области.

Издатель: АУ «Редакция газеты «Петербургский рубез»
Директор А.В. Пичугин
Главный редактор М.М. Бондарчик
Дизайн и верстка И.К. Янбков

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Свидетельство ПИ № ТУ 78-00633 от 28.06.2010 г.
Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикаций. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Ответственность за сведения в рекламе несет рекламодатель. Материалы, отмеченные знаком R, публикуются на правах рекламы.

Номер отпечатан в типографии «ПрофПринт».
Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113, тел./факс 513-89-33.
Тираж 10 000 экземпляров. Распространяется бесплатно. Подписано в печать 29.07.2015 г.
По графику - 18.00, фактически - 18.00. Заказ № **Адрес редакции:** 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7/2, 3 этаж.
Телефон/факс: 593-47-01.
Электронный адрес: peru@list.ru
Сайт: ПЕТЕРБУРГСКИЙ-РУБЕЖ.РФ



ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ ВЕТЕРАНОВ-ЮБИЛАРОВ

ОРЛОВА ЛЕОНИДА ФЕДОРОВИЧА
БАТИЩЕВУ ЛЮДМИЛУ ВИКТОРОВНУ
РЕДЬКИНУ ЛЮДМИЛУ МИХАЙЛОВНУ
АНДРЕЕВУ ЛЮДМИЛУ БОРИСОВНУ
СВИЩЕВУ ВАЛЕНТИНУ ВАСИЛЬЕВНУ
ВОЛКОВА АНДРЕЯ ВЛАДИМИРОВИЧА
КОЛЮЖНОГО ЕВГЕНИЯ ГАВРИЛОВИЧА
МИХАЙЛОВА ВЛАДИМИРА СЕМЕНОВИЧА
КЛАДОВУ СОФИЮ ВАСИЛЬЕВНУ
КУДРЯВЦЕВУ НИНУ САВВАТЕЕВНУ
ВАКС ЭЛЛАДИЮ ПЕТРОВНУ
КИСИЛЕВА ЮРИЯ НИКОЛАЕВИЧА
ЕРМИЛОВУ РАИСУ АНДРЕЕВНУ
СОЛОНИНУ ЛИДИЮ МИХАЙЛОВНУ



*Пусть юбилей несет одно лишь счастье,
Ни капли грусти, ни одной слезы.
Тепла, любви, здоровья, счастья
Желаем вам от всей души.*

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

ООО «Осиновая роща» (п. Парголово) приглашает на работу **УБОРЩИКОВ СЛУЖЕБНЫХ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ.**

График 5/2 с 8.00 до 17.00, достойная з/пл.
Телефон службы персонала: **334-80-90** доб. 325

В целях оказания содействия сертоловскому малому бизнесу Совет ПО-2 «Автомобилист» решил **СДАТЬ В АРЕНДУ** по договорам с безналичным расчетом **отдельные помещения под ремонт автомобилей и склады:**

- а) Гараж-склад: 9x4x2,5м; яма 5x1x1,8; круглосучетное 380 вольт;
 - б) Склад-магазин: 3,5x7x2,5 м; сигнализация; 220 вольт;
 - в) ремцех: 6,5x5,68x3 м с ямой 4x1x1,5 м;
 - г) ремцех = 63 кв. м с камерой покраски;
 - д) ремцех: 30 кв. м.
- ОСМОТР ПО ЗАЯВКАМ:
593-71-97 или 906-227-05-92.**

СЕТЬ СТОЛОВЫХ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

- ПОВАРОВ-УНИВЕРСАЛОВ
- ПОМОЩНИКОВ ПОВАРА
- МОЙЩИЦ ПОСУДЫ
- РАБОТНИКОВ ЗАЛА
- ГРУЗЧИКОВ
- УБОРЩИЦ

ОБЯЗАТЕЛЬНО:

- Гражданство РФ
 - Наличие санитарной книжки
- МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:**
- График 2/2
 - Бесплатное питание, униформа
 - Выплата з/п 2 раза в месяц, без задержек
 - Оформление по ТК РФ

(Сертолово-2. Тел.: 8-911-924-15-22),
(Сертолово-1/Безымянный ручей
Тел.: 8-921-859-64-71)

Срочно требуются в столовую!

Повар-универсал 20 000 руб.
Работник зала з/п 14 000 руб.
Мойщица посуды з/п 17 000 руб.
Грузчик 15 000 руб.

Только граждане РФ, г/р. 2/2

п. БУГРЫ
10 мин. от м. пр. Просвещения

8-981-880-84-85 (до 23.00)
Павел Алексеевич

«На постоянную работу в ООО «СтройДом» ТРЕБУЕТСЯ УБОРЩИЦА.
Рабочий день по договоренности.
Обращаться по тел.: 643-77-90,
г. Сертолово, ул. Индустриальная,
д. 11/1, лит. А.

АВТОСЕРВИС

- Автомойка
- Автоэлектрика
- Правка литых дисков
- Промывка инжектора
- Сход-развал на стенде 3D-HUNTER
- Ремонт подвески
- Заправка автокондиционера
- Шиномонтаж

СТО "Заречный"

СЕРТОЛОВО ул. Заречная, д. 8а **593-93-90** автосервис ежедневно 9.00-21.00 **593-91-21** автомойка ежедневно 9.00-22.00 www.stozar.ru

«В ГБУЗ ЛО «СЕРТОЛОВСКАЯ ГБ» НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЮТСЯ:
врач-терапевт; врач-эпидемиолог; врач-стоматолог;
врач-кардиолог; врачи скорой медицинской помощи;
врач-оториноларинголог; врач-терапевт участковый;
медсестра ФТО; фельдшеры-лаборанты КДЛ;
медсестры; медсестра функциональной диагностики;
бухгалтер.
Обращаться в отдел кадров по адресу: г. Сертолово,
ул. Ларина, д. 6, по телефону **593-31-93.**

В ООО «Комфорт» **ТРЕБУЕТСЯ ЮРИСТ.**
Опыт работы приветствуется. Обращаться по адресу:
ул. Заречная, д. 9 каб. 8. Тел.: (812) 593-61-59. Лариса Васильевна.

В ресторан КИРИН требуются:

- БАРМЕН,
- ОФИЦИАНТ,
- ЧАСОВОЙ МАСТЕР,
- ЮВЕЛИР,
- ВОДИТЕЛЬ.

БАНКЕТЫ, ЖИВАЯ МУЗЫКА
ДОСТАВКА НА ДОМ
ЕВРОПЕЙСКАЯ И ГРУЗИНСКАЯ КУХНИ
Тел. +7 (911) 208-74-26.
www.kirin-restaurant.net

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА

- Посудомоечных машин
- Эл. варочных панелей
- Эл. духовых шкафов
- Электрических плит

г. Сертолово и окрестности **593-90-90**
Без выходных. Пенсионерам, инвалидам скидки до 20%. Гарантия.

т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64

В управляющую компанию **ООО «УЮТ-СЕРВИС»** требуется **ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК** с опытом работы. Обращаться в отдел кадров по тел. **593-58-53**

Организация оказывает любые **ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ** гражданам и организациям
+7(953) 1743 106
с 9.00 до 18.00

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА

Стиральных машин
холодильников
водогреев
компьютеров:
установка программ.

г. Сертолово и окрестности **593-90-90**
Без выходных. Пенсионерам, инвалидам скидки до 20%. Гарантия.

т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

- СОТРУДНИКОВ ПО УБОРКЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
 - ПРОДАВЦА,
 - УКЛАДЧИКА ТОВАРА.
- Гибкий график,
компенсация проезда,
корпоративное питание.

Территориально магазин ПРОДУКТЫ расположен по адресу:
г. Сертолово, микрорайон Черная Речка, д. 27
Т.: 8-921-592-76-75, обращаться с 10.00 до 20.00

СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ В СТОЛОВУЮ!

Старший повар - 20 000 руб.
Кладовщик - 18 000 руб.
Повар-универсал - 18 000 руб.
Работник зала - 15 000 руб.
Уборщица - 14 000 руб.
Грузчик - 14 000 руб.
Только граждане РФ, график работы 2/2,
п. Левашино.
8-921-879-24-04, Ильнар Надимович

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
от 160 руб./кв. м
РЕСТАВРАЦИЯ, ПОКРАСКА, УТЕПЛЕНИЕ ОКОН ПО ШВЕДСКОЙ ТЕХНОЛОГИИ
8-911-253-78-01.

СТОМАТОЛОГИЯ
ООО «ДУБРОВИН»

- удаление зубов от 500 р.;
- лечение зубов;
- протезирование зубов;
- профессиональная чистка зубов;
- снимки зубов.

г. Сертолово, ул. Центральная,
д. 6 корп. 2.
ПН-СБ с 10.00 до 20.00
Т. 642-40-04.

Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.

Лицензия № ЛО-47-01-000546

СТОМАТОЛОГИЯ
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. 1/1
МЕД СТОМ

ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ
ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

- лечение зубов;
- эстетическое восстановление зуба;
- чистка зубов ультразвуком.

УДАЛЕНИЕ ЗУБОВ
ВСЕ ВИДЫ ПРОТЕЗИРОВАНИЯ
Прием ведет кандидат медицинских наук
ИМПЛАНТОЛОГИЯ ОРТОДОНТИЯ
(исправление прикуса, брекет-система).
Консультация и осмотр **БЕСПЛАТНО.**

Телефон **593-98-88.**
Работаем с 10.00 до 21.00,
выходной — воскресенье

Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.

Лицензия ЛО-47-01-000530

МОУ ДОД ДЮСШ «Норус» (здание ФОКа) требуются:
- МЕХАНИК ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И ТЕПЛООВОГО УЗЛА (высшее, среднее специальное образование);
- РАБОЧИЙ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЗДАНИЙ.
Рассматриваются также кандидатуры военных пенсионеров.
Тел.: 600-40-72.

На работу в ООО «ТСК» требуется

- СЛЕСАРЬ КИПиА,
- ОПЕРАТОР КОТЕЛЬНОЙ (мкр. Черная Речка),
- НАЧАЛЬНИК СМЕНЫ.

Обращаться по тел.: **593-84-63.**

СТОМАТОЛОГИЯ

для всей семьи!

Лицензия №78-01-001168 ООО «Вигорллант»
WWW.VI-DENT.RU



ЦИФРОВОЙ ОРТОПАНТОМОГРАФ!
(ПАНОРАМНЫЕ СНИМКИ ВСЕХ ЗУБОВ)

Профессиональная чистка зубов
Детский стоматолог-психолог
Фиксация брекет-системы **БЕСПЛАТНО!**

РАБОТАЕМ ЕЖЕДНЕВНО
С 9:00 ДО 21:00
АКЦИИ!ЗВОНИТЕ!

г. Санкт-Петербург, ул. Хошимина д.9, к.2, тел: **591 61 51, 8 (921) 761 30 36**
г. Сертолово, ул. Молодежная д. 3, к.2, тел: **595 18 88, 595 18 80**

Возможны противопоказания, необходима консультация с врачом.