



МЕДИЦИНСКИЙ ГОРОДОК
Строительство с опережением графика **2,9** стр.

ТОП-5 изменений в Сертолово
МНЕНИЯ ГОРОЖАН **3** стр.

НОВОЕ В ЖКХ
Отвечаем за свой мусор **5** стр.

Петербург и область: в чём отличие
ЗАКОН О ТИШИНЕ **10** стр.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Петербургский Рубеж

№ 45 (953)
15 ноября 2018 г.

Газета выходит по четвергам с 1 ноября 1997 года

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

УВАЖАЕМЫЕ ВОЕННОСЛУЖАЩИЕ И ВЕТЕРАНЫ РАКЕТНЫХ ВОЙСК И АРТИЛЛЕРИИ ВООРУЖЁННЫХ СИЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ!

Поздравляем с профессиональным праздником! Огромную роль в сохранении целостности нашей страны и защищённости её границ играют манёвренность этого рода войск, оперативность и огневая мощь. Вы надёжно охраняете рубежи нашей огромной страны, продолжая героические традиции предков и осваивая новейшее вооружение и технику, совершенствуя боевое мастерство. Желаем вам и вашим семьям крепкого здоровья, счастья и успехов во всех начинаниях.

Глава МО Сертолово Сергей КОЛОМЫЦЕВ
Глава администрации МО Сертолово Юрий ХОДЬКО
Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области
Андрей ЛЕБЕДЕВ, Александр ВЕРНИКОВСКИЙ,
Юрий ГОЛИКОВ, Алексей ЛОМОВ

УВАЖАЕМЫЕ СОТРУДНИКИ И ВЕТЕРАНЫ СЛУЖБЫ УЧАСТКОВЫХ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПОЛИЦИИ!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником! Вы ежедневно и ежечасно несёте службу по охране правопорядка и являетесь наиболее близкими к людям представителями сотрудников полиции. Ваша работа отнимает много сил и времени, но её эффективность нельзя переоценить. Желаем вам больше времени проводить со своими родными и близкими, не терять оптимизма и достойно нести в службу на благо Отечества.

Глава МО Сертолово Сергей КОЛОМЫЦЕВ
Глава администрации МО Сертолово Юрий ХОДЬКО
Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области
Андрей ЛЕБЕДЕВ, Александр ВЕРНИКОВСКИЙ,
Юрий ГОЛИКОВ, Алексей ЛОМОВ

ДАТА В ИСТОРИИ СТРАНЫ

СБОР НЕ ПО ТРЕВОГЕ

ВОЙСКА РАДИАЦИОННОЙ, ХИМИЧЕСКОЙ И БИОЛОГИЧЕСКОЙ ЗАЩИТЫ ОТПРАЗДНОВАЛИ ВЕКОВОЙ ЮБИЛЕЙ



Накануне 100-летия со дня образования войск РХБЗ ветераны встретились в актовом зале школы № 1 чтобы отметить знаменательное событие. Всех, кто имеет отношение к этому роду войск, и гостей праздничного мероприятия приветствовали глава муниципального образования МО Сертолово Сергей Коломыцев и депутат совета депутатов Марина Матусевич.

(Окончание на стр. 2,6)

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

АНОНС СОБЫТИЯ

Аренда земли в ПО-2 «Автомобилист» — большая тема. И всё из-за того, что ВОА намутило так, что само не может разобраться со сроком аренды. Хотя, может, но не хочет. Дело в том, что по документам, находящимся в местной администрации, срок аренды заканчивается в 2023 году, а в «Автомобилисте» настаивают, что в 2029-м! Откуда появилась разница в семь лет? Чтобы разобраться с этим вопросом, мы обратились в юридический отдел администрации МО Сертолово. Вот что удалось выяснить.

«Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.02.1998 г. № 93-р земельный участок площадью 10,2 га был предоставлен администрации муниципального образования – посёлок Сертолово под размещение коллективных гаражей, для чего администрацией МО Сертолово с юридическим лицом - гаражным кооперативом «Автомобилист» был заключен Договор аренды в тех же целях сроком на 25 лет.

Постановлением главы муниципального образования Сертолово от 22.03.2004 г. было принято решение о передаче указанного земельного участка в аренду первичной организации № 2 «Автомобилист» Всеволожской районной общественной организации Всероссийского общества автомобилистов для размещения коллективных гаражей. На основании указанного постановления был заключен соответствующий договор аренды, согласно п.2.2. которого условия договора были распространены на отношения, возникшие между сторонами с 11.02.1998 г., то есть с момента первоначального предоставления земельного участка в аренду гаражному кооперативу «Автомобилист» и именно указанная дата является началом действия договора аренды земельного участка, находящегося во владении ПО-2 «Автомобилист» на условиях аренды. Следует отметить, что соглас-

ОБ АРЕНДЕ ЗЕМЛИ И ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСАХ

ЗАЧЕМ «АВТОМОБИЛИСТУ» ВОА

по учредительным документам Всероссийского общества автомобилистов и входящих в его состав первичных организаций, имущественные права возникают у Общества в случае приобретения имущества на законных основаниях непосредственно им самим либо от его имени иным лицом. Договор аренды земельного участка был заключен с ПО № 2 «Автомобилист», которая при заключении договора действовала от своего имени, а не от имени ВОА, и в своих интересах, и, являясь стороной по договору – Арендатором, самостоятельно несёт права и исполняет обязанности, вытекающие из условий данного договора, в том числе за свой счёт несёт расходы по внесению арендных платежей.

Приведённые обстоятельства также подтверждаются содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведениями о зарегистрированных правах на земельный участок (раздел 2), согласно которым: «Вид ограничения прав и обременение объекта недвижимости: аренда, Весь объект», «Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 11.02.1998 г. на 25,0 лет», «Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Первичная организация № 2 «Автомобилист» Всеволожской районной общественной организации Всероссийского общества автомобилистов, ИНН:4703037668», и в совокупности свидетельствуют об отсутствии у Всероссийского об-

щества автомобилистов имущественных прав на земельный участок, предоставленный в аренду ПО № 2 «Автомобилист».

Порядок уплаты взносов ВОА ничем не регламентирован, однако исходя из Положений о ПО и правил КАС следует, что структура взносов состоит из вступительного, целевого и членского взносов, из которых каждый взнос направлен на достижение конкретных прямо определенных целей, а потому делает необходимым оформление поступающих взносов отдельными платёжными документами на каждом виду взносов, либо одним документом, но с разбивкой по таким видам взносов.

При этом членство в ВОА основано на принципе добровольности, в связи с чем расходы по оплате членских взносов должны нести только лишь те лица, которые являются членами ВОА, то есть подали заявление о вступлении в ВОА, имеют членскую книжку и иные атрибуты членства в ВОА».

В Уставе ВОА чёрным по белому написано:

«5.13 Членство в Обществе прекращается в случаях...

- добровольного выхода из Общества.

5.14. Член Общества может быть исключён из его рядов...

- за неуплату взносов в течение одного года...».

Каждый автомобилист сам решает, платить или не платить взносы. Членство в ВОА – добровольное!

Владимир ОСТРОУХОВ

ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ГАРАЖЕЙ ПО-2 «АВТОМОБИЛИСТ»!

Администрация МО Сертолово предлагает провести очную отчётно-выборную конференцию ПО-2 «Автомобилист» 15 декабря 2018 года с участием сотрудников администрации, которые ответят на все вопросы по имущественным отношениям между администрацией и юристом ПО-2 «Автомобилист».

Помещение для проведения конференции будет предоставлено!

Звонить по тел.:

593-47-01 (редакция газеты «Петербургский рубеж»).

ПОГОДА В СЕРТОЛОВО
ОТ ПЯТНИЦЫ ДО ПЯТНИЦЫ

Прогноз на будущую неделю	16 ноября	17 ноября	18 ноября	19 ноября	20 ноября	21 ноября	22 ноября
	+6 небольшой дождь	+7 небольшой дождь	+5 облачно	-1 облачно	+1 облачно	+1 облачно	+1 облачно
На прошлой неделе (прогноз/реально)	9 ноября	10 ноября	11 ноября	12 ноября	13 ноября	14 ноября	15 ноября
	+6/+5	+4/+5	-1/+4	-1/+2	+4/+3	+4/+6	+4/+5

Кажется, начинается потихоньку холодать. Зима близко! Утепляем жильё и утепляемся сами!



ГОРДИМСЯ!



ПОЛИЦЕЙСКИХ ПОЗДРАВИЛИ С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ

10 НОЯБРЯ - ДЕНЬ СОТРУДНИКА ОРГАНОВ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РФ

От этих людей зависит порядок на улицах города, спокойствие сертоловчан и уверенность в собственной безопасности. Поэтому их профессиональный праздник никогда не остаётся без внимания местных властей. Накануне Дня сотрудника органов внутренних дел РФ, 9 ноября, сертоловских полицейских, которые служат в 88-ом отделе полиции Управления Министерства внутренних дел РФ по Всеволожскому району Ленинградской области, чествовали в администрации нашего муниципального образования.

С поздравительной речью к стражам порядка нашего муниципального образования обратился глава города Сертолово Сергей Коломыцев.

- Я очень рад видеть вас в этом зале. От лица совета депутатов и администрации муниципального образования, главы администрации Юрия Алексеевича Ходько и себя лично в канун вашего профессионального праздника хочется выразить слова искренней благодарности и признательности за вашу работу и отдачу своему важному делу. Вы - опора и надёжная поддержка для всех нас, как для органов власти, так

и для всех сертоловчан. Здоровья, благополучия, достатка вам! Пусть будут лёгкими и спокойными ваши трудовые будни, - пожелал Сергей Васильевич.

Присоединилась к поздравлениям депутат совета депутатов и директор МАУ «Сертоловский культурно-спортивный центр «Спектр» Марина Матусевич.

- Для гражданина человек в полицейской форме представляет собой власть, закон и справедливость. Заслужить доверие и держать его на должном уровне можно только ответственным отношением к своему делу, отзывчивостью и

вниманием к проблемам каждого. Позвольте сегодня вручить вам почётные грамоты за достойное несение службы, профессионализм и добросовестное исполнение своих обязанностей, - сказала Марина Степановна.

В торжественной обстановке сотрудникам 88-отдела полиции были вручены грамоты главы администрации муниципального образования Сертолово, цветы и подарки.

Виктория МЕЛЬНИК
НА СНИМКЕ:
участники
церемонии
награждения.
Фото автора

ДАТА В ИСТОРИИ СТРАНЫ

СБОР НЕ ПО ТРЕВОГЕ

(Окончание.
Начало на стр. 1)

Сергей Васильевич поздравил членов немногочисленного по сравнению с другими общественными организациями города, но организованного и сплочённого коллектива.

- В канун вашего профессионального праздника и столетнего юбилея войск радиационной, химической и биологической защиты мне хочется с большим удовольствием поздравить вас от имени совета депутатов, администрации города и от себя лично и пожелать вам и всем вашим родным и близким крепкого здоровья, достатка и, конечно, мирного неба над головой.

Марина Степановна поблагодарила Александра Михайловича Рябкина, который 25 лет возглавлял местный «Совет ветеранов войск радиационной, химической и биологической защиты» и участвовал в мероприятиях, которые администрация города проводила совместно с членами этой общественной организации.

Поздравляя виновников торжества, депутат призвала ветеранов приходиться в школы и рассказывать ребятам о тех, кто честно и мужественно выполнял свой профессиональный долг, чтобы наряду с героями Отечества, известными всем, дети знали и о славных делах и подвигах своих земляков.

Затем в торжественной

обстановке были награждены грамотами и подарками самые активные члены общественной организации и, получая награду из рук главы нашего муниципального образования, офицеры произносили священные слова: «Служу России!».

Среди награждённых были Александр Рябкин, 25 лет возглавлявший общественную организацию «Союз ветеранов войск радиационной, химической и биологической защиты» и нынешний председатель Юрий Швырин, совсем недавно пришедший ему на смену.

В выступлениях официальных лиц прозвучали слова благодарности за службу по защите безопасности и здоровья граждан России в мирное и в военное время. На долю войск радиационной, химической и биологической защиты выпало немало испытаний. Одним из самых трагических стала техногенная катастрофа на Чернобыльской атомной электростанции в апреле 1986 года. Опасная, трудная работа безвременно унесла жизни многих ликвидаторов.

(Окончание на стр. 6)



ПРОЕКТ

ВЫБИРАЕМ НОВЫЕ ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»: РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

24 октября заместитель председателя правительства Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике Олег Коваль провёл заседание межведомственной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» с участием глав администраций районов.



Основным вопросом заседания стал выбор общественных территорий для участия в конкурсе по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству, реализованных в 2018 году в субъектах Российской Федерации, проводимом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. В реестр лучших практик по благоустройству, реализованных в Ленинградской области в 2018 году, вошли три объекта города Сертолово: «Аллея сказок», «Сквер у глобуса» и «Парк героев».

4 ноября 2018 года фотокорреспондент аппарата губернатора правительства Ленинградской области сделал серию снимков для дальнейшего размещения их в буклете лучших практик (проектов) по благоустройству. Считаем необходимым отметить, что ведущие из-

дательства Российской Федерации по благоустройству заинтересовались реализованными проектами на территории нашего города.

Вместе с тем, в Сертолово есть ещё немало мест, которые необходимо преобразить и которые могут стать не менее популярными и интересными, чем созданные в текущем году.

Администрацией муниципального образования Сертолово от жителей нашего города в настоящее время активно принимаются предложения по определению общественной территории, подлежащей в первоочередном порядке благоустройству уже в 2019 году. При этом предложенные гражданами общественные территории, не вошедшие в итоговый перечень по благоустройству в 2019 году, могут быть созданы и в следующих периодах - реализация

проекта «Формирование комфортной городской среды» рассчитана до 2024 года.

Свои предложения сертоловчане могут направить по почте по адресу: 188650, Ленинградская обл., г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7, корп. 2; в электронной форме по адресу электронной почты gkx08@yandex.ru; в администрацию МО Сертолово по адресу: Ленинградская обл., г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7, корп. 2, каб. 21 - приёмная главы администрации; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово: Ленинградская обл., г. Сертолово, Восточно-Выборгское шоссе, д. 3.

Соб. инф.

НА СНИМКАХ:
«Аллея сказок»;
сквер «У глобуса»;
Парк героев.

Фото из архива редакции



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

14 ноября прошло еженедельное совещание рабочей группы, на котором обсудили текущие вопросы по наружной и внутренней отделке помещений и оснащения всех отделений будущего больнично-поликлинического комплекса ГБУЗ ЛО «Сертоловская городская больница» новейшим современным медицинским оборудованием.

Напомним нашим читателям, что по распоряжению губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко создана рабочая группа, в которую вошли руководители и архите-

УДАРНЫМИ ТЕМПАМИ



Отделка фасада лечебно-диагностического центра идёт к завершению

торы, ответственные за строительные работы, а также сотрудники ГБУЗ ЛО «Сертоловская го-

родская больница» во главе с главным врачом Евгением Костюшовым.

(Окончание на стр. 9)



РЕЙТИНГ

То, как с каждым годом развивается и меняется в лучшую сторону наш город, видит каждый. Особенно это заметно для тех, кто может назвать себя коренным жителем, кто прожил здесь не один десяток лет и помнит лес и болота, некогда стоявшие на месте большинства обустроенных сегодня территорий Сертолово. Изменения видны невооружённым глазом и тем, кому безразлично место, где они живут. Даже эти люди не могут не отметить положительные тенденции в преобразении нашего с вами общего дома.

В группе «Петербургского рубежа» во «ВКонтакте» мы решили спросить наших подписчиков, какое, на их взгляд, изменение было более значимым для города и больше всего им понравилась.

ТОП-5 ЗАМЕТНЫХ ПРЕОБРАЖЕНИЙ СЕРТОЛОВО

СЕРТОЛОВЧАНЕ ОЦЕНИЛИ САМЫЕ ЗАМЕТНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЛИКЕ ЛЮБИМОГО ГОРОДА ЗА ПРОШЕДШИЙ ГОД

Сертолово как будто помолодела, - настолько она изменилась. Помимо придавшим ей строгости оград, она имеет теперь и чётко обозначенные места остановки автобуса, что не только сделало комфортнее жизнь наших жителей, но и облегчило работу водителей маршрутных автобусов. Аккуратные газоны, а летом - малые архитектурные формы с цветами украшают эту улицу. И важно, что благоустройство Центральной ещё не завершено. Работы продолжатся в следующем году.

На момент выпуска номера в нашей группе проголосовали 126 человек. Сертоловчане могли отдать свои голоса сразу за несколько достопримечательностей и городских территорий.

Итак, представляем читателям пятёрку лучших и заметных изменений Сертолово в этом году.

5 место, по мнению наших читателей, занимает благоустройство улицы Центральной (30 голосов). Эта часть

разбитие клумб, установка малых архитектурных форм и кашпо (32 голоса). Именно эти изменения в облике города особо отмечают гости нашего города. Цветы и зелёные насаждения не просто украшают Сертолово, они создают ощущение уюта для жителей и придают ухоженный вид улицам и скверам.

3 место достаётся Аллее сказок на улице Ветеранов (50 голосов). Этот появившийся недавно оазис у детской поликлиники не только придаёт современный вид территории, но и положительно сказывается на настроении и поведении

На 4 месте - программа по озеленению улиц,

разбитие клумб, установка малых архитектурных форм и кашпо (32 голоса). Именно эти изменения в облике города особо отмечают гости нашего города. Цветы и зелёные насаждения не просто украшают Сертолово, они создают ощущение уюта для жителей и придают ухоженный вид улицам и скверам.

3 место достаётся Аллее сказок на улице Ветеранов (50 голосов). Этот появившийся недавно оазис у детской поликлиники не только придаёт современный вид территории, но и положительно сказывается на настроении и поведении

малышей, ожидающих приёма врача или просто прогуливающих здесь в свободное время.

2 место занимает наш новый фонтан с подсветкой (63 голоса). Этот светящийся источник стал изюминкой города, и, хотя он сейчас отключен на зимний период, фонтан стал яркой достопримечательностью Сертолово и придаёт чарующую загадочность Парку героев.

1 место по праву достаётся Парку героев (70 голосов). Эта территория, расположенная в самом сердце города, никогда не пустует. Даже в наступившие хмурые дни

поздней осени парк остаётся излюбленным местом прогулки сертоловчан всех возрастов.

Мы благодарим наших читателей, принявших участие в этом голосовании. Ваше мнение очень важно для нас. Свои пожелания и комментарии вы можете оставить в нашей группе, прислать по почте, либо же написать на наш электронный адрес.

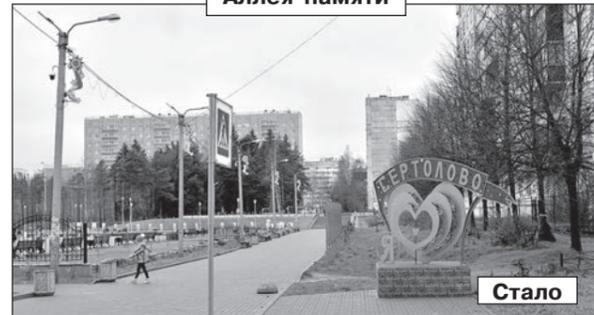
Яна КУЗНЕЦОВА

НА СНИМКАХ: изменения нашего города в течение времени.

Фото из архива редакции



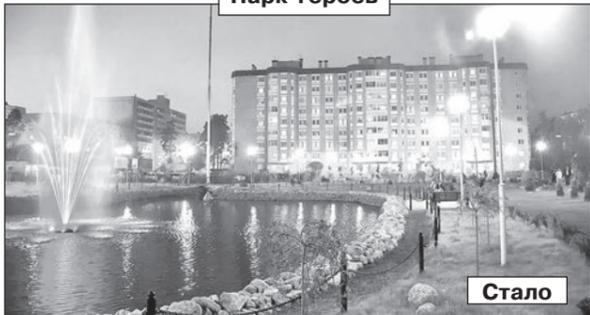
Аллея памяти



Стало



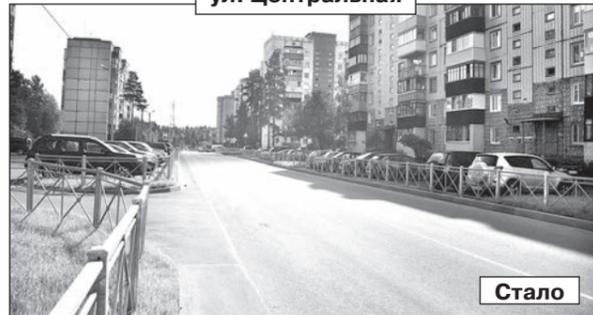
Парк героев



Стало



ул. Центральная



Стало

КОМФОРТНАЯ СРЕДА

ГОРОД ПРИГОТОВИЛСЯ К ЗИМНИМ ХОЛОДАМ

РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРОДОЛЖАЮТСЯ

Сертоловчане видят, что работы по подготовке к зиме зелёных насаждений на объектах, построенных в рамках федеральной программы «Комфортная среда» уже завершены. Тротуар и пешеходный переход между домом № 10 по улице Молодцова и новым детским садом на улице Дмитрия Кожемякина сертоловчане также оценили по достоинству. О том, что ещё предстоит сделать до конца текущего года, нам рассказал директор Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие» Вадим Кисляков.

БОЛЬШАЯ ЁЛКА ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ

Вадим Евгеньевич сообщил, что советом депутатов и администрацией муниципального образования Сертолово выделены денежные средства на установку большой ёлки в центре Парка героев. Также эта территория будет украшена яркими гирляндами. Ещё здесь

планируется установить три топиарные фигуры, оснащённые светодиодной подсветкой.

Фигуры снеговика, оленя и Деда Мороза или Санта-Клауса будут создавать сказочное новогоднее настроение для горожан. А ёлку для самых маленьких сертоловчан установят на площади за зданием городской ад-

министрации. Таким образом, и малыши не останутся в стороне от праздничных гуляний.

Мы уверены, что они будут радостно водить хороводы не только в день городской ёлки, которую для них проведут 22 декабря, но и придут на празднично украшенную площадь в другие дни.



СПИТЕ, ЁЛОЧКИ, ВСЮ ЗИМУ

Кроме того, в Парке героев возведено ограждение между деревьями и возвышенностью, на которой расположена площадка памятника воинам,

погибшим в локальных войнах и военных конфликтах. Эти меры также призваны защитить зелёные насаждения в парке от скопления снежных масс в зимние месяцы. Пусть деревья спокойно

зимуют, встречают весну и входят в силу на радость горожанам.

Пётр КУРГАНСКИЙ НА СНИМКЕ: ограждение в Парке героев.

Фото автора

Строки НОВОСТЕЙ

из СОЦСЕТЕЙ

ВКонтакте, группа «АСН-Инфо»:
В 3-м корпусе 1-й очереди жилого комплекса «Чистый Ручей» начался показ квартир дольщикам. Сейчас на строительной площадке завершаются работы по установке наружного освещения. Всего в третьем корпусе предусмотрено 314 квартир общей площадью 9 тыс. кв. метров. «Параллельно со строительством комплекса ведутся работы по созданию необходимой инфраструктуры, детских и спортивных площадок», - комментирует гендиректор компании «ПЕТРОСТРОЙ» Дмитрий Ипатов.

ВКонтакте, группа «Храм Преподобного Сергия Радонежского. Сертолово»:
В пункт вещевой помощи, организованный при нашем храме, обращается всё большее число нуждающихся. Особенно сейчас в холодное время года. К сожалению, не всем мы можем подобрать необходимую одежду. На данный момент есть острая нехватка тёплых вещей! Очень нужны: тёплая верхняя одежда для взрослых и детей всех размеров (особенно мужская), тёплая обувь, перчатки, шарфы, шапки, тёплые носки. Мы ждём вас каждые субботу и воскресенье с 11:00 до 13:00.

ВКонтакте, группа «ДТП и ЧП | Санкт-Петербург | Питер Онлайн | СПб»:
С 6 на 7 ноября в Сертолово угнали ВАЗ 2109 вишневого цвета. Машина стояла в кармане, на Выборгском шоссе. Не эвакуировали, стоять можно было. Я на ней не ездил последние несколько дней, но машину видел на месте дня 2-3 назад. Может кто-то видел или у кого-то во дворе стоит или в гаражах. Далеко уехать не могла, скорее всего стоит где-то в отстойнике. Приметы - крышка багажника в другом цвете и правое крыло замато. Сигнализаций не было, ВАЗ же. Номера А939АК198. Если кто-то видел, сообщите, пожалуйста.

ВКонтакте, Валентина ФЕДОТОВА:
И вот так вандалы начинают уничтожать в парке плёночные покрытия растений! Люди, очнитесь! Это наш город. Давайте любить и беречь то, что для вас делают... (Фельетон на тему вандалов, разрушающих наш город, читайте на стр. 5).



Рубрику ведёт Виктория НОЖЕНКО



ТРАНСПОРТ



БЕСХОЗНОЕ ХОЗЯЙСТВО

ОБСТАНОВКА НА ВЫБОРГСКОМ ШОССЕ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ СОТРУДНИКАМ ГИБДД ПО-СВОЕМУ

В одном из наших прошлых выпусков нашей газеты (№ 36 от 13 сентября этого года) мы сообщили читателям, что направили официальный запрос в Главное управление МВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. В нём мы просили предоставить информацию о количестве аварий на дороге «Парголово-Огоньки», проходящей через Сертолово, и о том, сколько водителей большегрузов - нарушителей запрета проезда по этой дороге, не имеющих спецпропуска или путевого листа, были задержаны сотрудниками ГИБДД.

Поводом для запроса стали многочисленные нарушения запрета проезда автомобилями массой, превышающей 3,5 тонн, через территорию нашего города. Запрет был введён по инициативе городских властей. Большегрузы, проезжающие по Выборгскому шоссе, негативно влияют на состояние дорожного покрытия, нередко создают аварийные ситуации и в целом увеличивают плотность движения, что приводит к образованию заторов.

Ответ из компетентного ведомства мы получили лишь спустя два месяца. Здесь стоит отметить, что по закону о средствах массовой информации срок ответа на журналистский запрос — 7 дней. Но мы не теряли надежды. И дождались.

Из ответа следует, что за полгода сотрудниками дорожной службы за нарушение требований дорожных знаков 3.4 и 3.2 к административной ответственности было привлечено всего лишь 14 (!) водителей большегрузов. Это при том, что каждый день по Выборгскому шоссе проносятся сотни грузовиков, зачастую

создавая аварийные ситуации.

Мы проводили свой подсчёт, результаты которого следующие: за один час в будний день

создавая аварийные ситуации.

Мы проводили свой подсчёт, результаты которого следующие: за один час в будний день

создавая аварийные ситуации.

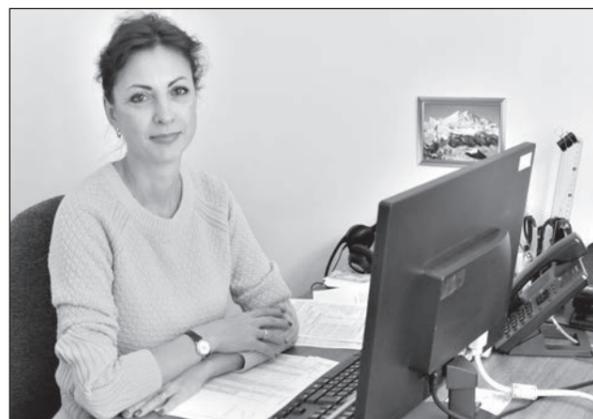


АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

В НОВЫЙ ГОД С ЕДИНЫМ ПЛАТЁЖНЫМ ДОКУМЕНТОМ

В РАБОТЕ ЕИРЦ - ПЕРЕМНЫ К ЛУЧШЕМУ

Уже в декабре сертоловчане получат не две, а одну квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг. В ней будут указаны новые реквизиты получателя платежа - Территориальное управление города Сертолово АО «ЕИРЦ ЛО». О том, как перемены в работе системы повысят качество обслуживания сертоловчан, мы поговорили с начальником территориального управления Еленой Каряка.



- Елена Викторовна, напомните, пожалуйста, нашим читателям, с какого времени ваш отдел начал работать в Сертолово?

- Мы начали свою работу в Сертолово 15 августа 2018 года. С этой датой связан официальный переезд абонентского отдела. С 1 октября отдел преобразован в Территориальное управление по городу Сертолово АО ЕИРЦ Ленинградской области. Мы принимаем сертоловчан на первом этаже дома № 2, корпус 1 по Парковому проезду. Приём населения проводится по вторникам, средам и пятницам с 9:30 до 17:00 (обеденный перерыв - с 13:00 до 13:45).

- Планируются ли какие-либо изменения в оформлении квитанций для сертоловчан?

- В декабре сертоловчане получат квитанцию за ноябрь. Это будет единый платёжный документ с реквизитами нашего территориального управления. В нём будут отобраны все жилищно-коммунальные услуги, в том числе электроэнергия, фонд капитального ремонта и социальный наём (для тех, у кого есть квартира в наём). Это сделает оплату услуг ещё более удобной. Каждый гражданин может зарегистрироваться в личном кабинете, где можно произвести оплату квитанции. Также можно оплачивать счета через Почту России и любые банки.

- Расскажите, пожалуйста, подробнее про личный кабинет.

- Личный кабинет абонента ЕИРЦ Ленинградской области - это обновлённый сервис самообслуживания для управления платежами за услуги ЖКХ для абонентов ЕИРЦ. Сервис позволяет контролировать начисления, расчёты, задолженности и поступившие платежи, а также получать квитанции в электронном виде посредством электронной почты. В личном кабинете можно производить онлайн-оплату жилищно-коммунальных услуг с минимальной комиссией. В личном кабинете реализована возможность оплаты взносов на капремонт без комиссии. Здесь же можно передать показания индивидуальных приборов учёта.

Преимуществом у пользо-

вания личным кабинетом много. Это возможность подключения нескольких лицевого счёта в рамках одного личного кабинета, оперативная служба технической поддержки, готовая оказать помощь в регистрации и работе личного кабинета, возможность задать интересующий вопрос специалисту без посещения офиса. Сервис доступен на мобильных платформах Android и iOS.

На наш взгляд, это очень удобно: никуда не нужно ходить, открыл сервис на компьютере или мобильном телефоне, зарегистрировался и ежемесячно можешь оплачивать

своими проблемами. На сегодняшний день этими вопросами занимается непосредственно наше территориальное управление по Сертолово.

Бывают и ошибки в расчётах. Но все недочёты мы стараемся устранить в течение месяца, до выпуска следующей квитанции. Это обычная текущая работа расчётного центра. Как говорится, кто не работает, тот не ошибается.

Много обращений приходит к нам в электронном виде. А в приёмные дни мы принимаем до 40 человек, работаем с каждым посетителем в индивидуальном порядке.

По началу, когда мы только открылись, чувствовалось много недовольства и непонимания со стороны граждан. Сейчас же волнения успокоились, и люди начали нам доверять. Удалось донести, что мы здесь работаем как раз для того, чтобы отладить систему, сделать её прозрачной и понятной каждому.

С декабря все оплаты будут производиться непосредственно в наше территориальное управление г. Сертолово АО «ЕИРЦ ЛО». А мы будем производить клиентское расщепление платежей. То есть каждый будет получать деньги непосредственно за свои услуги: управляющие компании получат за свои, ресурсные организации - за свои. Для этого сейчас мы заключаем договоры напрямую с ресурсоснабжающими организациями, обслуживающими Сертолово.

Наше территориальное управление делает всё, чтобы переход на единый платёжный документ прошёл гладко и новая система сразу начала работать нормально.

- С чем бы вам хотелось обратиться к сертоловчанам?

- Хотелось бы пожелать, чтобы жители города с пониманием относились к работе нашего территориального управления. В будущем, мы уверены, все жители придут к пониманию, насколько это удобно, когда все вопросы, касающиеся оплаты жилищно-коммунальных услуг, можно решить в одном окне.

Беседовала Виктория МЕЛЬНИК НА СНИМКАХ: Елена Викторовна Каряка Фото Петра Курганского

ОТВЕТ ИЗ КОМПЕТЕНТНОГО ВЕДОМСТВА МЫ ПОЛУЧИЛИ ЛИШЬ СПУСТЯ ДВА МЕСЯЦА.

НАШЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАЕТ ВСЁ, ЧТОБЫ НОВАЯ СИСТЕМА СРАЗУ НАЧАЛА РАБОТАТЬ НОРМАЛЬНО.

РЕФОРМА



ул. Ветеранов, 3



ул. Молодцова, 8



БЫКИ ВЫХОДЯТ НА ОХОТУ - И ПОЛУЧАЮТ ПО РОГАМ

ЗАНЯТЬСЯ Б ЧЕМ ПОЛЕЗНЫМ, ДА МОЗГОВ НЕ ХВАТАЕТ

Молодой бычок Борька после школы обожал смотреть корриду. Не успеет последний звонок прозвучать, как он уже копытом бьёт, линолеум в классе портит. Не терпит ему домой вприпрыжку скакать, да в телевизор пялиться, гадая: тореадор сегодня победу одержит (а тогда даже родители не подходи, рога-то вон какие выросли), или такой же, как Борька, рогатый фаворит. И вот тогда - быть празднику! И уроки сделать можно, не так му-у-учительно, и в хлеву (ой, конечно же, в комнате) прибраться. А потом и на улицу, по городу пройтись гогаем.



В Парке героев

А вот 10 ноября очередная неудача. Снова этот ловкий тореадор, порядком разозлив дурацкой красной тряпкой дорожку Борьке парнокопытного, повернул его на песок арены. Взревел Борис благим матом, разорвал тетрадь с наброском сочинения на тему «Как здорово быть человеком», перепугал маму зверским видом и умчался на улицу вымещать зло на первом встречном.

Да вот беда, навстречу все какие-то сильные, да в себе уверенные попадались. А уж этого наш «герой» не любил, ибо, как большинство подобных ему бычков, трусоват был по натуре. Час по улицам кружил, два, три, да только всё без толку. Раз даже на улице Молодцова выбежал, но вовремя опомнился. Как-никак там 88-й отдел, люди серьезные, шутить не любят. Это тебе не хлипкие тореадоры, мигом на беседу с инспектором по делам несовершеннолетних загремишь. А там и родителей вызовут, а от них и ремня схлопочешь, не обрадуешься.

А тут вдруг — что такое... Ну ладно, болото было, кому мешало. Так нет, парк им понадобился, благоустройством заняться приспичило... По газонам не ходи, веди себя прилично. Как такое вытерпеть. Да ещё и деревья на зиму завернули чем-то белым (не красным, вот же дурачье!) от холодов. И как же это всё бесит, аж глаза застит. Аж дым из ноздрей! Не стерпел Борька, разбежался и по ближайшему дереву рогами заехал. Отлично, а теперь следующее свалим... Что? Почему голову не повернуть? Рога запутались в обмотке! Ах вот как, ловушки ставить, вот я вам! Да что ж такое, и угрозы не действуют. А вдалеке уже шаги участковых слышны, вот с кем встретиться охоты нет. Вскипел Борька, вырвал рога из последних сил, всё укрытие дерева измочалил, да один рог загнул в другую сторону, и умчался к дому, глаза в землю вперив. Одно запомнил наш бычок - культурный парк это тебе не коррида. А рогатым место в стойле.

На тему вандализма размышлял Кузьма НАФАНЬЕВ

НА СНИМКЕ: последствия бычьего разгула.
Фото автора



КАКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЖДУТ НАС В НОВОМ ГОДУ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА СВОЙ МУСОР КАЖДЫЙ БУДЕТ НЕСТИ САМ

По всей стране происходит переход к новой системе обращения с отходами. Как это коснётся нас, обычных граждан, которые ежедневно выносят мусор на контейнерную площадку или сбрасывают в мусоропровод? Расскажем об этом в данной публикации.

С 1 января на территории нашей области начнёт свою деятельность региональный оператор по обращению с отходами. И с нового года за мусор мы будем платить по-новому.

Услуга за все действия с отходами, начиная от сбора, заканчивая захоронением, теперь не будет входить в плату за жилые помещения. За твёрдые коммунальные отходы мы будем платить теперь как за коммунальную услугу. Региональный оператор будет отвечать за всё, что связано с мусором: сбор, транспортировку, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение.

Но надо обратить внимание, что вывозить крупногабаритный мусор (мебель, бытовую технику и другие отходы, которые невозможно складировать в контейнер) региональный оператор будет исключительно с

контейнерных площадок. Поэтому привычка некоторых сертоловчан складировать всё у входа в подъезды и не заботиться о том, чтобы доставить свой мусор в специально отведённые для этого места, с нового года может привести к очень неприятным последствиям. Вероятно, что если в сознании горожан в ближайшем будущем ничего не поменяется, то крупногабаритным хламом мы просто зарастём. Зрелище это, если представить, не самое приятное. Унитазы, продавленные и грязные диваны, старые доски и кто знает, какие ещё красоты будут украшать наши улицы.

Сейчас от подъездов несколько раз в неделю

мусор вывозит подрядная организация. Когда контракт закончится, так баловать нас больше не будет никто. У регионального оператора таких обязанностей нет. И решать теперь нам: будем утилизировать в мусоре или всё же начнём обращаться с отходами цивилизованно.

Отдельно стоит сказать о строительном мусоре. Его не то что оставлять у подъездов, но и выносить на контейнерные площадки запрещено. Этот вид отходов не принимают на обычных полигонах. Строительный мусор перерабатывают или складывают на специализированных территориях. И ответственность за него несёт непосредственно жилец дома, который

затянул ремонт. И здесь снова речь о цивилизованном подходе. Обновил свою квартиру – озабочься вывозом строительных отходов: закажи машину, заплати за погрузку, вывоз и утилизацию. Никто же не отказывается платить за доставку строительных материалов перед началом ремонта.



ул. Молодцова, 11

В общем, к чему приведёт мусорная реформа, покажет время. Ясно одно, что без личной ответственности, самоуважения и бережливости (а ещё лучше хозяйственности) отношению к своему дому, городу, с реформой или без, ничего хорошего быть. Не может. И не только в масштабах Сертолово.

Римма ЕМЕЛЬЯНОВА

НА СНИМКАХ: сертоловская привычка, уродующая город.

Фото Яна Кузнецовой и Ольги Бересневой

РЕШАТЬ ТЕПЕРЬ НАМ: БУДЕМ УТОПАТЬ В МУСОРЕ ИЛИ ВСЁ ЖЕ НАЧНЁМ ОБРАЩАТЬСЯ С ОТХОДАМИ ЦИВИЛИЗОВАННО.

ЖКХ

КАПИТАЛЬНЫЙ ИЛИ ТЕКУЩИЙ?

НАША РЕДАКЦИЯ ВНОСИТ ЯСНОСТЬ В ВОПРОСЫ РАЗЛИЧИЯ ЭТИХ ПОНЯТИЙ

Любой многоквартирный дом время от времени подвергается тем или иным ремонтным работам. Часть из них носит глобальный характер, другие же помогают сохранить приличный и ухоженный вид строения. Для того чтобы понимать из каких источников оплачивается тот или иной вид работ, собственники должны знать, чем отличается капитальный ремонт от текущего.

Зачастую сертоловчане путают такие понятия, как капитальный и текущий ремонт. Недопонимание возникает из-за нежелания вникать в дела общего коммунального хозяйства и узнавать о том, что же происходит с объектами общего пользования. Мало кто из собственников желает участвовать в контроле за проведением ремонта в их доме, ленясь даже изучать отчёты своих управляющих компаний.

Полный список работ по капитальному ремонту указан в статье 166 Жилищного кодекса. Он предусматривает проведение самых сложных действий в многоквартирном доме. К работам по капитальному ремонту относят смену комму-

никаций, замену внутриквартирного инженерного оборудования, проведение новых труб и соединений, установку или замену лифтов, утепление жилых зданий, ремонт крыш, фасадов, стыков полносборных зданий до 50%.

К текущему, или предупредительному ремонту относятся выполнение работ, которые должны поддерживать состояние дома в виде, пригодном для жилья. Чаще всего собственникам предлагается в качестве текущего проведение косметического ремонта. К нему же относятся различные манипуляции по благоустройству дома, например, устранение мелких повреждений и неисправностей инженерных сетей, отделки, восстановления фасада,

герметизация стыков, и прочее.

Одно из важных отличий капитального и текущего ремонтов - это сроки их проведения.

Текущий ремонт, в зависимости от того, что оговорено в договоре с УК или ТСЖ, выполняются один раз в полгода или год. На общем собрании собственников жильцы могут просить досрочного проведения текущего ремонта, или же, наоборот, перенести его на более поздние сроки.

Капитальный же ремонт, согласно статье 52 Градостроительного кодекса, проводится раз в три, иногда пять лет. Поскольку его проведение может доставить некоторые неудобства жильцам, - могут, например, перекрыть воду или газ, отключить лифты, - то график проведения обязательно должен быть оговорен с собственниками жилых помещений, и они должны быть предупреждены заблаговременно о его начале. **Работы же по**

текущему ремонту до его проведения с жильцами не обговариваются.

Источники для финансирования обоих видов ремонта тоже различны. Капремонт выполняется за счёт денежных средств, которые собираются в виде регулярных отчислений собственниками жилья в фонд капитального ремонта. Также фонд капитального ремонта конкретного дома может получить дотации от государства.

Что касается текущего ремонта здания, то его проведение оплачивается посредством регулярных взносов на содержание дома. Денежные средства лежат на счету управляющей компании или товарищества собственников жилья и расходуются в зависимости от надобности.

В любом случае, проведение и капитального и текущего ремонта невозможно при наличии задолженности жильцов по платежам.

Подготовила Евгения КИСЕЛЁВА



ПРАЗДНИК

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

ЭТА СЛУЖБА – ОДНА ИЗ ВАЖНЕЙШИХ В СИСТЕМЕ ОРГАНОВ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИИ

17 НОЯБРЯ – ДЕНЬ УЧАСТКОВЫХ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПОЛИЦИИ



ЖЕНЩИНЫ В ПОГОНАХ

- Евгения Валерьевна, участковый – это далеко не женская профессия. Почему вы решили работать в полиции? Где учились? Где служили до работы в 88-м отделе?

- С самого детства я мечтала охранять безопасность граждан, пресекать возможные нарушения и раскрывать преступления. Родилась я в семье военнослужащего, после школы закончила Северо-Западную академию государственной службы при Президенте Российской Федерации. Сначала работала в Военной прокуратуре Ленинградского военного округа специалистом, далее, с 2004 года, оперуполномоченным уголовного розыска в Выборгском районе Санкт-Петербурга. В 88-й отдел полиции УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области я пришла работать в 2012 году. Коллектив у нас очень дружный, каждый участковый отвечает за свой административный участок, но коллеги помогают друг другу в сложных ситуациях.

- Как реагируют коллеги-мужчины на работу плечом к плечу со

Профессиональный праздник посвящён тем, кто защищает права граждан на вверенных участках, оказывает им помощь в решении многих проблем, способствует укреплению правопорядка. Накануне праздника на вопросы «Петербургского рубежа» ответила старший участковый уполномоченный 88-го отдела полиции капитан полиции Евгения Ефимова.

«слабым» полом?

- Понятия «женщина» или «мужчина» в полиции нет. Мы все – сотрудники и выполняем одинаковые функции. А если говорить о возможностях представителей слабого и сильного полов, то, уверена, многие мужчины не смогли бы выполнить ту работу, которая по силам мне. Не каждому дано столько терпения, выдержки и мудрости, чтобы ежедневно работать с людьми, нередко неуравновешенными, вспыльчивыми, чем-то недовольными, – а с таким контингентом участковому приходится общаться каждый день.

КАК СВОИ ПЯТЬ ПАЛЬЦЕВ

- Расскажите о вверенном вам участке.

- На вверенном мне административном участке расположено 52 жилых многоквартирных дома. Это улицы Центральная, Пограничная, Кленовая, Дмитрия Кожемякина, Молодцова. Также на административном участке расположены рынки «Регина» и «Преображенский», гипермаркет «Магнит», 3 детских сада и одна школа.

- Что входит в ваши обязанности? Как строится рабочий день? Каков график работы?

- В целом работа участкового инспектора считается одной из самых сложных в правоохранительных органах. Участковый – от слова «УЧАСТИЕ». Мы участвуем в жизни любого человека. Сложность заключается в том, что участково-

му приходится ежедневно сталкиваться с семейными скандалами и пытаться их как-то мирно разрешить. Это и ежедневные встречи с лицами, которых относят к категории асоциальных (пьяницы, дебоширы, хулиганы и так далее). Для этого нужны не просто крепкие, а стальные нервы и превосходное спокойствие.

УЧАСТКОВЫЙ – ОТ СЛОВА «УЧАСТИЕ». МЫ УЧАСТВУЕМ В ЖИЗНИ ЛЮБОГО ЧЕЛОВЕКА.

Также я занимаюсь расследованием уголовных преступлений, а то, что многие люди не знают, как выглядит их участковый инспектор, совсем не значит, что его нет или он плохо работает. Это означает, что ваша семья просто относится к категории благополучных. А вот неблагополучные семьи всегда хорошо знают своего участкового инспектора.

Сказать, что работа участкового непростая – значит, не сказать ничего. Работать здесь могут лишь люди, которые очень сильно любят свою профессию. А о графике работы я скажу так: мы не работаем, а служим, поэтому в любое время дня и ночи участкового можно найти на рабочем месте. Вызовов у участкового всегда много, конкретного времени нет, днём и ночью и в выходные дни.

НЕ ДО ОТДЫХА

- Нужна ли причина для визита участкового – он приходит, только если есть «сигнал»? В какое время вызовов фиксируется больше всего?

- Если вы обратились в полицию с сообщением о каком-то преступлении или правонарушении, то данный факт уже зафиксирован, но участковый в любом случае с вами встретится для уточнения более подробных фактов.

- Какие происшествия в основном происходят на вашем участке?

- Говорить, что именно на вверенном мне участке происходят одни происшествия, а на соседних – другие, неправильно. Бывают разные ситуации, кражи (например, велосипеда из подъезда), в частности, участились вызовы на семейно-бытовые конфликты. Такие сообщения поступают и от самих участников, и от соседей. Далее выезжает участковый и по обстоятельствам разбирается на месте. Если это невозможно, например, ввиду алкогольного опьянения граждан, то они доставляются в отдел полиции, где с ними проводятся профилактические беседы.

- Насколько сложно быть женщиной-участковым? В вашей работе могут возникнуть опасные ситуации. Сталкивались ли с агрессивным поведением в своей адрес во время работы?

- Я думаю, что сложные и опасные ситуации есть в каждой работе. Выходя

на участок, не думаешь, что с тобой сейчас что-то случится, хотя, конечно же, всякое может быть. Бывали случаи, когда я сталкивалась с агрессивным поведением в свой адрес, тогда мне не отказывают в помощи мои коллеги-мужчины. Ведь им тоже бывает нужна моя помощь. Да, встречаются и такие заявители, которым общаться с женщиной-участковым проще, чем с мужчиной.

РАБОТА ОТДЕЛЬНО, СЕМЬЯ – ОТДЕЛЬНО

- Какие качества вы приобрели за время работы в органах, и какие цените в людях?

- Терпение, выдержку, умение найти индивидуальный подход к каждому. Все участковые ещё и психологи-самоучки.

- Как семья и родные отнеслись к вашему решению о работе в полиции?

- Семья видит меня не так часто, как бы нам хотелось. Но все мои родные относятся с пониманием к моей работе, помогают мне во всём и поддерживают. Спасибо им большое за это.

- Как удаётся переключаться с работы на семью? Помогают ли в жизни и в воспитании детей рабочие качества?

- Свою работу я домой не несу, хотя переключиться бывает непросто. У нас ведь нет в голове такого тумблера, чтобы щёлкнуть и не думать о работе. А рабочие качества в семье в чём-то и помогают. Я многое вижу и поэтому воспитываю своих детей на чужих ошибках, в чём-то их предупреждая.

- Ваши пожелания коллегам в профессиональный праздник.

- Желаю моим коллегам совершенствования своего профессионального мастерства в интересах укрепления законности и правопорядка, крепкого здоровья, оптимизма, счастья и благополучия.

**Беседовал
Владимир ХУДЯКОВ
НА СНИМКЕ:**

**капитан полиции
Евгения Ефимова.**
Фото из архива

88-Й ОТДЕЛ ПОЛИЦИИ СООБЩАЕТ

За прошедшую неделю на территории Сертолово зарегистрирован ряд преступлений, связанных с хищением имущества. В частности, путём отжима стеклопакетов злоумышленники проникали в квартиры, расположенные на первых этажах многоквартирных домов. Что характерно, для проникновения выламывались окна, выходящие на заднюю сторону фасадов.

В настоящее время личный состав отдела проводит мероприятия, направленные на выявление и поимку преступников. Начальник отдела Роман Камерзанов напоминает о необходимости ответственно относиться к безопасности своего жилья. Если люди проживают на первом этаже, хорошим решением может послужить установка решёток на окна. Не стоит забывать и о постановке квартиры на сигнализацию.

ДЕЖУРНАЯ СЛУЖБА МЧС СООБЩАЕТ

11 ноября в домах №№ 1, 2, 3, 6, 7, 8, к. 1 и 2 по улице Молодёжной с 5:00 до 9:00 не было света. Однако жители домов, по всей видимости отдыхающие в выходные, не заметили отсутствия электроэнергии. Ни одного звонка в дежурную службу администрации за это время не поступило. К утру сотрудникам ЛОЭСК удалось найти причину на трансформаторной подстанции и возобновить подачу электроэнергии.

Также недлительное отключение света около 10:00 произошло 11 ноября в доме № 11, корпус 2 по улице Ветеранов. Эту проблему удалось устранить всего за 10 минут.

12 ноября в 21:50 жительница дома № 12 по улице Молодцова сообщила в дежурную службу администрации о задымлении в подъезде. Пожарная охрана выехала на место незамедлительно. Что оказалось причиной задымления – выяснить не удалось, но уже спустя 10 минут служба была свободна.

СВОДКА СО СТАНЦИИ СКОРОЙ ПОМОЩИ

Всего за прошедшую неделю было зарегистрировано 247 обращений жителей Сертолово.

На 34 вызова сотрудники скорой выезжали к детям.

К роженицам было 10 вызовов.

Один раз медики выезжали к месту дорожно-транспортного происшествия.

Из числа обратившихся госпитализировано 64 человека.

Подготовлено
нашими
корреспондентами

ДАТА В ИСТОРИИ СТРАНЫ

(Окончание.
Начало на стр. 1,2)

О них всегда помнят боевые товарищи, которые почтили память всех ушедших минутой молчания, а на экране, сменяя друг друга, были представлены их фотографии.

Несколько сертоловчан были награждены грамотами командующего войсками Западного военного округа генерал-полковника Александра Журавлёва, которые вручил его пред-

СБОР НЕ ПО ТРЕВОГЕ

ставитель майор Сергей Крюков.

«За многолетнюю безупречную службу в химических войсках, добросовестное выполнение служебных обязанностей и в ознаменование 100-летней годовщины войск РХБЗ. Выражаю уверенность, что вы и впредь будете служить приме-

ром исполнения воинского долга и проявлять свои лучшие качества в общественной деятельности на благо нашей Родины», – эти слова, написанные в грамотах, были адресованы всем, кто добросовестно нес службу в рядах РХБЗ защиты.

Кроме официальных поздравительных речей силами детских и взрослых творческих коллективов нашего города для юбиляров был подготовлен праздничный концерт. Артисты подарили немало чудесных мгновений и удовольствия собравшимся. Вместе с ветеранами войск РХБЗ на празднике присутствовали и представители ветеранской общественной организации Сертолово, кото-

рые всегда откликаются на приглашения и активно участвуют в городской жизни.

Кроме ярких хореографических номеров в исполнении коллективов «Школьные годы» (руководитель Елена Благовская), «Выраж» (руководитель Ксения Цыбина) и «Квазар» (руководители Наталья Цыбина, Юрий Дондуков), а также шуточных песен в исполнении народного коллектива хора «Сертоловчанка» (руководитель Аркадий Курчанов), прозвучали очень серьёзные произведения. Стихотворение «Мы – русские», автора Константина Фролова-Крымского и «Сказка о

Для юбиляров был подготовлен праздничный концерт.





ПРАВОСЛАВНЫЙ КАЛЕНДАРЬ

Мысли свт. Феофана Затворника

(Еф. 2:14-22; Лк. 8:41-56)

Иаир гласно, при всех падши к ногам Спасителя, молил Господа об исцелении дочери своей, и был услышан. Господь, ничего не сказав, тотчас встал и пошел к нему. На пути к Иаиру была исцелена кровотоочивая жена, конечно, тоже не без молитвы с ее стороны, хоть она и не зывала словом и не падала ниц к ногам Господа: уней была сердечная молитва веры. Господь услышал её и дал исцеление. Тут всё совершалось сокровенно. Кровотоочивая сердцем обратилась к Господу; Господь слышал этот вопль сердца и удовлетворил прошение. У этой жены и у Иаира молитва, по существу, одна, хотя и можно различать в них некоторые степени. Такие-то молитвы, полные веры, упования и преданности, никогда не бывают не услышаны.

Говорят иногда: «молюсь, молюсь, а молитва моя все-таки не слышится». Но потрудись взойти в меру молитвы неотказываемой, ты и увидишь, почему она не услышана. Если ты будешь в молитвенном ли положении, как Иаир, или в простом обычном, как все окружающие, подобно кровотоочивой, когда подвигнется в сердце твоём настоящая молитва, она несомненно внидет к Господу и преклонит Его на милость. Все дело в том, как дойти до такой молитвы. Трудись и дойдёшь.

(Лук. 10:25-37).

Что должен делать человек, чтобы иметь жизнь вечную? – спросил Господа законник, не человек «из толпы», а ученый, законник. «Возлюби Господа Бога твоего... и ближнего твоего, как самого себя». Таков ответ Ветхого Завета на заданный им вопрос.

Если понятна была ветхому Израилу любовь к Богу, в заповеди о любви к ближнему они блуждали; отсюда и вопрос законника: «кто мой ближний?». В вопросе: «кто мой ближний?» кругозор ветхого Израила не выходил за пределы Израильского народа. Под «ближним» подразумевался только израильтянин, посему долг любви у ветхозаветного Израила относили только к своим соплеменникам, только к израильтянам.

Это заблуждение ветхого Израила и раскрыл Господь в притче «о милосердном самарянине».

Когда законник спросил Господа: «кто мой ближний?», он еще отождествлял ближнего со своим соплеменником. Словом: «иди и ты поступай так же», сказанным ученому иудею, Господь указал на вселенский характер заповеди о любви к ближнему.

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

Архиерейское подворье храма св. прп. Сергия Радонежского (г. Сертолово, ул. Школьная, д. 11)

16 ноября (пятница)	8:30 17:00	Мчч. Акепсима епископа, Иосифа пресвитера и Аифала диакона. Исповедь. Божественная Литургия. Вечерня. Утреня.
17 ноября (суббота)	8:30 17:00	Прп. Иоанния Великого. Всенощное бдение. Исповедь. Божественная Литургия.
18 ноября (воскресенье)	9:30 16:00	Неделя 25-я по Пятидесятнице. Глас 8-й. Свт. Тихона, патриарха Московского и всея России. Отцов Поместного Собора Церкви Русской 1917-1918 годов. Исповедь. Божественная Литургия. Совершается лития о всех трагически погибших в результате автомобильных катастроф.
		Молебен с Акафистом прп. Сергию Радонежскому.
20 ноября (вторник)	17:00	Всенощное бдение.
21 ноября (среда)	8:30 17:00	Собор Архистратига Михаила и прочих Небесных Сил бесплотных. Исповедь. Божественная Литургия. Вечерня. Утреня. Полиелей.
22 ноября (четверг)	8:30	Иконы Божией Матери, именуемой «Скоропослушница». Исповедь. Божественная Литургия.
23 ноября (пятница)	17:00	Вечерня. Утреня с Великим Славословием.

Храм Рождества Пресвятой Богородицы (г. Сертолово, мкр. Чёрная Речка)

17 ноября (суббота)	11:00 18:00	Молебен о здравии. Панихида по усопшим. Всенощное бдение. Исповедь.
18 ноября (воскресенье)	10:00	Неделя 25-я по Пятидесятнице. Глас 8. Свт. Ионы, архиеп. Новгородского и Св. Тихона, патриарха Московского и всея Руси. Литургия

ЮБИЛЕИ

«НЕ РАССТАНУСЬ С ВОЛЕЙБОЛОМ – БУДУ ВЕЧНО МОЛОДЫМ!»

ЗАСЛУЖЕННЫЙ СПОРТСМЕН СЕРТОЛОВО ВСТРЕЧАЕТ 90-Й ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ АКТИВНО

Почётный житель города Сертолово Виктор Семёнович Белугин, ветеран Великой Отечественной войны, ветеран Рaketных войск стратегического назначения, гвардии полковник в отставке, кавалер ордена Красной Звезды, награждённый 15 медалями, старейший действующий волейболист России, неоднократный серебряный призёр Первенства и финала Кубка России 12 ноября отметил свой 90-й день рождения.

С юбилеем Виктора Семёновича поздравили депутат совета депутатов Александр Пичугин и заместитель председателя сертоловской общественной ветеранской организации Тамара Кораблёва. Гости вручили юбиляру поздравления от Президента России Владимира Путина, губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко, главы муниципального образования Сергея Коломыцева, подарок от Совета ветеранов и цветы.

Принимая поздравления, юбиляр продемонстрировал отличную спортивную форму и с гордостью показывал последний спортивный трофей – золотую медаль XXVII Первенства России по волейболу среди ветеранов в категории 80+ и часы, которые подарили ему, как лучшему игроку турнира.

Виктор Семёнович Белугин – человек хорошо известный в нашем городе, особенно в кругу спортивной общности. Таких уникальных людей больше просто нет. На сегодняшний день он официально назван старейшим действующим волейболистом России. Это было объявлено на Первенстве России в сентябре 2018 года и подтверждено Грамотой почётного президента Всероссийской федерации волейбола Валентина Жукова.

А то, что имя нашего земляка до сих пор не по-

пало на страницы Книги рекордов Гиннеса – недоуразумение, объяснимое лишь тем, что в истории ещё не было таких прецедентов, когда человек в 90 лет остаётся действующим спортсменом и принимает участие в соревнованиях высокого уровня.

КОРОТКО О ДЛИННОЙ БИОГРАФИИ

Детство Виктора Семёновича было трудным, военным. Родился в Воронежской области в многодетной семье. Во время войны был в оккупации, затем призван на работы по поддержанию дороги Калач – Верхний Мамон, по которой шли войска и техника. После освобождения родного села было много разной работы: восстанавливали цементный завод, родную школу и тогда же, в короткие моменты отдыха, играли в волейбол. Так и началась спортивная биография игрока, тренера, судьи.

Отец, участник гражданской и Великой Отечественной войн, рано ушёл из жизни, и ответственность за семью легла на юношеские плечи Виктора. В труде, учёбе и спорте формировался и закалялся характер.

В 1947 году Виктор Семёнович окончил школу и поступил в Тамбовское артиллерийское техническое училище, после окончания которого в 1950 году был направлен в Закавказский военный



округ в Тбилиси.

В 1960 году получил назначение по службе в ракетные войска стратегического назначения в Красноярск-66, а в 71-м снова вернулся в Тбилиси на должность старшего преподавателя Высшего артиллерийского командного училища.

И везде, где бы он ни служил, создавал волейбольные команды, тренировал их, активно принимал участие в различных соревнованиях в качестве играющего тренера.

В 1992 году Виктор Семёнович получил звание судьи республиканской категории по волейболу.

В Сертолово из Тбилиси приехал в 1997 году, нашёл единомышленников и поддержку у муниципальной власти. Он благодарен многим людям, с которыми его свела судьба и любовь к волейболу.

В 2014 году Виктору Семёновичу было присвоено звание «Почётный житель города Сертолово».

В сентябре 2018 года Виктор Семёнович и его команда «СПб 80 +» успешно обыграли команду «Локо» Москва и завоевали золотые медали XXVII Первенства России по волейболу среди ветеранов.

При этом Виктор Семёнович ещё продолжает работать: с 2000 года по настоящее время в



должности заведующего лабораторией кафедры безопасности жизнедеятельности Санкт-Петербургского государственного электротехнического университета (ЛЭТИ им. В.И. Ульянова-Ленина).

Правда, юбиляр пообещал себе, дочери, внучке и правнучке, что работать будет только до декабря нынешнего года. А заместителю председателя Совета ветеранов дал слово, что как только расстанется с работой, сразу придёт в сертоловскую ветеранскую организацию и станет её активным членом.

С юбилеем, уважаемый Виктор Семёнович! Здоровья, бодрости и новых побед!

Ольга БЕРЕСНЕВА НА СНИМКАХ: поздравление юбиляра; в объятиях внучки и правнучки. Фото автора

ПРАБАБУШКА ИЗВЕСТНОГО БОКСЁРА

СЕРТОЛОВЧАНКА ВСТРЕТИЛА 90-ЛЕТИЕ В КРУГУ РОДНЫХ И БЛИЗКИХ



ровые уже подводит, и гостей, пришедших поздравить Людмилу Давыдовну с днём рождения, принимала дочь Вера.

Ольга БЕРЕСНЕВА

дом, но работала честно, добросовестно и заслужила награду – медаль «Ветеран труда».

Ещё совсем недавно ветеран была полна сил и энергии, но сегодня здо-

с соседями, с которыми до сих пор сохраняются тёплые и дружеские отношения.

Ещё совсем недавно ветеран была полна сил и энергии, но сегодня здо-

НА СНИМКАХ: цветы и подарки юбиляру; Людмила Давыдовна Михеева. Фото автора и из семейного архива



ВОЛОНТЁРСТВО

Каждый день мы вершим большие и малые, порой незаметные дела, посвящаем им своё время, силы и здоровье. А много ли среди них добрых дел, которые приносят радость другому человеку, часто ли вы проявляете заботу, дарите внимание своим родным, близким или малознакомым людям?

Начиная с 2000 года, в мире был официально установлен День доброты, который отмечается 13 ноября и стал хорошей традицией для многих стран мира.

Датой для него был выбран день открытия в 1998 году в Токио 1-й конференции Всемирного движения доброты, в котором участвовали представители Австралии, Канады, Японии, Таиланда, Сингапура,

ДЕНЬ ДОБРОТЫ

О ПРАЗДНИКЕ, КОТОРЫЙ ОТЗЫВАЕТСЯ В ДУШЕ КАЖДОГО

Великобритании и США, позднее к движению присоединились и другие страны.

Символ праздника – открытое сердце.

ДЕЛАЙТЕ ДОБРО - БУДЕТЕ ЗДОРОВЫ

Добрые дела не только повышают настроение, они ещё и как нельзя лучше влияют на самочувствие, повышают жизненный тонус. Согласно исследованию психологов и врачей из разных стран люди, которые ежедневно совершают добрые дела, лучше чув-

ствуют себя и физически ощущают свою жизнь более гармоничной, обладают лучшим иммунитетом, а значит – они меньше болеют и дольше живут. И всё это даже подтверждено практическими исследованиями – когда человек делает что-то хорошее другим людям, у него повышается уровень лимфоцитов, расширяются сосуды. Это ведёт к правильной работе сердца, мозг вырабатывает большое количество эндорфинов, обладающих успокаивающим эффектом и ней-

трализуют воздействие стресса.

Наконец, отзывчивость сопровождается душевным подъёмом, граничащим с эйфорией, что объясняется выработкой гормона серотонина, регулирующего наше настроение.

ЕЩЁ НЕЗНАКОМЫЙ ДОБРЫЙ ПРАЗДНИК

В России этот праздник пока мало известен. Впервые День доброты прошёл в нашей стране в 2009 году – тогда в Москве на Манежной площади по инициативе

журнала «Psychologies» состоялся флешмоб. Пришедшие на площадь взяли за руки, образовав большой круг, в центре которого располагался Глобус Часов Мира. Данный жест послужил символическим знаком солидарности со всем миром. В этот же день в разных местах столицы были организованы специальные почтовые Пункты доброты, где любой мог написать добрые письма жителям интернатов для пожилых людей со словами участия и поддержки. К вечеру дня больше 500 писем было отправлено по двум адресам жителей интернатов Тульской и Владимирской области.

Улыбайтесь, делайте приятное друзьям, знакомым и родным, помогайте пожилым людям, накормите бездомного котёнка или щенка, да мало ли что можно при-

думать, чтобы сделать этот мир чуточку добрее и украсить нашу жизнь своей добротой.

СЕРТОЛОВО – ГОРОД ДОБРА

Сертоловчане – люди с открытым сердцем, безразличных к чужой беде. В нашем городе много волонтерских и общественных объединений, которые бескорыстно, по велению души помогают, поддерживают, а иногда и спасают жизни тем, кто в этом нуждается. Мы постоянно рассказываем о таких людях нашим читателям. Их поступки – это пример для всех нас, стимул для того, чтобы, несмотря на любые жизненные обстоятельства, не становиться чуждыми и безразличными. Об этих героях нашего времени мы знакомим наших читателей и сегодня. **Материал подготовила Ольга БЕРЕСНЕВА**

АКЦИЯ

Каждый сертоловчанин может подарить немало добра пожилым одиноким людям. В рамках проекта «Подарим праздник дедушкам и бабушкам» в Сертолово проходит сбор подарков к Новому году для людей старшего поколения, нуждающихся в заботе.

О ПРОЕКТЕ

Проект «Подарим праздник дедушкам и бабушкам» с 2014 года объединяет жителей Санкт-Петербурга и всей Ленинградской области, желающих помочь пожилым людям. Кураторы проекта организуют сбор подарков к праздникам – 8 Марта, 9 Мая и Новому году. И вместе с волонтерами поздравляют не только жителей социальных домов и интернатов, но и бабушек и дедушек, которые проживают одни. Волонтеры вручают подарки адресатам и устраивают для дедушек и бабушек концерты и чаепития. Среди добровольцев немало детей, желающих принять участие в добром и важном деле.

Главная идея проекта – в проявлении внимания и заботы к пожилым людям. Чтобы выявить тех, кто нуждается в этом, мы сотрудничаем с социальными службами. Особое внимание мы уделяем

жителям пригородов. В Сертолово нам активно помогает Совет ветеранов. Сертоловчане – очень отзывчивые люди. В прошлом году им удалось собрать 150 подарков.

Дедушки и бабушки всегда нас очень ждут. Они хранят все подарки, которые мы дарим, очень трепетно относятся к ним, в особенности к тем, которые сделаны своими руками. Мы призываем сертоловчан в канун главного календарного праздника принять активное участие в поздравлении пожилых людей, нуждающихся в нашем внимании, – сказала один из организаторов проекта Ольга Потапова.

ЧТО ПОДАРИТЬ

Кураторы проекта рекомендуют класть в подарок не менее трёх вещей. Важно учесть, что среди поздравляемых 90% бабушек и всего 10% дедушек. Вот список вещей, которые можно положить

ПОДАРИМ ПРАЗДНИК ДЕДУШКАМ И БАБУШКАМ!

СЕРТОЛОВЧАНЕ СОБИРАЮТ ПОДАРИКИ ПОЖИЛЫМ ЛЮДЯМ



в подарок: ароматические свечи – как украшения, блокноты для записей А5, будильники с большим циферблатом, вазы, грешки и расчёски с частым зубом, декоративные подушки, календари, картины на стены – среднего или маленького размера, книги с крупными буквами – художественная литература, косметички, кошельки, крем (для рук, лица, тела, бритья), кружки, наборы для рукоделия (вязание и т.п.), настольные зеркала, настольные

ёлочки, настольные светильники, открытки (сделанные своими руками и с личными пожеланиями), платочки носовые или на голову, пледы, полотенца, постельное бельё (чаще нужно 1,5 спальное), подсвечники, скатерть или салфетки на стол, сладости (на фруктозе или обычные), сумки для продуктов, тапочки – от 36-го размера, тёплые носки – 36-44 размер, фартуки, футляры под очки, чай, кофе, цикорий – чай пакетиками или заварной,

шампуни, гели для душа, мыло, мочалки, шарфы и шали, шары и украшения ёлочные.

Нельзя класть в подарок бывшие в употреблении вещи, даже если они в отличном состоянии, а также лекарства, скоропортящиеся продукты и стеклянные вещи.

К оформлению подарка тоже нужно отнестись с должным вниманием. Праздничный пакет обязательно. На бумажке нужно указать, для кого предназначен ваш подарок – для бабушки или для дедушки. Подпись нужно сделать крупными буквами. Если в подарке есть одежда, необходимо указать её размер. Например: ПОДАРОК ДЕДУШКЕ (тёплые носки – 40 размер, шоколадка, полотенце). Прикрепите бу-

мажку скотчем или степлером к подарочному пакету. Так «Дедам Морозам» будет проще определиться с адресатом.

Принять участие в добром деле может любой желающий. Расскажите об этой акции своим близким и друзьям. И не забудьте, что самое главное – это положить в ваш подарок душевное тепло, в котором так нуждаются одинокие люди старшего поколения.

Сбор подарков для одиноких дедушек и бабушек продлится до 28 декабря. Чтобы передать свой подарок, необходимо связаться с волонтерами, ответственными за сбор в Сертолово:

8-981-157-72-71 (Лилия),
8-911-126-09-26 (Дарья).

Виктория МЕЛЬНИК

ПОЛЕЗНАЯ ССЫЛКА

<https://vk.com/prazdnikdlyavseh> – официальная группа проекта «Подарим праздник дедушкам и бабушкам» в ВКонтакте, где размещается вся актуальная информация и фотоотчёты о передаче подарков.

ПО ЗОВУ СЕРЦА

ОНИ ВСЕГДА ГОТОВЫ ПОМОЧЬ

О ВОЛОНТЁРСКОЙ ПОМОЩИ СЕРТОЛОВСКИХ ШКОЛЬНИКОВ ЛЮДЯМ СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ

Отряд «Милосердие» работает в нашем городе во время летних каникул и объединяет бойцов молодёжного трудового лагеря «Росток». Но добрые дела, которые совершают школьники, не заканчиваются с наступлением школьных будней.

В течение года ученики Сертоловского центра образования № 2 под руководством заместителя директора по воспитательной работе Ирины Лушиной продолжают помогать больным и нуждающимся в поддержке людям. Некоторые девочки даже по вечерам навещают своих подопечных, конечно, с разрешения родителей. В этой работе участвуют и гимназисты, вместе с Александрой Ивановой. Не остаются в стороне и ученики первой школы, входящие в молодёжное объединение «Луч», которым руководит Александр Леонов.

Забота о людях старшего поколения не требует от ребят полной отдачи



сил и не отнимает много времени, поэтому не мешает учёбе и дополнительным занятиям школьников. А сколько радости доставляет старикам общение с молодым поколением. Люди, за плечами которых большая и насыщенная разными

событиями жизнь, с радостью делятся своими воспоминаниями. Часто беседы ведутся за чаем, которым хозяйка радушно угощает своих помощников. А ребята приносят воду из родника, покупают продукты и лекарства и выполняют другие мел-

кие поручения, которые людям старшего поколения часто оказываются не под силу. Порой к ребятам обращаются и те, кто не попал в сферу внимания Совета ветеранов, тогда волонтеры сами заносят в список тех, кто нуждается в помощи, и



берут над ними шефство.

Не всегда эта помощь носит практический характер. Например, сыграть партию в шахматы – способ не только украсить свой досуг с пользой, но и возможность пообщаться людям разных поколений, найти общий язык, обменяться опытом.

Обо всех ребятах, которые занимаются волонтерской деятельностью и вступают в отряд «Милосердие», с большим уважением, теплотой и благодарностью говорит Тамара Кораблёва,

заместитель председателя ветеранской общественной организации Сертолово.

– Они наши помощники и мы очень благодарны школьникам за помощь, заботу и внимание, которые они проявляют к старшему поколению. Спасибо их родителям за воспитание в детях доброты и уважения к людям старшего поколения.

Ольга БЕРЕСНЕВА

НА СНИМКАХ:
участники отряда;
вручение подарков.
Фото автора

ДАТА

НЕ БУДЬТЕ РАВНОДУШНЫМИ К ЛИШЁННЫМ СВЕТА

13 НОЯБРЯ ОТМЕЧАЕТСЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ СЛЕПЫХ

Чтобы понять, как живётся людям с нарушением зрения, достаточно всего лишь на некоторое время завязать себе глаза. Но экспериментатор может снять повязку со своих глаз в любой момент, а слепой человек вынужден «носить» её постоянно.

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Для того чтобы мир обратил внимание на таких людей и был создан Международный день слепых. Он отмечается ежегодно 13 ноября. Событие было учреждено в 1984 году и приурочено ко дню рождения Валентина Гаюи, известного как первый учитель и воспитатель лиц с нарушением зрения. Сегодня их проблемами в нашей стране занимается Всероссийское общество слепых (далее – ВОС). С его помощью инвалиды по зрению получают возможность учиться, приобретать профессию, работать и общаться.

А ЧТО У НАС?

Всеволожское отделение Всероссийского общества слепых несколько лет назад было закрыто. Сегодня инвалиды по зрению вынуждены добираться либо в ближайšie областные общества, либо в отделения Санкт-Петербурга. Это касается и сертоловчан. По словам председателя местного отделения «Всероссийского общества инвалидов» Аллы Шроль в нашем городе незрячих людей немного, они вынуждены ежедневно преодолевать путь до Санкт-Петербурга и обратно. Там учёба и работа, там социальная жизнь. В местном же отделении «Всероссийского общества инвалидов» состоит всего лишь двое сильных духом людей.

МИХАИЛ + ЛЮБОВЬ

С 1985 года в Сертолово проживает Михаил Иванович Мульков. Мужчина - инвалид по зрению 1-й груп-



пы. До этого он 33 года, с самого своего рождения, жил в микрорайоне Чёрная Речка. 16 лет Михаил Иванович трудился на предприятии, выпускавшем лифтовые реле, печатные платы для телефонных станций и другое техническое оборудование. Сертоловчанин признаётся, что в жизненных трудностях ему помогает плечо супруги, Любови Борисовны, с которой они 20 лет живут, как говорится, душа в душу. Несмотря на общий недуг (Любовь Борисовна – инвалид по зрению 2-й группы), они не думают, что окружающий мир и люди настроены к ним враждебно. Да, у каждого свои мысли, своё мировоззрение и отношение к людям. Поэтому, по убеждению супругов, воспринимать всё близко к сердцу – это лишнее.

НЕСГИБАЕМАЯ МАРИЯ

«Петербургский рубез» неоднократно писал о сертоловчанке Марии Елисейевой. Будучи не-



зрячей от рождения, она является собой пример целеустремлённости и оптимизма. Мария мужественно преодолевает жизненные трудности, стараясь не опускать рук даже в самых сложных ситуациях. Плоды усилий налицо: Мария – будущий литературовед, с отличием окончила бакалавриат и магистратуру и сегодня успешно учится на 3-м курсе аспирантуры. Параллельно с учёбой она работает в издательстве «Чтение», выпускающем книги для слабови-

дующих.

Мир не без добрых людей, – убеждена Мария, но раз на раз не приходится. Некоторые попросу никогда раньше не видели незрячего человека и не знают, как ему помочь, как поступать при встрече. В любом случае, незрячему человеку необходимо быть коммуникабельным, чтобы взаимодействовать с окружающими, с незнакомыми людьми и в случае затруднения попросить о помощи или же принять помощь, если её предлагают. Однако, помочь спешат не часто. Взять хотя бы общественный транспорт, где пассажиры делают вид, что страшно заняты своими неотложными делами, главное из которых – споконно досидеть до конечной (ведь они заплатили за проезд).

За помощь и поддержку Мария благодарит своих родителей, бабушку, коллегу, учителя. А Раиса Андреевна, Машина бабушка, говорит искреннее спасибо всем нерав-

нодушным: совету депутатов и администрации муниципального образования Сертолово, Татьяне Васильевне Семеренко, тренеру по плаванию бассейна в Агалатово Марине Вениаминовне Козловой.

Записал Евгений МАКАРОВ

НА СНИМКАХ: Михаил Мульков на даче; Мария Елисейева среди победителей конкурса чтецов. Фото из архива сертоловчан

МИР УВЛЕЧЕНИЙ



По всему миру праздник с 1946 года отмечают учащиеся университетов и институтов, колледжей и техникумов, а также других учебных заведений. О себе, своей студенческой жизни и увлечениях нам рассказал талантливый сертоловчанин Александр Чубаков. Он не только успешно окончил школу, поступил в медицинский техникум, но и серьёзно увлечён музыкой, и даже ярко поучаствовал в концерте в честь празднования Дня города Сертолово. Его зажигательное выступление сразу после грандиозного фейерверка запомнили многие наши земляки.

ЖИЗНЬ ПОСЛЕ ШКОЛЫ

17 НОЯБРЯ ОТМЕЧАЕТСЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ СТУДЕНТОВ

- Александр, какую школу в Сертолово вы окончили?

- Я закончил вторую среднюю школу в городе Сертолово в 2015 году, ушёл после 9-го класса.

- Мучает ли ностальгия по школьным годам?

- Иногда бывает и такое, потому что те времена уже не вернуть, а встречи с одноклассниками происходят не так уж и часто, как это было раньше.

- Можете ли назвать любимого учителя, о котором вспоминаете?

- Мой любимый учитель – это Наталья Викторовна Полякова, она была моим классным руководителем. В школе преподавала историю и обществознание.

Наталья Викторовна много сил и времени тратила на нас, за что я ей очень благодарен.

- Были ли забавные случаи во время учёбы в школе?

- Было много весёлых дней, один был лучше другого, поэтому вспомнить что-то определённое затрудняюсь.

- Где учитесь сейчас?

- На данный момент я учусь во Всеволожском филиале Ленинградского областного медицинского техникума.

- Чем был обоснован выбор учебного заведения?

- Уже в 7 классе я осознанно выбрал медицинскую сферу. Взвесив все «за» и «против», решил пойти в техникум. Вариантов было много, но я выбрал не самый престижный, а самый удобный – по месту жительства.

- Верите ли в студен-

ческие приметы или суеверия?

- Я, на самом деле, не верю, но считаю, что случайности не случайны. Поэтому с моими друзьями мы верим в закономерность: пока 2 моих одноклассника в определённом порядке не сдадут зачёт, мне можно не идти, а если пойти в разном порядке, то точно никто из нас не сдаст. А в серьёзность примет не верю, надо надеяться на свои знания!

- Как вы получили приглашение выступить на концерте, посвящённом Дню нашего города?

- После выступления на творческой площадке одного из тематических мероприятий в Санкт-Петербурге, мы с моей девушкой задумались: а почему бы не выступить со своим творчеством для своего родного города? Вызвался я сам. С организаторами праздника мы обсудили формат моего выступления. И я был приглашён для участия в концертной программе. Это было очень ответственно, и я постарался выступить достойно.

- Какие треки вы представили сертоловчанам?

- Это миксы известных молодых исполнителей, некоторые песни я посвятил своим любимым слушателям, присутствующим на этом празднике.

Хочу от всей души поблагодарить городские власти и «Сертоловский культурно-спортивный центр «СПЕКТР» за возможность выступить для своего любимого города и любимых земляков на таком большом и красоч-

ном мероприятии.

- Композиции каких жанров вы представляли зрителям в День города??

- Я старался охватить разные жанры, например, Rap, Hip-hop, Deep House, Club House, Trap.

- На каких площадках вы ещё выступаете?

- Я выступал на многих мероприятиях. Из последнего – участие в «Puzzle»-фестивале, где я выступал на одной сцене с известной в молодёжной среде исполнительницей Гречкой, и выступление в ELSA CLUB.

- Связываете ли свою будущую жизнь с музыкой либо же пойдёте работать по специальности после окончания обучения?

- Я планирую учиться дальше, так как считаю нужным иметь постоянное место работы. Музыка для меня больше, чем увлечение, я живу музыкой.

- Есть ли у вас пожелания будущим выпускникам школ?

- Хочу пожелать будущим абитуриентам выбирать профессию, которая им по душе, в которой они будут чувствовать себя уверенно и вставать каждый день с улыбкой на лице, ведь самое главное – это получать удовольствие от своего дела.

Не опускайте руки и шагайте вперёд, успехов вам!

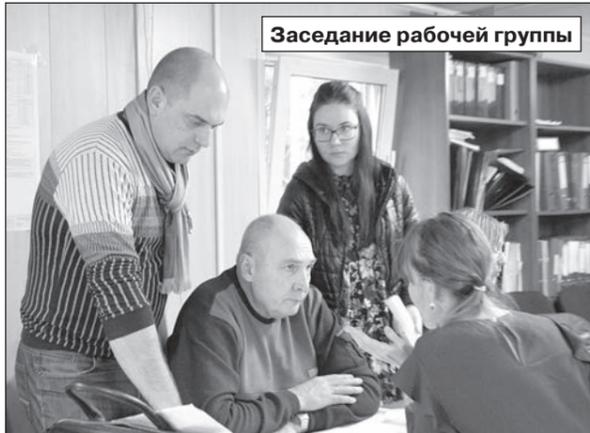
Яна КУЗНЕЦОВА

НА СНИМКАХ: Диджей Чубас (Александр Чубаков) на праздновании Дня города Сертолово; в мед. техникуме.

Фото автора и из архива



ДАТА



Заседание рабочей группы

УДАРНЫМИ ТЕМПАМИ

(Окончание. Начало на стр. 2)

По словам заместителя главного врача Алексея Никитина, на сегодняшний день определены и согласованы вопросы по дизайну фасада здания больнично-поликлинического комплекса. Ударными темпами идут и близки к завершению кровельные работы.

Также с опережением графика проводятся работы по прокладке всех необ-

ходимых инженерных коммуникаций. Это канализация и отопление, водоснабжение, электрификация зданий, дренаж почвы.

Больнично-поликлинический комплекс будет не только самым современным лечебным учреждением, но и автономным, так как будет иметь собственную котельную, насосную станцию и резервную электростанцию, которая в случае возникновения чрезвы-

чайных ситуаций сможет дать количество электроэнергии, достаточное для работы комплекса в штатном режиме.

Помимо этого инновационным для нашей страны также будет организация и оснащение реабилитационного послеродового отделения, в котором молодые мамы смогут пройти полное восстановление после родов, в том числе и профилактику постродо-



Кровельные работы

вой депрессии, в то время как ребёнок будет находиться под наблюдением неонатолога и других специалистов.

Всё это – результат тяжёлого и упорного труда на благо жителей Сертолово и нашей страны.

Подготовила Яна КУЗНЕЦОВА Фото автора

АКТУАЛЬНО

Для комфортного проживания нормальных людей хотя бы время от времени необходима тишина. Но в реалиях обыденной жизни абсурдно и невозможно запретить людям заводить домашних питомцев, слушать любимую музыку или играть на музыкальных инструментах дома, петь, делать ремонт. Те, для кого взаимное уважение не пустой звук, всегда смогут договориться. Но если соседи перестают уважать друг друга и им не близок принцип «живи сам и не мешай жить другим», то тогда на помощь придёт закон, который учёл все нюансы и множество ограничений для повседневной жизни.

РАЗНИЦА РЕГИОНОВ

В каждом регионе установлены свои нормы. Сертоловчане часто путают закон о тишине, принятый в Санкт-Петербурге, и тот, что действует в нашем регионе. На самом деле, они разительно отличаются и пора в этом вопросе окончательно расставить все точки над i.

Что же запрещает «закон о тишине» именно в Ленинградской области?

Действующий «закон о тишине» в Ленинградской области основан на положениях Федерального закона № 52. В нём прописано, что считается шумом, а именно: выкрики, свист, скрип, стук, топот, пение, громко работающий телевизор, громкая музыка, ремонтные работы, разгрузочные работы,

«НЕУЖЕЛИ ЭТО БУДЕТ – ТИШИНУ УСЛЫШАТ ЛЮДИ...»

ПРЕДПИСАНИЯ «ЗАКОНА О ТИШИНЕ» В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

автосигнализация, шум работающих у дома развлекательных заведений, магазинов или предприятий, запуск пиротехники.

Шум в неположенное время является административным нарушением и карается различными штрафами.

Примечательно, что многие сертоловчане, как шумящие, так и страдающие от шума, зачастую и не знают, что в законе указаны не только время, в которое нельзя шуметь, но и уровень шума, и даже отмечены особые случаи и чрезвычайные ситуации.

Чаще всего жители нашего города жалуются на ремонтные работы соседей и шумных домашних животных. Мамочки же третируют делающих ремонт соседей установкой тихого часа для своих чад: у одних ребёнок привык спать с часу до трёх, у других – с трёх до пяти, у третьих же – с полудня до четырёх. Не успеет несчастный ремонтник взяться за дрель, дождавшись окончания сна одних, как наступает время сна у других.

ВРЕМЕННЫЕ РАМКИ

Статья 2.6 «Нарушение тишины и покоя граждан» Закона «Об администра-

тивных правонарушениях» Ленинградской области от 15 мая 2017 года запрещает любой производимый шум с 23:00 до 7:00 часов. В субботу, воскресенье и государственные праздники запрещается делать ремонт в кварти-

НАРУШЕНИЕ ЗАКОНА О ТИШИНЕ ГРОЗИТ ШТРАФОМ ОТ 500 ДО 15 000 РУБЛЕЙ.

ре, музицировать, громко слушать музыку с 22:00 до 10:00.

Это касается не только ремонта, но и прослушивания музыки, пения, игры на музыкальных инструментах и даже звука работающего пылесоса или телевизора, музыкальных центров и других звуковоспроизводящих устройств, шума, производимого домашними животными, не отключённая сработавшая автосигнализация машин, а также устройств звукоусиления, в том числе установленных на транспортных средствах или объектах мелкорозничной торговли.

Пилить, сверлить и выполнять прочие шумные работы, в том числе и разгрузочно-погрузочные, петь в караоке или играть на баяне можно целых 16 часов в будние дни и 12 часов в выходные дни и праздники. Данные правила касаются и новостроек, поэтому, как бы ни торопился новый жилец быстрее завершить ремонт в квартире, работать целыми сутками не получится.

ДНЕВНОЙ СОН – В ЗАКОНЕ?

Соблюдение тихого часа законом Ленинградской области не предусмотрено. Вопрос об определении времени для дневного сна детей может быть рассмотрен на общем собрании собственников жилья конкретного дома, на котором они примут и время наступления тихого часа, и его продолжительность.

ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ПРАВИЛ

Для мирного сосуществования людям необходимо мириться с обстоятельствами жизни друг друга. Нужно относиться с пониманием к проведению дней рождений, новоселья, празднованию



государственных праздников или свадеб. Они - важная часть нашей жизни и их нельзя игнорировать или избегать. А тем, кто планирует празднество, нужно предупредить заранее соседей о возможных неудобствах и стараться не выходить за временные рамки и не наглеть.

Официально всем разрешается шуметь в ночное время только с 31 декабря на 1 января - до 4 утра.

ЧП

Если же в квартире прорвало трубу, потёк унитаз или же обвалилась стена, или же случилось иное чрезвычайное происшествие, которое требует незамедлительного ремонта, то такие ситуации не попадают под действие «закона о тишине» и соседи не вправе жаловаться в полицию.

НАКАЗАНИЕ

Что же делать, если сосед справа в полночь продолжает наяривать на баяне, а сосед слева все никак не отпустит дрель?

В любом случае, попробуйте договориться с нарушителем тишины по-добрососедски. Возможно, слова возьме-

ют действие, и он отложит перфоратор до утра. Если же вразумление словом не воздействовало, звоните в полицию. Свои претензии можете также подкрепить звуко- или видеозаписью.

Нарушение закона о тишине грозит штрафом от 500 до 1000 рублей. Должностным лицам придётся выложить от 2000 до 5000 рублей, юристам же - от 10 000 до 15 000 рублей.

Остаётся только напомнить, что «закон о тишине» распространяется не только на многоквартирные жилые дома, но и на придомовые территории, а также территории, прилегающие к детским садам и площадкам, приютам, больницам, гостиницам и общежитиям.

Естественно, он не действует при стихийных бедствиях, при проведении общегородских мероприятий и праздников, ликвидации аварий, а также не распространяется на действия юридических или физических лиц, при отправлении ими религиозных культов в рамках канонических требований их конфессий.

Яна КУЗНЕЦОВА
Фото из архива

ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ СОСЕД

ПРИРОДА, КОМЕТЫ, ИКОНЫ И... АРХЕОЛОГИЯ

СЕРГЕЙ ИГУМНОВ: УЧИТЬСЯ РИСОВАТЬ НЕ СЛОЖНО, ГЛАВНОЕ – ЖЕЛАНИЕ

«Петербургский рубез» продолжает рассказывать об интересных жителях Сертолово и его окрестностей. Наш город богат талантами, каждый из которых достоин отдельной публикации. Одни покоряют сцену, другие занимаются моделированием, третьи бьют рекорды в спорте или лидируют на интеллектуальном поприще, защищая честь родных школ, принося им медали, блистая знаниями. А кто-то находит своё призвание в искусстве.

ХОРОШО ЗНАКОМ ГОРОЖАНАМ

На общегородских мероприятиях сертоловчане уже неоднократно имели возможность ознакомиться с полотнами нашего соседа – художника Сергея Игумнова. Уже при первом взгляде на них понимаешь, насколько сильно автор влюблён в природу, в родные края. Сергей Анатольевич рисует пейзажи, дорогие сердцу каждого русского человека. Два года назад в дачном домике художника открылась его собственная картинная галерея. Посетители могут полюбоваться видами Архангельской области, Приладожья. Немало картин посвящены родному посёлку Дунилово Вологодской области. Художник говорит, что он не всегда пишет полотна с живой натуры. Порой помогает память и... фотокамера! Понравился чем-то вид, «зацепил» своим колоритом – надо сделать снимок и использовать в качестве



натуры фотографию.

ВСЁ ПОДВЛАСТНО КИСТИ

Сергей Игумнов творит в разных жанрах. На стенах галереи – сюжеты из кинофильмов со знакомыми лицами актёров, портреты родных людей, репродукции известных художников прошлого. Картины постоянно расходятся, в том числе по многочисленным родственникам – одним только братьев у живописца девять. Кто-то просит написать заранее и на определённую

тематику. Пробует художник себя и в иконописи: Дуниловская Божия Матерь, Серафим Саровский, Николай Чудотворец строго глядят прямо в душу каждому вошедшему в галерею.

ЧЕРЕЗ ИСКУССТВО – К ЗВЁЗДАМ!

Особое место занимают картины, на которых изображены необычные явления. Так Сергей Игумнов запечатлел на одной из картин падение метеорита (а быть может – движение неопознан-



ного летающего объекта), свидетелем которого он стал 25 октября 2012 года. Он помнит и время, когда вышел на балкон и взглянул на небо, это было в 20:30. Эти наблюдения подстегнули интерес художника к космической теме – она тоже присутствует на его картинах.

Портреты занимают не самое главное место в творчестве Сергея Анатольевича, но они важны для художника как память (художник хранит портрет сына, трагически погибшего несколько лет назад).

В картинной галерее есть место и для археологических экспонатов. Старинные железные предметы быта, часть из которых нашёл он лично, а часть привезли посетители галереи, - составили уже целую витрину.



Здесь и небольшой расстопной уют, и старинный замок, ключ от которого висит рядом, и щипцы (судя по грозному внешнему виду, ими могли рвать зубы), и старое финское приспособление для раскатки лапши, напоминающее механизм отжима белья в советских стиральных машинках. Любопытный глаз посетителя точно найдёт здесь что-то интересное. Но и заходя на участок Сергея Игумнова в Сертолово-2, поражаешься прямо с порога. В дачном доме только окна фабричного производства. Всё остальное сделано своими руками. А дорожки во дворе представляют собой настоящую мозаику из кусков гранита, выложенных по оттенкам на цементную основу. Сразу понимаешь – хозяину трудно сидеть без дела.

ПУТЬ К ТВОРЧЕСТВУ

Рисовать Сергей Игумнов начал после пятидесяти, когда пере-

ехал на постоянное место жительства за город. До этого, по признанию самого художника, даже кисточку в руках никогда не держал и образования художественного не имеет. Единственное, что роднило с творчеством – он отлично расписывал не примечательные внешне потолки, доски, двери и наличники под благородную текстуру дерева. Будучи строителем по образованию и призванию, целый день Сергей Анатольевич трудится на участке, а вечером садится за мольберт. Вдохновения, по словам мастера, долго ждать не приходится. Сюжеты рождаются каждый день. Сергей Игумнов считает, что рисовать научиться может каждый, главное, чтобы было желание.

Записала Галина ТОДЧУК НА СНИМКАХ: художник у мольберта; выставка икон и картин; картина с НЛО.
Фото автора



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

12.11.2018 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 415**

г. Сертолово

**Об утверждении муниципальной программы МО Сертолово
«Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом МО Сертолово, постановлением администрации МО Сертолово от 22.10.2013 г. № 425 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», распоряжением администрации МО Сертолово от 25.07.2018 г. № 91 «О разработке муниципальной программы МО Сертолово «Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы», протоколом комиссии по рассмотрению и реализации муниципальных программ МО Сертолово № 13 от 1.11.2018 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу МО Сертолово «Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации МО Сертолово
от 12.11.2018 г. № 415

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации муниципального образования Сертолово
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

**Муниципальная программа
муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района
Ленинградской области**

«Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы

И.о. председателя КУМИ администрации МО Сертолово Н.С. Сенькив

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы**

Полное наименование Программы	«Устойчивое развитие территории МО Сертолово» (далее - Программа)
Основания для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Водный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 г. № 83, Генеральный план муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов МО Сертолово от 9.11.2010 г. № 44 (с изм. от 27.09.2011 г. № 43, от 1.08.2012 г. №36, от 20.04.2016 г. № 116, от 27.07.2017 г. № 243), Правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом комитета архитектуры и градостроительства Ленинградской области от 27.02.2017 г. № 7 (с изм. от 27.12.2017 г. № 83), Распоряжение администрации МО Сертолово от 25.07.2018 г. № 91 «О разработке муниципальной программы МО Сертолово «Устойчивое развитие территории МО Сертолово» на 2019-2023 годы»
Период реализации Программы	2019-2023 годы
Цель Программы	Обеспечение устойчивого развития территории МО Сертолово, выделение элементов планировочной структуры, установление границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков, границ территориальных зон
Задачи Программы	Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории МО Сертолово
Основные мероприятия Программы	1. Внесение изменений в генеральный план МО Сертолово; 2. Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Сертолово; 3. Разработка документации по планировке территории г. Сертолово
Объем финансовых ресурсов, запланированных по Программе, источники финансирования Программы	Всего по Программе: 14500 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год - 3500 тыс. руб.; 2020 год - 2500 тыс. руб.; 2021 год - 2500 тыс. руб.; 2022 год - 3000 тыс. руб.; 2023 год - 3000 тыс. руб. Источники финансирования Программы - бюджет МО Сертолово
Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели Программы	В результате выполнения Программы: - будут внесены изменения в генеральный план и в правила землепользования и застройки МО Сертолово, будет получена документация по планировке территории, что обеспечит дальнейшее устойчивое развитие территории города, развитие инженерной, транспортной инфраструктуры города, улучшение качества жизни населения МО Сертолово; - будут поставлены на государственный кадастровый учет все территориальные зоны, разработанные и утвержденные в составе документации по планировке территории МО Сертолово, что обеспечит более быстрое оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимости физическим и юридическим лицам, жителям МО Сертолово; - будут поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на территории г. Сертолово, для дальнейшей их регистрации и оформления в муниципальную собственность.
Важнейший целевой показатель Программы:	количество проектной документации: 2019 г. - 3 комплекта, 2020 г. - 2 комплекта, 2021 г. - 2 комплекта, 2022 г. - 3 комплекта, 2023 г. - 3 комплекта
Заказчик Программы	КУМИ администрации МО Сертолово
Руководитель Программы	И.о. председателя КУМИ администрации МО Сертолово Сенькив Наталья Сергеевна, тел. 593-74-53
Разработчик Программы	КУМИ администрации МО Сертолово
Сроки разработки Программы	2018 год
Исполнители Программы	Основной исполнитель Программы: КУМИ администрации МО Сертолово Отбор исполнителей работ и услуг по реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок
Управление Программой и контроль за ее реализацией	КУМИ администрации МО Сертолово осуществляет управление Программой, контроль за ходом ее выполнения и целевым расходованием бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы. КУМИ администрации МО Сертолово в установленном порядке представляет в отдел экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово отчет о выполнении Программы

1. Оценка и анализ исходной ситуации

В 2018 году были внесены изменения в генеральный план МО Сертолово. В 2019 году необходимо выполнить работы по внесению изменений в правила землеполь-

зования и застройки МО Сертолово, то есть привести данные Правила в соответствие с утвержденным генеральным планом МО Сертолово (с внесенными в него изменениями).

Документы территориального планирования (генеральный план МО Сертолово, проекты планировок и проекты межевания территории), а так же градостроительного зонирования территории МО Сертолово (ПЗЗ МО Сертолово) должны отражать современную (актуализированную) информацию о территории МО Сертолово.

Для этого необходимо своевременно вносить все изменения в генеральный план и в правила землепользования и застройки территории МО Сертолово.

Важным этапом подготовки градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации обязательной для всех поселений является подготовка документации по планировке территории. Разработка проектов планировки территории, а также проектов межевания территории позволит формировать и предоставлять земельные участки для жилищного и другого строительства, в том числе в целях реализации областного закона № 105-оз от 14.10.2008 г., пополнять местный бюджет, резервировать земельные участки для муниципальных нужд, развивать социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру для улучшения качества жизни населения.

Подготовка документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории г. Сертолово, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В соответствии с п. 3 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселений документации по планировке территории. Разработанные и утвержденные проекты планировки с проектами межевания территории являются обязательными для органов местного самоуправления поселений при принятии ими решений по развитию территории муниципального образования и реализации таких решений. Подготовка документации по планировке территории МО Сертолово - одна из важнейших стратегических задач социально-экономического развития МО Сертолово, которая послужит основанием для более эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей населения МО Сертолово в реализации своих конституционных норм и гарантий права собственности на землю и иную недвижимость.

Программа позволит активизировать вовлечение земли и иной недвижимости в гражданский оборот, сформирует базу экономического обоснованного налогообложения в части недвижимого имущества и совершенствует систему управления недвижимостью. Только на основании разработанных в рамках Программы проектов планировки территории МО Сертолово можно более эффективно провести межевание территории. Это обеспечит устойчивое развитие территорий и предотвратит хаотичную застройку города. Выполнение данного мероприятия послужит обеспечению устойчивого развития МО Сертолово, установлению границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков, обеспечит более быстрое оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимости физическим и юридическим лицам, всем жителям МО Сертолово.

Программа позволит активизировать вовлечение земли и иной недвижимости в гражданский оборот, сформирует базу экономического обоснованного налогообложения в части недвижимого имущества и совершенствует систему управления недвижимостью. Только на основании разработанных в рамках Программы проектов планировки территории МО Сертолово можно более эффективно провести межевание территории. Это обеспечит устойчивое развитие территорий и предотвратит хаотичную застройку города. Выполнение данного мероприятия послужит обеспечению устойчивого развития МО Сертолово, установлению границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков, обеспечит более быстрое оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимости физическим и юридическим лицам, всем жителям МО Сертолово.

2. Основные цели и задачи Программы

Цель Программы - обеспечение устойчивого развития территории МО Сертолово, выделение элементов планировочной структуры, установление границ застроенных и подлежащих застройке земельных участков, границ территориальных зон.

Для достижения цели Программы необходимо решить следующую задачу: подготовить документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории МО Сертолово.

3. Основные мероприятия Программы

Задача будет выполнена с помощью мероприятий, указанных в Перечне мероприятий по реализации Программы.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета МО Сертолово. Общий объем финансирования Программы составляет 14500 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год - 3500 тыс. руб.; 2020 год - 2500 тыс. руб.; 2021 год - 2500 тыс. руб.; 2022 год - 3000 тыс. руб.; 2023 год - 3000 тыс. руб.

Объем финансовых средств на реализацию мероприятий Программы определен в соответствии с коммерческими предложениями и на основе исследования рынка, проведенного по инициативе заказчика.

В ходе реализации Программы конкретные мероприятия, объем и источники финансирования Программы могут корректироваться в соответствии с действующим законодательством.

5. Ожидаемые конечные результаты Программы

В результате выполнения Программы:

- будут внесены изменения в генеральный план и в правила землепользования и застройки МО Сертолово, актуальные сведения из которых послужат основой для разработки проектов планировок и межевания территории МО Сертолово;
- будет получена документация по планировке территории МО Сертолово, что обеспечит дальнейшее устойчивое развитие территории, развитие транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, улучшение качества жизни населения МО Сертолово;
- будут поставлены на государственный кадастровый учет все территориальные зоны, разработанные и утвержденные в составе документации по планировке территории МО Сертолово, что обеспечит более быстрое оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимости физическим и юридическим лицам, жителям МО Сертолово;
- будут поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на территории г. Сертолово, для дальнейшей их регистрации и оформления в муниципальную собственность.

Бюджетная эффективность Программы:
Увеличение доходной части бюджета МО Сертолово за счет увеличения налоговых поступлений платы за землю.

Важнейший целевой показатель Программы:
количество проектной документации: 2019 г. - 3 комплекта, 2020 г. - 2 комплекта, 2021 г. - 2 комплекта, 2022 г. - 3 комплекта, 2023 г. - 3 комплекта.

Перечень планируемых результатов реализации Программы приведен в приложении № 1 к Программе.

6. Механизм реализации Программы

Заказчик Программы - КУМИ администрации МО Сертолово.

Исполнитель Программы - КУМИ администрации МО Сертолово

Отбор исполнителей работ и услуг по реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок.

КУМИ администрации МО Сертолово ответственен:

- за реализацию Программы в соответствии с утвержденными объемами финансирования; за целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы;
- за организацию отбора исполнителей мероприятий Программы в соответствии с действующим законодательством;
- при недостаточном финансировании Программы - за принятие дополнительных мер по привлечению средств для выполнения Программы в установленные сроки;
- за корректировку Программы и подготовку предложений по внесению соответствующих изменений в местный бюджет;
- за подготовку отчетов о ходе реализации Программы;
- за проведение оценки эффективности целевой Программы по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год;
- за размещение информации о ходе и результатах реализации Программы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а так же продление сроков ее реализации осуществляются в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. Контроль за выполнением Программы

Управление Программой, контроль за ходом ее выполнения и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы, осуществляет КУМИ администрации МО Сертолово.

Оценка результатов реализации Программы производится ежеквартально, а также по итогам года. КУМИ администрации МО Сертолово ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, и по итогам года до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляет в отдел экономики комитета финансов и экономики отчет о ходе выполнения Программы.

После окончания срока реализации Программы КУМИ администрации МО Сертолово представляет главе администрации МО Сертолово на утверждение не позднее 1 марта года, следующего за последним годом реализации Программы, итоговый отчет о выполнении Программы.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО» НА 2019-2023 ГОДЫ

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатели, характеризующие достижение цели	Единица измерения	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет МО Сертолово	Другие источники			2019	2020	2021	2022	2023
Задача 1: Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории МО Сертолово										
1	Внесение изменений в генеральный план МО Сертолово	7000,0		Количество проектной документации	комплект	1	1	1	1	1
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Сертолово	5000,0		Количество проектной документации	комплект	1	1	1	1	1
3	Разработка документации по планировке территории г. Сертолово	2500,0		Количество проектной документации	комплект	1	0	0	1	1
Итого по задаче 1:		14500,0	0,0							
Итого по Программе:		14500,0	0,0							

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО» НА 2019-2023 ГОДЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения (годы)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия	Ожидаемый результат	
					2019	2020	2021	2022			2023
Раздел 1: Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории МО Сертолово											
1	Внесение изменений в генеральный план МО Сертолово	бюджет МО Сертолово	2019-2023	7 000,0	1 000,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	КУМИ администрации МО Сертолово	Генеральный план обеспечит дальнейшее устойчивое развитие территории МО Сертолово, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, улучшение качества жизни населения МО Сертолово
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Сертолово	бюджет МО Сертолово	2019-2023	5 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	КУМИ администрации МО Сертолово	ПЗЗ МО Сертолово обеспечат соблюдение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей объектов капитального строительства
3	Разработка документации по планировке территории г. Сертолово	бюджет МО Сертолово	2019-2023	2 500,0	1 500,0	0,0	0,0	500,0	500,0	КУМИ администрации МО Сертолово	Разработка документации по планировке территории г. Сертолово позволит формировать и предоставлять земельные участки для жилищного и другого строительства, пополнять местный бюджет, развивать социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру для улучшения качества жизни населения г. Сертолово
Итого по разделу 1:				14 500,0	3 500,0	2 500,0	2 500,0	3 000,0	3 000,0		
Итого по программе:				14 500,0	3 500,0	2 500,0	2 500,0	3 000,0	3 000,0		

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 ноября 2018 г. № 152 г. Сертолово

О формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 2.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», областным законом от 11.03.2008 г. №14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», распоряжением Правительства Ленинградской области от 24.11.2008 г. № 581-р «О формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области», на основании Устава муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решения совета депутатов

МО Сертолово от 28.04.2009 г. № 31 «О формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово Ленинградской области»:

1. Утвердить Перечень должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово, для замещения которых формируется кадровый резерв на 2019 год (Приложение).
2. Заместителям главы администрации, руководителям структурных подразделений администрации МО Сертолово:
 - направить в юридический отдел администрации МО Сертолово предложения для включения лиц в список кандидатов для зачисления в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы категории «Руководители» до 16.11.2018 г. по форме, согласно приложению №1 к «Положению о формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово Ленинградской области», утвержденному Решением совета депутатов МО Сертолово от 28.04.2009 г. №31.
 - 3. Юридическому отделу администрации МО Сертолово до 15.11.2018 г. обеспечить размещение в газете «Петербургский рубез» и на официальном сайте администрации МО Сертолово информацию о формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы на 2019 год.
 - 4. Председателю комиссии по рассмотрению канди-

датур для зачисления в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы администрации МО Сертолово:

- до 30.11.2018 г. рассмотреть представленные кандидатами документы для зачисления в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы на 2018 год на заседании комиссии;
- до 14.12.2018 г. направить предложения главе администрации МО Сертолово для зачисления в кадровый резерв для замещения главных, ведущих, старших должностей муниципальной службы категории «Руководители» на 2019 год.
- 5. Юридическому отделу администрации МО Сертолово представить до 31.12.2018 г. на утверждение главе администрации МО Сертолово проект распоряжения администрации МО Сертолово «Об утверждении кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 г.».
- 6. Признать утратившим силу распоряжение администрации от 14.11.2017 г. № 145 «О формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2018 год».
- 7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.
- 8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год

Администрация МО Сертолово доводит до сведения, что в соответствии с распоряжением администрации от 6.11.2018 г. № 152 «О формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год» граждане, соответствующие квалификационным требованиям к конкретной должности муниципальной службы, вправе подать заявление на имя главы администрации МО Сертолово о зачислении в кадровый резерв для замещения следующих должностей муниципальной службы:

1. Первый заместитель главы администрации МО Сертолово;
2. Заместитель главы администрации по финансам и экономике – председатель комитета финансов и экономики;
3. Заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО Сертолово;
4. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово;
5. Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово;
6. Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово;
7. Начальник отдела местного самоуправления администрации МО Сертолово;
8. Начальник юридического отдела администрации МО Сертолово;

9. Начальник отдела ВУС;
 10. Начальник отдела учета, отчетности и казначейского исполнения бюджета комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
 11. Начальник отдела экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
 12. Начальник бюджетного отдела комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
 13. Начальник сектора муниципального заказа отдела экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
 14. Начальник сектора внутреннего финансового контроля отдела учета, отчетности и казначейского исполнения бюджета комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
 15. Начальник сектора архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово.
- «Квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово Ленинградской области» утверждены Приложением № 2 к Решению совета депутатов МО Сертолово от 23.09.2008 г. № 69 «Об утверждении Положения о муниципальной службе МО Сертолово» и размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово (mosertolovo.ru) в разделе «Кадровое обеспечение. Порядок поступления на муниципальную службу».
- Классификация должностей муниципальной службы, для замещения которых формируется кадровый резерв на 2018 год:
- указанные под номерами 1-4 - главные должности муниципальной службы категории «Руководители»;
 - указанные под номерами 5-9 - ведущие должности муниципальной службы категории «Руководители»;

- указанные под номерами 10-15 - старшие должности муниципальной службы категории «Руководители».
- Гражданин, изъявивший желание быть включенным в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год, представляет следующие документы:
- а) личное заявление на имя главы администрации МО Сертолово;
 - б) собственноручно заполненную и подписанную анкету с приложением фотографии по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу в Российской Федерации»;
 - в) копию паспорта (оригинал предъявляется лично по прибытии);
 - г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:
 - копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность кандидата, в том числе документы, подтверждающие прохождение военной или иной службы;
 - копии документов о профессиональном образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации, стажировке, присвоении ученой степени, ученого звания (если таковые имеются);
 - д) документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;
 - е) заключение медицинского учреждения о на-



личии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению (учетная форма № 001-ГС/у);

ж) копия страхового свидетельства обязательно пенсионного страхования;

з) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации;

и) справки о доходах за предыдущий год, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей и справки 2-НДФЛ (за предыдущий и текущий период).

При предоставлении документов наряду с копиями должны быть предоставлены оригиналы документов (при отсутствии таковых представляются нотариально заверенные копии документов).

Формы документов для включения в список кандидатов для зачисления в кадровый резерв на замещение должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово (mosertolovo.ru) в разделе «Кадровое обеспечение. Кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы».

Сведения, представленные гражданином для включения в список кандидатов для зачисления в кадровый резерв на замещение должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год, могут подвергаться проверке в установленном федеральными законами порядке.

Формирование кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год осуществляется в соответствии с «Положением о формировании кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово Ленинградской области», утвержденным Решением Совета депутатов МО Сертолово от 28.04.2009 г. № 31.

Настоящее объявление было на официальном сайте администрации муниципального образования Сертолово www.mosertolovo.ru с 13.11.2018 г.

Получить подробную информацию о формировании кадрового резерва можно по тел. 593-38-56, доб. 206.

Сдать документы для включения в список кандидатов для зачисления в кадровый резерв на замещение должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово можно 15.11.2018 г., 16.11.2018 г., 19.11.2018 г., 20.11.2018 г., 21.11.2018 г., 22.11.2018 г., 23.11.2018 г. с 10:00 до 13:00 часов по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп. 2, каб. №9.

Приложение №1
к распоряжению администрации МО Сертолово
от 6.11.2018 г. № 152

**Перечень
должностей муниципальной службы
в администрации МО Сертолово, для замещения
которых формируется кадровый резерв
на 2019 год**

1. Первый заместитель главы администрации МО Сертолово;
2. Заместитель главы администрации по финансам и экономике - председатель комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
3. Заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО Сертолово;
4. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово;
5. Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово;
6. Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово;
7. Начальник отдела местного самоуправления администрации МО Сертолово;
8. Начальник юридического отдела администрации МО Сертолово;
9. Начальник отдела ВУС;
10. Начальник отдела учета, отчетности и казначейского исполнения бюджета комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
11. Начальник отдела экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
12. Начальник бюджетного отдела комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
13. Начальник сектора муниципальных закупок отдела экономики комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
14. Начальник сектора внутреннего финансового контроля комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
15. Начальник сектора архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 ноября 2018 г. № 153 г. Сертолово

**О формировании
резерва управленческих кадров
администрации МО Сертолово
на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 2.03.2007 г. №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 9.02.2013 г. №126 «О комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам государственной службы и резерва управленческих кадров», распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.04.2010 г. №636-р «Об утверждении федеральной программы «Подготовка и переподготовка резерва управленческих кадров (2010-2018 годы)», постановлением губернатора Ленинградской области от 16.10.2008 г. №205-пг «Об утверждении программы по формированию резерва управленческих кадров Ленинградской области», постановлением Губернатора Ленинградской области от 6.02.2009 г. №14-пг «О порядке формирования резерва управленческих кадров Ленинградской области», на основании Устава муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решения совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. №34 «Об утверждении «Положения о порядке формирования резерва управленческих кадров муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», постановления администрации МО Сертолово от 25.09.2012 г. №333 «О комиссии по формированию и подготовке резерва управленческих кадров», в целях формирования состава высококвалифицированных кадров, способных участвовать в решении задач социально-экономического развития МО Сертолово:

1. Утвердить «Перечень должностей, на которые проводится отбор в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово в 2019 году» (Приложение).

2. Заместителям главы администрации, руководителям муниципальных и автономных учреждений МО Сертолово направить в юридический отдел администрации МО Сертолово предложения для включения лиц в список кандидатов для зачисления в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год до 16.11.2018 г. согласно Перечню должностей с приложением документов по формам, согласно приложениям №1-3 к «Положению о порядке формирования резерва управленческих кадров муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденному Решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. № 34.

3. Юридическому отделу администрации МО Сертолово до 15.11.2018 г. обеспечить размещение в газете «Петербургский рубеж» и на официальном сайте администрации МО Сертолово информацию о формировании резерва управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год с указанием перечня документов, представляемых кандидатами для зачисления в резерв управленческих кадров и сроков их представления.

4. Комиссии по формированию и подготовке резерва управленческих кадров администрации МО Сертолово:

- до 30.11.2018 г. рассмотреть представленные кандидатами документы и провести отбор лиц, претендующих на включение в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год в соответствии с методикой и критериями отбора;
- не позднее чем за три дня до заседания комиссии оповестить кандидатов о дате рассмотрения документов и проведении отбора для включения в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год;
- до 14.12.2018 г. направить главе администрации МО Сертолово список лиц, включенных в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год для утверждения.

5. Юридическому отделу администрации МО Сертолово представить до 31.12.2018 г. на утверждение главе администрации МО Сертолово проект распоряжения администрации МО Сертолово «Об утверждении резерва управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 г.».

6. Признать утратившим силу распоряжение администрации МО Сертолово от 14.11.2017 г. №146 «О формировании резерва управленческих кадров на 2018 год».

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

**ОБЪЯВЛЕНИЕ
о формировании резерва управленческих кадров
администрации МО Сертолово на 2019 год**

Администрация МО Сертолово доводит до сведения, что в соответствии с распоряжением администрации от 6.11.2018г. №153 «О формировании резерва управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год» граждане, соответствующие

основным требованиям, предъявляемым к кандидатам на включение в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово, вправе подать на имя главы администрации МО Сертолово заявление о включении в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год на следующие должности:

1. Глава администрации МО Сертолово;
2. Первый заместитель главы администрации МО Сертолово;
3. Заместитель главы администрации по финансам и экономике - председатель комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
4. Заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО Сертолово;

5. Директор муниципального автономного учреждения «Сертоловский культурно-спортивный центр «Спектр»;

6. Директор Сертоловского муниципального учреждения «Оказание услуг «Развитие»;

Основные требования, предъявляемые к кандидатам на включение в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово будут размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово (mosertolovo.ru) в разделе «Кадровое обеспечение. Резерв управленческих кадров».

Гражданин, изъявивший желание быть включенным в резерв управленческих кадров администрации МО Сертолово на 2019 год, представляет следующие документы:

а) личное заявление о включении в резерв управленческих кадров;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету с приложением фотографии;

в) копию паспорта (оригинал предъявляется лично по прибытии);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

- копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность кандидата, в том числе документы, подтверждающие прохождение военной или иной службы.

- копии документов о профессиональном образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации, стажировке, присвоении ученой степени, ученого звания (если таковые имеются);

При предоставлении документов наряду с копиями должны быть предоставлены оригиналы документов (при отсутствии таковых представляются нотариально заверенные копии документов).

Формы документов для включения в список кандидатов для зачисления в резерв управленческих кадров размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово (mosertolovo.ru) в разделе «Кадровое обеспечение. Резерв управленческих кадров».

Сведения, представленные гражданином для включения в список кандидатов для зачисления в кадровый резерв на замещение должностей муниципальной службы в администрации МО Сертолово на 2019 год, могут подвергаться проверке в установленном федеральными законами порядке.

Формирование резерва управленческих кадров осуществляется в соответствии с «Положением о порядке формирования резерва управленческих кадров муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. №34.

Настоящее объявление на официальном сайте администрации муниципального образования Сертолово www.mosertolovo.ru с 13.11.2018 г.

Получить подробную информацию о формировании резерва управленческих кадров можно по тел. 593-38-56, доб. 206

Сдать документы для включения в список кандидатов для зачисления в резерв управленческих кадров можно 15.11.2018 г., 16.11.2018 г., 19.11.2018 г., 20.11.2018 г., 21.11.2018 г., 22.11.2018 г., 23.11.2018 г. с 10:00 до 13:00 часов по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп. 2, каб. №9.

Приложение №1
к распоряжению администрации
МО Сертолово
от 6 ноября 2018 г. № 153

**Перечень должностей,
на которые проводится отбор в резерв
управленческих кадров администрации
МО Сертолово в 2019 году**

1. Глава администрации МО Сертолово;
2. Первый заместитель главы администрации МО Сертолово;
3. Заместитель главы администрации по финансам и экономике - председатель комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово;
4. Заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации МО Сертолово;
5. Директор муниципального автономного учреждения «Сертоловский культурно-спортивный центр «Спектр»;
6. Директор Сертоловского муниципального учреждения «Оказание услуг «Развитие»

Примечание:

резерв управленческих кадров для замещения должностей, указанных в пунктах 2, 3, 4 входит в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы администрации МО Сертолово.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

АДМИНИСТРАЦИЯ

8 ноября 2018 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 405**

г. Сертолово

**О внесении изменений и дополнений в Порядок формирования и ведения
муниципального реестра муниципальных услуг (функций) предоставляемых
(исполняемых) администрацией МО Сертолово, утверждённого
постановлением администрации МО Сертолово от 7.06.2013 г. №209**

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом МО Сертолово, Положением об администрации МО Сертолово, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г. №33, и в целях повышения качества и доступности исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в приложение № 1 к постановлению администрации МО Сертолово от 7.06.2013 г. № 209 «Об утверждении Порядка формирования и ведения муниципального реестра муниципальных услуг (функций) предоставляемых (исполняемых) администрацией МО Сертолово» изложив раздел I «Реестр муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области» изложив его в новой редакции (приложение №1 к постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
администрации МО Сертолово
от 07.06.2013 г. № 209
в редакции постановлений от 25.01.2017 г. № 24
от 27.06.2017 г. № 249
от 29.03.2018 г. № 105
от 23.07.2018 г. № 285
от 08.11.2018 г. № 405

**Раздел I. Реестр муниципальных услуг,
предоставляемых администрацией муниципального образования Сертолово
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

№ п/п	Полное наименование муниципальной услуги (функции)	Уполномоченный орган администрации МО Сертолово (разработчик административного регламента) на предоставление муниципальной услуги	Информация о муниципальной услуге (реквизиты утверждения административного регламента)
1.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 30.03.2015г. № 101 (в редакции постановления от 22.03.2016 г. № 125); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
2.	Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 30.03.2015 г. № 102 (в редакции постановления от 22.03.2016 г. № 127); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
3.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 18.05.2015 г. № 169 (в редакции постановления от 22.07.2015 г. № 306, от 4.05.2016 г. № 205); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
4.	Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 18.05.2015 г. № 170 (в редакции постановления от 4.05.2016 г. №206); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
5.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектам адресации	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 17.08.2015 г. № 380 (в редакции постановления от 22.03.2016 г. № 126); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
6.	Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017г. № 376; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
7.	Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 05.10.2015г. № 459; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
8.	Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 5.10.2015 г. № 460 (в редакции постановления от 1.07.2016 г. № 306); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации

9.	Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 24.05.2016 г. № 243; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
10.	Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 28.06.2016 г. № 301; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
11.	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 21.03.2016 г. № 120 (в редакции постановления от 18.09.2017 г. №394); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
12.	Выдача градостроительного плана земельного участка	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 9.12.2016 г. № 555 (в редакции постановления от 14.12.2017 г. № 507); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
13.	Выдача разрешений на строительство	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 01.12.2016 г. № 548; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
14.	Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 19.10.2018 г. № 377; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
15.	Расторжение договора передачи жилого помещения в собственность граждан, проживающих на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (деприватизация)	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 12.07.2012 г. № 237 (в редакции постановления от 05.10.2012 г. №353); Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
16.	Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района	Отдел местного самоуправления администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017г. № 379; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
17.	Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 06.09.2017г. № 381; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
18.	Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма в МО Сертолово	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 382; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
19.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, без торгов	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 383; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
20.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, гражданам для ИЖС, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 384; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
21.	Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на торгах	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 385; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
22.	Размещение отдельных видов объектов на землях и земельных участках, находящихся в собственности МО Сертолово ВМР ЛО, без предоставления земельных участков и установления сервитуттов	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 386; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
23.	Организация предоставления во владение и (или) пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017г. № 387; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
24.	Предоставление объектов муниципального нежилфонда во временное владение и (или) пользование	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 388; Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации



25.	Выдача документов (выписки из домовой книги, выписки из похозяйственной книги, карточки регистрации, справок и иных документов)	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 389 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
26.	Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 390 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
27.	Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 6.09.2017 г. № 391 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
28.	Выдача специального разрешения на движение транспортных средств органом местного самоуправления поселения, в случае, если маршрут, часть маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства проходят по автомобильным дорогам местного значения поселения, при условии, что маршрут указанного транспортного средства проходит в границах этого поселения и маршрут, часть маршрута не проходят по автомобильным дорогам федерального, регионального или межмуниципального, местного значения муниципального района, участкам таких автомобильных дорог	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 24.10.2017 г. № 459 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
29.	Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 10.05.2018 г. № 179 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
30.	Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 16.04.2018 г. № 153 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации

31.	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово	Постановление администрации МО Сертолово от 3.10.2018 г. № 355 Административный регламент; Перечень сведений о муниципальной услуге; Перечень сведений для справочной информации
-----	--	---	--

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 406** г. Сертолово

8 ноября 2018 года

**О внесении изменений в постановление администрации
МО Сертолово от 29.12.2016 г. № 600 «Об утверждении Краткосрочного
муниципального плана реализации в 2017 году Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории МО Сертолово»**

Согласно постановлению Правительства Ленинградской области от 27.06.2018 г. № 276 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 28.12.2016 г. № 523 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы» и в целях приведения Краткосрочного муниципального плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, утвержденного постановлением администрации МО Сертолово от 29.12.2016 г. № 600, в соответствие с действующим законодательством в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в краткосрочный муниципальный план реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, утвержденный постановлением администрации МО Сертолово от 29.12.2016 г. № 600 (далее - Краткосрочный муниципальный план), изменения изложив приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году» и приложение № 2 «Реестр многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году» в редакции согласно приложению № 1 и приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Дополнить Краткосрочный муниципальный план приложением № 3 «Перечень многоквартирных домов, лифтовое оборудование которых подлежат капитальному ремонту в 2017 году, с оплатой в рассрочку с 2018 по 2021 год за счет средств собственников помещений в МКД» в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации МО Сертолово от 8 ноября 2018 г. № 406

Краткосрочный муниципальный план реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово

I. Перечень многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ	способ формирования фонда капитального ремонта	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:	федеральный бюджет		областной бюджет	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД						
							кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м			
1	г.Сертолово, ул.Березовая, д.11	1994	не проводился	Прочие	2	2	650,10	527,2	304,3	34	257 430,0	0,0	0,0	0,0	257 430,0	395,99	42 000,0	30.12.2018	РО
2	г.Сертолово, ул. Заречная, д.9	1967	не проводился	Кирпич	5	4	4 045,1	2 053,9	2 060,7	114	3 643 781,0	0,0	0,0	0,0	3 643 781,0	900,79	42 000,0	30.12.2018	РО
3	г.Сертолово, ул. Кленовая, д.5, корп. 1	2000	не проводился	Панель	6	3	5 945,6	4 514,0	4 451,1	177	424 265,0	0,0	0,0	0,0	424 265,0	71,36	42 000,0	30.12.2018	РО
4	г.Сертолово, ул. Кленовая, д.5, корп. 3	2000	не проводился	Панель	5	1	1 283,0	1 155,0	1 155,0	53	216 727,0	0,0	0,0	0,0	216 727,0	168,92	42 000,0	30.12.2018	РО
5	г.Сертолово, ул. Кленовая, д.5, корп. 4	2000	не проводился	Панель	6	3	5 048,0	4 530,4	4 530,4	174	418 131,0	0,0	0,0	0,0	418 131,0	82,83	42 000,0	30.12.2018	РО
6	г.Сертолово, ул. Ларина, д. 2	1937	1998	Кирпич	4	3	2 520,10	2 242,5	1 946,9	94	633 435,0	0,0	0,0	0,0	633 435,0	251,35	42 000,0	30.12.2018	РО
7	г.Сертолово, ул. Ларина, д. 3	1936	не проводился	Кирпич	4	3	2 510,6	1 951,6	683,09	120	588 700,0	0,0	0,0	0,0	588 700,0	234,49	42 000,0	30.12.2018	РО
8	г.Сертолово, ул. Ларина, д. 5	1954	не проводился	Кирпич	4	3	2 146,6	1 882,0	542,2	72	1 372 450,0	0,0	0,0	0,0	1 372 450,0	639,36	42 000,0	30.12.2018	РО
9	г.Сертолово, ул. Ларина, д. 6	1954	не проводился	Кирпич	4	3	2 762,0	1 962,17	793,8	116	1 643 720,0	0,0	0,0	0,0	1 643 720,0	595,12	42 000,0	30.12.2018	РО
10	г.Сертолово, ул. Молодцова, д. 3	1987	не проводился	Панель	9	7	14 420,0	12 576,73	11 732,43	617	1 560 549,0	0,0	0,0	0,0	1 560 549,0	108,22	42 000,0	30.12.2018	РО
11	г.Сертолово, ул. Молодцова, д. 4	1986	не про-из.	Панель	9	7	14 511,3	12 744,4	12 012,5	700	1 560 549,0	0,0	0,0	0,0	1 560 549,0	107,54	42 000,0	30.12.2018	РО
12	г.Сертолово, ул.Парковая, д.1	1971	не проводился	Панель	5	5	4 844,0	4 479,9	3 772,20	232	1 999 591,88	0,0	0,0	0,0	1 999 591,88	412,80	42 000,00	30.12.2018	РО
13	г.Сертолово, ул. Центральная, д.7, корп. 2	1993	не проводился	Панель	10	3	7 764,7	6 780,2	5 935,30	305	1 173 648,00	0,0	0,0	0,0	1 173 648,00	151,15	42 000,00	30.12.2018	РО
14	г.Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 1	1936	не проводился	Кирпич	4	3	2 378,1	1 683,4	301,40	101	971 445,00	0,0	0,0	0,0	971 445,00	408,50	42 000,00	30.12.2018	РО
15	г.Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 2	1937	не проводился	Кирпич	4	3	2 477,3	2 215,3	1 044,65	127	946 526,00	0,0	0,0	0,0	946 526,00	382,08	42 000,00	30.12.2018	РО
16	г.Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 4	1939	не проводился	Кирпич	4	3	2 453,5	2 120,1	333,40	146	3 114 318,00	0,0	0,0	0,0	3 114 318,00	1 269,34	42 000,00	30.12.2018	РО
17	г.Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 8	1961	не проводился	Кирпич	3	3	1 656,1	1 512,8	1 429,00	65	2 172 047,00	0,0	0,0	0,0	2 172 047,00	1 311,54	42 000,00	30.12.2018	РО
18	г.Сертолово, ул.Школьная, д.1	1971	не проводился	Панель	5	6	6 004,2	5 589,3	5 246,00	265	1 852 581,00	0,0	0,0	0,0	1 852 581,00	308,55	42 000,00	30.12.2018	РО
19	г.Сертолово, ул.Школьная, д.5	1960	не проводился	Кирпич	2	2	711,6	668,40	552,80	31	3 281 806,00	0,0	0,0	0,0	3 281 806,00	4 611,87	42 000,00	30.12.2018	РО
ИТОГО по МО Сертолово:		x	x	x	x	x	84131,9	71189,3	58827,17	3543	27831699,88	0,0	0,0	0,0	27831699,88	330,81	x	x	x
ИТОГО по МО Сертолово со строительным контролем:		x	x	x	x	x	x	x	x	x	28226905,38	x	x	x	28226905,38	x	x	x	x

Краткосрочный муниципальный план реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово

I. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году на территории МО Сертолово

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт инженерных систем											виды работ										
			ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт сетей электро-снабжения	Ремонт сетей тепло-снабжения	Ремонт сетей холодного водоснабжения	Ремонт сетей горячего водоснабжения	Ремонт систем водоотведения	ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	утепление фасадов	перестройка неветилируемой крыши на вентилируемую, устройству выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Проектные работы	Работы по предпроектной подготовке						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	г. Сертолово, ул. Березовая, д. 11	257430,0																						257430,0
2	г. Сертолово, ул. Заречная, д. 9	3643781,0													2672,0	3643781,0								
3	г. Сертолово, ул. Кленовая, д. 5, корп. 1	424265,0																						424265,0
4	г. Сертолово, ул. Кленовая, д. 5, корп. 3	216727,0																						216727,0
5	г. Сертолово, ул. Кленовая, д. 5, корп. 4	418131,0																						418131,0
6	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 2	633435,0																						633435,0
7	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 3	588700,0																						588700,0
8	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 5	1372450,0	1372450,0	1372450,0																				
9	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 6	1643720,0	1643720,0	1643720,0																				
10	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 3	1560549,0																						1560549,0
11	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 4	1560549,0																						1560549,0
12	г. Сертолово, ул. Парковая, д. 1	1999591,88									1080,0	1705118,88												294473,0
13	г. Сертолово, ул. Центральная, д. 7, корп. 2	1173648,0																						1173648,0
14	г. Сертолово, мкр. Черная речка, д. 1	971445,0																						971445,0
15	г. Сертолово, мкр. Черная речка, д. 2	946526,0																						946526,0
16	г. Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 4	3114318,0	2765949,0	1948878,0			817071,0																	348369,0
17	г. Сертолово, мкр. Чёрная Речка, д. 8	2172047,0													1251,0	2172047,0								405749,9
18	г. Сертолово, ул. Школьная, д. 1	1852581,0									1100	1534306,0												318275,0
19	г. Сертолово, ул. Школьная, д. 5	3281806,0									590	2555680,0			721,0	726126,0								
ИТОГО по МО Сертолово:			27831699,88	5782119,0	4965048,0	0,0	0,00	817071,0	0,00	0,0	2770,0	5795104,88	0,0	0,0	4644,0	6541954,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	348369,0	9769902,9
Осуществление строительного контроля:			395205,5	123737,35	106252,03			17485,32			0,0	124015,24				139997,82							7455,1	
ИТОГО по МО Сертолово со строительным контролем:			28226905,38																					

Краткосрочный муниципальный план реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества

III. Перечень многоквартирных домов, лифтовое оборудование которых подлежат капитальному ремонту в 2017 году, с оплатой в рассрочку с 2018 по 2021 год за счёт средств собственников помещений в МКД

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Количество лифтов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Кол-во жителей, зарегистрированных в МКД	Ремонт или замена лифтового оборудования, в том числе				Период оплаты			Плановая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта			
									всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			Стоимость ремонта или замены лифтового оборудования	Стоимость технического освидетельствования	Стоимость ремонта или замены лифтового оборудования	Техническое освидетельствование руб.	2018	2019	2020			2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 3	1987	-	Панель	9	7	7	14420,00	12576,73	11732,43	617	16698608,34	465740,10	5009585,34	465740,10	3896341,00	3896341,00	3896341,00				30.12.2018	РО	
2	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 4	1986	-	Панель	9	7	7	14511,30	12744,40	12012,50	700	16698608,34	465740,10	5009585,34	465740,10	3896341,00	3896341,00	3896341,00				30.12.2018	РО	
Итого по МО Сертолово			x	x	x	x	14	28931,30	25321,13	23744,93	1317	33397216,68	931480,20	10019170,68	931480,20	7792682,00	7792682,00	7792682,00				x	x	
Стоимость капитального ремонта ВСЕГО:												34328696,88												
Осуществление строительного контроля:			x	x	x	x	x	x	x	x	x	714700,44	0,00	714700,44	0,00	0,00	0,00	0,00				x	x	
ИТОГО по МО Сертолово со строительным контролем:			x	x	x	x	x	x	x	x	x	35043397,32	0,00	10733871,12	931480,20	7792682,00	7792682,00	7792682,00				x	x	



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
8 ноября 2018 года № 407 г. Сертолово

О внесении изменений в постановление администрации МО Сертолово от 10.08.2017 г. № 347 «Об утверждении Краткосрочного муниципального плана реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово»

Согласно постановлению Правительства Ленинградской области от 31.08.2018 г. № 316 «О вне-

сении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 3.08.2017 г. № 312 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы» и в целях приведения Краткосрочного муниципального плана реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, утвержденного постановлением администрации МО Сертолово от 10.08.2017 г. № 347, в соответствии с действующим законодательством в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в краткосрочный муниципальный план реализации в 2018 году Региональной программы капитально-

го ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, утвержденный постановлением администрации МО Сертолово от 3.08.2017 г. № 347 (далее - Краткосрочный муниципальный план), изменения изложив приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году» и приложение № 2 «Реестр многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году» в редакции согласно приложению № 1 и приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации МО Сертолово от 8 ноября 2018 г. № 407

Краткосрочный муниципальный план реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово
I. Перечень многоквартирных домов на территории МО Сертолово, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта	
		ввода в эксплуатацию	завершение последующего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего:		федеральный бюджет	областной бюджет	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	г. Сертолово, мкр. Сертолово-2, д. 2	1938	не проводился	Кирпич	4	3	2357,1	2077,5	1812,5	108	12 321 407,65	0,00	0,00	0,00	12 321 407,65	5227,36	24445	30.12.2019	ПО
2	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 3	1936	не проводился	Кирпич	4	3	2 452,60	2 094,60	1 697,60	102	14 022 960,23	0,00	0,00	0,00	14 022 960,23	5717,59	24445	30.12.2019	ПО
3	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 3	1936	не проводился	Кирпич	4	3	2 510,60	1 951,90	1 362,30	109	6 529 421,44	0,00	0,00	0,00	6 529 421,44	2600,74	24445	30.12.2019	ПО
4	г. Сертолово, ул. Сосновая, д. 3	1978	не проводился	Панель	5	5	4120,2	3440,8	3154,6	190	6 692 639,04	0,00	0,00	0,00	6 692 639,04	1624,35	24445	30.12.2019	ПО
5	г. Сертолово, Выборгское шоссе, д. 1	1956	не проводился	кирпич	2	1	496,0	478,1	478,1	21	279 341,05	0,00	0,00	0,00	279 341,05	563,24	24445	30.12.2019	ПО
6	г. Сертолово, Выборгское шоссе, д. 11	1964	не проводился	кирпич	2	3	510,1	477,3	466,9	37	276 096,95	0,00	0,00	0,00	276 096,95	541,26	24445	30.12.2019	ПО
7	г. Сертолово, ул. Заречная, д. 9	1967	не проводился	кирпич	5	4	4045,1	2053,9	2060,7	114	179 824,15	0,00	0,00	0,00	179 824,15	44,46	24445	30.12.2019	ПО
8	г. Сертолово, ул. Заречная, д. 13	1968	не проводился	панель	5	6	6091,3	5555,2	5469,0	277	1 445 684,10	0,00	0,00	0,00	1 445 684,10	237,34	24445	30.12.2019	ПО
9	г. Сертолово, ул. Индустриальная, д. 1	1987	не проводился	кирпич	3	2	3514,7	2134,4	1234,3	102	295 551,86	0,00	0,00	0,00	295 551,86	84,09	24445	30.12.2019	ПО
10	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 5	1954	не проводился	кирпич	4	3	2146,6	1929,3	1878,8	65	997 737,65	0,00	0,00	0,00	997 737,65	464,80	24445	30.12.2019	ПО
11	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 6	1954	не проводился	кирпич	4	3	2762	2038,5	2233,3	100	337 022,97	0,00	0,00	0,00	337 022,97	122,02	24445	30.12.2019	ПО
12	г. Сертолово, ул. Молодёжная, д. 4	1981	не проводился	кирпич	5	1	2997,1	2010,8	1310,0	157	978 570,45	0,00	0,00	0,00	978 570,45	326,51	24445	30.12.2019	ПО
13	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 6	1986	не проводился	кирпич	5	1	2985,70	2327,00	1203,60	177	233 641,56	0,00	0,00	0,00	233 641,56	78,25	24445	30.12.2019	ПО
14	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 7	1961	не проводился	кирпич	3	3	1663,3	1507,9	1509,9	72	420 843,28	0,00	0,00	0,00	420 843,28	253,02	24445	30.12.2019	ПО
15	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 10	1961	не проводился	кирпич	3	3	1656,00	1356,40	1355,30	66	424 477,81	0,00	0,00	0,00	424 477,81	256,33	24445	30.12.2019	ПО
16	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 11	1968	не проводился	панель	5	3	2809,8	2567,7	2304,5	114	230 897,36	0,00	0,00	0,00	230 897,36	82,18	24445	30.12.2019	ПО
17	г. Сертолово, ул. Школьная, д. 3	1960	не проводился	кирпич	2	2	711,1	667,9	559,3	36	316 523,26	0,00	0,00	0,00	316 523,26	445,09	24445	30.12.2019	ПО
ИТОГО по МО Сертолово:		x	x	x	x	x	43829,27	34669,22	30090,8	1847,0	45 982 640,81	0,00	0,00	0,00	45 982 640,81	1049,13	x	x	x
ИТОГО по МО Сертолово со строительным контролем:		x	x	x	x	x	x	x	x	x	46 829 362,38	x	x	x	46 829 362,38	x	x	x	x

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению администрации МО Сертолово от 8 ноября 2018 г. № 407

Краткосрочный муниципальный план реализации в 2018 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово
II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году на территории МО Сертолово

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	в том числе							Виды работ													Проектные работы
				Ремонт сетей электроснабжения	Ремонт сетей теплоснабжения	Ремонт сетей холодного водоснабжения	Ремонт сетей горячего водоснабжения	Ремонт систем водоотведения	ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	утепление фасадов	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	23	
1	г. Сертолово, мкр. Сертолово-2, д. 2	12 321 407,65	0,0								701,1	3595644,69			2440,0	8725762,96								
2	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 3	14 022 960,23	0,0								990,0	5288730,50			2440,0	8734229,73								
3	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 3	6 529 421,44	6468953,52	82194,08	4812103,72	477078,72	762805,1	334771,9															60467,92	
4	г. Сертолово, ул. Сосновая, д. 3	6 692 639,04	6 692 639,04		6 692 639,04																			
5	г. Сертолово, Выборгское шоссе, д. 1	279 341,05	0,0																					279 341,05
6	г. Сертолово, Выборгское шоссе, д. 11	276 096,95	0,0																					276 096,95
7	г. Сертолово, ул. Заречная, д. 9	179 824,15	0,0																					179 824,15
8	г. Сертолово, ул. Заречная, д. 13	1 445 684,10	0,0																					1 445 684,1
9	г. Сертолово, ул. Индустриальная, д. 1	295 551,86	0,0																					295 551,86
10	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 5	997 737,65	0,00																					997 737,65
11	г. Сертолово, ул. Ларина, д. 6	337 022,97	0,00																					337 022,97
12	г. Сертолово, ул. Молодёжная, д. 4	978 570,45	0,00																					978 570,45
13	г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 6	233 641,56	0,00																					233 641,56

Поздравляем с Юбилеем наших ветеранов:

- ☞ БОРТНИКОВУ Екатерину Анисимовну
- ☞ ГАШНИКОВУ Марию Петровну
- ☞ БЕЛУГИНА Виктора Семеновича
- ☞ ИВАНОВУ Любовь Гурьевну
- ☞ БУРДУН Александра Степановича
- ☞ СТРОМОВУ Валентину Алексеевну
- ☞ КУЗНЕЦОВА Евгения Викторовича
- ☞ ЗЕЙНУЛИНУ Таисию Ивановну
- ☞ ИВАНОВА Анатолия Семеновича
- ☞ КОВАЛЕВУ Надежду Григорьевну
- ☞ ПТИЧКИНА Виктора Васильевича
- ☞ ЖУРАВЛЕВУ Галину Ивановну
- ☞ ОНИЩЕНКО Александра Васильевича
- ☞ СТРЕКОВЦОВУ Ираиду Федоровну
- ☞ КУЗЕНКОВА Николая Анатольевича
- ☞ ТЫРГАЛА Зою Никаноровну

**Важно быть всегда здоровым
И неважно, сколько лет.
Мы желаем счастья много
И сердечный шлем привет.**



СОВЕТ ВETERANОВ МО СЕРТОЛОВО

Б пл



ООО «ЦЕМЕНТНО-БЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ»
приглашаются на постоянную работу граждане РФ:

- 1) Начальник складского комплекса
- 2) Маркшейдер
- 3) Начальник ПТО (общестроительные работы)
- 4) Техник-лаборант (работа в карьере по сменам)
- 5) Секретарь руководителя
- 6) Водитель топливозаправщика
- 7) Уборщик производственных и служебных помещений
- 8) Уборщик территории (з/п от 20 000 р.)
- 9) Машинист гусеничного крана
- 10) Слесарь по ремонту автомобилей
- 11) Слесарь по ремонту дорожно-строительных машин и тракторов
- 12) Водитель-экспедитор (междугородные автоперевозки) кат. «Е»
- 13) Водитель категории «Е», «С»
- 14) Машинист дорожно-строительной техники (бульдозер, экскаватор, автогрейдер)

Справки по телефону 655-04-60.

В МБУ «Всеволожская спортивная школа Олимпийского резерва» МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в структурное подразделение «Норус» **ТРЕБУЕТСЯ ТРЕНЕР ПО КАРАТЕ.** Конт. телефон: **600-40-72.**

Б пл

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МО СЕРТОЛОВО

В сектор архитектуры и градостроительства

ТРЕБУЕТСЯ ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ВОПРОСАМ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА.

Требования: высшее профильное образование, опыт работы в области архитектуры и градостроительства от 3 лет, уверенный пользователь программ MS Office (excel, word), AutoCAD.

Обязанности: разработка, согласование и утверждение в установленном порядке документации по планировке территории МО Сертолово (генплан, правила землепользования и застройки территории, проект планировки территории).

Просим направлять резюме по e-mail:

kumisertolovo@mail.ru
Тел: 593-74-53.

Б пл

БЕСПЛАТНЫЕ компьютерные курсы для пенсионеров по программе «БАБУШКА И ДЕДУШКА ОНЛАЙН»

Справки по телефону: **593-38-56 (доб. 229).**

Запись производится при предъявлении копии пенсионного удостоверения.

Вечерние и дневные группы.

Занятия проходят по адресу:
гул. Центральная, д. 1, корп. 1.

Б пл

Волшебство с доставкой на дом!

МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» дарит возможность пригласить Деда Мороза и Снегурочку. И предлагает на выбор оригинальные новогодние программы с играми, загадками, хороводами, конкурсами и забавами.

- «Экспресс»-поздравление 10-15 мин.
- Стандарт-поздравление 30-35 мин.
- Поздравление от сказочного героя (ростовой куклы).
- «Корпоративное» поздравление.
- Проведение новогоднего корпоратива.

до 30 ноября действует система СКИДОК
Спешите заказать поздравление уже сейчас!

ВНИМАНИЕ! У вас есть уникальная возможность пообщаться по телефону с настоящими Дедом Морозом или Снегурочкой!
Вы можете заказать «Звонок-поздравление» (5 мин.)

Наш сайт: http://spektrrus.ru
Приемная Деда Мороза тел. **593-38-56 (доб.229)**

Б пл

ЗАКОН

Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» относит принятие мер, направленных на формирование в обществе негативного отношения к коррупционному поведению, к основным направлениям деятельности государственных органов по повышению эффективности противодействия коррупции.

Борьба с коррупцией заключается не только в применении правовых мер, направленных на преследование за совершение коррупционных правонарушений, но и в превентивной работе по повышению уровня правосознания граждан, популяризацию антикоррупционных стандартов поведения, образования и воспитания, на формирование антикоррупционного поведения гражданина.

29.06.2018 Указом Президента Российской Федерации №378 утвержден Национальный план противодействия коррупции на 2018-2020 годы.

НЕТ – КОРРУПЦИИ!

Одной из основных задач Национального плана противодействия коррупции на 2018-2020 годы является повышение эффективности просветительских, образовательных и иных мероприятий, направленных на формирование антикоррупционного поведения служащих, популяризацию в обществе антикоррупционных стандартов и развитие общественного правосознания.

В МО Сертолово сформирована и достаточно эффективно функционирует система профилактики и противодействия коррупции, утвержденная муниципальная программа МО Сертолово «Профилактика и противодействие коррупции в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», проводится ряд меропри-

ятий по предупреждению и противодействию проявлениям коррупции, реализуются мероприятия по нормативному правовому и организационному обеспечению антикоррупционной деятельности, обеспечению прозрачности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования, антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов муниципального образования, правовому обучению муниципальных служащих.

Одновременно, органами местного самоуправления МО Сертолово уделяется существенное внимание правовому воспитанию в данной сфере как основному элементу противодействия коррупции.

Ежеквартально по заданию администрации МО Сертолово в целях формирования у жителей МО Сертолово негативного отношения к коррупции

распространяются информационные материалы антикоррупционной направленности.

Ежегодно на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-коммуникационной сети Интернет в целях изучения причин, условий, факторов, которые способствуют возникновению коррупционных отношений между населением и представителями органов местного самоуправления МО Сертолово проводится социологический опрос населения по вопросам деятельности органов местного самоуправления МО Сертолово.

Также, в целях выявления и пресечения коррупционных проявлений в органах местного самоуправления МО Сертолово органами местного самоуправления проводится «горячая линия» по вопросам противодействия коррупции, приуроченная



к Международному дню борьбы с коррупцией, который отмечается ежегодно 9 декабря и провозглашен Генеральной Ассамблеей ООН, когда была открыта для подписания Конвенция ООН против коррупции.

На официальном сайте администрации МО Сертолово в разделе «Профилактика и противодействие коррупции» функционирует подраздел «Обратная связь для сообщений о фактах коррупции», где указан порядок подачи и рассмотрения заявлений по указанным вопросам, а также в данном разделе размещена информация, позволяющая освежить или

расширить свои антикоррупционные знания.

В заключение хотелось бы сказать, что проблема коррупции актуальна во все времена и в повседневной жизни мы можем столкнуться с коррупционными проявлениями в любой момент, а потому формирование в обществе нетерпимости к коррупционному поведению является одной из эффективных мер, направленной на предотвращение коррупции, устранение ее причин и источников.

Комиссия по противодействию коррупции администрации МО Сертолово

Газета «Петербургский рубез» № 45 (953), 15.11.2018 г.
Учредители: администрация МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области.
Издатель: МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр»
Директор М.С. Матусевич
Заместитель директора – руководитель медиапроектов А.В. Пичугин

Главный редактор Г.Ю. Федотова
Дизайн и верстка И.К. Янбеков
Дежурный по номеру П.А. Курганский
Корректор В.А. Лазарева
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.
Свидетельство ПИ № ТУ 78-00633 от 28.06.2010 г.
Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикаций.

12+

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Ответственность за сведения в рекламе несет рекламодатель.
Материалы, отмеченные знаком «Б пл», публикуются на правах рекламы - бесплатно.
Номер отпечатан в типографии «ПрофПринт».
Адрес типографии: 194362, г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113, тел./факс 513-89-33.

Тираж 10 000 экземпляров. Распространяется бесплатно.
Подписано в печать 14.11.2018 г.
По графику - 18:00, фактически - 18:00. Заказ № **ПИШИТЕ!** **ЗВОНИТЕ!**
Адрес редакции и издателя: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7/2, 3 этаж.
Телефон/факс: (812) 593-47-01.
E-mail: peru@list.ru
http://петербургский-рубез.рф

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ, ИМЕЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ К ТРУДУ!
 ПРИГЛАШАЕМ ВАС НА ГАРАНТИРОВАННОЕ СОБЕСЕДОВАНИЕ с работодателем **19 НОЯБРЯ 2018 ГОДА С 11:00 ДО 13:00** в Сертоловский отдел Всеволожского филиала ГКУ ЦЗН Ленинградской области по адресу: г. Сертолово, ул. Заречная, дом 9.
 Всю необходимую информацию можно получить по телефонам:
593-87-25 или 8-904-330-17-29.

ПРИКОЛОРПВ

НТВ, ПЛЮС, МТС

• TV АНТЕННЫ (уличные, комнатные)
 • ЦИФРОВЫЕ ПРИСТАВКИ

Вызов мастера на дом
905-88-43
 г. Сертолово, ул. Ларина, 4 (рынок), павильон 16-б

СТОМАТОЛОГИЯ ООО «ДУБРОВИН»

- удаление зубов;
 - лечение зубов;
 - протезирование зубов;
 - профессиональная чистка зубов;
 - снимки зубов.

г. Сертолово, ул. Центральная, д. 6, корп. 2.
 ПН-ПТ с 10:00 до 20:00, СБ с 10:00 до 15:00.
т. 642-40-04

Лицензия № ЛО-47-01-000546

Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.

Лицензия № ЛО – 47- 01- 000797 выдана Комитетом по здравоохранению Ленинградской области от 13 сентября 2013 года.

Стоматологическая клиника «ПЕРСПЕКТИВА»

Протез Acry-Free: 22 000 руб.
 ИМПЛАНТАЦИЯ ПОД КЛЮЧ: 29 900 руб.
 Предложение действительно со 2 по 30 ноября 2018 г.

Консультация по записи бесплатно!
 Мы находимся по адресу:
 г. Сертолово, ул. Заречная, д. 8, корп. 1.
 Тел.: 593-96-01.
 Возможны противопоказания
 Необходима консультация специалиста

СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА ЭРА

● Все виды терапевтического, хирургического и пародонтологического лечения, в т.ч. кабинетное отбеливание
 ● Все виды протезирования, в т.ч. мини имплантаты для надёжной фиксации полных съёмных протезов
 ● Имплантация
 ● Исправление прикуса в любом возрасте

СЕМЕЙНЫЕ И НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СКИДКИ

г. Сертолово, Парковый проезд, дом 2 корпус 1
тел.: 655-08-07, 999-70-30
 Время работы: с 9-00 до 21-00 без обеда и выходных
www.eraclinic.ru

ЭФФЕКТИВНАЯ РЕКЛАМА
 в газете «Петербургский рубеж». Тираж - 10 тыс. экз.
Звоните: 593-47-01.

ОБЪЯВЛЕНИЕ Садоводство «Ромашка»
 Правление СНТ «Ромашка» предлагает в период с **17.11.2018 г. по 8.12.2018 г.** ознакомиться с изменениями и дополнениями в Устав СНТ для его принятия на очередном собрании 2018 г. Ознакомление и письменные предложения можно произвести и передать в помещении правления СНТ «Ромашка» в часы приёма:
среда с 16:00 до 19:00,
суббота с 13:00 до 16:00.
Правление СНТ «Ромашка»

Крупному охранному предприятию на постоянную работу в строительный гипермаркет на Выборгском шоссе **ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ, ОПЕРАТОР ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ.**
 Заработная плата от **30 000** рублей.
 Различные графики работы.
 Возможны подработки.
Собеседование в отделе персонала по адресу:
 ул. Блохина, д. 25,
 станция метро «Спортивная» с 9:00 до 18:00 (без обеда).
Контактные телефоны:
702-75-51, 8-921-183-58-90,
8-921- 437-65-44.

МБУ «ВСШОР» СП «Норус» (здание Физкультурно-оздоровительного комплекса) **ТРЕБУЕТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ДВОРНИК.**
 Телефон: 600-40-72, 595-12-32

ПРОВЕДЁМ юбилей, свадьбу, корпоратив. Весело, недорого.
 Тел.: **8-911-116-24-63.**

ООО «Осиновая Роща» (таможенный логистический комплекс в пос. Парголово) **требуются: СЛЕСАРЬ-САНТЕХНИК, МОЙЩИК АВТОМОБИЛЕЙ.**
 Пятидневная рабочая неделя, суббота и воскресенье – выходные дни.
 Оформление по ТК РФ.
 Обращаться по тел.: **334-80-90, доб. 327, 325.**

ПЕРЕТЯЖКА, РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ.
 На рынке услуг Сертолово с 2008 г.
 Тел.: **8-981-705-93-73,**
 Владимир
<http://мебельныйдоктор.рф>

РЕМОНТ КВАРТИР
 Укладка плитки, сантехнические работы, выравнивание полов, стен и потолков.
 Тел. **8-905-230-99-94,**
8-911-248-33-50.

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА
Стиральных машин посудомоечных машин эл. варочных панелей холодильников водогреев
 г. Сертолово и окрестности **Пенсионером, инвалидам скидки до 20% Без выходных. Гарантия.**
т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64
703-82-80

В УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ ООО «УЮТ-СЕРВИС» требуются: МАЛЯР, КРОВЕЛЬЩИК, ПЛОТНИК.
Отдел кадров по тел. 597-52-80

Уже год нет с нами **НИНЫ ВАСИЛЬЕВНЫ МАКЕЕВОЙ** – редкой души человека, тихой, скромной женщины. Теплоты её сердца хватало на всех, с кем она работала, жила по соседству, дружила. Близкие Нины Васильевны благодарят тех, кто помогал ей в последние годы её жизни. Особая благодарность журналистам Ольге Бересневой за тёплую статью про Нину Васильевну и Петру Курганскому за портретные фотографии Нины Васильевны Макеевой.
ВЕЧНАЯ ЕЙ ПАМЯТЬ!

Щедрые

В компанию по производству хлебцев в городе Сертолово **ТРЕБУЮТСЯ:**

- ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК
- ИНЖЕНЕР КИПиА
- ТЕСТОВОДЫ
- УБОРЩИКИ производственных помещений
- КЛАДОВЩИК на внутренний склад тестомесильного отдела

Официальное оформление по ТК РФ
655-00-56, 677-07-56 E-mail: ludmila@kruazett.ru

ТРЕБУЕТСЯ ПОМОЩНИК ЮРИСТА
 График работы 5/2, з/п. от 35 тыс. руб., оформление по ТК РФ.
Находимся:
 Выборгское ш., п. Песочный.
Тел. 8-812-334-95-77.

Требуется ДИСПЕТЧЕР ПО ПРИЁМУ ЗАКАЗОВ СО ЗНАНИЕМ БУХУЧЁТА.
 Оплата: оклад плюс процент.
Тел. для связи: +7-921-992-27-57.

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА:
 РАЗЛИЧНЫЕ ОФИСНЫЕ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДО 100 КВ.М.
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПОС. ПАРГОЛОВО, УЛ. ЛОМОНОСОВА, Д. 113.
ТЕЛ.: 8 (812) 594-90-54;
8 (812) 513-89-33.

СТОМАТОЛОГИЯ ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. 1/1 МЕД СТОМ

ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ для ВСЕЙ СЕМЬИ

- лечение зубов;
- эстетическое восстановление зуба;
- чистка зубов ультразвуком.

УДАЛЕНИЕ ЗУБОВ
ВСЕ ВИДЫ ПРОТЕЗИРОВАНИЯ
Приём ведёт кандидат медицинских наук
 ИМПЛАНТОЛОГИЯ ОРТОДОНТИЯ (исправление прикуса, брекет-система).
 Консультация и осмотр **БЕСПЛАТНО.**
Телефон 593-98-88.
Работаем с 10:00 до 21:00, выходной – воскресенье.
 Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.

Лицензия ЛО-47-01-000530