



№ 44 (850)  
10 ноября 2016 года

Газета выходит с 1 ноября 1997 года



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕРТОЛОВО

## ● Праздник

# МЫ – ОДИН НАРОД, У НАС ОДНА ИСТОРИЯ

3 ноября в МОБУ ССОШ №1 прошло праздничное мероприятие, посвященное Дню народного единства под девизом «Дружба без границ». Именно поэтому программу открыло выступление хореографического коллектива «Квазар» (руководитель – Н.Л. Цыбина), участники которого исполнили танец с флагами национальностей, проживающих на территории нашей огромной страны. Никого не оставил равнодушным и номер в исполнении образцового театрального коллектива «Волшебная флейта» (руководитель – Т.В. Кицела), инсценировавшего историю возникновения праздника.



Официальную часть мероприятия открыл заместитель главы МО Сертолово Н.С. Гайдаш. От имени главы МО Сертолово С.В. Коломыцева, главы администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько, совета депутатов и администрации нашего муниципального образования и от себя лично Николай Семенович поздравил присутствующих с наступающим праздником и напомнил о его истоках. «1612 год, Кузьма Минин, Князь Дмитрий Пожарский и народное ополчение вошли в Китай-город с иконой Казанской Божией Матери. Господь Бог помог, и Кремль был освобожден. В следующем году началась новая эра российской истории, на царство пришла династия Романовых. Первый царь – Михаил Романов, а в 1649 году царь Алексей Михайлович Романов издал указ о праздновании в начале ноября дня памяти обретения Казанской иконы Божией Матери. Наш народ сильный и мы

едины, едины на протяжении веков. Нас не сломала Великая Отечественная война, нас не поставили на колени. Да, в 1917 году была допущена серьезная ошибка и сегодня Европа, от которой мы отстали более чем на сто лет, живет значительно лучше, и это касается всех возрастных групп. Но, повторю, мы едины, поэтому непобедимы. Мы выстояли и доказали всему миру, что россияне – достойный народ. И уже в наше время, в 2004 году, 4 ноября стало официальным государственным праздником – Днем народного единства. Несмотря на молодость, этот праздник имеет глубокие исторические корни», - подчеркнул в своем выступлении Николай Семенович.

За прошедшие годы на сертоловских мероприятиях сложилась добрая традиция вручать первые паспорта подросткам, которые становятся полно-

ценными гражданами великой России. Действительно, что может быть патриотичнее? День народного единства не стал исключением. Свой первый взрослый документ получили десять сертоловчан: Е.С. Байметова, Ю.В. Гусарова, В.М. Зотов, А.С. Ландышева, П.М. Мандровский, В.В. Перевалов, Т.П. Песчанский, А.С. Сафронов, Р.Р. Чапэ и Е.А. Шахно. Паспорта подросткам вручили заместитель главы МО Сертолово Н.С. Гайдаш, депутат совета депутатов МО Сертолово, директор МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» М.С. Матусевич и начальник миграционного пункта № 94 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области во Всеволожском районе Г.Н. Снопкова.

Н.С. Гайдаш сказал: - Муниципальная власть обращает особое внимание воспитанию молодого поколения. Уверен, вы всегда будете гордиться тем, что паспорт гражданина Российской Федерации получили в год 80-летия Сертолово и в День народного единства.

(Окончание на 4 стр.)



## УВАЖАЕМЫЕ СОТРУДНИКИ И ВЕТЕРАНЫ ОРГАНОВ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ГОРОДА СЕРТОЛОВО!

10 ноября вы отмечаете свой профессиональный праздник. Стоять на страже законности и правопорядка – благородная и почетная миссия, огромная ответственность перед людьми, страной и законом. Служба сотрудников органов внутренних дел была и будет примером проявления самоотверженности, верности долгу и присяге, готовности прийти на помощь гражданам, оказавшимся в беде. Поэтому в трудную минуту люди, прежде всего, обращаются именно к вам.

Органы внутренних дел всегда являлись важнейшим институтом государственности. Во все времена вы стояли и стоите на страже правопорядка, безопасности личности и общества, решаете ответственные задачи. Важнейшие из них – профилактика правонарушений, противодействие терроризму и коррупции. Сотрудники сертоловской полиции, решающие оперативно-служебные задачи по поддержанию правопорядка в городе, с честью и достоинством выполняют свой служебный долг. Убеждены, что так будет и впредь.

Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником! От всей души желаем вам и членам ваших семей крепкого здоровья, бодрости духа, неиссякаемого оптимизма, счастья, выдержки, благополучия, дальнейших успехов в служении Отечеству!

Глава МО Сертолово Сергей КОЛОМЫЦЕВ  
Глава администрации МО Сертолово Юрий ХОДЬКО

## ● ЖКХ и стихия

# СНЕГОПАД, СНЕГОПАД...



Ноябрьские снегопады обрушились на всю страну. Новости из регионов приходят похожие: месячная норма осадков покрыла города, поселки, федеральные трассы. Стихия для России – не экзотика, но чтобы жизнь не парализовалась и снег не привел к катаклизмам, на ее устранение бросают все силы.

Сильный снегопад буквально завалил Сертолово вечером 7 ноября. Уже в 23.30 началось внеочередное экстренное заседание комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования. В обсуждении плана мероприятий участвовал глава администрации МО Сертолово Ю. А. Ходько, его первый заместитель Н. И. Рудь, председатель комиссии В.В. Василенко – заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, а также представители городских организаций и предприятий жилищно-хозяйственного сектора.

(Окончание на стр. 6)

## ● Благоустроенный город



Установлены скамейки на площади за зданием администрации

## ПЕРЕМЕНИ ЗАМЕТНЫ КАЖДОМУ

Нынешний год стал очень плодотворным для Сертолово. Много сил и стараний было потрачено на то, чтобы перемены были заметны каждому жителю. Безусловно, рост и постоянное развитие – это не только налаженная инфраструктура, но и благоустройство улиц и дворов, создание новых достопримечательностей и мест отдыха – то есть лица города, его целостного образа. По нему можно судить об уровне

жизни, работе городских властей и настроении жителей.

Еженедельно мы рассказываем нашим читателям обо всех работах, которые ведутся в городе. В традиционной беседе с директором Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие» В.Е. Кисляковым наши читатели могут узнать о том, как благоустраивается наш город и какие перемены ждут Сертолово в ближайшем будущем.

- Вадим Евгеньевич, подведите, пожалуйста, итоги работ по замене фонарей на улице Молодцова.

- На нашей главной улице на прошлой неделе заменили 28 светильников. Теперь, благодаря светодиодным фонарям, здесь стало светлее. Но итоги подводить пока рано.

Новый вид освещения – это серьезная эко-

номия. Сейчас наше учреждение совместно с отделом ЖКХ рассчитывает, насколько выгодно будет заменить все фонари в Сертолово на светодиодные, и за сколько лет это окупится. Но уже сейчас ответ очевиден. На современные виды освещения сегодня переходят все.

(Окончание на 2 стр.)

## ● Благоустроенный город

# ПЕРЕМЕНИ ЗАМЕТНЫ КАЖДОМУ

(Начало на 1 стр.)

**- За зданием администрации были установлены скамейки и урны. Когда завершится благоустройство Аллеи молодожёнов? Скамейки там установят в этом году?**

- Да, в ближайшее время, как только позволит погода, подрядная организация завезет и установит на аллее 4 кованые скамейки и 4 урны – все выполнены в одном стиле.

В этом году здесь завершаются основные работы по благоустройству. А уже в следующем году, мы надеемся, совместно с нашими жителями, проведем здесь масштабные работы по озеленению территории. Поэтому уже сейчас обращаюсь к сертоловчанам с предложением присылать свои идеи: каким вы хотите ви-

деть это место. Свои предложения можете присылать на почту [peru@list.ru](mailto:peru@list.ru) с пометкой «Благоустройство» или по телефону 593-47-01. Будем рады вашему участию.

**- По заявкам горожан производилось и устройство пешеходных переходов?**

- Совершенно верно. По двум сертоловским адресам на минувшей неделе появились новые пешеходные переходы: напротив администрации и рядом с домом 8 по улице Молодцова – ко входу в детский сад № 1. Они были запланированы, спроектированы и устроены именно по просьбе жителей.

Безусловно, именно сертоловчане должны принимать активное участие в благоустройстве своего города – как настоящие хозяева этого места.

Для удобства пешеходов дорожные знаки рядом с вышеупомянутыми переходами были установлены на больших опорах – чтобы зоны у «зебры» не были заставлены машинами и люди могли беспрепятственно там проходить.

**- Несмотря на то, что до Нового года еще достаточно времени, все мы уже видим, что понемногу начинает появляться праздничная атрибутика. Когда Сертолово начнет готовиться к празднику?**

- До конца ноября пройдет закупка и определится победитель аукциона по украшению города к празднику. Будут закуплены светодиодные гирлянды – более яркие и красивые, чем те, что были на сертоловских улицах в предыдущие годы. И важно знать мнение горожан, с



Установка новых светодиодных светильников на ул. Молодцова

какого времени они хотят, чтобы город начал погружаться в праздничную атмосферу.

Беседовала Галина ВИНОГРАДОВА

## ● ЖКХ: разговор по существу

Информационно-консультационная служба по вопросам ЖКХ при «Петербургском рубеже» тел. 593-47-01

(Продолжение. Начало в №№ 41-43).

### С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ЗАКОНА

В соответствии с положениями Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ до 01 июля 2012 года все собственники жилья обязаны были обеспечить свои квартиры индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) приборами учета (ИПУ) воды и электрической энергии (пункт 5 статьи 13).

В соответствии с пунктом 1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги, к которым относится водоснабжение и водоотведение, рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации. И в порядке, установленном правительством Российской Федерации.

### СЛОВАРИК КОММУНАЛЬНЫХ СОКРАЩЕНИЙ

**ВДГО** – внутридомовое газовое оборудование.  
**Р-т** – ремонт.  
**ХВС** – холодное водоснабжение.  
**ГВС** – горячее водоснабжение.  
**ОДН** – общедомовые нужды.  
**ИПУ** – индивидуальные приборы учета.  
**МКД** – многоквартирный дом.

# АНАТОМИЯ ПЛАТЕЖКИ-4

## СЕГОДНЯ РЕЧЬ О ГРАФАХ «ХОЛОДНАЯ ВОДА», «ГОРЯЧАЯ ВОДА», «ВОДООТВЕДЕНИЕ ХВС» И «ВОДООТВЕДЕНИЕ ГВС»

### О ПОВЫШАЮЩЕМ КОЭФФИЦИЕНТЕ

При расчете платы за коммунальные услуги для собственников помещений в многоквартирных домах, которые имеют установленную законодательством Российской Федерации обязанность по оснащению принадлежащих им помещений приборами учета используемых воды, электрической энергии и помещения которых не оснащены такими приборами учета, применяются повышающие коэффициенты к нормативу потребления соответствующего вида коммунальной услуги. Делается это в размере и в порядке, которые установлены правительством Российской Федерации.

В одной из предыдущих статей мы уже говорили о повышающем коэффициенте, как средстве стимулирования собственников к оснащению своих квартир ИПУ.

Нормативы, действующие на территории области утверждены постановлением правительства Ленинградской области от 11.02.2013 г. № 25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающих в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета» и составляют:

- для холодного водоснабжения – 4,90 куб. м/чел.;
- для горячего водоснабжения – 4,61 куб. м/чел.;
- для водоотведения – 9,51 куб. м/чел.

С 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. повышающий коэффициент – 1,5. Но уже с 01.01.2017 г. повышающий коэффициент будет 1,6.

### КОГО ПОВЫШЕНИЕ НЕ КАСАЕТСЯ

От оплаты повышающего коэффициента, при отсутствии индивидуальных приборов учета, освобождаются только потребители, у которых отсутствует техническая возмож-

ность установки таких приборов. Здесь надо сказать, что в обслуживаемой нашей организации жилом фонде возможность установки ИПУ имеется во всех без исключения помещениях. Произведенное же самовольное переустройство, перепланировка в жилом помещении, равно как и закрытые коробами, «зашитые» стояки и внутриквартирная разводка – не являются тем самым «отсутствием технической возможности оснащения ИПУ».

Более того, к стоякам, являющимся общедомовым имуществом и к внутриквартирной разводке должен быть беспрепятственный доступ.

### ТЕПЕРЬ – О ТАРИФАХ

Согласно приказу правительства Ленинградской области № 259-пн от 26.11.2015 г. «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «Сертоловские коммунальные системы» оказываемые населению на 2016 год» установлены тарифы на холодное водоснабжение и водоотведение на 2016 год, при наличии индивидуальных приборов учета. Они таковы:

- холодное водоснабжение: с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 48,18 руб./куб. м.;
- водоотведение: с 1.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 16,91 руб./куб. м.

При отсутствии ИПУ тариф по холодному водоснабжению: - 4,90 куб. м/чел. x 48,18 руб./куб. м = 236,08 руб./чел.;

тариф по водоотведению ХВС – 4,90 куб. м/чел. x 16,91 руб./куб. м = 82,86 руб./чел.;

повышающий коэффициент ХВС и водоотведение ХВС – 159,47 руб./чел.

Согласно приказу Комитета по тарифам и ценовой политике правительства Ленинградской области от 18 декабря 2015 г. № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), предоставляемые населению, организациям, приобретающим

тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского района Ленинградской области в 2016 году» установлены тарифы на горячее водоснабжение на 2016 год (поставщик ООО «Научно-Технический центр «Энергия»):

1. При наличии ИПУ:
  - горячее водоснабжение: с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 122,48 руб./куб. м.
2. При отсутствии ИПУ:
  - тариф по горячему водоснабжению – 4,61 куб. м/чел. x 122,48 руб./куб. м = 564,63 руб./чел.;
  - тариф по водоотведению ГВС – 4,61 куб. м/чел. x 16,91 руб./куб. м = 77,96 руб./чел.;
  - повышающий коэффициент ГВС и водоотведение ХВС – 321,30 руб./чел.

### О ПОЛЬЗЕ ИПУ

Тариф по «водоотведению» един как для ХВС, так и для ГВС. Но в выставяемой нашей организацией платежке водоотведение разбито на отдельно «водоотведение ХВС» и «водоотведение ГВС» с целью упрощения учета потребления и начисления для лиц,



помещения которых оборудованы ИПУ. Таких людей большинство.

Даже в коммунальных квартирах сознательные и стремящиеся к экономии граждане устанавливают ИПУ. В таких случаях их показания заносятся на группу потребителей и начисления происходят исходя из показаний ИПУ, пропорционально числящихся на лицевом счете человек.

Про необходимость проведения своевременной поверки приборов учета мы также уже говорили. Напоминаем, что нужно со всей ответственностью подходить к таким вопросам, во избежание безучетного потребления ресурсов.

Подготовил Павел ДЕНИСОВ

НА СНИМКЕ: наш консультант – юристконсульт УК ООО «УЮТ-СЕРВИС» Ираида Вараксина; всем знакомая платежка, как мы ее называем – за квартиру

Фото автора

### ВАЖНО!

## НЕ ЗАБЫВАЕМ СООБЩАТЬ О ПОКАЗАНИЯХ ИПУ

**Напоминаем, что в обязанности каждого потребителя входит своевременное предоставление управляющим организациям показаний их ИПУ. Срок подачи этой информации – с 10 по 20 число месяца, следующего за истекшим.**

**Сообщить свои показания ИПУ потребители могут:**

- вписав данные в специальные графы платежного документа и опустив отрезанную ножницами или оторванную эту часть платежки в специальный ящик, размещенный возле кассы;
- посредством внесения показаний ИПУ на нашем сайте в сети Интернет;
- сообщив данные по телефону.

Более подробно эта информация размещена на каждой платежке.

В случае если у вас по каким-либо причинам не получилось своевременно сообщить нам показания ИПУ, вам необходимо пригласить по телефону аварийно-диспетчерской службы (593-72-77) контролера. Он проверит показания ваших приборов, составит соответствующий акт, а специалисты по начислениям произведут корректировку по вашему лицевому счету.



#### ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА СОБЕСЕДНИКА

**Касапу Василий Юрьевич, капитан полиции, начальник 88 отдела полиции Всеволожского УВД Ленинградской области.**

Родился в январе 1984 года в поселке Красная Звезда (ныне п. Свердлово) Всеволожского района в семье работника МВД. В 2006 году окончил Университет МВД РФ в Санкт-Петербурге. Затем прошел карьерный путь от следователя и дознавателя Всеволожского УВД и оперуполномоченного уголовного розыска до начальника отделения розыскной работы. Затем (в 27 лет) стал самым молодым вновь назначенным начальником отдела полиции в Главном управлении МВД РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, видимо, за всю историю его существования (до этого случилось столь раннее назначение с 29-летним майором полиции).

В занимаемой должности – с февраля 2012 года.

#### ОБ ИТОГАХ К ПРАЗДНИКУ

- С чем возглавляемый Вами отдел полиции подходит к профессиональному празднику? Что Вы, как начальник, считаете достижениями в работе, а что, по Вашему мнению, возглавляемому вами коллективу надо обратить особое внимание и что поставить, как говорят, на контроль исполнения?

- На 10 число, на день празднования Дня сотрудников внутренних дел России, согласно официальной статистике нашего главка, 88 отдел полиции занимает 1-е место во Всеволожском районе по раскрываемости преступлений по ряду направлений. В том числе и по общей раскрываемости. Но, конечно, остаются те моменты, на которые нам нужно обратить пристальное внимание...

- О чем именно речь? Что сегодня заботит начальника нашего отдела полиции?

- Первая наша проблема – это угоны автотранспорта на территории не только МО Сертолово, но и по всей территории ответственности нашего отдела (а это три поселения: Сертолово, Агалатово и Юкки). А второе – это хищения с дачных и садоводческих участков. Особенно там, где либо строят дома, либо планируется их постройка.

Это и есть два самых проблемных вопроса в нашей работе на сегодняшний день.

#### ЛЮДИ В ПОГОНАХ СЕГОДНЯ

- Каково сейчас живетесь сотрудникам полиции? Было время, когда органы внутренних дел, по понятным причинам, переживали большой некомплект личного состава, в шальные 90-е небольшие оклады порой выплачивали с хроническими задержками. Как со всем этим обстоит дело сейчас?

- Конечно, ситуация, по сравнению с теми же 90-ми, значительно улучшилась. Изменилась в лучшую сторону и коренным образом. Задержек с зарплатой сотрудников нет вообще. Она выплачивается постоянно только вовремя и в полном объеме. И если у нас зарплату сотрудники должны получать 20 числа каждого месяца, то реально она выплачивается на день два раньше.

- А уровень оплаты труда полицейского сегодня?

- На мой взгляд этот уровень вполне достойный. Средняя зарплата в нашем отделе полиции – в районе 40 тысяч рублей.

- Есть ли у современных полицейских льготы?

- Скажем так, сейчас в полиции былых льгот (например, бесплатный проезд в общественном транспорте или что-то другое) нет. Никаких вообще. У нас даже проезд сотрудников в метро – платный. И я считаю, что это правильно. Должна быть достойная оплата

## Актуальное интервью

# НАША ПОЛИЦИЯ НАС БЕРЕЖЕТ

В канун 10 ноября – ежегодно отмечаемого в нашей стране Дня сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации (бывшего Дня советской милиции) – редакция «Петербургского рубеза» задала ряд вопросов капитану полиции Василию Юрьевичу Касапу, начальнику 88 отдела полиции УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области.

та труда. А льготы – это все-таки дополнительная нагрузка на местные бюджеты.

Я, конечно, не экономист. Но, по-моему, если люди (и не только в полиции) будут получать достойные зарплаты, пенсии, стипендии, то и льготы никакие никому не понадобятся.

- Большой ли у Вас коллектив?

- Штат – 24 сотрудника. Сейчас фактически имеются две вакансии. Но вопрос с ними мы закроем в течение месяца-двух, не больше. Теперь это уже не проблема. Можно даже говорить о своего рода «конкурсе» среди желающих служить и работать в полиции.

- А структурно как «устроен» сегодняшний отдел полиции?

- Наш отдел состоит из участковых уполномоченных, сотрудников уголовного розыска и дежурной части. Думаю, функциональное предназначение каждого из этих подразделений понятно уже из их названий.

#### САМЫЕ «ГРОМКИЕ»

- Можете ли Вы назвать наиболее громкие, запомнившиеся вам дела, раскрытые в Сертолово за последние 4 года (за период, когда вы возглавляете наш отдел полиции)?

- На память сразу приходит раскрытое прямо по горячим следам разбойное нападение на отделение Сбербанка в микрорайоне Черная Речка в марте этого года. А буквально два дня назад мы задержали лиц, совершивших нападение на ювелирный салон. Нельзя, думаю, не назвать ряд резонансных убийств, которые были совершены не на бытовой почве, а по другим мотивам.

Тут надо сказать, что, конечно же, успех в расследовании всех этих дел – заслуга не только сотрудников нашего 88 отдела. Эта общий результат работы, которая проводилась и проводится совместно со специалистами из нашего главка. Ведь там и по времени, и по ресурсам масштабы, понятное дело, пошире. А у нас – по численности состава возможности больше. Сумма общих усилий и дает результат.

Ну и, конечно, не могу не сказать, что самым плохим, по моему мнению, годом у нас был 2014-й. И не потому, что у нас был какой-то провал в работе. Нет. Наоборот, в тот год у нас были изобличены сразу семь (!) педофилов на территории Сертолово. Причем, из этих семерых четверо оказались, как это ни ужасно, родными папами жертв насилия...

#### О ВАЖНОМ

## КАКОВА СИТУАЦИЯ В СЕРТОЛОВО?

- Приходилось слышать от простых людей, что, мол, растет у нас в городе уровень преступности. Кое-кто даже утверждает, что к нам, в Сертолово, сместился некий «центр» наркобизнеса и наркопреступности города и области. Что бы Вы, как профессионал, сказали обо всем этом?

- Только то, что роста преступности в зоне ответственности нашего отдела нет. Напротив, статистика свидетельствует о тенденции к снижению этого показателя.

А уж что касается всевозможных «центров», о которых то и дело говорят люди, то – это тоже не более, чем досужие вымыслы. На самом деле такие слухи бывают везде. Многим, очень многим гражданам кажется, что недостатков и негатива больше всего именно вокруг них, рядом, а не где-то еще. Недаром в народе говорят веками, что «хорошо там, где нас нет». А на самом деле могу с уверенностью сказать, у нас в Сертолово ситуация ничем не хуже, чем в любом другом поселении района или области. А по некоторым показателям положение дел даже значительно лучше. И это подтверждается конкретной статистикой, отражающей реальное положение дел в области профессиональных интересов наших сотрудников.

По тем же наркотикам могу сказать, что количество преступлений (а, значит, и число самих преступных проявлений) связанных с ними в Сертолово с 2012 года по наши дни уменьшилось ни на проценты, а в разы. Тут ведь играет свою роль и наша работа, и изменение отношения государства к преступникам. Теперь за те же наркотики можно получить и пожизненно. Это тоже, на мой взгляд, влияет на ситуацию.

Так что сертоловчане могут быть спокойны. Не успокоены, а спокойны. Конечно, и у нас в городе бывает всякое. Но на то мы тут и служим, работаем. И вместе с горожанами мы сможем обеспечить в нашем городе должные порядок и законность.

В целом же у нас общая раскрываемость по территории отдела сегодня 68 %. Это достаточно высокий показатель, он выше среднего по всем отделам главка. Вот у наших ближайших соседей этот показатель порядка 43 %, что ниже среднего областного. А средняя раскрываемость в нашем Всеволожском районе – порядка 54 %.

Конечно, это не повод для самодовольства. И я лично, и весь личный состав нашего отдела ставим перед собой еще более высокие задачи или, как говорят в таких случаях, – планку. И понимаем, что у нас впереди еще очень много работы. Ведь мы служим для людей.

#### ГЛАВНОЕ - ПРОФЕССИОНАЛЫ

- А как обстоит дело с техническим обеспечением отдела? Например, автотранспортом?

- По автотранспорту у нас сейчас вопросов нет вообще. Мы обеспечены по штату всем необходимым. Машины все абсолютно новые. Не так давно мы получили УАЗ «Патриот» такой, какого даже в районе нет. Как говорят автомобилисты – «нафаршированный». С подогревом даже задних сидений, не говоря о подогреве руля или зеркал заднего вида. То есть, с техническим обеспечением у нас тоже все налаживается, спасибо руководству.

- А как обстоит дело с наружным патрулированием? «Петербургский рубез» уже писал когда-то, что маловато в городе наружных патрулей, которые несут службу на улицах города и всех поселений...

- И тут вопрос решается. Те наружные наряды, что у нас были, они и есть. И периодически, порядка 2-3 раз в неделю, из районного управления Всеволожска к нам направляются до двух экипажей патрульных машин по три человека для патрулирования улиц и садоводств.

Да, своих наружных нарядов как таковых у нас нет. Но они и не по-

ложены нам по штату. Потому, что наружные наряды сегодня – это задача, решаемая теперь не столь давно созданной в нашей стране Росгвардией. Туда вошли подразделения, которые теперь подчинены не МВД, а Росгвардии. Эти изменения коснулись и ГИБДД. Раньше, к примеру, Выборгское шоссе обслуживала 2-я рота, а теперь шоссе передали полностью на обслуживание Всеволожскому ГИБДД. 2-я рота теперь обслуживает трассу «Скандинавия» и Новоприозерское шоссе.

Поэтому наружные наряды у нас несут приданные подразделения и экипажи.

- А кого бы Вы назвали в числе лучших сотрудников 88 отдела полиции в канун профессионального праздника?

- Если говорить по службам, то из уголовного розыска я бы, бесспорно, отметил двоих: это моего заместителя по УР (уголовному розыску) капитана полиции Алексея Валерьевича Перемибеду и оперуполномоченного – старшего лейтенанта полиции Станислава Алексеевича Проценкова. В службе участковых – своего заместителя по ООП (охране общественного порядка) майора полиции Романа Николаевича Камерзанова. А в дежурной части – помощника оперативного дежурного старшину полиции Сергея Александровича Степанова, который знает свою работу «от» и «до».

- Большое спасибо за беседу. Позвольте от имени «Петербургского рубеза» и наших читателей поздравить Вас лично и Ваших подчиненных с профессиональным праздником и пожелать Вам и Вашим коллегам крепкого здоровья, мира и счастья в семьях, успехов и достижений в службе и работе, столь нужных нашему городу и обществу в целом.

Беседовали  
Александр ПИЧУГИН  
и Валерий ДРОБОТ  
НА СНИМКЕ: начальник 88 отдела полиции Всеволожского УВД Ленинградской области капитан полиции Василий Касапу  
Фото Павла ДЕНИСОВА

## ВОПРОС В ТЕМУ: КАК ВЫ ОЦЕНИВАЕТЕ РАБОТУ СОТРУДНИКОВ СЕРТОЛОВСКОГО ОТДЕЛА ПОЛИЦИИ?

10 ноября сотрудники полиции празднуют свой профессиональный праздник. Накануне мы спросили сертоловчан о том, как они оценивают работу сертоловского отдела полиции. Публикуем ответы, которые нам удалось получить.

**Михаил (31 год):** Скажу честно, что после переименования милиции в полицию, заметил разительную перемену не только во внешнем облике сотрудников, но и в их поведении. Даже в простом общении чувствуется доброта и реальное желание помочь.

**Алексей (47 лет):** Качество работы полиции в Сертолово оцениваю положительно. На мой взгляд, в нашем отделении работают грамотные люди. К сожалению, в обществе давно сложилась привычка ругать сотрудников полиции. Не спорю, что быть может кто-то сталкивался с недобропорядочными сотрудниками и поэтому стал судить о полиции в целом нехо-

рошо. Нередко и СМИ добавляют ложку дегтя. Вы заметили, что работу врачей и сотрудников полиции чаще освещают с негативной стороны, и очень редко огласке подлежат случаи спасенных жизней и раскрытых преступлений? А тем не менее именно эти люди несут службу 24 часа в сутки, чтобы жизнь наших граждан была в безопасности.

**Мария (29 лет):** Я не помню крупных преступлений и правонарушений на территории нашего города за последнее время. Наверное, это и есть показатель эффективности работы нашей полиции.

**Галина (50 лет):** К счастью, жизнь не преподносит мне поводов обращаться в полицию, поэтому ничего не могу сказать о работе наших сотрудников из личного опыта, но поздравляю их с профессиональным праздником и желаю, чтобы у них было как можно меньше работы!  
Опрос провела В. МЕЛЬНИК

## ● Праздник

# МЫ – ОДИН НАРОД, У НАС ОДНА ИСТОРИЯ



(Начало на 1 стр.)

Следует отметить, что перед входом в актовзальный зал, в фойе третьего этажа, была развернута масштабная выставка декоративно-прикладного творчества «Мы – один народ, у нас одна страна». Свои изделия продемонстрировали творческие коллективы МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр». Коллектив декоративно-прикладного творчества «Умелые ручки» (руководитель – Ю.В. Уланова) представил экспозицию кукол-оберегов ручной работы; клуб социальной адаптации «Гармония» (руководитель – А.И. Шроль) пришел с выставкой традиционных русских кукол; клуб изобразительного творчества и дизайна «Этюд» (руководитель – О.В. Полякова) представил выставку «Красота вокруг нас»; выставку вепских кукол, фетровых матрешек, а также мастер-класс по изготовлению бумажных крокусов для всех желающих организовала творческая мастерская «Макошь» (руководитель – К.Д. Жашкова). А клуб молодых семей МО Сертолово «Счастливы вместе» (руководитель – Е.В. Каверзина) порадовал гурманов выставкой презентации «Кухни народов мира».

Азербайджанская национально-культурная автономия Дома дружбы народов Ленинградской области представила сертоловчанам выставку народных костюмов и ряд мастер-классов. Всеобщий интерес вызвал стенд мастера по художественной обработке стекла, из рук которого выходили настоящие произведения искусства. А научиться тонкостям японского искусства складывания разнообразных фигур из бумаги гости праздника могли на мастер-классе студии «Оригами» ДДЮТ Всеволожского района (педагог – С.Г. Костромитина).

Организаторы мероприятия предоставили гостям праздника возможность пообщаться с культурой разных народов, концертное отделение было ярким и насыщенным. Динамичное выступление представила зрителям сертоловская исполнительница Татьяна Серебренникова, которая ознакомила присутствующих в зале с культурой своей Родины – Удмуртии. Татьяна является руководителем Отделения Межрегиональной общественной организации «Всеудмуртской ассоциации УДМУРТ КЕНЕШ» в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Его участники провели танцевальный интерактив во время исполнения песен на удмуртском языке, в которых говорилось о вещах, понятных и близких каждому: о красоте природы, семье, доме. Среди зрителей разыграли три приза: им предложили назвать имена



трех людей (или коллективов), прославивших Удмуртию (а это композитор П.И. Чайковский, советский и российский конструктор стрелкового оружия М.Т. Калашников и коллектив «Бурановские бабушки»). Также петербургские удмурты провели выставку народных промыслов, подготовленную своими руками. А в самом начале мероприятия они встречали гостей на первом этаже школы, предлагая им принять участие в народных удмуртских играх.

В августе, в день 80-летия Сертолово, между администрацией нашего муниципального образования и ГКУ «Дом дружбы Ленинградской области» (ИО директора – В.В. Михайленко) было заключено соглашение о сотрудничестве. На сцене актовзального зала выступили представители Дома дружбы – вокально-хореографический ансамбль «Чинар» при Азербайджанской национальной автономии. Они привнесли в атмосферу праздника яркие краски, добавив ярких красок. Захватывающие танцевальные номера зрители встречали громкими аплодисментами.

Поздравить сертоловчан приехали соседи: хор «Мелодии души» при автономном муниципальном учреждении «Многофункциональный культурно-досуговый центр Агалатово» во главе со своим руководителем О.С. Карачковой.

Продемонстрировать всю прелесть и красоту русского сарафана и других национальных костюмов в Сертолово приехали студенты Колледжа Петербургской моды – театр

моды «Преображение». Они представили две коллекции – «Русь золотая» и «Яхонты», авторами которых являются выпускники колледжа.

Всем по нраву пришлось выступление Государственного ансамбля песни и танца «Барыня». За сотрудничество в области развития и сохранения межэтнического мира и согласия, укрепление этнокультурных связей на территории МО Сертолово, Всеволожского района и всей Ленинградской области участникам праздничной программы вручили грамоты от главы администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько.

И, конечно, концерт не мог обойтись без артистов МО Сертолово: народный коллектив – хор русской песни «Сертоловчанка» (руководитель – А.Б. Курчанов), фольклорный коллектив «Сударушка» (руководитель – Е.П. Бубович), народный вокальный коллектив «Канцона» (руководитель – М.А. Халаджиева), вокальный коллектив «Hello» (руководитель – М.Н. Павлова), хореографический коллектив «Школьные годы» (руководитель – Е.В. Благовская).

Мероприятие, посвященное Дню народного единства, было организовано советом депутатов и администрацией МО Сертолово в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в МО Сертолово на 2014-2016 годы». День народного единства был проведен в нашем городе впервые и, по отзывам сертоловчан, праздник прошел на отлично.

Петр КУРГАНСКИЙ



## ● Касается каждого

### НЕУПЛАТА ИЛИ НЕСВОЕВРЕМЕННАЯ УПЛАТА НАЛОГОВ ПО НАЛОГОВОМУ УВЕДОМЛЕНИЮ МОЖЕТ ПОВЛЕЧЬ:

- начисление пеней;
- привлечение к ответственности в виде штрафа;
- взыскание задолженности по налогу (недоимки), а также пеней и штрафа через суд.

### ПЕНИ ЗА НЕУПЛАТУ

Пеня - это денежная сумма, которая будет начислена вам на сумму долга по налогу, если вы уплатите налог с опозданием (п. 1 ст. 75 НК РФ).

Пени рассчитываются по формуле (п. п. 3, 4 ст. 75 НК РФ):  
Сумма пеней = не уплаченная в срок сумма налога x количество календарных дней просрочки x 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Банка России.

Если вы не уплатите налог в срок, налоговая инспекция направит вам требование об уплате недоимки по налогу и пеней. Такое требование должно содержать: сумму задолженности по налогу; размер пеней на момент направления требования; срок уплаты налога; срок исполнения требования; также меры по взысканию налога, которые будут приняты в случае неисполнения требования.

Указанные в требовании суммы вы должны уплатить в течение восьми рабочих дней со дня получения требования, если в нем не указан более продолжительный срок (п. 4 ст. 69 НК РФ).

В случае направления требования по почте заказным письмом оно считается полученным по истечении шести рабочих дней с даты направления этого письма (п. 6 ст. 6.1, п. 6 ст. 69 НК РФ).

### ВОЗМОЖНЫЕ ШТРАФЫ

За неуплату налога вас могут привлечь к ответственности в виде штрафа. Штраф составляет 20% от неуплаченной суммы налога. Если же инспекция докажет, что налог вы не уплатили умышленно, то сумма штрафа увеличится до 40% (ст. 122 НК РФ).



## А ВЫ НАЛОГИ ЗАПЛАТИЛИ? ВАМ СПИТСЯ СПОКОЙНО?..

До 1 декабря текущего года все россияне (в том числе, разумеется, и мы – сертоловчане) должны заплатить налоги как физические (и, конечно же, как юридические) лица. Это именно то дело, от которого напрямую зависит наполнение федерального, региональных и местных бюджетов. А, значит, от того, как мы отнесемся к этому важному делу, будет зависеть многое. И в стране в целом, и в нашем родном Сертолово. О чем речь? Это - зарплаты воспитателей в детском саду, полицейских и военнослужащих, это и пенсии, и финансирование школ, больниц и театров, а еще - строительство детских домов, стадионов, дорог и роддомов... Это – все. Буквально все. Поэтому, осознавая значимость и важность происходящего, мы решили опросить горожан, задав им важные, по нашему мнению, вопросы: «А вы налоги заплатили? Вам спится спокойно?». И вот, что мы услышали в ответ...

### Василий (19 лет):

- О, нет-нет. Я пока студент. Учусь. И мне еще не до налогов, хотя их суть и смысл я понимаю и поддерживаю. У меня же еще нет движимого или недвижимого имущества. Но на налоговый вычет за оплату учебы я и мои родители рассчитываем. И спим мы спокойно.

### Владимир Петрович (81 год):

- Пожалуй, я свое уже отплатил сполна (смеется). Правда, было это когда всевозможные налоги с меня удерживали прямо на работе, а я лично не заполнял никаких деклараций. Вот мой сын платит налоги: и за автомобиль, и за оформленную на него нашу приватизированную квартиру. А на работе с него удерживают налоги бухгалтерия. Поэтому бессоница нас не мучает. А вы знаете, что в свое время в Англии Кромвель придумал налог на диссидентов-роялистов, угрожавших его стране? На эти деньги было организовано народное ополчение, представители которого охраняли государство от тех же роялистов. Иногда мне кажется, для спокойствия сна всех без исключений россиян такой налог не помешал бы и в нашей стране.

### Ирина (44 года):

- Со сном у меня лично все в порядке. Еще летом заплатила налог за автомобиль (благо он у меня небольшой). А на работе с меня удерживают, как со всех, подоходный. Так что все в порядке. Но вот порой я думаю: я плачу за то, что мой авто ездит по дорогам, выбрасывает какие-то выхлопы в атмосферу. Это понятно. Но кто заплатит мне, когда отворачиваются, порой, дороги ломают мой автомобиль? И еще – раз пешеходы по нашим законам являются участниками дорожного движения, то почему они не платят транспортный налог?!

### Василий Петрович (50 лет):

- Странные у вас вопросы... Бессонницей я не страдаю и сплю спокойно. О налогах как-то не думаю. Всю жизнь работал. Теперь хочу и для себя пожить. Знаете, я сдал квартиру родителям и не понимаю, почему должен за это еще какие-то налоги платить? Ведь все коммунальные платежи и квитанции на капремонт мною уже оплачены. Что улыбаетесь? А чем мне платить налоги государству за сдачу внаем жилья, если я, к примеру, сдам квартиру милейшим девушкам за... Ну, короче, не за деньги?

Мнения сертоловчан записал Павел ДЕНИСОВ

## ● Спортивный курьер

# Готовы к Труду и Обороне

Три года назад Президент России В.В. Путин поручил Правительству разработать законопроект, возрождающий систему ГТО, действовавшую в СССР. Тогда же, в 2013-м, в регионах начали проводить тестирование, чтобы как можно точнее установить нормы для сдачи комплекса. Итогом кропотливой подготовки стало издание Указа Президента Российской Федерации от 24 марта 2014 года № 172 «О Всероссийском физкультурно-спортивном комплексе «Готов к труду и обороне» (ГТО), постановляющего о вводе в действие комплекса с 1 сентября 2014 года.



Местные власти получили право создавать центры тестирования по выполнению нормативов комплекса. Кроме того, проводить его могут также государственные образовательные учреждения и некоммерческие организации.

Комплекс ГТО предусматривает физическую подготовку и выполнение населением различных возрастных групп (от 6 до 70 лет и старше) установленных нормативных требований по трем уровням трудности, соответствующим золотому, серебряному и бронзовому знакам отличия «Готов к труду и обороне» (ГТО).

Так, 4 ноября все желающие сертоловчане смогли сдать нормативы ГТО по самым разным направлениям. Среди участников можно было увидеть работников администрации МО Сертолово, сотрудников отдела ЖКХ, Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие» и других. Это мероприятие объединило всех тех, кто хотел проверить свои силы, испытать выносливость и просто оценить уровень своей физической формы. Можно смело говорить о том, что у всех, кто добровольно решил пройти испытание комплексом ГТО, есть одна общая черта, — целеустремленность.

Слово для открытия мероприятия было предоставлено депутату совета депутатов МО Сертолово, директору МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» М.С. Матусевич. Марина Степановна поздравила всех присутствующих с праздником, напомнила важные факты из истории ГТО и пожелала всем успешно пройти тестирование.

Гимн РФ ознаменовал начало спортивного мероприятия «Готов к труду и обороне». Перед тем, как участники приступили к тестированию, к ним обратилась директор МБУ «Всеволожский центр тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» Ю.В. Кургузкина. Юлия Вячеславовна отметила, что сертоловчане — одни из первых, кто проходит тестирование среди взрослого населения. Также она сообщила о том, что с нового 2017 года все желающие могут пройти тестирование непосредственно в центре ВФСК «ГТО» и получить знак отличия.

В связи со снегопадом было принято решение проводить тестирование на те направления, которые можно сдать в спортивном зале, а именно: поднятие гири, пресс, подтягивания, растяжка, отжимания, прыжки с места и другие.

Узнать свои возрастные нормативы можно было на специальных информационных стендах и у судей. Все желающие могут ознакомиться с этими нормами на официальном сайте Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» - <http://www.gto.ru/>.

За выполнение тестирования все участники получили официальные сертификаты с указанием тех результатов, которые они смогли показать в этот день. С этим сертификатом можно прийти на тестирование в следующем году и сравнить свои достижения. Хочется верить, что результаты сертоловчан год от года будут только улучшаться, а нарабатанный десятилетиями механизм ГТО, как основы системы физического воспитания населения, внесет немалый вклад в развитие сертоловского спорта.

Мероприятие прошло при поддержке совета депутатов и администрации МО Сертолово. Ответственный за организацию и проведение мероприятия — депутат совета депутатов МО Сертолово, заслуженный тренер России Д.В. Купка.

Виктория НОЖЕНКО

## ● Журналистское расследование

# ТРИ ЛАПТЯ... ДО БАНКА

## Кто и зачем намерен закрыть отделения Сбербанка в Черной Речке и на улице Заречной?

В совет депутатов МО Сертолово на имя депутата Попова Александра Николаевича поступило коллективное заявление от жителей микрорайона Черная Речка, обеспокоенных ситуацией, сложившейся у них с отделением Сбербанка. «Нарушается график работы, — сообщают черноречинцы. — Это связано с тем, что сотрудников нашего отделения постоянно забирают для работы в отделениях банка то в Агалатово, то в Сертолово...». В Черной Речке живет немало пенсионеров. В банк на автобусе им ездить дорого. Ладно бы — ездить (что само по себе для проблема). Тут ведь речь зашла вообще о полном закрытии этого отделения. Как выяснилось, не его одного...



### ЗЛОПОЛУЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

О том, что с отделением Сбербанка в микрорайоне Черная Речка не все в порядке — известно давно. Шутка ли, но по информации, полученной в ответ на депутатский запрос от председателя Северо-Западного банка Сбербанка г-на Д.В. Курдюкова «подразделение банка 9055/01003, расположенное по адресу: г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 3, пом. 2, работает в условиях, не отвечающих необходимым требованиям».

Действительно, в помещениях, занимаемых отделением, нет нормальных условий. Как выяснилось — даже для безопасного функционирования финансового учреждения. Чем и воспользовались в марте текущего года преступники, совершив ограбление этого банка. Негодяев взяли по горячим следам и они получили по заслугам. Но условия в отделении так и не стали лучше. Ни для клиентов, ни для сотрудников. Даже, уж простите, туалета там нет (работники ходят по нужде к соседям, на почту, за стенку, а о посетителях лучше скромно промолчим).

Ясное дело — надо принимать меры. Что естественно. И г-н Курдюков сообщает: «Если необходимое помещение будет найдено, офис переедет». Вроде бы все правильно и разумно. И банкиры как будто радуют об интересах людей, клиентов и собственного персонала. Аллилуйя?

Так-то оно так. Да не совсем так, получается...

### НЕПРОЗРАЧНЫЕ МЕРЫ

Меры можно принимать по-разному. Например, с учетом интересов и сотрудников, и живущих вокруг клиентов-посетителей отделения банка (тут вам и пенсионеры, и, как говорится, пионеры). А можно и без этого самого учета. По принципу — здесь отделение закроем, а откроем новое там, где нам удобнее.

И ведь уже думают об этом («Петербургский рубез» неоднократно писал на эту тему и освещал позиции как недовольных перспективой за-

крытия банка жителей Черной Речки, так и официальных представителей самого Сбербанка).

Открыть новое отделение взамен закрытия старого в Сбербанке намереваются, вроде бы, уже в 2017 году. И, как сообщают официальные лица-банкиры, совсем недалеко. «В Сертолово ведется строительство новых жилых комплексов», — гласит очередное письмо из банка, завершающееся тем, что в банке «готовы вернуться к рассмотрению открытия нового офиса» по мере их сдачи в эксплуатацию. А уж там, судя по информации, официальной полученной редакцией от Сбербанка, будет организован «удобный и современный офис нового формата с зоной самообслуживания 24 часа».

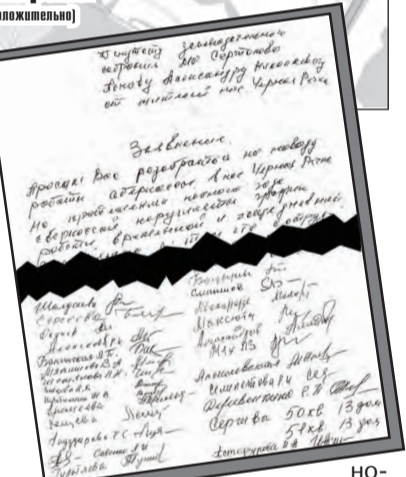
Пока в Сертолово сдан один комплекс, в котором есть помещения, которые можно приспособить под отделение банка. На улице Ларина, напротив относительно нового магазина «Пятерочка»...

### С ЛИНЕЙКОЙ НАПЕРЕВЕС

Мы не ленились загрузить на компьютере «Яндекс-карты» и с виртуальной «линейкой» померяли расстояние от пока еще действующего отделения банка в микрорайоне Черная Речка до нового адреса на улице Ларина. Всего-то «три лаптя по карте» — четыре километра и 720 метров. По Выборгскому шоссе. Не считая «мелких» улочек. И не обращая внимания на то, что около четырех тысяч пенсионеров Черной Речки (без учета клиентов допенсионного возраста) останутся без отделения банка рядом с домом... Зато как хорошо станет пенсионерам (да и пионерам) в Сертолово! На улице Ларина и расположенной от нее всего в 320 метрах улице Молодцова окажется сразу два (!) отделения ведущего банка страны.

### НЕ ЗАКРЫВАТЬ, А ОТКРЫВАТЬ НАДО!

Сегодня Сертолово на самом деле строится и ширится завидными темпами. На глазах растут новые микрорайоны. Например, «Золотые купола». Там будут жить до 10 тысяч



новых сертоловчан. И ближайшим к ним отделением банка (всего в километре) было как раз то самое, в Черной Речке, которое вдруг намереваются закрыть...

А что будет к услугам людей, которые поселятся в микрорайоне Новое Сертолово? Тоже вопрос не праздный...

Очевидно, что решение должно быть прежде всего в интересах людей, клиентов — основы благополучия самого банка. Это же по определению выгодно и самому финансовому учреждению. Но почему-то эта очевидность пока ясна далеко не всем. Даже в руководстве самого банка. Напротив, как стало известно, они думают закрыть... и отделение Сбербанка на улице Заречной (!). Хотя условия там для банка — просто отменные. И отделение это существует чуть ли не со дня основания нашего города. Но, судя по всему, живущим там пенсионерам придется в перспективе потащить добрых 700 метров до нового отделения, планируемого к открытию на ул. Ларина (см. выше). Или более километра до действующего на улице Молодцова. А жителям Сертолово-2 с той же ул. Мира и соседних придется ездить в банк на маршрутках, да еще и с пересадкой. Ведь вместо бывших 1,6 км у них до отделения на ул. Ларина станет почти 3 км. Зачем и кому это нужно? В чем логика таких нелепых новаций?..

Пока внятного ответа от уполномоченных лиц Сбербанка получить не удается... Но мы рук не опускаем. И продолжаем следить за этой темой. В интересах всех жителей нашего города.

**Павел ДЕНИСОВ**  
НА СНИМКЕ: коллективное заявление черноречинцев на имя депутата А.Н. Попова  
Фото и коллаж автора

## ● Экология

## У АКТИВИСТОВ – БОЛЬШИЕ ПЛАНЫ...

ФОРУМ  
«СООБЩЕСТВО»

3-4 ноября в Москве прошел итоговый форум «Сообщество», организованный Общественной палатой РФ. На мероприятии собралось более 3500 гражданских активистов, волонтеров и представителей некоммерческих организаций. Открыл форум Президент Российской Федерации В.В. Путин.

Владимир Владимирович поблагодарил собравшихся за их неравнодушие и постоянное участие в жизни страны. Ведь именно благодаря деятельности волонтеров в каждом городе, большом и маленьком, на своих местах, становится возможным движение вперед. Помощь нуждающимся, продвижение идей общечеловеческих ценностей – вот те важные качества, которые сплачивают наш народ.



Активисты движения «Чистый Сертолово» посетили это значимое мероприятие. Здесь они познакомилась с представителями разных волонтерских движений и НКО. Участие в дискуссиях и рабочих группах позволило получить цен-

ный опыт, а также понять, что и нами, сертоловчанами, за прошедшие полгода сделано очень многое. А впереди – еще больше важных и полезных дел. Главное, что выбран верный курс работы и позитивный настрой.

## ... И МНОГО ЗАДАЧ

Слой снега укрыл сертоловские леса и погрузил природу в зимний сон. Ежедневные народные субботники начнутся теперь, вероятно, только весной. Но и зимой активисты экологического движения «Чистый Сертолово» продолжают свою деятельность.

Волонтеры полны идей. Одно из ближайших запланированных событий – встреча с представителями сектора жилищно-коммунального хозяйства, в том числе, сотрудниками управляющих компаний и подрядных организаций, работающих в городе.

Волонтеры хотят обсудить несколько волнующих многих сертоловчан вопросов, касающихся складирования, вывоза крупногабаритного мусора, раздельного сбора, и другие важные темы. Свою деятельность на экологическом поприще сертоловчане не

видят без конструктивного диалога с представителями сферы ЖКХ. В этом их поддержал глава администрации.

Еще одно долгожданное и важное событие – очередной приезд экомобиля. Пусть организация акции каждый раз забирает немало сил, очень отраднo осознавать, что это благое дело стало нашей традицией. Приезда специализированной машины ждут уже многие сертоловчане.

Планируется установка новых экомобилей для батареек и аккумуляторов, чтобы каждый неравнодушный горожанин мог сдать эти опасные отходы на утилизацию.

Особое внимание волонтеры уделяют подрастающему поколению сертоловчан. Именно для них мы стараемся сберечь природу, и

ЭКОМОБИЛИ  
ДЛЯ БАТАРЕЕК

Напоминаем нашим читателям, что использованные батарейки и аккумуляторы можно сдать в специальный экомобиль при входе в магазин «Дикси» и в мкр. Черная Речка в овощном магазине рядом с мясной лавкой.



уже сегодня малыши могут внести свой посильный вклад в экологическое движение.

Обо всем этом и многом другом мы будем рассказывать читателям на страницах нашей газеты. Не проходите мимо, присоединяйтесь к движению «Чистый Сертолово»! Важны любая помощь и участие.

## ● ЖКХ и стихия



## СНЕГОПАД, СНЕГОПАД...

(Начало на 1 стр.)

Ю.А. Ходько выступил с требованием к подрядной организации незамедлительно приступить к уборке снега, чтобы не допустить возникновения чрезвычайной ситуации. Глава подчеркнул, что для уборки необходимо привлечь все имеющиеся силы и средства, очищать последствия стихии как ручным, так и механизированным способом. Особое внимание должно уделяться дорогам первой категории, подъездам к объектам социальной инфраструктуры и разворотным кольцам втбусов.

Руководителям управляющих организаций, ТСЖ и ТСН сообщили о необходимости начать работы по расчистке тротуаров возле жилых домов и обработке их песком до 6 часов утра 8 ноября.

Начиная с полуночи, техника приступила к работе. Основные дороги, несмотря на непрекращающийся снегопад, расчищались до самого утра, чтобы уже к началу рабочего дня транспорт мог беспрепятственно двигаться по улицам. Однако выехать со своих парковочных мест утром 8 ноября смог не каждый автолюбитель – самыми важными для коммунальщиков стали дороги общего пользования, по которому проходит маршрут общественного транспорта.

Да и пешеходам пришлось непросто. Несмотря на работу дворников, проход по тротуарам представлял собой полосу препятствий, которая оказалась не каждому под силу. Особенно, чтобы добраться до места, пришлось потрудиться пожилым людям и мамам с колясками.

О том, что снегопады начнутся в нашем регионе в начале недели, было известно. Поэтому подрядная организация не дождалась утра, чтобы приступить к работе. Ведь мы живем не в южном городе, и такие явления, несмотря на перерыв в несколько лет, вполне нормальны.

Так же, как и сертоловчане, во власти стихии оказались жители и гости Петербурга: изменилось движение поездов и снегоуборочная техника работала без перерывов.

Соб. инф.

## ЦИФРА В ТЕМУ



286 ТЫСЯЧ М<sup>2</sup> дорог, проездов к дворовым территориям (с элементами ручной уборки) подлежат механизированной уборке в городе Сертолово.

В уборке от снега нуждаются также тротуары, остановки, захоронения и монумент, родник, дамбы, аллеи и поребрики общей площадью 27 690 кв. м.

(Из Технического задания на выполнение работ по организации санитарного содержания улично-дорожной сети города Сертолово в 2016 году)

## А В ЭТО ВРЕМЯ

## «СНЕЖНАЯ МОБИЛИЗАЦИЯ»

По сообщению пресс-службы губернатора и правительства Ленинградской области формирования Западного военного округа (ЗВО) Минобороны РФ готовы оказать помощь администрациям муниципальных образований в очистке территорий от снежных заносов.

Договоренность об этом достигнута между правительством Ленинградской области и командованием ЗВО.

- Это серьезная поддержка для муниципалитетов, - рассказал заместитель председателя правительства Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике Олег Коваль. - В первую очередь внимание будет уделено расчистке подъездных путей и дорог к социальным объектам. Уверен, что общими усилиями мы сможем противостоять стихии.

«Снежная» мобилизация начнется в Выборгском и Всеволожском районах, где выпало наибольшее количество осадков. Уже известно, что техника и личный состав подразделений ЗВО выйдут на расчистку поселка Каменка и деревни Керро, а также прилегающих территорий.

Павел ДЕНИСОВ

## А КАК У НИХ?



Раздельный сбор отходов в Португалии

Волонтеры, как всякие активные люди, очень любят путешествовать. И в поездках всегда интересуются, как же к экологии вообще, и к сбору мусора в частности, относятся в разных уголках планеты. Активный участник движения «Чистый Сертолово» Галина Викторовна Беспалова рассказала нам о том, как дела обстоят в Португалии:

- Не могу сказать однозначно, что ситуация с отходами в этой стране разительно отличается от нашей. Есть места, где просто складывают общий мусор. Но в аэропорту, на вокзале и в центре города организован раздельный сбор. Заметила машину, собирающую стек-

Уважаемые жители Сертолово!  
16 декабря с 12.00 до 15.00  
пройдет акция по сбору опасных отходов

К нам приедет экомобиль

площадь за зданием администрации (ул. Молодцова д. 7/2)



Вы можете бесплатно сдать следующие виды опасных отходов:  
— ртутные лампы (люминесцентные и компактные энергосберегающие)  
— ртутные термометры и другие ртутьсодержащие приборы  
— малогабаритные источники тока (отработанные батарейки и аккумуляторы)  
— бытовую, компьютерную технику и оргтехнику  
— бытовую химию, лаки и краски  
— лекарства с истекшим сроком годности, использованные и просроченные шприцы и иглы  
— автомобильные аккумуляторы  
— отработанные масла  
— автомобильные покрышки

Если вы не можете прийти в это время, наши волонтеры готовы вам помочь:

Галина 8-911-960-86-51, Татьяна 8-911-918-01-41,  
Наталья 8-962-725-66-02, Галина 8-921-304-39-21

ло. Контейнеры автоматически высыпают в бункер. Обратила внимание на стайку зеленых машин - они убирают контейнеры. Каждая машина собирает свой груз. В походах по магазинам заметила очень прочные, красивые бумажные пакеты для упаковки купленных товаров. Очень приятно. Хотя, пластиковая упаковка также присутствует.

Рубрику ведет  
Галина Виноградова



## ПРАВОСЛАВНЫЙ КАЛЕНДАРЬ

12 НОЯБРЯ

### ЖИТИЯ СВЯЩЕННОМУЧЕНИКА ЗИНОВИЯ, ЕПИСКОПА ЕГЕЙСКОГО И СЕСТРЫ ЕГО МУЧЕНИЦЫ ЗИНОВИИ

Священномученик Зиновий, епископ Егейский, и сестра его Зиновия претерпели мученическую смерть в 285 году в Киликии. Они с детства восприняли святую христианскую веру от своих родителей и вели благочестивую, целомудренную жизнь. В зрелые годы, чуждые сребролюбия, раздали они свое имущество, полученное в наследство, неимущим. За благотворительность и святую жизнь Господь наградил Зиновия даром исцеления различных болезней. Он был избран епископом христианской общины в Киликии.

Пребывая в святительском сане, святой Зиновий ревностно распространял веру христианскую среди язычников. Когда император Диоклетиан (284–305) начал гонение на христиан, епископ Зиновий был первым схвачен и доставлен на суд к правителю Лисию. «Я буду говорить с тобой кратко, – сказал Лисий святителю. – Предлагаю тебе: жизнь – если поклониться нашим богам, и смерть – если не поклониться». Святой ответил: «Эта временная жизнь без Христа не есть жизнь, но смерть; я лучше предпочитаю претерпеть временные мучения за моего Создателя, а потом с Ним вечно жить, чем отказаться от Него ради временной жизни, а потом вечно мучиться в аду».

По приказу Лисия святителя прибили к кресту и начали пытать. Сестра епископа, видя страдания брата, пожелала их с ним разделить. Бесстрашно исповедовала она перед гонителями свою веру во Христа, за что также была отдана на мучения. Силою Господней оставшиеся в живых после пыток на раскаленном одре и в кипящем котле святые были обезглавлены. Пресвитер Гермоген тайно предал тела святых мучеников погребению.

13 НОЯБРЯ

### ЖИТИЯ АПОСТОЛОВ ОТ 70-ТИ СТАХИЯ, АМПЛИЯ, УРВАНА, НАРКИССА, АПЕЛЛИЯ (АПЕЛЛЕСА) И АРИСТОВУЛА

Святой апостол Андрей Первозванный рукоположил Стахия в сан епископа Византийского, где он и святительствовал шестнадцать лет, ревностно проповедуя Евангелие Христово и обращая язычников к истинной вере. Святой Амплий был епископом в городе Диосполе; святой Урван – в Македонии. Святительствовали они также с благословения святого апостола Андрея. За проповедь Евангелия были преданы мученической смерти иудеями и эллинами-язычниками. Святой Наркисс был святителем в городе Афинах. Святой Аппеллий святительствовал в Иракии. О святом Аристовуле сведения помещены 16 марта.

## РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

11 ноября (пятница)	17.00	<b>Вечерня. Утреня.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
12 ноября (суббота)	8.30	<b>Сщмч. Зиновия, еп. Егейского, и сестры его мц. Зиновии.</b> <b>Исповедь. Божественная Литургия.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
	17.00	<b>Всенощное бдение.</b> Служащее духовенство: все
13 ноября (воскресенье)	9.30	<b>Неделя 21-я по Пятидесятнице. Глас 4-й.</b> <b>Апп. от 70-ти Стахия, Амплия, Урвана, Наркисса, Аппеллия и Аристовула.</b> <b>Исповедь. Божественная Литургия.</b> Служащее духовенство: иер. Евгений
	16.00	<b>Вечерня с Акафистом прп. Сергию Радонежскому.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
14 ноября (понедельник)	8.30	<b>Бессребреников и чудотворцев Космы и Дамиана Асийских.</b> <b>Исповедь. Божественная Литургия.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
17 ноября (четверг)	17.30	<b>Вечерня. Утреня. Полиелей.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
18 ноября (пятница)	8.30	<b>Свт. Тихона, патриарха Московского и всего России.</b> <b>Исповедь. Божественная Литургия.</b> Служащее духовенство: иер. Димитрий
	17.00	<b>Вечерня. Утреня. Великое славословие.</b> Служащее духовенство: иер. Евгений
19 ноября (суббота)	8.30	<b>Прп. Варлаама Хутынского.</b> <b>Исповедь. Божественная Литургия.</b> Служащее духовенство: иер. Евгений
	17.00	<b>Всенощное бдение.</b> Служащее духовенство: все

## ● Старожилы Сертолово

### У ЮБИЛЯРШИ 7 ВНУКОВ И 7 ПРАВНУКОВ...

Старожил Сертолово, вдова участника Великой Отечественной войны Пасковья Ивановна Вялушкина 4 ноября отметила 90-летний юбилей.

С днем рождения труженицу тыла, ветерана Великой Отечественной войны поздравили депутат совета депутатов МО Сертолово М.Ю. Коновалов и представитель Совета ветеранов З.В. Козлова.

Михаил Юрьевич зачитал поздравления в адрес труженицы тыла от Президента Российской Федерации В.В. Путина, губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко и главы муниципального образования С.В. Коломыцева.



Пасковья Ивановна была очень рада оказанному ей вниманию, но о себе говорила мало. Вспоминая прошлое, рассказывала о своем муже, участнике Великой Отечественной войны Василии Ивановиче Вялушкине. Прошло уже семь лет, но она до сих пор горюет после его смерти и чувствует себя одиноко. Вместе они прожили шестьдесят долгих и счастливых лет. Василий Иванович был хорошим мужем, веселым компанейским и очень скромным человеком, что мешало ему отстаивать свои права и добиваться лучших условий для жизни. Как фронтовик, имеющий заслуги перед Родиной, считал, что все, что ему полагается, должны дать без требований с его стороны. Именно поэтому семья долгое время жила в коммунальной квартире, и только спустя много лет семье Вялушкиных дали квартиру, в которой до сих пор живут вдова ветерана войны и младшая дочь Ирина.

Они — старожилы Сертолово, и помнят, как на месте старых деревянных домишек строились многоквартирные дома, а на оставшихся приусадебных участках новые жильцы выращивали картошку, о чем свидетельствует старая фотография, на которой Пасковья Ивановна трудится с лопатой в руках.

Пасковья Ивановна родилась в Саратовской области, в деревне Караи, в многодетной семье и была вторым ребенком. Вместе с будущим мужем учились в одной школе, но пятилетняя разница в возрасте была препятствием для общения и отношения их завязались значительно позднее. Во время войны Пасковья работала в военкомате, но потом сбежала оттуда, даже не забрав своих документов.

После войны, когда весь израненный, обгоревший в танке орденосец вернулся в родную деревню, он стал ухаживать за Паней — так он ласко-

во называл Пасковью, приехал в Романовку, где она работала в банке, а в 1948 году они поженились.

Через два года с женой, маленькой дочкой, мамой и сестрой В.И. Вялушкин приехал в Сертолово служить. А в 1959 году его направили в Германию, и Пасковья Ивановна вместе с тремя дочерьми поехала вместе с мужем. Еще через пять лет они возвратились в Сертолово.

Много горя в войну пережили, но потом жили не хуже и не лучше других. «Посеребочке», как говорила моя мама», — вспоминает юбилярша.

У Пасковьи Ивановны три дочери, старшая живет на Украине, средняя в Сертолово, а младшая вместе с ней. А еще у юбилярши семь внуков и столько же правнуков.

Гости пожелали юбилярше дожить до ста лет и обязательно дождаться праправнуков.

**С юбилеем, уважаемая Пасковья Ивановна! Здоровья, бодрости и благополучия Вам на долгие годы!**

Ольга БЕРЕЩЕВА



## ● Письмо в номер

### НЕ ПРЕДАВАЙТЕ ДРУЗЕЙ

Кому-то удобно винить всех вокруг в своих проблемах. Винить и ничего не решать при этом. Не разобравшись в причинах. Это касается и проблемы: «Виноваты собаки», — считаю многие. Так ли это?

«В том, что собаки не имеют дома, скитаются по улицам в поисках еды и пугают жителей, виноваты только люди. Питомцев выбрасывают за ненужностью, «по обстоятельствам», их разводят и снова выбрасывают потомство, берут на временную охрану на стройки и дачи. И собаки вскоре вновь оказываются на улице.

Страдают животные, а люди не несут никакой ответственности за свои легкомыслен-

ность и малодушие. Разве вина собаки в том, что она осталась без дома? Разве виноват бродячий пес, что родился на улице, а его маму выкинули нерадивые «хозяева»? Переезд, рождение ребенка и другие жизненные обстоятельства не могут оправдать того, что собака оказалась выброшенной. Вдруг людям становится наплевать на того, кто верой и правдой им служил, охраняя их семью и дом, кто жил только ради тех радостных мгновений, когда «хозяин» приходил с работы, и готов был жизнь за него отдать, если потребуется. Обидеть и предать животное стало обычным делом. И собака ведь даже не осудит, ни разу не подумает ничего дурного, а будет только надеяться и ве-

рить, что вы за ней вернетесь. Безусловно, бездомные животные не должны скитаться по улицам и пугать людей. Но ценой нашей безопасности не могут быть их страдания! А ведь животные действительно страдают...

Бездомные собаки, против которых ополчились, в том числе, догхантеры и другие психически неуравновешенные люди, не должны гибнуть по вине человека.

Безответственность и нежелание поступиться собственным временем, удобствами, финансами проявляется не только по отношению к собакам. Это проявляется и в отношениях с людьми. Неужели современное общество уже не сможет излечиться? Или еще есть шанс, что нынешнее и будущие поколения пересмотрят этот вопрос?

Н. ИВАНОВА»

## ● Записки кострового

# В ЭТОМ СЕЗОНЕ РУЛИЛИ «РОБИНЗОНЫ»

## О ТУРИСТИЧЕСКИХ ПОХОДАХ И СЛЕТАХ, РОМАНТИКЕ И НАПРЯЖЕННЫХ СОСТЯЗАНИЯХ

Август и сентябрь в этом году выдалась «урожайными» на водные походы для нашего турклуба. Сначала состоялся 3-х дневный поход для молодежного трудового лагеря «Росток» по уже хорошо знакомому маршруту: п. Лосево (турбаза «Лена») - мыс Песчаный - о. Ловчий. А затем, о, чудо! Инструкторы выбрали в Карелию на гостеприимную базу «Лена-Л», расположенную на Ладозских шхерах.



Дожливая погода не смогла спутать наши планы и мы «вырвались» на просторы Ладозского озера. На удивление, практически все стоянки были заняты (и это не в выходные дни). И если туристы из Питера и Москвы дело привычное на этих берегах, то пермяки вызвали удивление. Так же удивляло многообразие средств передвижения: парусные и моторные катамараны, байдарки, сияки, гребные суда и моторные лодки, которые «правили балом». Временами движение моторок напоминало движение по Невскому в часы пик.

Конечно же, самая лучшая стоянка досталась нам, так как она была в 40 метрах от берега - удобные скамейки со столами под крышей, оборудованное костровое место. Остается добавить невиданное обилие грибов, отменную рыбалку, тихое скольжение байдарок по водному зеркалу и неописуемое очарование Карелии. И вы поймете, что это были чудо, а не дни. И что на самом деле так немного надо для отличного активного отдыха.

20 августа на водоеме про-

вели туристские эстафеты, посвященные 80-летию Сертолово. Участникам предстояло преодолеть веревочные этапы. За время проведения более 100 участников получили сладкие призы и смогли приобщиться к навыкам спортивного туризма.

А в сентябре состоялся турслет для учащихся МОУ «Гимназия». В начале планировался водный поход, но дождливая погода внесла в эти планы существенные коррективы. Было принято решение поставить палаточный лагерь и провести комбинированный турслет с элементами поисково-спасательных работ, водного и пешего туризма. Обучение навыкам водного туризма сочеталось с бивуачными работами и прохождением дистанций по пешеходному туризму. Дождь не смог помешать хорошему настроению и аппетиту всех до единого участников.

С 28 по 30 октября прошел молодежный турслет для учащихся 7-8 классов. Им предстояло преодолеть 16 этапов, которые включали в себя не только туризм, но и конкурсы плакатов, самостоятельно-



сти, приветствий, знаний о медицине и кино... Практически сразу завязалось серьезное соперничество между командами «Феникс» и «Шаг навстречу». Все должно было решиться на туристских эстафетах, где помимо скорости учитывались и штрафные баллы на каждом этапе. Но после подсчета результатов выяснилось, что обе команды набрали абсолютно



одинаковое количество очков. Кто станет обладателем первого места? Это должен был решить этап «Висячие сады», в котором приняли участие по два человека от команды. И с разницей в 26 секунд победу одержала команда «Шаг навстречу» (МОУ ССОШ № 2)! «Феникс» (МОУ «Гимназия») оказался на втором, а третья место заслуженно заняла команда «Пробуждение силы» (МОУ «Гимназия»), которая на 2 балла обошла «Новую надежду» (МОУ «Гимназия»). По итогам турслета победитель и призеры получили призы и грамоты.

Судейство на всех этапах осуществляли инструкторы турклуба «Робинзоны». Выражаем благодарность классным руководителям, сопровождающим и администрации МОУ ССОШ № 2 и МОУ «Гимназия» за участие в молодежном слете.

Остается добавить, что в середине уходящего уже года МАУ «Сертоловский КСЦ «СПЕКТР» принял участие в III Всероссийском фестивале - конкурсе «Диво России (попробуй удиви...)» и за проект «Вуоксинская кругосветка» в номинации «Туристские маршруты и экскурсии» занял 2 место по Северо-Западному ФО.

Мероприятия организованы и проведены в рамках муниципальной программы «Молодое поколение МО Сертолово на 2014-16 гг.»

**Павел ПОЛЯКОВ,**  
специалист  
по молодежи  
МАУ «Сертоловский КСЦ  
«СПЕКТР»,  
гид-проводник  
3 категории

Фото  
турклуба «Робинзоны»

### КСТАТИ

Если вы хотите еще больше узнать о турклубе «Робинзоны» и проводимых в нем мероприятиях, звоните:

593-38-56, доб. 227, 229

Присоединяйтесь к группе «Лодочные походы и Вуоксе Турклуб «Робинзоны» в социальной сети «ВКонтакте»:



## ● Дела добрые

# ЗАМЕРЗАВШАЯ НА ЛЬДУ УТКА СПАСЕНА

Вечером 5 ноября сертоловчане заметили необычного окраса утку, одиноко шагающую по льду, сковавшему водоем у Аллеи славы...



По окрасу пернатая красавица необычна, словно плод любви утки и... сороки



Улететь птица не могла: по всей видимости, она была травмирована. По словам горожан, в течение дня до нее пытались добраться голодные собаки, но лед

для них был еще слишком хрупок. Когда стало ясно, что утка может попросту замерзнуть, жители стали звонить в экстренные службы спасения. На сообщения от-



кликнулись в Службу спасения животных при поисково-спасательном отряде «ЭКСТРЕМУМ» (член Всероссийской Ассоциации КошкиСпасов (ВАКС)).

На следующий день состоялась операция по отлову несчастной птицы.

По информации, полученной «Петербуржским рубезом», сейчас утка находится на обследовании в ветеринарной клинике, после которого ее примет Благотворительный фонд «Центр реабилитации и реинтродукции диких животных «Сирин».

Соб. инф.



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕРТОЛОВО  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 506**

1 ноября 2016 г.

г. Сертолово

**Об утверждении муниципальной программы МО Сертолово  
«Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово» на 2017-2021 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципально-

го образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации МО Сертолово от 22 октября 2013 года № 425 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению и реализации муниципальных программ МО Сертолово от 25 октября 2016 года № 10, администрация МО Сертолово

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу МО Сертолово «Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово»
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубезж».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубезж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО**

Приложение № 1  
к постановлению администрации МО Сертолово  
от 1 ноября 2016 г. № 506

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	Ожидаемый результат
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.		
<b>Раздел 1. Организация обеспечения потребителей МО Сертолово качественными коммунальными услугами</b>											
1.1.	Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	5 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения позволит улучшить качество подаваемой горячей воды потребителям по ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная.
1.2.	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учетом перспективы развития	Бюджет МО Сертолово	2017, 2019, 2021г.	4 500,00	1 400,00		1 500,00		1 600,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения позволит рационально решать вопросы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения новых объектов градостроения МО Сертолово.
1.3.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная Речка до ГКНС в г.Сертолово	Всего, в том числе по источникам:	2017-2021гг.	127 934,60	42 019,90	14 664,90	22 171,30	24 709,70	24 368,80	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство канализационного коллектора протяженностью 6,458 км от мкр. Черная Речка до ГКНС в г. Сертолово, КНС производительностью 3000 м3 в сутки в мкр. Черная Речка позволит исключить сброс неочищенных сточных вод на рельеф местности в мкр. Черная Речка.
			Бюджет МО Сертолово	102 934,60	17 019,90	14 664,90	22 171,30	24 709,70	24 368,80		
			Бюджет ЛО	25 000,00	25 000,00						
1.4.	Проектирование системы водоотведения дождевых вод на территории города Сертолово	Всего, в том числе по источникам:	2017 г.	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Проектирование системы водоотведения на территории города Сертолово позволит получить комплекс проектно-сметной документации для дальнейшего ее строительства, в целях повышения комфортности проживания населения города Сертолово.
			Бюджет МО Сертолово	3 000,00	3 000,00						
			Бюджет ЛО	0,00							
1.5.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для ИЖС, выделенным для многодетных семей, по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	Всего, в том числе по источникам:	2018-2021гг.	4 000,00		1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам позволит обеспечить данные участки инженерной инфраструктурой, а также улично-дорожной сетью с выездом на автомобильную дорогу регионального значения «Парголово-Огоньки».
			Бюджет МО Сертолово	4 000,00		1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00		
			Бюджет ЛО	0,00							
Итого по разделу 1, в т.ч.:				144 434,6	47 419,9	16 664,9	25 671,3	26 709,7	27 968,8		
Бюджет МО Сертолово				119 434,6	22 419,9	16 664,9	25 671,3	26 709,7	27 968,8		
Областной бюджет ЛО				25 000,0	25 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
<b>Раздел 2. Организация надежного уличного освещения на территории МО Сертолово</b>											
2.1.	Проектирование, реконструкция, модернизация и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	10 460,00	2 050,00	2 130,00	1 980,00	2 150,00	2 150,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Реконструкция, модернизация и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово позволит повысить освещенность территории города Сертолово, а также обеспечит экономичность, надежность и экологичность функционирования сети уличного освещения.
Итого по разделу 2, в т.ч.:				10 460,0	2 050,0	2 130,0	1 980,0	2 150,0	2 150,0		
Бюджет МО Сертолово				10 460,0	2 050,0	2 130,0	1 980,0	2 150,0	2 150,0		
<b>Раздел 3. Обеспечение развития объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово</b>											
3.1.	Проектирование, реконструкция и строительство объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово	Всего, в том числе по источникам:	2018-2021 гг.	4 480,00		1 120,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Реконструкция и строительство объектов транспортной инфраструктуры позволит связать новые объекты градостроения с существующей транспортной системой, улучшить транспортно-эксплуатационные характеристики дорог и проездов, повысит безопасность и устойчивость транспортной системы.
		Бюджет МО Сертолово	2018-2021гг.	4 480,00		1 120,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00		
			Бюджет ЛО	0,00							
			Итого по разделу 3, в т.ч.:	4 480,00	0,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00		
Бюджет МО Сертолово				4 480,00	0,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00	1 120,00		
Областной бюджет ЛО				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Итого по Программе:				159 374,6	49 469,9	19 914,9	28 771,3	29 979,7	31 238,8		
Бюджет МО Сертолово				134 374,6	24 469,9	19 914,9	28 771,3	29 979,7	31 238,8		
Областной бюджет ЛО				25 000,0	25 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Приложение № 2  
к постановлению администрации МО Сертолово  
от 1 ноября 2016 г. № 506

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО»**

№ п/п	Наименование и местонахождение стройки (объекта), проектная мощность	Сроки строительства (годы)	Реквизиты утверждения ПСД	Форма собственности	Сметная стоимость, тыс.руб. в ценах, утвержденных в ПСД	Объем финансирования, тыс. руб. в том числе по годам					
						Всего	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Раздел 1. Организация обеспечения потребителей МО Сертолово качественными коммунальными услугами</b>											
1.1.	Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения	2017-2021 гг.	от 08.03.2012 г. №85	муниципальная	13 960,0	5 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	
1.3.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная Речка до ГКНС в г. Сертолово	2017-2021 гг.	от 23.09.2011 г. №136	муниципальная	70 004,0	127 934,6	42 019,9	14 664,9	22 171,3	24 709,7	
1.4.	Проектирование системы водоотведения дождевых вод на территории города Сертолово	2017 гг.		муниципальная		3 000,0	3 000,0				
1.5.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для ИЖС, выделенным для многодетных семей, по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	2018-2021 гг.		муниципальная		4 000,0		1 000,0	1 000,0	1 000,0	
Итого по разделу 1:						111 046,7	139 934,6	46 019,9	16 664,9	24 171,3	26 709,7
<b>Раздел 2. Организация надежного уличного освещения на территории МО Сертолово</b>											
2.1.	Проектирование, реконструкция, модернизация и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово, в том числе	2017-2021 гг.		муниципальная		10 460,0	2 050,0	2 130,0	1 980,0	2 150,0	
2.1.1.	Проектирование реконструкции, модернизации и строительства участков сети уличного освещения города Сертолово по адресам: -ВЛ-0,4 по улице Ларина; -ВЛ-0,4 по улице Центральная; -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8388 (участок сети уличного освещения в районе д. 9 по ул. Заречная); -ВЛ-0,4 кВ (в микрорайоне Черная Речка); -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8388 (в районе пешеходной дорожки от Выборгского шоссе до д. 1 по ул.Заречная); -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8482 (лесопарковая зона в районе водоёма).					836,0	164,0	170,0	158,0	172,0	
2.1.2.	Реконструкция, модернизация существующих сетей уличного освещения по адресам: -ВЛ-0,4 кВ по улице Ларина; -ВЛ-0,4 кВ по улице Центральная; -ВЛ-0,4 кВ по улице Кожемякина; -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8388 (участок сети уличного освещения в районе д. 9 по ул. Заречная); -ВЛ-0,4 кВ (в микрорайоне Черная Речка).					7 624,0	1 486,0	1 560,0	1 422,0	1 578,0	
2.1.3.	Строительство сетей уличного освещения по адресам: -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8388 (в районе пешеходной дорожки от Выборгского шоссе до д. 1 по ул. Заречная); -ВЛ-0,4 кВ от ТП-8482 (лесопарковая зона в районе водоёма).					2 000,0	400,0	400,0	400,0	400,0	
Итого по разделу 2:						0,0	10 460,0	2 050,0	2 130,0	1 980,0	2 150,0
<b>Раздел 3. Обеспечение развития объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово</b>											
3.1.	Проектирование, реконструкция и строительство объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово	2018-2021 гг.		муниципальная		4 480,0		1 120,0	1 120,0	1 120,0	
3.1.1.	Проектирование реконструкции и строительства объектов транспортной инфраструктуры					480,0		120,0	120,0	120,0	
3.1.2.	Реконструкция и строительство объектов транспортной инфраструктуры					4 000,0		1 000,0	1 000,0	1 000,0	
Итого по разделу 3:						4 480,0	0,0	1 120,0	1 120,0	1 120,0	
Итого по Программе:						111 046,7	154 874,6	48 069,9	19 914,9	27 271,3	29 979,7

Приложение № 3  
к постановлению администрации МО Сертолово  
от 1 ноября 2016 г. № 506

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО»**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатели, характеризующие достижение цели	Единица измерения	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Всего	бюджет МО Сертолово			2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Задача 1. Организация обеспечения потребителей МО Сертолово качественными коммунальными услугами</b>										
1.1.	Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения	5 000,00	5 000,00	протяженность сетей горячего водоснабжения	км	0,764	0,764	0,763	0,763	0,763
1.2.	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учетом перспективы развития	4 500,00	4 500,00	количество проектов (схем)	к-т	2		2		2
1.3.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная речка до ГКНС в г.Сертолово	127 934,60	102 934,60	количество КНС	ед.			1		
1.4.	Проектирование системы водоотведения дождевых вод на территории города Сертолово	3 000,00	3 000,00	протяженность канализационного коллектора	км	2,120	0,740	1,120	1,248	1,230
1.5.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для ИЖС, выделенным для многодетных семей, по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	4 000,00	4 000,00	протяженность сетей водоснабжения	км		0,804	0,805		
				протяженность сетей водоотведения	км		1,339	1,339		
				протяженность сетей электроснабжения	км		1,200	1,200	1,125	1,125
Итого по задаче 1:		144 434,6	119 434,6	протяженность объектов транспортной инфраструктуры	км		0,548	0,548	0,822	0,822
<b>Задача 2. Организация надежного уличного освещения на территории МО Сертолово</b>										
2.1.	Проектирование, реконструкция, модернизация и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово	10 460,0	10 460,0	количество комплектов ПСД	к-т	2	1	2	1	1
				протяженность сетей уличного освещения (реконструируемых, модернизируемых)	км	0,803	0,843	0,768	0,853	0,853
				протяженность сетей уличного освещения (вновь строящихся)	км	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого по задаче 2:		10 460,0	10 460,0	количество светильников	шт.	32	32	48		
<b>Задача 3. Обеспечение развития объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово</b>										
3.1.	Проектирование, реконструкция и строительство объектов транспортной инфраструктуры на территории МО Сертолово	4 480,00	4 480,00	количество комплектов ПСД	к-т		1	1	1	1
Итого по задаче 3:		4 480,00	4 480,00	протяженность объектов транспортной инфраструктуры	км (стр./рек.)					
Всего по Программе:		159 374,60	134 374,60							

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕРТОЛОВО  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 505

1 ноября 2016 г.

г. Сертолово

Об утверждении муниципальной программы МО Сертолово  
«Благоустроенный город Сертолово» на 2017-2021 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации МО Сертолово от 22 октября 2013 года №425 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению и реализации муниципальных программ МО Сертолово от 25 октября 2016 года №10, администрация МО Сертолово

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу МО Сертолово «Благоустроенный город Сертолово» на 2017-2021 годы.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубез» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации МО Сертолово  
от 01.11.2016 года № 505

Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово

Муниципальная программа  
муниципального образования Сертолово  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
«БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО»  
НА 2017- 2021 ГОДЫЗаместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству  
В.В. ВасиленкоПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО СЕРТОЛОВО  
«БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО»

Полное наименование программы	«Благоустроенный город Сертолово» (далее - Программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Положение «О порядке организации благоустройства и озеленения территории МО Сертолово», утвержденное решением совета депутатов МО Сертолово от 24.03.2009 г. № 19; Правила благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденные решением Совета депутатов от 27.06.2011 года № 35; Правила дорожного движения Российской Федерации, утвержденные постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23.10.93 г. № 1090; Распоряжение администрации МО Сертолово от 30 июня 2016 года №99 «О разработке муниципальной программы МО Сертолово «Благоустроенный город Сертолово» на 2017-2021 годы».
Период реализации программы	2017-2021 годы.
Цель программы	Благоустройство территории города Сертолово для создания комфортных и безопасных условий проживания жителей города.
Задачи программы	1. Благоустройство территории города Сертолово. 2. Устройство, ремонт и содержание элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово. 3. Организация санитарного содержания улично-дорожной сети на территории города Сертолово. 4. Организация озеленения территории города Сертолово. 5. Организация санитарного содержания города Сертолово. 6. Создание условий для массового отдыха жителей города Сертолово. 7. Организация уличного освещения города Сертолово.
Основные мероприятия программы	1. Комплекс мероприятий по задаче 1 по благоустройству территории города Сертолово. 2. Комплекс мероприятий по задаче 2 по устройству, ремонту и содержанию элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово. 3. Комплекс мероприятий по задаче 3 по организации санитарного содержания улично-дорожной сети на территории города Сертолово. 4. Комплекс мероприятий по задаче 4 по организации озеленения территории города Сертолово. 5. Комплекс мероприятий по задаче 5 по организации санитарного содержания города Сертолово. 6. Комплекс мероприятий по задаче 6 по созданию условий для массового отдыха жителей города Сертолово. 7. Комплекс мероприятий по задаче 7 по организации уличного освещения города Сертолово.
Объем финансовых ресурсов, запланированных по программе, источники финансирования программы	Объем финансирования Программы составляет 424805,9 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 83479,1 тыс. руб.; 2018 год – 79191,8 тыс. руб.; 2019 год – 83151,4 тыс. руб.; 2020 год – 87309,1 тыс. руб.; 2021 год – 91674,5 тыс. руб. Источник финансирования Программы – бюджет МО Сертолово.
Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели программы	Важнейшие целевые показатели программы: 1. Площадь отремонтированных дорог с твердым покрытием, по годам (м2): 2017 – 953,7; 2018 – 953,7; 2019 – 953,7; 2020 – 953,7; 2021 – 953,7. 2. Площадь территории МО Сертолово, подлежащей содержанию и уборке, по годам (м2): 2017 – 840944; 2018 – 840944; 2019 – 840944; 2020 – 840944; 2021 – 840944. 3. Протяженность сети уличного освещения, подлежащей содержанию и ремонту, по годам (м): 2017 – 43773,4; 2018 – 43773,4; 2019 – 43773,4; 2020 – 43773,4; 2021 – 43773,4. Качественная характеристика ожидаемых конечных результатов: 1. Улучшение внешнего вида территории города, обеспечение безопасности отдыха детей на детских и спортивных площадках. 2. Обеспечение безопасности дорожного движения, создание оптимальных условий движения транспортных потоков. 3. Поддержание улично-дорожной сети в чистоте и порядке, улучшение её санитарного состояния. 4. Улучшение внешнего вида города, увеличение площади зелёных насаждений, снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха, улучшение экологического состояния города. 5. Обеспечение чистоты и порядка на территории города, улучшение санитарного и экологического состояния территории. 6. Приведение мест массового отдыха в надлежащее санитарное состояние, обеспечение праздничного вида города. 7. Бесперебойное освещение территории города в вечернее и ночное время суток.
Заказчик программы	Администрация муниципального образования Сертолово.
Представитель заказчика программы	Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово.
Руководитель программы	Заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО Сертолово, Василенко Виктор Владимирович; тел. 593-40-18.
Разработчик программы	Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово.
Сроки разработки программы	2016 год.
Исполнители программы	- Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово, - Сертоловское муниципальное учреждение «Оказание услуг «Развитие». Отбор исполнителей для выполнения работ и услуг по реализации мероприятий программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок.
Управление программой и контроль за ее реализацией	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово осуществляет управление Программой, контроль за ходом ее выполнения и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы. Отдел ЖКХ ежеквартально представляет в отдел экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово отчет о ходе выполнения Программы.

## I. Оценка и анализ исходной ситуации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросами местного значения являются:

- ст. 14 п. 1 пп. 5 – «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;
- ст. 14 п. 1 пп. 15 – «создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам»;
- ст. 14 п. 1 пп. 19 – «утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих, в том числе требования к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в гра-

ницах населенных пунктов поселения».

Программа направлена на комплексное решение проблем по текущему содержанию объектов благоустройства и озеленению территории города, обеспечение безопасности транспортного движения, повышение санитарно-гигиенического и эстетического состояния территории города Сертолово, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания жителей города Сертолово.

В целях улучшения внешнего облика города, а так же для обустройства мест массового отдыха детей и подростков, в Программе предусмотрено мероприятие по замене детского игрового оборудования на детских и спортивных площадках, его содержанию и текущему ремонту. Занятия на детском игровом оборудовании способствуют занятости детей, созданию благоприятных условий саморазвития, эстетическому воспитанию подрастающего поколения города Сертолово.

Детская площадка по своему назначению должна объединять детей дошкольного, младшего школьного и среднего школьного возраста.

Для обеспечения безопасности детей во время прогулок на детских площадках, необходимо поддерживать игровое оборудование в исправном состоянии, своевременно проводить ремонт оборудования или производить замену оборудования. Наличие оборудованных современных детских игровых комплексов и устройство спортивно-игровых площадок позволит с интересом и пользой проводить свободное время подрастающему поколению.

Возросший уровень жизни населения влияет на увеличение интенсивности транспортного движения, а современные условия жизни требуют повышения качества технической оснащённости организации дорожного движения. Для обеспечения безопасности дорожного движения и безопасности движения пешеходов проезжие части оснащены «искусственными неровностями», что заставляет водителей принудительно снижать скорость движения автотранспорта в жилой зоне. Для продления срока эксплуатации искусственных дорожных неровностей и обеспечения безопасности участников дорожного движения устанавливаются предупреждающие дорожные знаки «искусственные неровности». Все дорожные знаки должны содержаться в исправном состоянии, для этого необходимо производить ремонтно-восстановительные работы.

Рост интенсивности движения на дорогах и проездах города Сертолово ведет к возрастанию изнашивающего и разрушающего воздействия автомобилей на дорожно-транспортное полотно, следствием чего явилось увеличение потребности в объемах ремонтно-восстановительных работ.

Протяженность улично-дорожной сети города Сертолово составляет 36,8 км. Площадь усовершенствованных покрытий, требующих текущего содержания, составляет 286283 кв.м. Отраслевые нормы, определяющие сроки службы дорожных покрытий, предписывают следующие сроки проведения ремонтных работ:

- капитальный ремонт, при котором обеспечивается восстановление несущей способности и уровня надежности – через 10 лет;
- средний ремонт, при котором обеспечивается восстановление износа и сцепных свойств покрытия проезжей части дороги – рекомендуется через 2-5 лет;
- текущий (ямочный) ремонт, который проводится по мере необходимости и обеспечивает восстановление сцепных свойств покрытия проезжей части.

Для поддержания улично-дорожной сети муниципального образования в надлежащем состоянии, которое отвечает требованиям безопасности дорожного движения, в программу включены мероприятия по своевременному ремонту асфальтобетонного покрытия дорог и проездов.

Рост жилищного строительства, повышение уровня жизни населения города Сертолово требуют повышения оперативности и качества выполнения работ по содержанию и своевременной санитарной уборке дорог, проездов, пешеходных зон объектов благоустройства и озеленения, расположенных на территории города Сертолово.

В рамках работ по санитарному содержанию и механизированной уборке территории города Сертолово осуществляются работы по уборке дорог и проездов в зимнее и летнее время.

Основная задача уборки дорог и проездов в летнее время заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог. Эти загрязнения ухудшают эстетический вид улиц, являются источником повышенной загрязненности воздуха. Основными видами работ по летней уборке улично-дорожной сети города является подметание, мойка покрытий дорог и проездов, ручная очистка прибордюрной зоны, уборка и вывоз мусора.

При уборке дорог и проездов в зимнее время обеспечивается три основных вида работ:

- борьба со снежно-ледяными образованиями путем своевременного удаления свежевыпавшего и уплотненного снега;
- погрузка и вывоз снега и скота;
- посыпка дорог пескосоляной смесью.

Важнейшим условием качественного выполнения работ при уборке дорог и проездов в зимнее время является ее своевременность. При несвоевременной уборке под воздействием колес автомобилей снег уплотняется и образуются накатки, что значительно ухудшает условия проезда и осложняет обстановку на дорогах и проездах города, создает условия для возникновения ДТП.

Механизированная уборка автомобильных дорог и проездов позволяет поддерживать покрытие дорог, проездов в состоянии, отвечающем требованиям санитарных норм и правил безопасности дорожного движения.

При обеспечении санитарного содержания территории города ручным способом очищаются лотки, урны, осуществляется содержание дорожных знаков, стелы, очищаются от мусора автобусные остановки, территории без покрытия, детские и спортивные площадки, зеленые зоны мест массового отдыха.

В рамках реализации настоящей Программы будет продолжена работа по санитарной очистке мест складирования случайного мусора, вывозу разуклоплектованных машин.

В целях повышения экологического и эстетического уровня города Сертолово в рамках Программы будет осуществляться озеленение территории, вырубка сухих и аварийных деревьев, ремонт и покраска МАФ, оформление территории города Сертолово на период проведения праздников.

С целью безопасности движения пешеходов и транспорта, для обеспечения возможности проведения различных работ в темное время суток, а также в целях улучшения внешнего облика города производится освещение улиц.

## II. Основные цели и задачи Программы

Цель программы – благоустройство территории города Сертолово для создания комфортных и безопасных условий проживания жителей города Сертолово.

Задачи программы:

1. Благоустройство территории города Сертолово.
2. Устройство, ремонт и содержание элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово.
3. Организация санитарного содержания улично-дорожной сети на территории города Сертолово.
4. Организация озеленения территории города Сертолово.
5. Организация санитарного содержания города Сертолово.
6. Создание условий для массового отдыха жителей города Сертолово.
7. Организация уличного освещения города Сертолово.

## III. Основные мероприятия Программы

Мероприятия Программы указаны в Перечне мероприятий по реализации муниципальной программы «Благоустроенный город Сертолово» на 2017 - 2021 годы.

Адресный перечень объектов капитальных вложений Программы приведен в Приложении 1 к Программе.

## IV. Ресурсное обеспечение Программы

Срок реализации Программы - 2017 - 2021 годы.

Объем финансирования Программы составляет 424805,9 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2017 год – 83479,1 тыс. руб.;
- 2018 год – 79191,8 тыс. руб.;
- 2019 год – 83151,4 тыс. руб.;
- 2020 год – 87309,1 тыс. руб.;
- 2021 год – 91674,5 тыс. руб.

Источник финансирования Программы – бюджет МО Сертолово.

В ходе реализации Программы перечень мероприятий, объемы и источники их финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий, достижения целевых показателей.

Расходы на финансирование Программы ежегодно корректируются с учётом индексов-дефляторов, оценки результативности мероприятий Программы, достижения целевых индикаторов и показателей.

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Программы, определен на основании коммерческих предложений и сметных расчетов, выполненных по расценкам и с индексами перехода к текущим ценам для Ленинградской области.

## V. Ожидаемые конечные результаты Программы

Важнейшие целевые показатели программы:

1. Площадь отремонтированных дорог с твердым покрытием, по годам (м2): 2017 – 953,7; 2018 – 953,7; 2019 – 953,7; 2020 – 953,7; 2021 – 953,7.
2. Площадь территории МО Сертолово, подлежащей содержанию и уборке, по годам (м2): 2017 – 840944; 2018 – 840944; 2019 – 840944; 2020 – 840944; 2021 – 840944.
3. Протяженность сети уличного освещения, подлежащей содержанию и ремонту, по годам (м): 2017 – 43773,4; 2018 – 43773,4; 2019 – 43773,4; 2020 – 43773,4; 2021 – 43773,4.

Качественная характеристика ожидаемых конечных результатов:

1. Улучшение внешнего вида территории города, обеспечение безопасности отдыха детей на детских и спортивных площадках.
2. Обеспечение безопасности дорожного движения, создание оптимальных условий движения транспортных потоков.
3. Поддержание улично-дорожной сети в чистоте и порядке, улучшение её санитарного состояния.
4. Улучшение внешнего вида города, увеличение площади зелёных насаждений, снижение уровня загрязнения атмосферного воздуха, улучшение экологического состояния города.
5. Обеспечение чистоты и порядка на территории города, улучшение санитарного и экологического состояния территории.
6. Приведение мест массового отдыха в надлежащее санитарное состояние, обеспечение праздничного вида города.
7. Бесперебойное освещение территории города в вечернее и ночное время суток.

## VI. Механизм реализации Программы

Заказчиком Программы является администрация МО Сертолово.

Представителем заказчика – является отдел ЖКХ администрации МО Сертолово.

Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово осуществляет управление реализацией Программы, обеспечивает её выполнение, и при необходимости – корректировку Программы.

Корректировка Программы, в том числе включение в неё новых мероприятий, а так же продление срока её реализации, осуществляется в установленном порядке и в соответствии с действующим законодательством.

Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово несёт ответственность за реализацию и достижение конечных результатов Программы, целевое использование средств, выделяемых на выполнение Программы, разрабатывает и представляет в установленном порядке сводную бюджетную заявку на ассигнования из бюджета МО Сертолово на текущий финансовый год, готовит в установленном порядке предложения по внесению изменений в Программу.

Ответственным за выполнение мероприятий Программы является Сертоловское муниципальное учреждение «Оказание услуг «Развитие».

Отбор исполнительных работ и услуг по реализации мероприятий программы осуществляется в соответствии с законодательством в сфере закупок.

## VII. Контроль за выполнением Программы

Контроль за реализацией Программы и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы, осуществляет отдел ЖКХ администрации МО Сертолово.

Для осуществления оперативного контроля за выполнением мероприятий Программы Сертоловское муниципальное учреждение «Оказание услуг «Развитие» ежеквартально в срок до 5 числа следующего за отчетным кварталом, и по итогам года до 10 января года, следующего за отчетным, представляет в отдел ЖКХ администрации МО Сертолово информацию о ходе выполнения мероприятий Программы.

Отдел ЖКХ администрации МО Сертолово ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, и по итогам года до 20 января года, следующего за отчетным, представляет в отдел экономики комитета финансов и экономики отчет о ходе выполнения Программы.

По итогам года проводится анализ эффективности выполнения мероприятий Программы, расходования финансовых средств. Отдел ЖКХ ежегодно с отчетами о ходе выполнения программы и оценками результатов её реализации представляет в отдел экономики сведения об оценке эффективности реализации Программы за отчетный финансовый год.

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО СЕРТОЛОВО «БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО»**

Наименование и местонахождение стройки (объекта), проектная мощность	Сроки строительства (годы)	Реализация утвержденного проектно-сметной документации (ПСД)	Форма собственности	Сметная стоимость		Объем финансирования (тыс. руб.)					
				в ценах утвержденных в ПСД, тыс. руб.	в ценах года начала реализации программы, тыс. руб.	в том числе по годам					
						всего	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Раздел 1. Благоустройство территории города Сертолово</b>											
1.1. Комплектация дополнительным оборудованием детских и спортивных площадок, в том числе по адресам: ул. Кленовая, в районе дд. 5, корпус 2; корпус 3	2017 г.		муниципальная	800,0	800,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2. Устройство декоративного ограждения, в том числе по адресам: ул. Молодёжная, в р-не д. 7	2017 г.		муниципальная	623,1	623,1	623,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Центральная, в районе дд. 6/1 и 6/2	2017 г.			123,3	123,3	123,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Молодцова, в районе дд. 15/1 и 15/2	2017 г.			210,0	210,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Молодцова, в р-не д. 14	2017 г.		муниципальная	67,6	67,6	67,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3. Устройство и содержание малых архитектурных форм и других элементов благоустройства, в т.ч.:				1890,0	1890,0	1890,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Обустройство пешеходной дорожки в районе д.16 по ул. Молодцова	2017 г.			918,1	918,1	918,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Устройство въездного знака в город Сертолово (стелы)	2017 г.			800,0	800,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Устройство кованой арки р-не д. 3 на ул. Молодцова	2017 г.		муниципальная	171,9	171,9	171,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Итого по разделу 1:</b>				<b>3 313,1</b>	<b>3 313,1</b>	<b>3 313,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Раздел 2. Устройство, ремонт и содержание элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово</b>											
2.1. Устройство и содержание технических средств организации дорожного движения, в том числе:			муниципальная	320,0	320,0	320,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Устройство светофоров на автодороге ул. Ларина (4 ед.)				320,0	320,0	320,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.5. Устройство тротуаров, в том числе по адресам:			муниципальная	2249,9	2249,9	2249,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Автомобильная дорога ул. Центральная (в районе д. 7 по ул. Молодёжная и д. 2 по ул. Центральная)	2017 г.			1177,6	1177,6	1177,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Центральная, в районе дд. 6/1 и 6/2	2017 г.			155,8	155,8	155,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Центральная, в р-не д. 4/1	2017 г.			25,7	25,7	25,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Молодцова, в р-не д. 15/1	2017 г.			293,7	293,7	293,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Центральная, в р-не д. 10/1	2017 г.			358,5	358,5	358,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Молодцова, в районе д. 14	2017 г.			55,1	55,1	55,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ул. Молодцова, в р-не д. 15/2	2017 г.			183,5	183,5	183,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.6. Устройство парковок, в т.ч.:	2017 г.		муниципальная	1429,4	1429,4	1429,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Устройство эколоповки в районе д. 5 на ул. Молодцова	2017 г.			1429,4	1429,4	1429,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Итого по разделу 2:</b>				<b>3999,3</b>	<b>3999,3</b>	<b>3999,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Итого по программе:</b>				<b>7312,4</b>	<b>7312,4</b>	<b>7312,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Приложение 2 к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО СЕРТОЛОВО «БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО»**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатели, характеризующие достижение цели					Единица измерения	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Всего	Бюджет МО Сертолово	Показатели, характеризующие достижение цели						2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Задача 1. Благоустройство территории города Сертолово</b>														
1.1.	Комплектация дополнительным оборудованием детских и спортивных площадок	800,0	800,0	количество доукомплектованных площадок	ед.	1	0	0	0	0	0	0		
1.2.	Устройство декоративного ограждения	623,1	623,1	протяжённость декоративного ограждения	м	504	0	0	0	0	0	0		
1.3.	Устройство и содержание малых архитектурных форм и других элементов благоустройства	19311,1	19311,1	площадь отремонтированных участков МАФ	м2	675,47	675,47	675,47	675,47	675,47	675,47	675,47		
1.4.	Содержание детских и спортивных площадок	5802,0	5802,0	количество обслуживаемых площадок	ед.	55	55	55	55	55	55	55		
<b>Итого по задаче 1:</b>		<b>26536,2</b>	<b>26536,2</b>											
<b>Задача 2. Устройство, ремонт и содержание элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово</b>														
2.1.	Устройство и содержание технических средств организации дорожного движения	9006,7	9006,7	площадь нанесённой разметки	м2	535,55	535,55	535,55	535,55	535,55	535,55	535,55		
2.2.	Корректировка «Проекта организации дорожного движения в городе Сертолово Всеволожского района Ленинградской области»	552,7	552,7	количество корректировок	ед.	1	1	1	1	1	1	1		
2.3.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	5525,6	5525,6	площадь отремонтированного асфальтобетонного покрытия	м2	953,7	953,7	953,7	953,7	953,7	953,7	953,7		
2.4.	Текущий ремонт трещин и выбоин асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	13814,2	13814,2	площадь восстановленного асфальтобетонного покрытия	м2	1439	1439	1439	1439	1439	1439	1439		
2.5.	Устройство и ремонт тротуаров	3335,1	3335,1	площадь новых тротуаров	м2	618,9	0	0	0	0	0	0		
2.6.	Устройство парковок	1429,4	1429,4	площадь отремонтированных тротуаров	м2	279,7	0	0	0	0	0	0		
<b>Итого по задаче 2:</b>		<b>33663,7</b>	<b>33663,7</b>	количество парковок	ед.	1	0	0	0	0	0	0		
<b>Задача 3. Организация санитарного содержания улично-дорожной сети на территории города Сертолово</b>														
3.1.	Механизированная уборка автомобильных дорог, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов с элементами ручной уборки в зимнее и летнее время	155159,7	155159,7	площадь убираемой улично-дорожной сети	м2	288383	288383	288383	288383	288383	288383	288383		
3.2.	Уход за дорожными и информационными знаками	293,1	293,1	количество знаков	ед.	270	270	270	270	270	270	270		
3.3.	Содержание ливневой канализации	4369,4	4369,4	протяжённость ливневой канализации	м	892,6	892,6	892,6	892,6	892,6	892,6	892,6		
<b>Итого по задаче 3:</b>		<b>159822,2</b>	<b>159822,2</b>											
<b>Задача 4. Организация озеленения территории города Сертолово</b>														
4.1.	Уход за газонами и зелеными насаждениями	31247,7	31247,7	площадь газонов, подлежащих покосу	м2	286513,0	286513,0	286513,0	286513,0	286513,0	286513,0	286513,0		
4.2.	Завоз земли для устройства клумб и газонов в жилой зоне города	1740,7	1740,7	объем земли для устройства клумб и газонов	м3	320,0	320,0	320,0	320,0	320,0	320,0	320,0		
4.3.	Вырубка сухих и аварийных деревьев с компенсационной посадкой молодых саженцев	6022,9	6022,9	объем вырубленных аварийных и сухих деревьев	м3	330,0	330,0	330,0	330,0	330,0	330,0	330,0		
<b>Итого по задаче 4:</b>		<b>39011,3</b>	<b>39011,3</b>	количество посаженных деревьев и кустарников	ед.	55	55	55	55	55	55	55		
<b>Задача 5. Организация санитарного содержания города Сертолово</b>														
5.1.	Санитарная уборка территории города в зимнее и летнее время	56065,6	56065,6	площадь убираемой территории в зимнее время	м2	114613,0	114613,0	114613,0	114613,0	114613,0	114613,0	114613,0		
5.3.	Содержание мест массового скопления жителей города	2763,0	2763,0	площадь убираемой территории в летнее время	м2	552561,0	552561,0	552561,0	552561,0	552561,0	552561,0	552561,0		
5.4.	Вывоз разукомплектованных машин с территории города	94,2	94,2	площадь обслуживаемых мест массового скопления жителей города (Монумент ул. Молодёжная, д. 6; захоронения, мкр. Сертолово-1, мкр. Чёрная Речка)	м2	6873	6873	6873	6873	6873	6873	6873		
<b>Итого по задаче 5:</b>		<b>58922,8</b>	<b>58922,8</b>	масса вывезенных разукомплектованных машин	т	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3		
<b>Задача 6. Создание условий для массового отдыха жителей города Сертолово</b>														
6.1.	Подготовка к празднику и оформление территории города на период проведения праздника - День Победы	1381,4	1381,4	площадь территории, подготовленной к проведению праздника	м2	7473	7473	7473	7473	7473	7473	7473		
6.2.	Подготовка к празднику и оформление территории города на период проведения праздника - День Города	1934,0	1934,0	площадь территории, подготовленной к проведению праздника	м2	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500		
6.3.	Подготовка к празднику и оформление территории города на период проведения праздника - Новый Год	1878,9	1878,9	количество украшенных елок	ед.	1	1	1	1	1	1	1		
<b>Итого по задаче 6:</b>		<b>5194,3</b>	<b>5194,3</b>											
<b>Задача 7. Организация уличного освещения на территории города Сертолово</b>														
7.1.	Содержание и текущий ремонт сети и оборудования уличного освещения города	32988,0	32988,0	коэффициент горения светильников	%	99	99	99	99	99	99	99		
7.2.	Оплата электроэнергии, потребленной уличным освещением	68667,4	68667,4	протяжённость обслуживаемой сети уличного освещения	м	43773,4	43773,4	43773,4	43773,4	43773,4	43773,4	43773,4		
<b>Итого по задаче 7:</b>		<b>101655,4</b>	<b>101655,4</b>	количество потребленной электроэнергии	кВт	1869023,0	1869023,0	1869023,0	1869023,0	1869023,0	1869023,0	1869023,0		
<b>Итого по программе:</b>		<b>424805,9</b>	<b>424805,9</b>											

Приложение 3 к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО СЕРТОЛОВО «БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	Ожидаемый результат	
					2017	2018	2019	2020	2021			
<b>Раздел 1. Благоустройство территории города Сертолово</b>												
1.1.	Комплектация дополнительным оборудованием детских и спортивных площадок	Бюджет МО Сертолово	2017 г.	800,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МУ «Оказание услуг»	Обеспечение занятости и физического развития детей
1.2.	Устройство декоративного ограждения	Бюджет МО Сертолово	2017 г.	623,1	623,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	«Развитие»	Улучшение внешнего вида территории, защита зелёных насаждений
1.3.	Устройство и содержание малых архитектурных форм и других элементов благоустройства	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	19311,1	4632,4	3063,5	3684,4	3868,7	4062,1		«Развитие»	Улучшение внешнего вида города, обеспечение комфортных условий проживания жителей города
1.4.	Содержание детских и спортивных площадок	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	5802,0	1050,0	1102,5	1157,7	1215,5	1276,3		«Развитие»	Обеспечение безопасности отдыха детей на детских и спортивных площадках
<b>Итого по разделу 1, в т.ч.:</b>				<b>26536,2</b>	<b>7105,5</b>	<b>4166,0</b>	<b>4842,1</b>	<b>5084,2</b>	<b>5338,4</b>			
<b>Бюджет МО Сертолово</b>				<b>26536,2</b>	<b>7105,5</b>	<b>4166,0</b>	<b>4842,1</b>	<b>5084,2</b>	<b>5338,4</b>			
<b>Раздел 2. Устройство, ремонт и содержание элементов улично-дорожной сети и технических средств организации дорожного движения на территории города Сертолово</b>												
2.1.	Устройство и содержание технических средств организации дорожного движения	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	9006,7	1892,0	1650,6	1733,2	1819,9	1911,0		МУ «Оказание услуг»	Обеспечение безопасности дорожного движения, создание оптимальных условий движения транспортных потоков
2.2.	Корректировка «Проекта организации дорожного движения в городе Сертолово Всеволожского района Ленобласти»	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	552,7	100,0	105,0	110,3	115,8	121,6		«Развитие»	Обеспечение безопасности дорожного движения, создание оптимальных условий движения транспортных потоков
2.3.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	5525,6	1000,0	1050,0	1102,5	1157,6	1215,5		«Развитие»	Обеспечение безопасности дорожного движения, сохранности существующей сети дорог, создание оптимальных условий движения транспортных потоков
2.4.	Текущий ремонт трещин и выбоин асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	Бюджет МО Сертолово	2017-2021 гг.	13814,2	2500,0	2625,0	2756,3	2894,1	3038,8		«Развитие»	Обеспечение безопасности дорожного движения, создание оптимальных условий движения транспортных потоков
2.5.	Устройство и ремонт тротуаров	Бюджет МО Сертолово	2017 г.	3335,1	3335,1	0,0	0,0	0,0	0,0		«Развитие»	Обеспечение безопасности движения пешеходов
2.6.	Устройство парковок	Бюджет МО Сертолово	2017 г.	1429,4	1429,4	0,0	0,0	0,0	0,0		«Развитие»	Создание парковочных мест, обеспечение безопасности дорожного движения
<b>Итого по разделу 2, в т.ч.:</b>				<b>33663,7</b>	<b>10256,5</b>	<b>5430,6</b>	<b>5702,3</b>	<b>5987,4</b>	<b>6286,9</b>			
<b>Бюджет МО Сертолово</b>				<b>33663,7</b>	<b>10256,5</b>	<b>5430,6</b>	<b>5702,3</b>	<b>5987,4</b>	<b>6286,9</b>			
<b>Раздел 3. Организация санитарного содержания улично-дорожной сети на территории города Сертолово</b>												
3.1.	Механизированная уборка автомобильных дорог, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов с элементами ручной уборки в зимнее и летнее время											

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕРТОЛОВО ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

(Окончание. Начало см. в № 42, 43)

г. Сертолово 2016 г.

**§ 5. ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**Статья 48. Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов**

**1. Кодовое обозначение: ТИ-1**

**2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов

**3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельного участка	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений:	
	- от границ земельных участков	устанавливается в соответствии со статьей 31 Правил землепользования и застройки
	- от красных линий улиц	6 м (в случае если сложившаяся застройка в пределах улицы располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся зданий, строений, сооружений по красной линии)
	- от красных линий проездов	4 м (в случае если сложившаяся застройка в пределах проезда располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся зданий, строений, сооружений по красной линии)
3.	Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений	в отношении балконов, эркеров, козырьков - не более 3 м и выше 3,5 м от уровня земли

**Статья 49. Зона автомобильных дорог**

**1. Кодовое обозначение: ТТ-1**

**3. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.9	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных
4.91	Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса
7.2	Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
11.0	Водные объекты	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
<b>Условно разрешенные</b>		
6.0	Производственная деятельность	IV-V класса опасности. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недра, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.
<b>Вспомогательные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

**3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельного участка	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Минимальная доля озелененной территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки
3.	Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 34 Правил землепользования и застройки
4.	Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 35 Правил землепользования и застройки

**Статья 50. Зона улично-дорожной сети**

**1. Кодовое обозначение: ТТ-2**

**2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.9	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных
7.2	Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
11.0	Водные объекты	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-

12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
<b>Условно разрешенные</b>		
4.9.1	Объекты придорожного транспорта	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
<b>Вспомогательные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

### 3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельного участка	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Минимальная доля озелененной территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки
3.	Минимальные расстояния от посадок до улично-дорожной сети при проектировании озеленения улиц	магистральные улицы общегородского значения – 5-7 м; магистральные улицы районного значения – 3-4 м; улицы и дороги местного значения – 2-3 м; проезды – 1,5-2 м
4.	Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 34 Правил землепользования и застройки
5.	Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 35 Правил землепользования и застройки

### § 6. Зоны специального назначения

#### Статья 51. Зона кладбищ

##### 1. Кодовое обозначение: ТК

##### 2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
9.1	Охрана природных территорий	-
11.0	Водные объекты	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений
12.3	Запас	-
<b>Условно разрешенные</b>		
12.1	Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)
<b>Вспомогательные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.9	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

### 3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельного участка	40 га
-	для кладбища	-
-	для иных видов разрешенного использования	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений:	-
-	от границ земельных участков	устанавливается в соответствии со статьей 31 Правил землепользования и застройки
-	от красных линий улиц	6 м (в случае если сложившаяся застройка в пределах улицы располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся зданий, строений, сооружений по красной линии)
-	от красных линий проездов	4 м (в случае если сложившаяся застройка в пределах проезда располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся зданий, строений, сооружений по красной линии)
3.	Минимальная доля озелененной территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки
4.	Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 34 Правил землепользования и застройки
5.	Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 35 Правил землепользования и застройки
6.	Минимальное количество мест для хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 36 Правил землепользования и застройки
7.	Максимальная суммарная площадь зданий, строений, сооружений (помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования	50 % общей площади зданий, строений, сооружений, расположенных на территории соответствующего земельного участка, включая подземную часть

### Статья 52. Зона объектов специального назначения

#### 1. Кодовое обозначение: ТСН

#### 2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.9	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных
4.9.1	Объекты придорожного транспорта	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса
6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокации войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности
8.1	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования
8.2	Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройств пограничных пропуск и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
9.1	Охрана природных территорий	-
11.0	Водные объекты	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
12.3	Запас	-
<b>Условно разрешенные</b>		
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
<b>Вспомогательные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

**3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельных участков	не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на земельном участке объектом капитального строительства и озелененными территориями, автостоянками, проездами и иными вспомогательными объектами, предназначенными для его обслуживания и эксплуатации, требуемыми в соответствии с Правилами землепользования и застройки, техническими регламентами и нормативами градостроительного проектирования
2.	Минимальные расстояния между зданиями, строениями, сооружениями	устанавливается в соответствии с нормативами по противопожарной безопасности и инсоляции
3.	Максимальные выстулы за красную линию частей зданий, строений, сооружений	в отношении балконов, эркеров, козырьков - не более 3 м и выше 3,5 м от уровня земли
4.	Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 33 Правил землепользования и застройки
5.	Минимальная доля озелененной территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки

**§7. Зоны сельскохозяйственного использования**

**Статья 53. Зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства**

**1. Кодовое обозначение: ТСХ-1**

**2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

Код	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору	Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках
<b>Основные</b>		
1.0	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
3.8	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации
9.1	Охрана природных территорий	-
11.0	Водные объекты	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
12.3	Запас	-
13.1	Ведение огородничества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции
13.2	Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений
13.3	Ведение дачного хозяйства	Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений
<b>Условно разрешенные</b>		
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений
<b>Вспомогательные</b>		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.9	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

**3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

№	Параметры	Предельные значения
1.	Минимальная площадь земельного участка:	
-	для размещения индивидуального жилого дома усадебного типа	300 м <sup>2</sup>
-	для огородничества	200 м <sup>2</sup>
-	для размещения объектов иных видов разрешенного использования	не устанавливается
2.	Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений на территории земельного участка	3 этажа
3.	Минимальное расстояние от территории садоводческого и огороднического (дачного) объединения	
-	до автодорог I, II, III категории	50 м
-	до автодорог IV и V категории	25 м

4.	Минимальное расстояние от границ садовых, огороднических (дачных) участков:	
-	до лесных массивов	15 м
-	до площадки для мусоросборников	20 м
-	до зданий и сооружений общего пользования	4 м
5.	Коэффициент использования территории для жилых домов усадебного типа	не более 67 %
6.	Минимальная доля озелененной территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки
7.	Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка	устанавливается в соответствии со статьей 34 Правил землепользования и застройки
8.	Максимальный класс опасности (по классификации СанПиН) объектов капитального строительства размещаемых на территории зоны	V

На территории садоводческих и дачных объединений и за их пределами запрещается организовывать свалки отходов. Бытовые отходы должны утилизироваться на садоводческих и дачных земельных участках. Для не утилизируемых отходов (стекло, металл, полиэтилен и др.) на территории общего пользования должны быть предусмотрены площадки контейнеров для мусора. Площадки для мусорных контейнеров размещаются на расстоянии не менее 20 и не более 100 м от границ участков и занимают площадь из расчета не более 0,1 м<sup>2</sup> на один садоводческий, огороднический, дачный земельный участок.

4. Уставами садоводческих, огороднических, дачных объединений могут быть приняты дополнительные ограничения предельных параметров разрешенного строительства при условии, что они не противоречат требованиям, установленным пунктом 5 настоящей статьи Правил, региональными и федеральными нормативами.

**ГЛАВА 10. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ЧАСТИ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Статья 54. Перечень зон с особыми условиями использования территорий**

На территории МО Сертолово установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- 1) водоохранные зоны;
- 2) прибрежные защитные полосы;
- 3) зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- 4) санитарно-защитные зоны;
- 5) зона санитарного разрыва;
- 6) охранные зоны линий электропередач;
- 7) полосы отвода автомобильной дороги;
- 8) территории объектов культурного наследия.

**Статья 55. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос, установленных в границах водоохранных зон.**

1. На территории водоохранных зон в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. На территории водоохранных зон запрещается:
  - 1) использование сточных вод для удобрения почв;
  - 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
  - 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
  - 4) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме специальных автотранспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
3. В границах прибрежных защитных полос, наряду с вышеперечисленными ограничениями, запрещается:
  - 1) распашка земель;
  - 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
  - 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
4. В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

**Статья 56. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.**

1. На территории I пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения запрещается:

- 1) все виды строительства;
  - 2) выпуск любых стоков;
  - 3) размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
  - 4) проживание людей;
  - 5) посадка высокоствольных деревьев;
  - 6) применение ядохимикатов и удобрений.
2. На территории II пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения допускается:
- 1) ограждение и охрана;
  - 2) озеленение;
  - 3) отвод поверхностного стока на очистные сооружения.
3. На территории III и IV поясов зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения запрещается:
- 1) размещение складов ТМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ, кладбищ, скотомогильников, полей асфенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпаса скота;
  - 2) применение удобрений и ядохимикатов;
  - 3) рубка леса главного пользования и реконструкция;
  - 4) сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные нормы;
  - 5) закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.
4. На территории III и IV поясов зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения допускается:
- 1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, действующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водонесных горизонтов;
  - 2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора);
  - 3) мероприятия по санитарной охране поверхностных вод.

- 2) выпуск любых стоков;
- 3) размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- 4) проживание людей;
- 5) посадка высокоствольных деревьев;
- 6) применение ядохимикатов и удобрений.

2. На территории II пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения допускается:

- 1) ограждение и охрана;
- 2) озеленение;
- 3) отвод поверхностного стока на очистные сооружения.

3. На территории III и IV поясов зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения запрещается:

- 1) размещение складов ТМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ, кладбищ, скотомогильников, полей асфенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпаса скота;
  - 2) применение удобрений и ядохимикатов;
  - 3) рубка леса главного пользования и реконструкция;
  - 4) сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные нормы;
  - 5) закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.
4. На территории III и IV поясов зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения допускается:
- 1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, действующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водонесных горизонтов;
  - 2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора);
  - 3) мероприятия по санитарной охране поверхностных вод.

**Статья 57. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон и санитарных разрывов**

1. На территории санитарно-защитных зон (далее СЗЗ) в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Содержание указанного режима определено в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Новая редакция).

3. В границах СЗЗ не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
  - ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха;
  - территории курортов, санаториев и домов отдыха;
  - территории садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
  - спортивные сооружения;
  - детские площадки;
  - образовательные и детские учреждения;
  - лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
4. В границах СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:
- объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;
  - объекты пищевой отрасли промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции;
  - 5. В границах СЗЗ промышленного объекта допускается размещать здания и сооружения для обслуживания работников указанного объек-

та и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гостиницы, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, линии электропередачи, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

6. В санитарно-защитной зоне объектов пищевой отрасли промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

7. На территориях СЗЗ кладбищ, крематориев, зданий и сооружений похоронного назначения в соответствии с СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» не разрешается строительство зданий, строений и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых сооружений.

8. Автомагистраль, расположенная в СЗЗ промышленного объекта и прилегающая или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера СЗЗ.

9. СЗЗ или ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

10. Нормы озеленения территорий СЗЗ:

- для предприятий IV, V классов - не менее 60 % общей площади территории СЗЗ;
- для предприятий II и III класса - не менее 50 % общей площади территории СЗЗ;
- для предприятий, имеющих СЗЗ 1000 м и более - не менее 40 % общей площади территории СЗЗ с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

11. Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и (или) физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

**Статья 58. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий электропередач.**

1. На территории охранных зон линий электропередач в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. В охранных зонах линий электропередач запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

**CTS** **Гепард** **ЦБИ**  
CarTransService корпорация

**ООО «ЦЕМЕНТНО-БЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ»** приглашает на постоянную работу граждан РФ:

- 1) Инспектор по кадрам.
- 2) Машинисты дорожно-строительной техники (бульдозер, экскаватор, погрузчик).
- 3) Водитель категории «Е», «С».
- 4) Машинист телескопического погрузчика.
- 5) Слесарь по ремонту автомобилей.
- 6) Водители-экспедиторы (международные грузоперевозки).
- 7) Начальник производственно-аналитического отдела.
- 8) Уборщик служебных и производственных помещений.
- 9) Начальник автоколонны.
- 10) Механик автоколонны.
- 11) Техник шинного участка.

Справки по тел. 655-04-60.

**РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА ГАЗЕТЫ «ПЕТЕРБУРГСКИЙ РУБЕЖ» 593-47-01**

**ТРЕБУЮТСЯ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИКИ**

с опытом работы в строящихся жилых домах в г. Сертолово



Контактный телефон: 8-911-249-20-84 (пн-пт 9.00-18.00)

Охранному предприятию «Кречет» **СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ** с лицензией

м/ж без возрастных ограничений

Для охраны садилов и школ во Всеволожском р-не


**8-966-7509353**

**ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ ВЕТЕРАНОВ-ЮБИЛАРОВ**

КОВАЛЕНКО ВЛАДИМИРА ДАНИЛОВИЧА  
ЛОМАЕВА АЛЕКСАНДРА ФЕДОРОВИЧА  
КУЗЬМЕНКО РАИСА СЕРГЕЕВНА  
БАБЕНКО ЕКАТЕРИНУ ИВАНОВНУ  
КРАВЧЕНКО ОЛЬГУ ГЕОРГИЕВНУ  
ДУБОВУ АВГУСТУ ГАВРИЛОВНУ

*Желаем вам покоя, счастья и уюта, Достатка в доме и тепла. И чтобы беды и болезни Вас не коснулись никогда. Пусть небо будет ясным, И каждый день прекрасным!*

**СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ**



**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЗАРАБОТОК** до 30 000 руб. в месяц

Ищем сотрудников для помощи в регистрации фирмы.

Опыт работы и навыки не обязательны. Первая выплата в день обращения!!

Работаем более 10 лет! ☎ +7-996-767-02-42

В связи с увеличением контингента учащихся **МОУ «Гимназия»** г. Сертолово приглашает на работу:

- учителя иностранного языка (английского; испанского; немецкого; французского);
- учителя математики;
- руководителя курса внеурочной деятельности «Шахматы»;
- руководителя курса внеурочной деятельности «Настольный теннис».

Зарплата достойная.

**Телефоны для контакта:**

- 8 (921) 905-33-28 – Валентин Алексеевич Модин;
- 8 (812) 593-93-05 – директор МОУ «Гимназия» г. Сертолово, канцелярия, заместитель директора по УВР Ирина Николаевна Петрова;
- 8 (812) 593-31-87 – заместитель директора по УВР Людмила Анатольевна Руднева.

**ПРИГЛАШАЕМ В МАГАЗИН ПРОДУКТЫ «24 ЧАСА» МКР-Н ЧЕРНАЯ РЕЧКА, 27 на работу:**

- сотрудника
- продавца-кассира;
- бухгалтера-калькулятора.

**График работы сменный, корпоративное питание, компенсация питания.**

**Обращаться по телефону: 8-921-592-76-75, с 10.00 до 19.00**



Одинокая женщина, 62 года, желает познакомиться с одиноким порядочным человеком для дружбы, общения и возможного создания семьи, желательна моего возраста.

**Тел. 8-911-163-40-38, Нина**

**Общество «Дети войны» приглашает желающих записаться в КРУЖОК РУКОДЕЛИЯ.**

Здесь вы научитесь вязать крючком и на спицах, получить навыки вышивки бисером, изготовливать куклы-обереги и многое другое.

**Записаться можно в ОО «Дети войны» по адресу: ул. Центральная, дом 1, каждый вторник с 15 до 17 часов, или по телефону 8-931-254-43-81.**

а) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

б) размещать свалки;

в) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

3. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

4. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

5. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 4 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и талпами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

**Статья 59. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории полосы отвода автомобильных дорог**

В пределах полосы отвода автомобильных дорог, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 257-ФЗ от 18.10.2007 г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», запрещаются:

- 1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- 2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса;
- 3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
- 4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;
- 5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
- 6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществ-

лению дорожной деятельности.

**Статья 60. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия**

1. Содержание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия определяется Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. № 315 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», а так же режимами использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории МО Сертолово, утверждаемыми муниципальными, региональными или федеральными нормативно-правовыми актами.

2. Проекты планировки, застройки и реконструкции населенных пунктов, имеющих объекты культурного наследия, подлежат согласованию с департаментом государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

3. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

4. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в проекты проведения работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов.

5. Все работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия, на основании письменного разрешения и задания, выданных департаментом, в соответствии с согласованной департаментом проектной документацией.

6. После разработки и утверждения зон охраны объектов культурного наследия, настоящие Правила подлежат соответствующей корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102002:62 площадью 255 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, в части повышения максимального процента застройки земельного участка.

**Публичные слушания назначены**

Постановлением главы муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.10.2016 г. № 07-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102002:62 площадью 255 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, в части повышения максимального процента застройки земельного участка.

**Дата, время и место проведения:** 21 октября 2016 г. с 17-00 до 17-30 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2, каб. 26.

**Организатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ИП Арканья В.В.

**Количество участников публичных слушаний:** 9 человек.

На публичных слушаниях присутство-

вали представители администрации МО Сертолово, ИП Арканья В.В., жители г. Сертолово.

**Информирование заинтересованных лиц:**

- опубликование постановления главы муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.10.2016 г. № 07-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» в газете «Петербургский рубез» от 13.10.2016 г. № 40;
- размещение информации по проведению публичных слушаний на официальном сайте администрации: www.mosertolovo.ru в сети Интернет.

С демонстрационными материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102002:62 можно было ознакомиться в рабочие дни с 9-00 час до 18-00 час в секторе архитектуры и градостроительства КУМИ администрации МО Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2, каб. № 26.

**Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

Согласно постановлению главы муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.10.2016 г. № 07-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102002:62 площадью 255 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Серто-

лово, микрорайон Сертолово-1 срок подачи предложений и замечаний заинтересованными лицами был установлен по 24.08.2016 г., а также не позднее двух рабочих дней после проведения публичных слушаний по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2, каб. № 26.

С момента опубликования данного постановления в газете «Петербургский рубез» от 13.10.2016 г. № 40 до дня проведения публичных слушаний, а также в течение 2-х дней после их проведения письменных обращений по обсуждаемому вопросу в администрацию МО Сертолово не поступило.

На поступившие в процессе проведения публичных слушаний вопросы были даны исчерпывающие ответы.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 25.09.2012 г. № 39:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102002:62 площадью 255 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1 в части повышения максимального процента застройки земельного участка признаны состоявшимися.
2. Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

**Председатель Т.А. Кокорина**  
**Секретарь М.В. Слепенко**

**УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!**

В рамках исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля информируем вас о том, что самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 000 рублей согласно ст. 7.1 КоАП РФ;

совершение в охранных зонах магистральных трубопроводов действий, запрещенных законодательством Российской Федерации, либо выполнение в охранных зонах магистральных трубопроводов работ без соответствующего разрешения предприятия трубопроводного транспорта или без его уведомления - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 50 000 до 100 000 рублей согласно ст. 11.20.1 КоАП РФ;

использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 10 000 рублей согласно п.1 ст. 8.8 КоАП РФ.

**Администрация МО Сертолово**

**ТЕХЦЕНТРАМ СОТРАНС** требуются:

- АВТОСЛЕСАРЬ
- КУРЬЕР
- МОТОРИСТ
- МЕНЕДЖЕР

по продаже запасных частей

- ВОДИТЕЛЬ категории E

**Контактное лицо: Татьяна**  
**+7 (921) 437-76-21**



На территории 211-КЖБИ  
по адресу:  
ул. Индустриальная, дом 12  
**ВОЗОБНОВИЛА РАБОТУ  
СТОЛОВАЯ.**

**График работы:**

- понедельник;
- вторник;
- среда; с 10:00 до 18:00
- четверг;
- пятница.

**Ждем вас на вкусный обед!!!**

**ОБЪЯВЛЕНИЕ****УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ!**

В период с 12 ноября по 24 декабря 2016 г. будет проведено **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ** в форме заочного голосования по выбору уполномоченных от линий в СНТ «Ромашка». Бюллетени по выборам уполномоченных получить в правлении СНТ «Ромашка» мкр. Черная Речка.

**Правление СНТ «Ромашка»**

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
МАГАЗИН**

**САНТЕХНИКА  
ЭЛЕКТРИКА**

**Тел.: 593-56-25**

г. Сертолово, ул. Школьная, 2/2.

**В ООО «ТСК»**

на постоянную работу  
требуется

**ОПЕРАТОР КОТЕЛЬНОЙ**

с удостоверением  
(возможно обучение)

Обращаться в ОК по телефону  
**593-84-63.**

На базу строительных  
материалов мкр. Черная  
Речка **СРОЧНО требуется  
водитель  
(категории: В, С).**  
Тел. 945-89-75.

**ООО «Осиновая Роща»**  
(таможенный логистический комплекс,  
пос. Парголово)  
требуется:

- **УБОРЩИК СЛУЖЕБНЫХ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ;**
- **ПРОВОДНИК СЛУЖЕБНЫХ СОБАК (КИНОЛОГ).**
- **МАСТЕР ПО РЕМОНТУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ.**

Оформление по ТК РФ  
достойная заработная плата.

**Запись на собеседование:  
тел. 334-80-90, доб. 327, 325.**

**СТОМАТОЛОГИЯ  
ООО «ДУБРОВИН»**

- удаление зубов;
- лечение зубов;
- протезирование зубов;
- профессиональная чистка зубов;
- снимки зубов.

г. Сертолово, ул. Центральная,  
д. 6 корп. 2.

ПН-СБ с 10.00 до 20.00

**Т. 642-40-04.**

Возможны противопоказания, необходима  
консультация специалиста.

Лицензия № ЛО-47-01-000546

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**

без предоплаты, гарантия 15 лет.

**Производство 1 день**

**Тел. 988-71-61**

**+7 (921) 423-19-23**



4 ноября ушел из жизни подполковник в отставке, бывший командир 3-й эскадрильи (Левашово) А.И. **ДРАГУНОВ.**

Анатолий Илларионович родился 26 сентября 1947 года. В 1970 году по окончании

Сызранского высшего военного авиационного училища летчиков (СВВАУЛ) был направлен в Ленинградский военный округ. С 1975 по 1980 годы А.И. Драгунов проходил службу в ГСВГ (Группа советских войск в Германии), затем вернулся в родной ЛенВО, где и служил до выхода в запас в 1993 году.

Сослуживцы и друзья скорбят и выражают соболезнования родным Анатолия Илларионовича. В памяти родных и близких он навсегда останется надежной опорой и верным товарищем.

На новую автоматизированную газовую котельную в Сертолово-2 и в мкр. Черная Речка **ТРЕБУЕТСЯ РАБОЧИЙ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЕРИОДИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ (НЕ ПОСТОЯННО) ЗА РАБОТОЙ ОБОРУДОВАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ.**

Работа в районе Сертолово, временная.  
**Требования:** техническая грамотность, знание котельного оборудования (желательно), наличие автомобиля.

**Зарплата договорная по результатам собеседования.**

**Контактное лицо Кукунов Милий  
(812) 677-52-40.**

**СТОМАТОЛОГИЯ  
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. 1/1  
МЕД СТОМ**

**ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ  
ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ**

- лечение зубов;
- эстетическое восстановление зуба;
- чистка зубов ультразвуком.

**УДАЛЕНИЕ ЗУБОВ**

**ВСЕ ВИДЫ ПРОТЕЗИРОВАНИЯ**

*Прием ведет кандидат медицинских наук*

**ИМПЛАНТОЛОГИЯ ОРТОДОНТИЯ**

(исправление прикуса, брекет-система).  
Консультация и осмотр **БЕСПЛАТНО.**

**Телефон 593-98-88.  
Работаем с 10.00 до 21.00,  
выходной — воскресенье**

Возможны противопоказания, необходима  
консультация специалиста.

Лицензия ЛО-47-01-000530

**СТОМАТОЛОГИЯ**

для всей семьи!

творим чудеса!  
**Видент**

— СЕТЬ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ КЛИНИК —

ЦИФРОВОЙ ОРТОПАНТОМОГРАФ!  
(ПАНОРАМНЫЕ СНИМКИ ВСЕХ ЗУБОВ)

Профессиональная чистка зубов  
Детский стоматолог-психолог  
Фиксация брекет-системы **БЕСПЛАТНО!**

**РАБОТАЕМ ЕЖЕДНЕВНО  
С 9:00 ДО 21:00  
АКЦИИ!ЗВОНИТЕ!**

г. Санкт-Петербург, ул. Хошимина д.9, к.2, тел: **591 61 51, 8 (921) 761 30 36**  
г. Сертолово, ул. Молодежная д. 3, к.2, тел: **595 18 88, 595 18 80**

Возможны противопоказания, необходима консультация с врачом.

**СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА**

Стиральных машин  
холодильников  
водогреев

г. Сертолово Пенсионерам,  
и окрестности инвалидам  
Без выходных. скидки до 20%.  
Гарантия.

**т. дисп. 593-90-90  
8-962-706-62-64  
703-82-80**

В школьную столовую г. Сертолово  
требуется:

**ПОВАР-ПЕКАРЬ**, з/п от 22 000 р.;  
**МОЙЩИКИ ПОСУДЫ**, з/п от 18 000 р.  
Гражданство Российское.

САН. КНИЖКА ОБЯЗАТЕЛЬНА!

**Т. +7(953)365-98-58,  
Арина Анатольевна.**

В управляющую компанию  
**ООО «УЮТ-СЕРВИС»** требуются  
**ДВОРНИК, ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК, КРОВЕЛЬЩИК,**  
с опытом работы.  
Обращаться в отдел кадров по тел. 593-58-53

**БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ С ГАЗОВЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ**

Многие природные газы являются источниками опасности для человека. Однако наиболее опасными являются метан (городской магистральный газ) и сжиженный нефтяной газ (в баллонах), используемые в быту. При утечке они вызывают удушье, отравление и способны привести к взрыву, поэтому необходимо знать и неукоснительно соблюдать правила пользования газовыми приборами, колонками, печами и уходом за ними.

**КАК ДЕЙСТВОВАТЬ ПРИ УТЕЧКЕ  
МАГИСТРАЛЬНОГО ГАЗА**

Почувствовав в помещении запах газа, немедленно прекратите его подачу к плите. При этом не курите, не зажигайте спичек, не включайте свет и электроприборы (лучше всего обесточить всю квартиру, отключив электропитание на распределительном щитке), чтобы искра не смогла воспламенить накопившийся в квартире газ и вызвать взрыв.

Основательно проветрите всю квартиру, а не только загазованную комнату, открыв все двери и окна.

Покиньте помещение и не заходите в него до исчезновения запаха газа.

При появлении у окружающих признаков отравления газом вынесите их на свежий воздух и положите так, чтобы голова находилась выше ног. Вызовите скорую медицинскую помощь.

Если запах газа не исчезает, срочно вызовите аварийную газовую службу (телефон 04), работающую круглосуточно.

**ПРАВИЛА ОБРАЩЕНИЯ С  
ГАЗОВЫМИ БАЛЛОНАМИ**

Вне дома газовый баллон хранить

в проветриваемом помещении, в вертикальном положении, не закапывайте его и не ставьте в подвал.

Примите меры по защите баллона и газовой трубки от воздействия тепла и прямых солнечных лучей.

Для соединения баллона с газовой плитой используйте специальный гибкий резиновый шланг с маркировкой длиной не более метра, зафиксированный с помощью зажимов безопасности.

Доверяйте проверку и ремонт газового оборудования только квалифицированному специалисту.

Регулярно чистите горелки, так как их засоренность может стать причиной беды.

При возникновении любой чрезвычайной ситуации необходимо срочно звонить в службу спасения по телефону «101».

Владельцам мобильных телефонов следует набрать номер «112» или «101».